

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Comune di
Cologna Veneta



Comune di
Pressana



Comune di
Roveredo di Guà



Comune di
Veronella



Comune di
Zimella

Centrale Unica di Committenza

OGGETTO: APPALTO DEI "LAVORI PER LA VALORIZZAZIONE DI PIAZZA DUOMO E DELLE AREE ADIACENTI ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DELLE ANTICHE MURA DI COLOGNA VENETA .

AFFIDAMENTO A MEZZO PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 122 COMMA 7 DELL'EX D.LGS 163 DEL 12.04.2006, AGGIORNATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT.C) DEL D. LGS.VO 50/2016.

VERBALE DI GARA N. 2 del 07/06/2016

Il giorno SETTE del mese di GIUGNO alle ore 9,40, nella sede dell'Unione Comuni Adige Gua', si è riunita la medesima commissione di gara di cui al precedente verbale n. 1.

Assiste, quale verbalizzante la Sig.ra Maria Nadia Giancesini del Comune di Cologna Veneta.

L'arch. Paola Converti, responsabile della Centrale Unica di Committenza, assume la presidenza di gara e dichiara aperta la seduta.

Si richiama quale parte integrale e sostanziale il verbale n. 1 del 31/05/2016, afferente all'esame della documentazione amministrativa dei n. 29 plichi pervenuti della precedente seduta.

Si dà atto della presenza del sig. Antonio di Giorgio per conto della ditta ART.EDIL SRL DI VILLA D'ADDA (BG), regolarmente delegato.

Tutto ciò premesso, il presidente di gara dichiara aperta la seduta e comunica che:

- l'avviso della seconda convocazione della commissione di gara è stato pubblicato con nota prot. n. 3775 del 31/05/2016 a partire dal 31/05/2016 sul portale gare dell'Unione - a partire dal 01/06/2016 all'albo pretorio del Comune di Cologna Veneta;

- il 31/05/2016 con lettera prot. n. 3774 ha comunicato il soccorso istruttorio e la richiesta di integrazioni alla ditta Tamiazzo Leone, con PEC;

- la ditta Tamiazzo ha prodotto integrazioni tramite PEC il 07/06/2016, registrate al prot. n. 3886 .

Prima di procedere con l'apertura delle offerte economiche la commissione esamina la documentazione integrativa ricevuta dalla ditta Tamiazzo Leone prendendo atto che :

- la cauzione provvisoria, presentata ai sensi del punto 3.2.8) della lettera di invito, è stata integrata con la garanzia specifica per il pagamento a favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, nell'importo di euro 568,14;

- **mentre non è stato effettuato il pagamento della sanzione pecuniaria pari ad euro 568,14, applicata ai sensi del medesimo art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.**

In base alla documentazione amministrativa e alle integrazioni prodotte dalla ditta Tamiazzo Leone, si hanno le seguenti risultanze:

ELENCO OPERATORI ECONOMICI AMMESSI e NON AMMESSI

N. ORDINE DI ARRIVO	OPERATORE ECONOMICO	P. IVA	RISULTANZA	NOTE
1	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S.	12635830156	AMMESSA	

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: suap@unioneadigegua.it

Pec: suap@pec.unioneadigegua.it

Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

2	FERRISE S.N.C. DI FERRISE PINUCCIO E CARLO	02831900788	AMMESSA	
3	CONCARINI GIOVANNI SRL	01312490335	AMMESSA	
4	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL UNIPERSONALE	03963580281	AMMESSA	
5	FALCOMER SRL	O2882720275	AMMESSA	
6	IMPRESA MARINO ANTONIO	03251360651	AMMESSA	
7	DEL PRETE SRL	01843890763	AMMESSA	
8	ZANNINI ROBERTO	01876180355	AMMESSA	
9	IMPRESA COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO	00143210234	AMMESSA	
10	SALIMA SRL	00217440254	AMMESSA	
11	AGOSTINI GIANPIETRO SRL	03618060242	AMMESSA	
12	NUOVA GEO.MAC. S.R.L.	01638870939	AMMESSA	
13	M.M. srl	2268570542	AMMESSA	
14	BATTISTELLA S.P.A.	00080970932	AMMESSA	
15	IMPRESA ZAMPIERI SRL	02942170230	AMMESSA	
16	S.M.T. S.R.L. MANDANTE ARTEDIL SRL	02164150167	AMMESSA	
17	SANDRINI S.P.A.	00610460206	AMMESSA	

