



REGIONE DEL VENETO

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**N. 30 del 22.11.2022**

L'Anno **2022** il giorno **22** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **14:30** presso la sede di Rio Novo 3439/A Venezia, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il C.d.A. dell'ESU di Venezia:

**OGGETTO:**

**Aggiornamento Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024, ai sensi dell'art. 21 del D.lgs.n.50/2016 e s.m.i.**

**CONSIGLIERI**

P A

1	PIERGIOVANNI SORATO	X	
2	MATTEO BAROGLIO	X	
3	ALBERTO PATERGNANI	X	
4	ELTI CATTARUZZA	X	

**PRESIDENTE**

**PIERGIOVANNI SORATO**

**SEGRETARIO**

**STEFANO FERRARESE**

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### RELAZIONE:

Ai sensi dell'art. 21 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii, l'Azienda per il Diritto allo Studio Universitario ESU di VENEZIA è tenuta a predisporre e approvare, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio, il "programma biennale degli acquisti di beni e servizi" e il "programma triennale dei lavori pubblici", "nonché i relativi aggiornamenti annuali";

Ai sensi del comma 3 dell'articolo di Legge sopra richiamato, devono essere inseriti nel programma i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a € 100.000,00 e indicati, previa attribuzione del codice **CUP** (Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico) dal portale CIPE - Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica), i lavori da avviare nella prima annualità;

Ai sensi del comma 6 dell'articolo di Legge sopra richiamato devono essere inseriti nel programma gli acquisti di beni e di servizi di importo stimato pari o superiore a € 40.000,00;

Sia per i Lavori che per le Forniture e Servizi, nella fase di Programmazione dell'Opera pubblica, è indispensabile generare un **CUI** (Codice Unico Identificativo) dalla piattaforma digitale di SCP (Servizi Contratti Pubblici) ovvero un codice alfanumerico che identifica l'ente pubblico dell'intervento;

Con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.14 del 16 gennaio 2018 (GURI n°57 del 09/03/2018), comunemente detto D.M.14/2018, ad oggetto "*Regolamento recante procedure schemi-tipo per la redazione e pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali*", sono stati definiti:

- le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;
- i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
- i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute;
- i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;
- gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuate anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;
- le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento;

L'Azienda per il Diritto allo Studio Universitario ESU di VENEZIA ricade nell'ambito di competenza territoriale Regione Veneto - Osservatorio Regionale degli Appalti Pubblici - nelle more della realizzazione del sistema informatico regionale di cui ai commi 2 e 4 dello stesso articolo 29 del Codice, è tenuta:

- ad utilizzare gli applicativi del Ministero del Tesoro, disponibili all'indirizzo [https://cupweb.rgs.mef.gov.it/CUPWeb/home\\_cup.jsp](https://cupweb.rgs.mef.gov.it/CUPWeb/home_cup.jsp) - per generare il CUP obbligatorio a garantire la trasparenza e tracciabilità;

- ad utilizzare gli applicativi SCP disponibili all'indirizzo <https://www.serviziocontrattipubblici.it/SPInApp/>
- alla pubblicità degli atti di cui al comma 1 e 2 dell'art.29 del D.Lgs.50/2016;
- alla redazione e pubblicazione del Programma triennale dei Lavori Pubblici e del Programma biennale degli Acquisti di Forniture e Servizi di cui al comma 7 dell'art.21 anche secondo le disposizioni del DM 14/2018 di cui al comma 8 dello stesso articolo 21 del Codice.

Ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016, ESU Venezia intende dunque **AGGIORNARE**:

- il **"Programma Triennale e annuale dei lavori pubblici del triennio 2022/2024"**;
- il **"Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022/2023"**;

In particolare, Esu di Venezia, con **Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 06.10.2022**, ha manifestato la volontà di avviare alcuni interventi di ristrutturazione per i locali siti al piano primo sull'unità immobiliare di Ca' Dalla Zorza in zona Dorsoduro 3858/A, attualmente adibita ad Archivio aziendale, per destinarlo a nuovi uffici;

A tali interventi, si aggiunge la sistemazione dell'unità immobiliare di ESU Palazzo Badoer con l'obiettivo di creare aule studio per studenti oltre ad una riapertura della zona mensa, ormai chiusa da anni.

