



REGIONE DEL VENETO

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI ALLOGGI DA DESTINARE A RESIDENZE PER STUDENTI UNIVERSITARI

L'Azienda per il diritto allo studio universitario di Venezia (nel seguito per brevità ESU - Venezia) intende procedere ad un'indagine esplorativa finalizzata all'individuazione di strutture ricettive destinate al soddisfacimento della domanda dell'utenza universitaria.

Il presente avviso, pubblicato nel sito istituzionale www.esuvenezia.it, è da intendersi finalizzato esclusivamente all'acquisizione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori potenzialmente interessati, e non è in alcun modo vincolante per l'Azienda.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di una indagine conoscitiva, del cui esito l'ente non ha obbligo di notifica.

1. INFORMAZIONI GENERALI

Gli alloggi dovranno avere le seguenti caratteristiche :

- camere doppie/triple, aventi adeguata metratura con bagno privato (con lavabo, wc, bidet, vasca da bagno o doccia), arredate con letti, comodini, scrivanie, armadi e librerie;
- camere singole, aventi adeguata con bagno privato (con lavabo, wc, bidet, vasca da bagno o doccia), arredate con letto, comodino, scrivania, armadio e libreria.

Le strutture (alberghi, residence, collegi, ostelli, immobili autonomi in termini di gestione) da destinare a studenti devono essere ubicate delle strutture didattiche degli Atenei cittadini, quindi Venezia centro storico e prima periferia: Mestre, Marghera, Favaro.

Gli immobili dovranno essere strutturalmente autonomi in termine di gestione, idonei ed abilitati alla destinazione d'uso prospettata ed i relativi impianti dovranno essere in regola con le norme vigenti in materia di sicurezza.

Le offerte di alloggi dovranno contenere tutte le informazioni necessarie all'individuazione dell'ubicazione e della tipologia degli immobili , oltre a:

- descrizione della struttura dell'alloggio;
- immagini fotografiche dello stesso;
- indicazioni dei collegamenti con le sedi universitarie;



REGIONE DEL VENETO

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

- indicazione degli eventuali servizi presenti nell'alloggio (collegamenti ad internet, lavanderia, pulizia, parcheggio, frequenza cambio biancheria, televisione, uso cucina etc.);
- indicazione circa la presenza continuativa di personale nell'ambito della struttura;
- indicazione dell'arredo presente nell'alloggio;
- quant'altro si ritenga necessario per la completa descrizione dell'offerta;

I proponenti dovranno, altresì, indicare la propria disponibilità a far visionare gli immobili da parte dei competenti uffici dell'Amministrazione oltre al proprio numero telefonico, fax e indirizzo mail/PEC.

L'operatore dovrà essere in possesso di adeguata copertura assicurativa per RCT/RCO, incendio e furto.

2. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Soggetti, pubblici o privati, titolari e/o gestori delle strutture ricettive, in grado di garantire agli studenti le medesime condizioni di godimento previste per i servizi di alloggio gestiti in forma diretta, così come sopraindicati.

3. MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le manifestazioni d'interesse, redatte in forma libera, rese ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, e corredate dalla scheda tecnico-informativa e relative planimetrie, dovranno pervenire, con qualunque mezzo, al seguente indirizzo:

ESU Venezia – Ufficio Protocollo – Dorsoduro 3439/A - Venezia, entro e non oltre il giorno **09/12/2016**.

Nella manifestazione d'interesse l'operatore dovrà individuare e dichiarare il costo dell'alloggio singolo e di quello doppio, esplicitando la quota parte delle spese dei relativi consumi idrici, energetici, di climatizzazione e dei servizi aggiuntivi (lavanderia, portineria, pulizia alloggi e/o parti comuni etc.) ed, inoltre, indicare gli estremi della polizza assicurativa e le condizioni di garanzia.

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata in busta chiusa, riportando nella stessa la dicitura **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI STRUTTURE RICETTIVE DA DESTINARE A RESIDENZE PER STUDENTI UNIVERSITARI ”**.



REGIONE DEL VENETO

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

Non saranno ammesse le istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato, non sottoscritte e non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Il presente avviso costituisce richiesta di semplice manifestazione d'interesse non vincolante né per l'Esu di Venezia, né per l'operatore economico; l'Amministrazione si riserva ogni più ampia verifica, ivi compresa la richiesta di documentazione integrativa.

Resta, quindi, stabilito che la presente manifestazione di interesse non produce alcun diritto del soggetto interessato né l'affidamento a beneficio del partecipante né ad essere invitato ad eventuali procedure di gara.

Nessun proponente potrà, inoltre, chiedere rimborsi a qualsiasi titolo per la proposta presentata.

4. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D.lgs. n°196/2003, i dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati, anche con strumenti informatici, per le finalità e le modalità previste dal presente procedimento e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

Titolare del trattamento è l'ESU di Venezia – Dorsoduro 3439/a – 30123 Venezia.

Eventuali informazioni potranno essere richieste alla Responsabile della Macrofunzione PO Diritto allo Studio : Nicoletta Ongarato e-mail nicoletta.ongarato@esuvenezia.it .

F.TO IL DIRETTORE
Dott. Daniele LAZZARINI