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: suap@unioneadigegua.it

Pec: suap@pec.unioneadigegua.it

Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

18	MOZZO SCAVI SRL	03432570236	AMMESSA	
19	NORD ASFALTI S.R.L.	00995110301	AMMESSA	
20	GREEN TEL S.R.L.C.R.	04720770280	AMMESSA	
21	OSETTO PIETRO E FRATELLI SNC	00688140284	AMMESSA	
22	FREALDO ASFALTI S.R.L.	02362830248	AMMESSA	
23	TECNO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.		AMMESSA	
24	I.M.A.B COSTRUZIONI SRL	02631330285	AMMESSA	
25	SEGNALSTRADE VENETA S.C.R.L.	00207730284	AMMESSA	
26	VERDIMPIANTI S.R.L.	01466480298	AMMESSA	
27	SCALA SANTO S.R.L.	02462360237	AMMESSA	
28	CO.BIT SRL	702580234	AMMESSA	
29	TAMIAZZO LEONE E FIGLI S.N.C. DI TAMIAZZO LEONE &C.	04182680282	NON AMMESSA	Non è stata pagata la sanzione pecuniaria di cui all'art. 83 c.9 del D. Lgs.vo 50/2016 di € 568,14.

La commissione, in base ai riscontri sulla documentazione contenute nelle buste contrassegnate con la dicitura "Documentazione Amministrativa" prende atto che risultano essere ammesse in gara n. 28 offerte e che risulta non ammessa in gara l'offerta della ditta Tamiazzo Leone.

Il presidente della commissione procede all'apertura delle buste n.2 con la dicitura "OFFERTA ECONOMICA" presentate dagli operatori ammessi nell'ordine numerico già assegnato con le seguenti risultanze:

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR
Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104
Mail: suap@unioneadigegua.it
Pec: suap@pec.unioneadigegua.it
Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

N. ORDINE DI ARRIVO	OPERATORE ECONOMICO	P. IVA	OFFERTA %	NOTE
1	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S.	12635830156	-19,999	---
2	FERRISE S.N.C. DI FERRISE PINUCCIO E CARLO	02831900788	-24,03	---
3	CONCARINI GIOVANNI SRL	01312490335	-12,998	---
4	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL UNIPERSONALE	03963580281	-18,363	---
5	FALCOMER SRL	02882720275	-17,470	---
6	IMPRESA MARINO ANTONIO	03251360651	-21,170	---
7	DEL PRETE SRL	01843890763	-18,847	L'offerta va regolarizzata con la marca da bollo
8	ZANNINI ROBERTO	01876180355	-18,776	---
9	IMPRESA COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO	00143210234	-17,50	---
10	SALIMA SRL	00217440254	-13,615	---
11	AGOSTINI GIANPIETRO SRL	03618060242	-19,606	---
12	NUOVA GEO.MAC. S.R.L.	01638870939	-15,868	---
13	M.M. srl	2268570542	-29,909	---
14	BATTISTELLA S.P.A.	00080970932	-17,71	---
15	IMPRESA ZAMPIERI SRL	02942170230	-17,17	---

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR
Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104
Mail: suap@unioneadigegua.it
Pec: suap@pec.unioneadigegua.it
Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

