

Quadro economico di un progetto - costo stimato dell'opera (secondo l'art.16 del dpr 207/2010)
INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE APPARTAMENTO CA' DALLA ZORZA USO UFFICI

A							LAVORI			
A.1	Lavori, soggetti a ribasso:									
a.1.1	Lavori ed opere edili ed impiantistiche					€ 265.117,98				
	Totale A.1 - Lavori soggetti a ribasso (a.1.1)						€ 265.117,98			
A.2	STIMA Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso:									
a.2.1	Oneri di sicurezza					€ 8.000,00				
	Totale A.2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (a.2.1)						€ 8.000,00			
	Totale A - Lavori (A.1+A.2)								€ 273.117,98	
B										
ARREDI E FORNITURE										
Arredi e forniture soggetti a ribasso:										
b.1.1	STIMA Arredi e forniture					€ 40.000,00				
	Totale B - Arredi e forniture soggetti a ribasso (b1.1)						€ 40.000,00			
	Totale B - Totale Forniture								€ 40.000,00	
									Totale A + B	€ 313.117,98
C. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:										
	Voce	Imponibile	aliq.	Tot. IVA compr.	Tot. IVA ed Oneri inclusi	Tot. IVA ed Oneri inclusi				
1	STIMA Imprevisti	€ 26.511,80	10%	€ 29.162,98						
2	IVA su lavori (10% di A)	€ 273.117,98	10%	€ 27.311,80	€ 65.274,78	€ 65.274,78				
3	IVA sulle forniture (22% di B)	€ 40.000,00	22%	€ 8.800,00						
4	Spese tecniche per servizi tecnici affidati a professionisti esterni (art. 90 del D.Lgs. 163/2006, modificato dall'art.2, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 113 del 2007 e ss.mm.i.) Redazione Prog DEF e Prog ESEC + D.L. + C.S.E.	€ 38.000,00	22%	€ 46.360,00	€ 48.214,40	€ 48.214,40				
5	Contributo CNPAIA (4%)	€ 1.520,00	22%	€ 1.854,40						
6	Accantonamento (art. 29 DL n. 4 del 27/01/2022) NB. considerato 1% (valore minimo) --				€ 3.422,81					
7	Accantonamento per incentivo di cui all'articolo 113 commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 non soggetto a IVA				€ 4.000,00					
8	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusi rimborsi previa fattura (Interventi messa in sicurezza area da sgombero area di cantiere, facchinaggi)				€ 20.000,00					
9	Oneri tecnici per informatizzazione del processo edilizio e del progetto NB considerato 0,5% importo lavori e imprevisti				€ 1.471,40					
10	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi ed Allacciamenti ai pubblici esercizi				€ 7.000,00					
11	Spese per ritenute d'acconto I.R.P.E.F.				€ 7.200,00					
12	Spese per pubblicazione, gare e varie -				€ 800,00					
	Totale C - Somme a Disposizione								€ 157.383,39	
									Totale A + B + C	€ 470.501,37