



Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 24 del 4.12.2023

L'Anno **2023** il giorno 4 del mese di **DICEMBRE** alle ore **14:30** presso la sede di Rio Novo 3439/A Venezia, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il C.d.A. dell'ESU di Venezia:

OGGETTO:

**Aggiornamento Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs.n.36/2023 e s.m.i.
Ristrutturazione dell'appartamento facente parte del condominio denominato CA' DELLA ZORZA**

CONSIGLIERI

P A

1	PIERGIOVANNI SORATO	X	
2	MATTEO BAROGLIO		X
3	ALBERTO PATERGNANI	X	
4	ELTI CATTARUZZA	x	
5	ANGELICA MORRESI	X	

PRESIDENTE

PIERGIOVANNI SORATO

SEGRETARIO

STEFANO FERRARESE

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RELAZIONE:

Ai sensi dell'art. 37 del Decreto legislativo n. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii, l'Azienda per il Diritto allo Studio Universitario ESU di VENEZIA è tenuta a predisporre e approvare, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio, il "programma triennale dei lavori pubblici", "nonché i relativi aggiornamenti annuali";

Ai sensi del comma 3 dell'articolo di Legge sopra richiamato, devono essere inseriti nel programma i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a € 100.000,00 e indicati, previa attribuzione del codice CUP (Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico) dal portale CIPE - Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica), i lavori da avviare nella prima annualità;

Ai sensi del comma 2 dell'articolo di Legge sopra richiamato devono essere inseriti nel programma gli acquisti di beni e di servizi di importo stimato pari o superiore a € 40.000,00;

Sia per i Lavori che per le Forniture e Servizi, nella fase di Programmazione dell'Opera pubblica, è indispensabile generare un CUI (Codice Unico Identificativo) dalla piattaforma digitale di SCP (Servizi Contratti Pubblici) ovvero un codice alfanumerico che identifica l'ente pubblico dell'intervento;

Secondo l'Allegato I.5 che disciplina l'attuazione dell'art. 37, comma 6 del Codice e sostituisce il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.14 del 16 gennaio 2018 (GURI n°57 del 09/03/2018), comunemente detto D.M.14/2018, ad oggetto "*Regolamento recante procedure schemi-tipo per la redazione e pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali*", sono stati definiti:

- le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;
- i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
- i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute;
- i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;
- gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuate anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;
- le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento;

L'Azienda per il Diritto allo Studio Universitario ESU di VENEZIA ricade nell'ambito di competenza territoriale Regione Veneto - Osservatorio Regionale degli Appalti Pubblici - nelle more della realizzazione del sistema informatico regionale di cui ai commi 2 e 3 dello stesso articolo 25 del Codice, è tenuta:

- ad utilizzare gli applicativi del Ministero del Tesoro, disponibili all'indirizzo https://cupweb.rgs.mef.gov.it/CUPWeb/home_cup.jsp - per generare il CUP obbligatorio a garantire la trasparenza e tracciabilità;

- ad utilizzare gli applicativi SCP disponibili all'indirizzo <https://www.serviziocontrattipubblici.it/SPInApp/>
- alla pubblicità degli atti di cui al comma 1 e 2 dell'art. 27 del D.Lgs. 36/2023;
- alla redazione e pubblicazione del Programma triennale dei Lavori Pubblici di cui al comma 1. dell'art. 37 anche secondo le disposizioni dell'Allegato I.5 di cui al comma 6 dello stesso articolo 37 del Codice.

Ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 36/2023, ESU Venezia intende dunque **AGGIORNARE**:

□ **il "Programma Triennale e annuale dei lavori pubblici del triennio 2023/2025";**

In particolare, Esu di Venezia, richiamata la **Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 06.10.2022**, ha manifestato la volontà di avviare alcuni interventi di ristrutturazione per i locali siti al piano primo sull'unità immobiliare di Ca' Dalla Zorza in zona Dorsoduro 3858/A, attualmente adibita ad Archivio aziendale, per destinarlo a nuovi uffici;

Il quadro economico generale di spesa dell'opera da realizzare, indicava un impegno di spesa così distinto:

- CA' DALLA ZORZA : € 470.501,37
 - o I servizi SAI (Servizi di Architettura ed Ingegneria) per la Progettazione Esecutiva, il Coordinamento della sicurezza per la progettazione ed esecuzione CSP e CSE, la Direzione Lavori e collaudo, incidono della quota, da ribassare, di **€ 38.000,00** (esclusi gli oneri previdenziali e l'IVA);
 - o I Lavori oggetto di ribasso, ammontano ad **€ 305.117,98** (esclusi gli oneri della sicurezza e l'IVA);
 - Essendo di importo > a € 100.000,00 rientrano pertanto nell'aggiornamento del "programma triennale dei lavori pubblici";