16	S.M.T. S.R.L. MANDANTE ARTEDIL SRL	02164150167	-16,466	---
17	SANDRINI S.P.A.	00610460206	-24,24	---
18	MOZZO SCAVI SRL	03432570236	-16,89	---
19	NORD ASFALTI S.R.L.	00995110301	-12,870	---
20	GREEN TEL S.R.L.C.R.	04720770280	-20,662	---
21	OSETTO PIETRO E FRATELLI SNC	00688140284	-25,323	---
22	FREALDO ASFALTI S.R.L.	02362830248	-18,085	---
23	TECNO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	02577060284	-25,556	---
24	I.M.A.B COSTRUZIONI SRL	02631330285	-21,625	---
25	SEGNALSTRADE VENETA S.C.R.L.	00207730284	-18,307	---
26	VERDIMPIANTI S.R.L.	01466480298	-15,555	---
27	SCALA SANTO S.R.L.	02462360237	-10,22	---
28	CO.BIT SRL	702580234	-18,65	---

In base ai riscontri sulla documentazione contenuta nella busta n. 2 con la dicitura "OFFERTA ECONOMICA" le offerte valide risultano n. 28.

La commissione di gara procede quindi con il sorteggio del criterio di calcolo della soglia di anomalia fra i 5 criteri di cui all'art. 97 c. 2 del D. Lgs.vo 50/2016.

Viene sorteggiato il criterio a) *la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.*

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR
Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104
Mail: suap@unioneadigegua.it
Pec: suap@pec.unioneadigegua.it
Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

La commissione di gara determina quindi l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, calcolata ai sensi dell'art. 97 c.2 lett. a) del D. Lgs.vo 50/16, individuando il migliore offerente per la proposta di aggiudicazione della gara (ex aggiudicazione provvisoria).

Al fine di determinare la soglia di anomalia si procede ad individuare le n. 6 ditte da escludere per effetto del taglio delle ali:

	OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA %
1	SCALA SANTO S.R.L.	-10,22
2	NORD ASFALTI S.R.L.	-12,870
3	CONCARINI GIOVANNI S.R.L	-12,998
4	OSETTO PIETRO E F.LLI SNC	--25,323
5	TECNO COSTRUZIONI GENERALI	-25,556
6	M.M. SRL	-29,909

Effettuati gli opportuni calcoli viene determinata la soglia di anomalia al -20,995 %, pertanto sono escluse automaticamente le seguenti ditte:

	OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA %
1	IMPRESA MARINO ANTONIO	- 21,170
2	IMAB COSTRUZIONI SRL	-21,625
3	FERRISE SNC DI FERISE OINUCCIO E CARLO	-24,030
4	SANDRINI SPA	-24,240

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: suap@unioneadigegua.it

Pec: suap@pec.unioneadigegua.it

Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

A seguito dell'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, calcolata nei modi indicati dall'art. 97 c.2 lett. a) del D. Lgs.vo 50/16,

la graduatoria per la proposta di aggiudicazione, riferita alle prime 18 ditte concorrenti, risulta la seguente:

1.	GREEN TEL S.R.L.C.R.	-20,662
2.	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S.	-19,999
3.	AGOSTINI GIANPIETRO SRL	-19,606
4.	DEL PRETE SRL	-18,847
5.	ZANNINI ROBERTO	-18,776
6.	CO.BIT SRL	-18,650
7.	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL UNIPERSONALE	-18,363
8.	SEGNALSTRADE VENETA S.C.R.L.	-18,307
9.	FREALDO ASFALTI S.R.L.	-18,085
10.	BATTISTELLA S.P.A.	-17,710
11.	IMPRESA COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO	-17,500
12.	FALCOMER SRL	-17,470
13.	IMPRESA ZAMPIERI SRL	-17,170
14.	MOZZO SCAVI SRL	-16,890
15.	S.M.T. S.R.L. MANDANTE ARTEDIL SRL	-16,466
16.	NUOVA GEO.MAC. S.R.L.	-15,868
17.	VERDIMPIANTI S.R.L.	-15,555
18.	SALIMA SRL	-13,615

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: suap@unioneadigegua.it

Pec: suap@pec.unioneadigegua.it

Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

Per quanto sopra si dichiara l'operatore economico **GREEN TEL S.R.C.R. con sede a Santa Giustina in Colle , Via Fontane Bianche (PD), partita IVA 04720770280 PROPOSTO PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO IN OGGETTO CON IL RIBASSO DEL -20,662 pari ad € 489.707,28 (ex aggiudicazione provvisoria di cui al D. Lgs,vo n. 163/2008).**

Alle ore 10,20 si chiude la seduta di gara.