Il quadro economico generale di spesa di ognuna delle due opere da realizzare, comporta un impegno di spesa così distinto:

- **CA' DALLA ZORZA : € 470.501,37**

- I servizi SAI (Servizi di Architettura ed Ingegneria) per la Progettazione Esecutiva, il Coordinamento della sicurezza per la progettazione ed esecuzione CSP e CSE, la Direzione Lavori e collaudo, incidono della quota, da ribassare, di **€ 38.000,00** (esclusi gli oneri previdenziali e l'IVA);
- I Lavori oggetto di ribasso, ammontano ad **€ 305.117,98** (esclusi gli oneri della sicurezza e l'IVA);
  - Essendo di importo > a € 100.000,00 rientrano pertanto nell'aggiornamento del "programma triennale dei lavori pubblici";

- **BADOER : € 1.487.359,85**

- I servizi SAI (Servizi di Architettura ed Ingegneria) incidono della quota, da ribassare, di **€ 128.824,28** (esclusi gli oneri previdenziali e l'IVA);
  - Essendo di importo > ai € 40.000,00 rientrano nell'aggiornamento del "programma biennale degli acquisti di beni e servizi";
- I Lavori oggetto di ribasso, ammontano ad **€ 990.000,00** (esclusi gli oneri della sicurezza e l'IVA);
  - Essendo di importo > a € 100.000,00 rientrano nell'aggiornamento del "programma triennale dei lavori pubblici";

Nella presente programmazione sono previsti i seguenti Interventi, il cui valore stimato sia pari o superiore a € 100.000,00 e pertanto da inserire nel programma triennale, andando così ad aggiornarlo:

1) Le schede che connoteranno la programmazione **Triennale e annuale dei lavori pubblici del triennio 2022/2024**, succitate, saranno le seguenti:

- SCHEDA A: programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 - QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA
- SCHEDA D: programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 - ELENCO DEGLI INTERVENTI DELPROGRAMMA
- SCHEDA E: programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 - INTERVENTI RICOMPRESINELL'ELENCO ANNUALE

Nella presente programmazione sono previsti i seguenti Interventi, il cui valore stimato sia pari o superiore a € 40.000,00 e pertanto da inserire nel programma Biennale, andando così ad aggiornarlo:

2) Le schede che connoteranno la programmazione **Biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022-2023**, succitate, saranno le seguenti:

- SCHEDA A : PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022-2023 - QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)
- SCHEDA B : PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022-2023 - ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

In merito a questa programmazione, oltre ai Servizi SAI relativi alla succitata Opere da realizzare, denominata ESU BADOER, sono da prevedere gli acquisti di Servizi e Forniture per permettere l'acquisto di movimentazione e traslochi mobili, logistica recuperabili da una dismessa struttura sita alla Giudecca (di proprietà del Comune di Venezia concessa in uso fino al primo trimestre 2022 all'ESU di Venezia), e la fornitura di accessori e mobili per l'allestimento di appartamenti siti a Mestre Venezia, da destinare a strutture ricettive per studenti universitari, aventi diritto allo studio a Venezia.

3) A seguito dell'adozione del presente atto di approvazione del <Programma Opere Pubbliche Triennio 2022\_2023\_2024, Elenco Annuale 2022, si provvederà alla pubblicazione sul proprio sito aziendale, generando in tal modo il riferimento URL da riprendere nell'applicativo SCPSA – servizio web finalizzato alla pubblicità sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) dei programmi di Lavori, Forniture e Servizi.

## **TUTTO CIO' PREMESSO**

**VISTO** il D.Lgs. n.50 del 18/4/2016 e in particolare l'art.21;

**VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.14 del 16 gennaio 2018;

**VISTA** la Legge Regionale n°27/2003 e s.m.i.;

**VISTA** la DGR n. 1533 del 17.11.2020, pubblicata sul BUR n. 176 del 24/11/2020 con la quale è stato riadottato, a seguito della conclusione della legislatura, il Programma Triennale adottato con DGR 678/2020 approvato con DCR n.149 del 22/12/2020 e pubblicato sul BUR n.206 del 31/12/2020 e sul Portale del MIT;

**VISTA** la Legge Regionale n.6 del 4 febbraio 1980 – “Disciplina dei servizi di approvvigionamento, manutenzione e conservazione dei beni regionali”;

