BANDO DI GARA
CONCESSIONE SERVIZIO FORESTERIA
R.U. AUSILIATRICE STAGIONE ESTIVA 2016

(CIG n. 6611360ADB)

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione ufficiale	Azienda regionale per il diritto allo studio universitario ESU VENEZIA
Indirizzo postale	Dorsoduro 3439/A
Codice postale	30123
Città	Venezia
Paese	Italia
Punti di contatto	Dirigente Dr. Antonio Trentin Ufficio Economato
Telefono	041-2727127 041-2727106
Telefax	041-5246600
Posta elettronica	antonio.trentin@esuvenezia.it protocollo.esuvenezia@pecveneto.it
Indirizzo internet amministrazione aggiudicatrice (URL) e profilo di committente	www.esuvenezia.it
Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione di gara	punti di contatto sopra indicati
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:	I concorrenti devono far pervenire l'istanza di ammissione esclusivamente a mezzo servizio postale raccomandato, postacelere, corriere o consegna a mano, al seguente indirizzo: ESU Venezia, Dorsoduro 3439/A, 30123 Venezia, come meglio indicato nell'art. 4 del Disciplinare di gara.
Orario di apertura al pubblico	Da lunedì a venerdì ore 9.00 – 13.00, lunedì e giovedì anche ore 14.00 – 17.00.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Descrizione	concessione servizio foresteria presso la residenza universitaria "Ausiliatrice" per la durata di 60 giorni nel periodo estivo 2016
Luogo di esecuzione	R.U. Ausiliatrice, Castello 454, Venezia
Codice NUTS (nomenclatura Unità Territoriali per Statistiche)	ITD35
CPV (vocabolario comune per gli appalti)	55210000-5 Servizi di alloggio in ostelli della gioventù
CIG (codice identificato della gara)	6611360ADB
Divisione in lotti	No
Ammissibilità di varianti	No
Durata dell'appalto	dal 12/07/2016 al 10/09/2016
Importo dell'appalto	Base d'asta, non soggetta a ribasso: € 39.600,00
Importo oneri per la sicurezza	€ 0,00 (zero)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Cauzioni e garanzie richieste	I concorrenti devono presentare una Garanzia Provvisoria di € 2.000,00 (duemila), con validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia deve essere costituita secondo le modalità previste dall'art. 75 del D.Lgs. n.163/2006. Il soggetto aggiudicatario dovrà presentare, prima della stipula del contratto, una Garanzia Definitiva pari a € 40.000,00 non riducibile, non svincolabile progressivamente, con validità non inferiore al 31/12/2016. La garanzia deve essere costituita secondo le modalità previste da art.113 D.Lgs. n.163/2006
Modalità di pagamento	Il pagamento della concessione deve avvenire nella misura del 50% del valore della concessione dell'anno di riferimento entro il 27/07/2016 ed il restante 50% entro il 26/08/2016. Altre informazioni sono disponibili nel Capitolato speciale.
Forma giuridica che dovrà assumere l'eventuale raggruppamento di operatori economici aggiudicatario della concessione	Si fa riferimento all'art. 37 del D.Lgs. n.163/2006 e al Disciplinare di gara.
Condizioni di partecipazione	Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art.34 del D.Lgs. n.163/2006. I concorrenti non dovranno trovarsi nelle situazioni di cui all'art.38 del D.Lgs. n.163/2006. E' inoltre richiesto: • iscrizione alla CCIAA per servizi pertinenti all'oggetto della concessione; • fatturato globale registrato nel triennio 2013/2015 non inferiore a € 200.000,00 + IVA • aver gestito direttamente e con esito positivo un servizio di tipo alberghiero o tipo ostello per turisti per un periodo non inferiore a due mesi consecutivi nel triennio 2013/2015 conseguendo un fatturato specifico non inferiore a € 100.000,00 + IVA. In alternativa, il concorrente può dimostrare di aver comunque un'esperienza e una capacità tecnico-professionale sufficiente a garantire il corretto svolgimento dei servizi richiesti e di possedere i mezzi ed il personale per farvi fronte fornendo una specifica relazione. In tale caso la valutazione sulla congruità e la sufficienza dell'esperienza e mezzi dichiarati spetta insindacabilmente alla Stazione Appaltante. • non essere in stato di mora con pagamenti dovuti alla S.A. Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006. Altre informazioni sono disponibili nel Disciplinare di gara.
Appalto riservato	No

SEZIONE IV: PROCEDURA DI GARA

Tipo di procedura	Procedura aperta.
Criterio di aggiudicazione	L'aggiudicazione avviene a favore del migliore offerente. Non sono ammesse offerte in ribasso sulla base d'asta, parziali o condizionate.
Ricorso ad un'asta elettronica	No
Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto	No
Condizioni per ottenere il Capitolato e la documentazione complementare	Documenti a pagamento: no
Termine per il ricevimento delle offerte	ore 10.00 del 30° giorno successivo alla pubblicazione del Bando di gara sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto (B.U.R.V.) *ovvero* ***… ore 10.00***.
Lingua utilizzabile nelle offerte	Tutti i documenti presentati devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata, a pena di esclusione
Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta	180 (centottanta) giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte
Modalità di apertura delle offerte	La prima seduta di gara si terrà presso la Sala Consigliare di ESU Venezia, Dorsoduro 3439/A, 30123 Venezia, alle ore 11.00 dello stesso giorno di scadenza per la presentazione delle offerte *ovvero* ***… ore 11.00***. Altre informazioni sono disponibili nel Disciplinare di gara.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

Informazioni complementari	Il presente bando è integrato da: • Capitolato speciale, recante norme per l'esecuzione del contratto; • Disciplinare di gara, recante norme per la partecipazione e lo svolgimento della gara; • Modello istanza di partecipazione alla gara; • Modello offerta economica.
Varie	Il Responsabile del procedimento è il dott. Dr. Antonio Trentin, Dirigente Area Tecnico Amm.
Procedure di ricorso	Entro 60 giorni al T.A.R. Veneto, Cannaregio 2277, 30121 Venezia, tel. 041-2403911, 041-2403940-941, indirizzo internet www.giustizia-amministrativa.it
Data di pubblicazione del Bando di gara	…. (BUR n. … del ……)

X:\Concessioni & Convenzioni\Foresteria\2016\01 - Indizione\Concess fore 2016 AUS - Bando.doc