Nella presente programmazione sono previsti i seguenti Interventi, il cui valore stimato sia pari o superiore a € 100.000,00 e pertanto da inserire nel programma triennale, andando così ad aggiornarlo:

1) Le schede che connoteranno la programmazione **Triennale e annuale dei lavori pubblici del triennio 2023/2025**, succitati, saranno le seguenti:

- SCHEDA A: programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 - QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA
- SCHEDA D: programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 - ELENCO DEGLI INTERVENTI DELPROGRAMMA
- SCHEDA E: programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 - INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Nella presente programmazione sono previsti i seguenti Interventi, il cui valore stimato sia pari o superiore a € 40.000,00 e pertanto da inserire nel programma Biennale, andando così ad aggiornarlo:

2) A seguito dell'adozione del presente atto di approvazione del <Programma Opere Pubbliche Triennio 2023_2024_2025, Elenco Annuale 2023, si provvederà alla pubblicazione sul proprio sito aziendale, generando in tal modo il riferimento URL da riprendere nell'applicativo SCPSA – servizio web finalizzato alla pubblicità sul sito www.serviziocontrattipubblici.it dei programmi di Lavori, Forniture e Servizi.

TUTTO CIO' PREMESSO

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e in particolare l'art. 37;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.14 del 16 gennaio 2018;

VISTA la Legge Regionale n°27/2003 e s.m.i.;

VISTA la DGR n. 1533 del 17.11.2020, pubblicata sul BUR n. 176 del 24/11/2020 con la quale è stato riadottato, a seguito della conclusione della legislatura, il Programma Triennale adottato con DGR 678/2020 approvato con DCR n.149 del 22/12/2020 e pubblicato sul BUR n.206 del 31/12/2020 e sul Portale del MIT;

VISTA la Legge Regionale n.6 del 4 febbraio 1980 – "Disciplina dei servizi di approvvigionamento, manutenzione e conservazione dei beni regionali";

VISTA la Legge Regionale n.8 del 7 aprile 1998 sul Diritto allo studio Universitario;

VISTA la Delibera n.28/10 del 16/11/2009; approvazione del "Regolamento Interno per la disciplina dell'attività contrattuale in economia" per l'acquisizione in economia dei servizi, dei beni e dei lavori;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.29 del 22-11-2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2024-2025;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.16 del 24-07-2023 di approvazione dell'Assestamento al Bilancio di Previsione 2023-2024-2025;

VISTO l'art. 2, c.3, e l'art.17 del D.P.R. n.62 del 16/04/2013, - Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165;

VISTO il "Codice di comportamento per i dipendenti dell'ESU di Venezia", pubblicato anche nella Sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet aziendale www.esuvenezia.it approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'ESU di Venezia n.2 del 30/01/2014;

RITENUTA la necessità di provvedere all'aggiornamento del PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025;

RILEVATO che il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 24-10-2014 ha fissato le caratteristiche delle schede che vanno a comporre il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici;

VISTO lo schema di PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025 che si intendono realizzare ed acquistare, redatti sulla base delle disposizioni impartite dall'Amministrazione, composto dalle seguenti schede:

- 1) SCHEDA A: programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA
- 2) SCHEDA D: programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 - ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA
- 3) SCHEDA E: programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 - INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

DATO ATTO che la redazione dei programmi elencati ha tenuto conto, attraverso appropriate analisi, del quadro dei bisogni e delle relative esigenze dell'ente riferite al periodo di validità del programma, nei limiti delle disponibilità finanziarie previste nei documenti di programmazione;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 13 dell'Allegato I.5 del Codice, occorre individuare il Referente del Programma dei Lavori per la redazione del programma triennale

dei lavori pubblici così come per il programma Beni e servizi ai sensi dell'art.6, comma 13 del dell'Allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023; i dati e le informazioni al fine del coordinamento delle proposte da inserire nella programmazione richiedono l'accreditamento in appositi siti informatici di cui agli artt. 25 e 26 del Codice dei contratti;

TENUTO CONTO che referente per il Programma triennale dei lavori pubblici e il Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2023-2025 è il Direttore Generale dell'ESU di Venezia Dr. Stefano FERRARESE;