**VISTA** la Legge Regionale n.8 del 7 aprile 1998 sul Diritto allo studio Universitario;

**VISTA** la Delibera n.28/10 del 16/11/2009; approvazione del “Regolamento Interno per la disciplina dell'attività contrattuale in economia” per l'acquisizione in economia dei servizi, dei beni e dei lavori;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione nr. 1 del 31 gennaio 2022 di presa d'atto del Bilancio di Previsione 2022-2024 approvato nei termini di legge con Decreto del Commissario Straordinario nr. 9 del 3 dicembre 2021;

**VISTO** l'art. 2, c.3, e l'art.17 del D.P.R. n.62 del 16/04/2013, - Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165;

**VISTO** il “Codice di comportamento per i dipendenti dell'ESU di Venezia”, pubblicato anche nella Sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet aziendale [www.esuvenezia.it](http://www.esuvenezia.it) approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'ESU di Venezia n.2 del 30/01/2014;

**RITENUTA** la necessità di provvedere all'adozione del PROGRAMMATRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024;

**RITENUTA** la necessità di provvedere all'adozione del PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022-2023;

**RILEVATO** che il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 24-10-2014 ha fissato le caratteristiche delle schede che vanno a comporre il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici;

**VISTO** lo schema di PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 che si intendono realizzare ed acquistare, redatti sulla base delle disposizioni impartite dall'Amministrazione, composto dalle seguenti schede:

- 1) SCHEDA A: programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA
- 2) SCHEDA D: programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 - ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA
- 3) SCHEDA E: programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 - INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

**VISTO** lo schema di PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022-2023 che si intendono realizzare ed acquistare, redatti sulla base delle disposizioni impartite dall'Amministrazione, composto dalle seguenti schede:

- 1) SCHEDA A : PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022-2023 - QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)
- 2) SCHEDA B : PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022-2023 - ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

**DATO ATTO** che la redazione dei programmi elencati ha tenuto conto, attraverso appropriate analisi, del quadro dei bisogni e delle relative esigenze dell'ente riferite al periodo di validità del programma, nei limiti delle disponibilità finanziarie previste nei

documenti di programmazione;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 3, commi 14 e 15 del D.M.14/2018, occorre individuare il Referente del Programma dei Lavori per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici così come per il programma Beni e servizi ai sensi dell'art.6, comma 13 del D.M.14/2018; i dati e le informazioni al fine del coordinamento delle proposte da inserire nella programmazione richiedono l'accreditamento in appositi siti informatici di cui agli artt. 21, comma 7 e 29 del Codice beni e servizi;

**TENUTO CONTO** che referente per il Programma triennale dei lavori pubblici e il Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022-2023 è il Direttore Generale dell'ESU di Venezia Dr. Stefano Ferrarese;

**CONSIDERATO** che l'arch. Roberta Bruscaulin è già individuata quale istruttore del programma per la redazione e la pubblicazione delle informazioni sulla predetta programmazione dei LL.PP.;

**CONSIDERATO** che il Dott. Mauro Moretto è stato individuato quale istruttore del programma per la redazione e la pubblicazione delle informazioni sulla predetta programmazione dei Servizi e Forniture, giusto nota direttoriale Prot. Gen. n. 0001186 del 09-06-2022;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 4, comma 1 bis, della L.R. 27/2003, gli Enti dipendenti della Regione Veneto, richiamati gli adempimenti di cui al D.M. 24 ottobre 2014 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, una volta approvato il "Programma Triennale" ed il "Programma Biennale degli acquisti di forniture e servizi" contestualmente al bilancio di previsione e al bilancio pluriennale (art. 13 comma 1 DPR 207/2010, art. 21 e 216 comma 3 del Dlgs 50/2016) sono tenuti a trasmettere la documentazione all'Osservatorio Regionale degli appalti e alla struttura regionale di riferimento per materia;

Sottoposta a votazione, la presente deliberazione risulta così approvata:

Consiglieri presenti	N. 4
- Consiglieri votanti	N. 4
- Voti favorevoli	N. 4
- Voti contrari	N. 0
- Astenuti	N. 0

