

# UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Comune di  
Cologna Veneta



Comune di  
Pressana



Comune di  
Roveredo di Guà



Comune di  
Veronella



Comune di  
Zimella

Centrale Unica di Committenza

**OGGETTO:** APPALTO DEI "LAVORI PER LA VALORIZZAZIONE DI PIAZZA DUOMO E DELLE AREE ADIACENTI ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DELLE ANTICHE MURA DI COLOGNA VENETA .

AFFIDAMENTO A MEZZO PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 122 COMMA 7 DELL'EX D.LGS 163 DEL 12.04.2006, AGGIORNATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT.C) DEL D. LGS.VO 50/2016.

## *VERBALE DI GARA N. 1 del 31/05/2016*

Il giorno TRENTUNO del mese di MAGGIO alle ore 9,30, nella sede dell'Unione Comuni Adige Guà, si riunisce la commissione di gara IN SEDUTA PUBBLICA così regolarmente composta:

Arch. Paola Converti, Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comuni Adige Guà, con funzioni di Presidente

Arch. Edoardo Bonaventura, dipendente del Comune di Cologna Veneta, con funzioni di Commissario

Arch. Simone Malgarise, dipendente del Comune di Cologna Veneta, con funzioni di Commissario

Assiste la Sig.ra Rag. Giancesini Maria Nadia dipendente del Comune di Cologna Veneta, con funzioni di Segretario Verbalizzante

L'arch. Paola Converti, responsabile della Centrale Unica di Committenza, in qualità di presidente della Commissione, assume la presidenza di gara e dichiara aperta la seduta.

Si prende atto della presenza dei sigg: Antonio di Giorgio per conto della ditta ART.EDIL SRL DI VILLA D'ADDA (BG), regolarmente delegato e Ferrise Pinuccio legale rappresentante della ditta FERRISE snc;

### PREMESSO

- Con delibera di Giunta n. 44 del 23/03/2016 il Comune di Cologna Veneta ha approvato il progetto esecutivo "Cologna Veneta città murata. Valorizzazione di Piazza Duomo e delle aree adiacenti all'interno delle antiche mura", il cui quadro economico espone una spesa complessiva di € 700.000,00 di cui € 568.135,52 per lavori a base d'asta, con € 175.162,18 per costo del personale, € 2.227,87 di oneri per la sicurezza aziendale ed € 11.168,57 per costi della sicurezza quali somme non soggette a ribasso, ed € 131.864,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con determina a contrarre n. 165 del 04/04/2016 il Comune di Cologna Veneta ha stabilito le modalità di gara da effettuarsi presso questa Centrale Unica di Committenza come disposto dall'art. 33 dell'ex D. Lgs.vo 163/2006, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6, dell'ex D. Lgs.vo 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento in parola, e con selezione delle ditte da invitare mediante manifestazione d'interesse;
- Con determina n. 98 del 19/04/2016 la Centrale di Committenza ha approvato l'avviso manifestazione di interesse;
- l'avviso esplorativo prot. n. 2582 del 19/04/2016, poi integrato e aggiornato ai sensi del D. Lgs. vo n. 50/2016 con nota prot. n. 2962 del 02/05/2016, e il modello di manifestazione d'interesse sono stati regolarmente pubblicati sul sito internet istituzionale dell'Unione Comuni Adige Guà dal 19/04/2016 al 05/05/2016 ;

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: suap@unioneadigegua.it

Pec: suap@pec.unioneadigegua.it

Web: www.unioneadigegua.it

# UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



## Centrale Unica di Committenza

- con determina n. 107 del 05/05/2016 la Centrale di Committenza ha nominato la Commissione di gara, valida sia per il sorteggio delle 30 ditte, sia per la successiva apertura della buste contenenti le offerte che invieranno gli operatori sorteggiati;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni d'interesse è stato stabilito alle ore 12,00 del 04/05/2016, presso la sede del Comune di Cologna Veneta, dove sono attualmente conservati i plichi;
- in data 09/05/2016 sono state sorteggiati, in seduta pubblica, n. 30 operatori economici da invitare alla gara in oggetto, come da verbale approvato con determina della C.U.C. n. 115 del 17/05/2016;
- con successiva determinazione n.116 del 17/05/2016, a firma del Responsabile della C.U.C., è stata indetta la gara d'appalto in oggetto ed approvati la lettera invito e i relativi allegati da inoltrare agli operatori economici ;
- Con lettera invito prot. n. 3428 del 18/05/2016, trasmessa via PEC, le ditte sorteggiate sono state invitate a presentare offerta come da elenco:

### ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

n	Denominazione operatore economico	città	provincia	p.iva.
1	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S.	CODOGNO	LO	12635830156
2	FERRISE S.N.C. DI FERRISE PINUCCIO E CARLO	SAN GIOVANNI IN FIORE	CS	02831900788
3	CONCARINI GIOVANNI SRL	BUSSETO	PR	01312490335
4	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL UNIPERSONALE	TEOLO	PD	03963580281
5	FALCOMER SRL	SAN DONA' DI PIAVE	VE	O2882720275
6	IMPRESA MARINO ANTONIO	PERDIFUMO	SA	03251360651
7	DEL PRETE SRL	MELFI	PZ	01843890763
8	ZANNINI ROBERTO	CASTELNOVO NE' MONTI	RE	01876180355
9	IMPRESA COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO	ROTZO	VI	00143210234
10	SALIMA SRL	LIMENA	PD	00217440254

# UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

11	AGOSTINI GIANPIETRO SRL	ARSIERO	VI	03618060242
12	NUOVA GEO.MAC. S.R.L.	CIVIDALE DEL FRIULI	UD	01638870939
13	M.M. srl	MOIANO CITTA' DELLA PIEVE	PG	2268570542
14	BATTISTELLA S.P.A.	PASIANO DI PORDENONE	PN	00080970932
15	IMPRESA ZAMPIERI SRL	ERBEZZO	VR	02942170230
16	S.M.T. S.R.L. MANDANTE ARTEDIL SRL	SOTTO IL MONTE	BG	02164150167
17	SANDRINI S.P.A.	CASALROMANO	MN	00610460206
18	MOZZO SCAVI SRL	SAN GIOVANNI LUPATOTO	VR	03432570236
19	NORD ASFALTI S.R.L.	PRIMULACCO DI POVOLETTO	UD	00995110301
20	GREEN TEL S.R.L.C.R.	SANTA GIUSTINA IN COLLE	PD	04720770280
21	OSETTO PIETRO E FRATELLI SNC	VILLA ESTENSE	PD	00688140284
22	FREALDO ASFALTI S.R.L.	SAN GERMANO DEI BERICI	VI	02362830248
23	TECNO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	MAROSTICA	VI	
24	I.M.A.B COSTRUZIONI SRL	ESTE	PD	02631330285
25	SEGNALETICA VENETA S.C.R.L.	S.PIETRO VIMINARIO	PD	00207730284
26	VERDIMPIANTI S.R.L.	VILLANOVA DEL GHEBBO	RO	01466480298

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: [suap@unioneadigegua.it](mailto:suap@unioneadigegua.it)

Pec: [suap@pec.unioneadigegua.it](mailto:suap@pec.unioneadigegua.it)

Web: [www.unioneadigegua.it](http://www.unioneadigegua.it)

# UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

27	SCALA SANTO S.R.L.	VERONA	VR	02462360237
28	CO.BIT SRL	SONA	VR	702580234
29	TAMIAZZO LEONE E FIGLI S.N.C. DI TAMIAZZO LEONE &C.	OSPEDALETTO EUGANEO	PD	04182680282
30	TECNOEDILE S.R.L.	BRENDOLA	VI	03026410245

Il presidente depone agli atti della seduta le offerte ricevute al protocollo dell'Unione e comunica che entro il termine stabilito per il giorno **30 maggio 2016, ore 12,00** sono pervenuti n. 29 plichi contenenti le offerte delle seguenti ditte:

## ELENCO OFFERTE PERVENUTE

N. ORDINE DI ARRIVO	PROT. ARRIVO	DATA ARRIVO	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	P. IVA
1	3576	24/05/2016	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S.	VIA PIRANDELLO 26 26845 CODOGNO LO	12635830156
2	3679	27/05/2016	FERRISE S.N.C. DI FERRISE PINUCCIO E CARLO	VIA VALLONE 116 87055 SAN GIOVANNI IN FIORE CS	02831900788
3	3680	27/05/2016	CONCARINI GIOVANNI SRL	VIA TOSCANINI 79 - FRAZIONE RONCOLE VERDI 43011 BUSSETO PR	01312490335
4	3682	27/05/2016	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL UNIPERSONALE	VIA MEUCCI 1 35037 TEOLO PD	03963580281
5	3684	27/05/2016	FALCOMER SRL	VIA CAROZZANI 14 30027 SAN DONA' DI PIAVE VE	02882720275
6	3685	27/05/2016	IMPRESA MARINO ANTONIO	C.DA COSTE 9/BIS 84060 PERDIFUMO SA	03251360651
7	3686	27/05/2016	DEL PRETE SRL	VIA A. VOLTA 19 85025 MELFI PZ	01843890763
8	3687	27/05/2016	ZANNINI ROBERTO	VIA MARTIN LUTHER KING 1 42035 CASTELNOVO NE' MONTI RE	01876180355

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR  
Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104  
Mail: [suap@unioneadigegua.it](mailto:suap@unioneadigegua.it)  
Pec: [suap@pec.unioneadigegua.it](mailto:suap@pec.unioneadigegua.it)  
Web: [www.unioneadigegua.it](http://www.unioneadigegua.it)

# UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

9	3688	27/05/2016	IMPRESA COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO	VIA A DAL POZZO 42 36010 ROTZO VI	00143210234
10	3689	27/05/2016	SALIMA SRL	VIA PRAIBOLE 28 35010 LIMENA PD	00217440254
11	3690	27/05/2016	AGOSTINI GIANPIETRO SRL	VIA DEI ROVERI 4 36011 ARSIERO VI	03618060242
12	3691	27/05/2016	NUOVA GEO.MAC. S.R.L.	VIA AQUILEIA 25 33043 CIVIDALE DEL FRIULI UD	01638870939
13	3692	27/05/2016	M.M. srl	VIA FERRUCCIO PARRI SNC 6060 MOIANO CITTA' DELLA PIEVE PG	2268570542
14	3693	27/05/2016	BATTISTELLA S.P.A.	VIA PEDRINA 6 33087 PASIANO DI PORDENONE PN	00080970932
15	3710	30/05/2016	IMPRESA ZAMPIERI SRL	VIA MONTI LESSINI 17 37020 ERBEZZO VR	02942170230
16	3711	30/05/2016	S.M.T. S.R.L. MANDANTE ARTEDIL SRL	VIA A. BEDESCO 11 24039 SOTTO IL MONTE BG	02164150167
17	3715	30/05/2016	SANDRINI S.P.A.	VIA DEI TIGLI 4 46040 CASALROMANO MN	00610460206
18	3717	30/05/2016	MOZZO SCAVI SRL	VIA C. BATTISTI 51 37057 SAN GIOVANNI LUPATOTO VR	03432570236
19	3718	30/05/2016	NORD ASFALTI S.R.L.	VIA DEI PRATI 2 33040 PRIMULACCO DI POVOLETTO UD	00995110301
20	3719	30/05/2016	GREEN TEL S.R.L.C.R.	VIA FONTANE BIANCHE 61 35010 SANTA GIUSTINA IN COLLE PD	04720770280
21	3720	30/05/2016	OSETTO PIETRO E FRATELLI SNC	VIA ARBONCELLI N. 6 35040 VILLA ESTENSE PD	00688140284
22	3721	30/05/2016	FREALDO ASFALTI S.R.L.	VIA FONTANA SAMORO 2 36040 SAN GERMANO DEI BERICI VI	02362830248
23	3722	30/05/2016	TECNO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	VIA DELL'INDUSTRIA 6/D 36063 MAROSTICA VI	
24	3723	30/05/2016	I.M.A.B COSTRUZIONI SRL	VIA DEGLI ARTIGIANI SNC 35042 ESTE PD	02631330285

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: [suap@unioneadigegua.it](mailto:suap@unioneadigegua.it)

Pec: [suap@pec.unioneadigegua.it](mailto:suap@pec.unioneadigegua.it)

Web: [www.unioneadigegua.it](http://www.unioneadigegua.it)

# UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

25	3724	30/05/2016	SEGNALSTRADE VENETA S.C.R.L.	VIA DELL'ARTIGIANATO 3 35020 S.PIETRO VIMINARIO PD	00207730284
26	3725	30/05/2016	VERDIMPIANTI S.R.L.	VIA ROMA 89 45020 VILLANOVA DEL GHEBBO RO	01466480298
27	3726	30/05/2016	SCALA SANTO S.R.L.	VIA COLONNELLO FINCATO 5/A 37131 VERONA VR	02462360237
28	3729	30/05/2016	CO.BIT SRL	VIA VENETO 20 37060 SONA VR	702580234
29	3730	30/05/2016	TAMIAZZO LEONE E FIGLI S.N.C. DI TAMIAZZO LEONE &C.	VIA SABBIONARA 16 35045 OSPEDALETTO EUGANEO PD	04182680282

La commissione prende in esame i plichi pervenuti nei termini stabiliti, verifica le sigillature degli stessi, le controfirme su lembi di chiusura, la presenza della dicitura richiesta, constatandone la regolarità.

Il presidente apre i plichi ammessi alla gara, e la commissione procede ad accertare la conformità del contenuto dei plichi presentati alle prescrizioni della lettera invito.