Della seduta viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Presidente (Arch. Paola Converti) F.TO

Commissario (Arch. Edoardo Bonaventura) F.TO

Commissario (Arch. Simone Malgarise) F.TO

Verbalizzante (Rag. Maria Nadia Giancesini) F.TO

Allegato foglio di calcolo della soglia di anomalia e della graduatoria

N.	n.	ditte	AMMESSE	OFFERTA		1° ELIMINAZIONE ESTREMI		scarto	aggiudicazione
	ord.			%	estremi	ammessi			
1	27	SCALA SANTO S.R.L.	si	-10,220	X				
2	19	NORD ASFALTI S.R.L.	si	-12,870	X				
3	3	CONCARINI GIOVANNI SRL	si	-12,998	X				
4	10	SALIMA SRL	si	-13,615			-13,615		
5	26	VERDIMPIANTI S.R.L.	si	-15,555			-15,555		
6	12	NUOVA GEO.MAC. S.R.L.	si	-15,868			-15,868		

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR
Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104
Mail: suap@unioneadigegua.it
Pec: suap@pec.unioneadigegua.it
Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

7	16	S.M.T. S.R.L. MANDANTE ARTEDIL SRL	si	-16,466		-16,466				
8	18	MOZZO SCAVI SRL	si	-16,890		-16,890				
9	15	IMPRESA ZAMPIERI SRL	si	-17,170		-17,170				
10	5	FALCOMER SRL	si	-17,470		-17,470				
11	9	IMPRESA COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO	si	-17,500		-17,500				
12	14	BATTISTELLA S.P.A.	si	-17,710		-17,710				
13	22	FREALDO ASFALTI S.R.L.	si	-18,085		-18,085				
14	25	SEGNALSTRADE VENETA S.C.R.L.	si	-18,307		-18,307				
15	4	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO SRL UNIPERSONALE	si	-18,363		-18,363				
16	28	CO.BIT SRL	si	-18,650		-18,650				
17	8	ZANNINI ROBERTO	si	-18,776		-18,776	-18,776	-18,664	-0,112	-18,776
18	7	DEL PRETE SRL	si	-18,847		-18,847	-18,847	-18,664	-0,183	-18,847
19	11	AGOSTINI GIANPIETRO SRL	si	-19,606		-19,606	-19,606	-18,664	-0,942	-19,606
20	1	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S.	si	-19,999		-19,999	-19,999	-18,664	-1,335	-19,999
21	20	GREEN TEL S.R.L.C.R.	si	-20,662		-20,662	-20,662	-18,664	-1,998	-20,662
22	6	IMPRESA MARINO ANTONIO	si	-21,170		-21,170	-21,170	-18,664	-2,506	
23	24	I.M.A.B COSTRUZIONI SRL	si	-21,625		-21,625	-21,625	-18,664	-2,961	
24	2	FERRISE S.N.C. DI FERRISE PINUCCIO E CARLO	si	-24,030		-24,030	-24,030	-18,664	-5,366	

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: suap@unioneadigegua.it

Pec: suap@pec.unioneadigegua.it

Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

25	17	SANDRINI S.P.A.	si	-24,240		-24,240	-24,240	-18,664	-5,576	
26	21	OSETTO PIETRO E FRATELLI SNC	si	-25,323	X					
27	23	TECNO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	si	-25,556	X					
28	13	M.M. srl	si	-29,909	X					
		n. offerte	28			somma	-410,604		totale	-20,981
		esclusione 10%	2,8			rimaste in gara	22,000		rimaste in gara	9,000
		arrotond. Unità sup.	3			media offerte	-18,664		media scarti	-2,331
		tot. estremi da elim.	6						media offerte	-18,664
									soglia di anomalia	-20,995
										-20,662

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: suap@unioneadigegua.it

Pec: suap@pec.unioneadigegua.it

Web: www.unioneadigegua.it