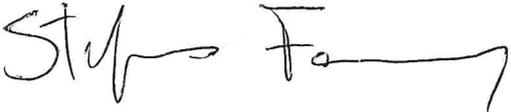
Tutto ciò premesso e considerato

## **DELIBERA**

1. **di adottare** lo schema di PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024, ai sensi dell'art. 21 del D.lgs.n.50/2016 e s.m.i., composto dalle seguenti schede:
  - 1) SCHEDA A: programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 - QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA;
  - 2) SCHEDA D: programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 - ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA;
  - 3) SCHEDA E: programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 - INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE;

2. **di adottare** lo schema di PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022-2024, ai sensi dell'art. 21 del D.lgs.n.50/2016 e s.m.i., composto dalle seguenti schede:
- 1) SCHEDA A : PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022-2023 - QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)
  - 2) SCHEDA B : PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022-2023 - ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA
3. **di disporre** la pubblicazione dell'allegato schema di programma triennale 2022-2024 e dell'elenco annuale dei LAVORI 2022 e dell'allegato di programma biennale 2022-2023 ai sensi dell'art.5 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.14 del 16 gennaio 2018 "sul profilo del committente" per un periodo di 60 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Azienda e sul sito internet [www.esuvenezia.it](http://www.esuvenezia.it), oltre che trasmesso all'Osservatorio Regionale degli appalti e alla Direzione Formazione e Istruzione -UO Istruzione e Università;
4. **di individuare**, ai sensi dell'art. 1, comma 4 del D.M. Infrastrutture e trasporti del 24.10.2014 quale referente per il Programma triennale dei lavori pubblici e il Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022-2023, il Direttore dell'ESU, che si avvarrà:
- dell'arch. Roberta Bruscatlin, quale istruttore del programma, per la redazione e la pubblicazione delle informazioni sulla predetta programmazione (LAVORI);
  - del Dr. Mauro Moretto, quale istruttore del programma, per la redazione e la pubblicazione delle informazioni sulla predetta programmazione (SERVIZI e FORNITURE);
5. La presente deliberazione diventa esecutiva a seguito del visto favorevole di legittimità del Direttore dell'ESU di Venezia, ai sensi dell'art. 14 comma 5 della Legge Regionale 7 aprile 1998 n. 8.

Sottoposto a votazione il presente atto risulta approvato con voti favorevoli all'unanimità.

<p>IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE Stefano Ferrarese</p> 	<p>IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE Piergiovanni Sorato</p> 
--	---



**La Direzione**

Il Responsabile della struttura proponente, incaricato dell'esecuzione, che ha istruito ed espletato in ogni sua parte la pratica, ne attesta la conformità agli atti, dichiara l'avvenuta regolare istruttoria, la compatibilità con la vigente legislazione comunitaria, statale e regionale, controfirmando la proposta del presente atto.

Venezia, li 22 NOV. 2022

Dr. Stefano Ferrarese

Il Direttore

**UFFICIO RAGIONERIA**

PROVVEDIMENTO REGISTRATO AL N. PROGR. del

ai sensi del d.lgs. 118/2011 - visto ed assunto l'impegno

di EURO ..... N. .... Cap. .... C  R

ai sensi del d.lgs. 118/2011 - visto ed assunto l'accertamento

di EURO ..... N. .... Cap. .... C  R

Nel caso di assunzioni di impegni e/o accertamenti in più di due capitoli

Visti e registrati nel bilancio, come indicato nella sezione dispositiva del provvedimento

Imputazione contabile già effettuata con DECRETO n. ....

ATTO non soggetto ad imputazioni contabili.

Venezia, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

DELL'UFFICIO RAGIONERIA  
Dr.ssa Alessandra Bertotto

**ESECUTIVITA'**

Atto non soggetto a controllo della Giunta Regionale

Trasmesso alla Giunta Regionale in data \_\_\_\_\_

Richiesti chiarimenti in data \_\_\_\_\_

Trasmessi chiarimenti in data \_\_\_\_\_

E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi della normativa vigente.

Venezia, li \_\_\_\_\_

UFFICIO SEGRETERIA

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente Deliberazione viene pubblicata, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sull' Albo pretorio on line, per quindici giorni interi e consecutivi a decorrere dalla data odierna, come prescritto dalla normativa vigente.

Venezia, li \_\_\_\_\_

UFFICIO SEGRETERIA