CONSIDERATO che l'arch. Roberta BRUSCAGLIN è già individuata quale istruttore del programma per la redazione e la pubblicazione delle informazioni sulla predetta programmazione dei LL.PP.;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 4, comma 1 bis, della L.R. 27/2003, gli Enti dipendenti della Regione Veneto, richiamati gli adempimenti di cui al D.M. 24 ottobre 2014 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, una volta approvato il "Programma Triennale" contestualmente al bilancio di previsione e al bilancio pluriennale (art. 37 del Dlgs 36/2023) sono tenuti a trasmettere la documentazione all'Osservatorio Regionale degli appalti e alla struttura regionale di riferimento per materia;

Sottoposta a votazione, la presente deliberazione risulta così approvata:

Consiglieri presenti	N. 4
- Consiglieri votanti	N. 4
- Voti favorevoli	N. 4
- Voti contrari	N. 0
- Astenuti	N. 0

Tutto ciò premesso e considerato

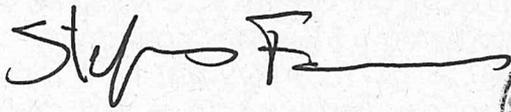
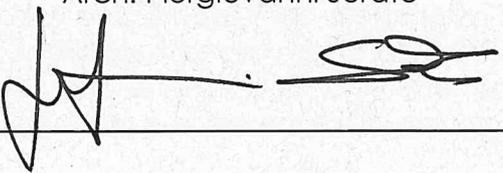
DELIBERA

- di aggiornare** lo schema di PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs.n.36/2023 e s.m.i., composto dalle seguenti schede:
 - SCHEDA A: programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 - QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA;
 - SCHEDA D: programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 - ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA;
 - SCHEDA E: programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 - INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE;
- di disporre la pubblicazione** dell'allegato schema di programma triennale 2023-2025 e dell'elenco annuale dei LAVORI 2023 ai sensi dell'art. 5 dell'Allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023 "sul profilo del committente" per un periodo di 60 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Azienda e sul sito internet www.esuveneziam.it, oltre che trasmesso all'Osservatorio Regionale degli appalti e alla Direzione Formazione e Istruzione -UO Istruzione e Università;
- di individuare**, ai sensi dell'art. 3, comma 13 del dell'Allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023 quale referente per il Programma triennale dei lavori pubblici il Direttore dell'ESU, che si avvarrà:

- dell'arch. Roberta BRUSCAGLIN, quale istruttore del programma, per la redazione e la pubblicazione delle informazioni sulla predetta programmazione (LAVORI);

4. La presente deliberazione diventa esecutiva a seguito del visto favorevole di legittimità del Direttore dell'ESU di Venezia, ai sensi dell'art. 14 comma 5 della Legge Regionale 7 aprile 1998 n. 8.

Sottoposto a votazione il presente atto risulta approvato con voti favorevoli all'unanimità.

<p>IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE Dr. Stefano Ferrarese</p> 	<p>IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE Arch. Piergiovanni Sorato</p> 
--	---



La Direzione

Il Responsabile della struttura proponente, incaricato dell'esecuzione, che ha istruito ed espletato in ogni sua parte la pratica, ne attesta la conformità agli atti, dichiara l'avvenuta regolare istruttoria, la compatibilità con la vigente legislazione comunitaria, statale e regionale, controfirmando la proposta del presente atto.

Venezia, li 4.12.2024

Il Direttore


Dr. Stefano Ferrarese

UFFICIO RAGIONERIA

PROVVEDIMENTO REGISTRATO AL N. PROGR. del

ai sensi del d.lgs. 118/2011 - visto ed assunto l'impegno

di EURO N. Cap. C R

ai sensi del d.lgs. 118/2011 - visto ed assunto l'accertamento

di EURO N. Cap. C R

Nel caso di assunzioni di impegni e/o accertamenti in più di due capitoli

Visti e registrati nel bilancio, come indicato nella sezione dispositiva del provvedimento

Imputazione contabile già effettuata con DECRETO n.

ATTO non soggetto ad imputazioni contabili.

Venezia, li _____ IL RESPONSABILE

DELL'UFFICIO RAGIONERIA
Dr.ssa Alessandra Bertotto

ESECUTIVITA'

Atto non soggetto a controllo della Giunta Regionale

Trasmesso alla Giunta Regionale in data _____

Richiesti chiarimenti in data _____

Trasmessi chiarimenti in data _____

E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi della normativa vigente.

Venezia, li _____ UFFICIO SEGRETERIA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente Deliberazione viene pubblicata, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sull' Albo pretorio on line, per quindici giorni interi e consecutivi a decorrere dalla data odierna, come prescritto dalla normativa vigente.

Venezia, li _____

UFFICIO SEGRETERIA