Per ogni plico aperto viene accantonata la busta n. 2 con la dicitura "offerta economica", la commissione procede all'apertura della busta n. 1 con la dicitura "Documentazione amministrativa", verificando la completezza formale della documentazione presentata in conformità alle prescrizioni della lettera invito, con le seguenti risultanze:

## ELENCO OPERATORI ECONOMICI AMMESSI

N. ORDINE DI ARRIVO	OPERATORE ECONOMICO	P. IVA	RISULTANZA	NOTE
1	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S.	12635830156	AMMESSA	
2	FERRISE S.N.C. DI FERRISE PINUCCIO E CARLO	02831900788	AMMESSA	
3	CONCARINI GIOVANNI SRL	01312490335	AMMESSA	
4	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL UNIPERSONALE	03963580281	AMMESSA	
5	FALCOMER SRL	02882720275	AMMESSA	

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: [suap@unioneadigegua.it](mailto:suap@unioneadigegua.it)

Pec: [suap@pec.unioneadigegua.it](mailto:suap@pec.unioneadigegua.it)

Web: [www.unioneadigegua.it](http://www.unioneadigegua.it)

# UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

6	IMPRESA MARINO ANTONIO	03251360651	AMMESSA	
7	DEL PRETE SRL	01843890763	AMMESSA	
8	ZANNINI ROBERTO	01876180355	AMMESSA	
9	IMPRESA COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO	00143210234	AMMESSA	
10	SALIMA SRL	00217440254	AMMESSA	
11	AGOSTINI GIANPIETRO SRL	03618060242	AMMESSA	
12	NUOVA GEO.MAC. S.R.L.	01638870939	AMMESSA	
13	M.M. srl	2268570542	AMMESSA	
14	BATTISTELLA S.P.A.	00080970932	AMMESSA	
15	IMPRESA ZAMPIERI SRL	02942170230	AMMESSA	
16	S.M.T. S.R.L. MANDANTE ARTEDIL SRL	02164150167	AMMESSA	
17	SANDRINI S.P.A.	00610460206	AMMESSA	
18	MOZZO SCAVI SRL	03432570236	AMMESSA	
19	NORD ASFALTI S.R.L.	00995110301	AMMESSA	
20	GREEN TEL S.R.L.C.R.	04720770280	AMMESSA	
21	OSETTO PIETRO E FRATELLI SNC	00688140284	AMMESSA	

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: [suap@unioneadigegua.it](mailto:suap@unioneadigegua.it)

Pec: [suap@pec.unioneadigegua.it](mailto:suap@pec.unioneadigegua.it)

Web: [www.unioneadigegua.it](http://www.unioneadigegua.it)

# UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

22	FREALDO ASFALTI S.R.L.	02362830248	AMMESSA	
23	TECNO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.		AMMESSA	
24	I.M.A.B COSTRUZIONI SRL	02631330285	AMMESSA	
25	SEGNALSTRADE VENETA S.C.R.L.	00207730284	AMMESSA	
26	VERDIMPIANTI S.R.L.	01466480298	AMMESSA	
27	SCALA SANTO S.R.L.	02462360237	AMMESSA	
28	CO.BIT SRL	702580234	AMMESSA	
29	TAMIAZZO LEONE E FIGLI S.N.C. DI TAMIAZZO LEONE &C.	04182680282	AMMESSA CON RISERVA	Integrare la documentazione amministrativa perché la cauzione provvisoria non prevede la garanzia per il pagamento a favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria di cui all'art. 83c.9 del D. Lgs.vo 50/2016

In base ai riscontri sulla documentazione contenuta nella busta contrassegnata con la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", risultano ammesse alla gara n. 29 offerte, di cui quella presentata da Tamiazzo Leone s.n.c. con riserva, in quanto la cauzione provvisoria deve essere integrata con la garanzia specifica per il pagamento a favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria di cui all'art. 83, comma 9 del D. Lgs.vo 50/2016; la commissione dispone pertanto l'avvio della procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs.vo 50/2016, con l'applicazione della sanzione di € 568,14.

Alle ore 12,12 si procede a sospendere la seduta di gara, dando atto che la stessa sarà riaperta sempre in forma pubblica, previo avviso da pubblicarsi sul portale dell'Unione, per completare l'esame della documentazione amministrativa presentata dalla ditte partecipanti e proseguendo poi con l'esame delle offerte economiche.

Nel frattempo i plichi vengono conservati in luogo debitamente chiuso a chiave per garantire il regolare svolgimento della gara.

Della seduta viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Presidente (Arch. Paola Converti) F.TO

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR  
Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104  
Mail: suap@unioneadigegua.it  
Pec: suap@pec.unioneadigegua.it  
Web: www.unioneadigegua.it

# UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Comune di  
Cologna Veneta



Comune di  
Pressana



Comune di  
Roveredo di Guà



Comune di  
Veronella



Comune di  
Zimella

Centrale Unica di Committenza

Commissario (Arch. Edoardo Bonaventura) F.TO

Commissario (Arch. Simone Malgarise) F.TO

Verbalizzante (Rag. Maria Nadia Giancesini) F.TO

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: [suap@unioneadigegua.it](mailto:suap@unioneadigegua.it)

Pec: [suap@pec.unioneadigegua.it](mailto:suap@pec.unioneadigegua.it)

Web: [www.unioneadigegua.it](http://www.unioneadigegua.it)