

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

APPALTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO LATO OVEST ALA SUD – SECONDO STRALCIO FUNZIONALE

AFFIDAMENTO CON PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C), DEL D.LGS 50 DEL 18/04/2016.

VERBALE DI GARA DEL 08/02/2018

L'anno duemiladiciotto addì 08 (otto) del mese di Febbraio alle ore 09:20 nella sede dell'Unione Comuni Adige Gua' si è riunita la Commissione di Gara della procedura per l'affidamento con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, dei lavori per la realizzazione dell'ampliamento del cimitero del capoluogo Lato ovest Ala sud – secondo stralcio funzionale di Cologna Veneta, nei seguenti componenti:

- arch. Paola Converti, Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comuni Adige Guà, con funzioni di Presidente
- arch. Simone Malgarise, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Cologna Veneta, con funzioni di Commissario;
- arch. Edoardo Bonaventura, Responsabile del Settore Edilizia Privata Urbanistica del Comune di Cologna Veneta, con funzioni di Commissario;
- rag. Maria Nadia Giancesini, Istruttore Servizio Contratti del Comune di Cologna Veneta, con funzione di Segretario Verbalizzante.

Premesso che:

- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 30/11/2017 è stato approvato il Progetto Esecutivo ad oggetto "Ampliamento del cimitero del capoluogo Lato ovest – Ala sud Secondo stralcio funzionale", cui quadro economico espone una spesa complessiva di euro 400.000,00, di cui euro 300.145,62 per

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: suap@unioneadigegua.it

Pec: suap@pec.unioneadigegua.it

Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Comune di
Cologna Veneta



Comune di
Pressana



Comune di
Roveredo di Guà



Comune di
Veronella



Comune di
Zimella

Centrale Unica di Committenza

lavori a base d'asta, con euro 6.498,62 di oneri per la sicurezza da quali somme non soggette a ribasso, ed euro 99.584,38 per somme a disposizione dell'amministrazione.

- con la determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 696 del 01/12/2017 è stata attivata la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 per l'affidamento dell'appalto in parola, dando atto che la medesima procedura sarà svolta dalla Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni Adige Guà;
- con la determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 697 del 01/12/2017 è stato stabilito di procedere alla predisposizione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, per l'affidamento dell'appalto per la realizzazione dell'ampliamento del cimitero del capoluogo Lato ovest Ala sud – secondo stralcio funzionale;
- con la determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 745 del 19/12/2017 è stato approvato l'elenco degli n. 30 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, per l'affidamento dell'appalto in parola;
- il Comune di Cologna Veneta, con nota prot. 22534 del 19/12/2017, agli atti dell'Unione al prot. n. 8897 del 20/12/2017, ha trasmesso la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) l'elenco degli n. 30 operatori economici da invitare alla procedura negoziata in parola;
- con la determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) n. 294 del 20/12/2017, è stata indetta la gara d'appalto in oggetto ed approvati la lettera invito e i relativi allegati da inoltrare agli operatori economici;
- l'appalto viene aggiudicato con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli importi non soggetti a ribasso per oneri per la sicurezza da PSC;
- ai sensi dell'art.97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, si applica l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo; per la determinazione della soglia di anomalia verrà sorteggiato in sede di gara il metodo tra quelli previsti dall'art. 97, comma 2, lett. a), b), c), d), e), del D.Lgs. 50/2016;
- con lettera di invito prot. 8905 del 20/12/2017, trasmessa via PEC, le ditte sorteggiate sono state invitate a presentare offerta come da elenco:

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: suap@unioneadigegua.it

Pec: suap@pec.unioneadigegua.it

Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

	DITTA	INDIRIZZO				P.IVA
1	BERNABE' & BALLARIN SRL	PIAZZA CITTADELLA 16	37122	VERONA	VR	00281450239
2	BETON SRL	VIA DELL'INDUSTRIA 31/A	37066	SOMMACAMP AGNA	VR	04375150234
3	C.M. COSTRUZIONI SRL	VIA ALABARDIERI 1	80121	NAPOLI	NA	05568471212
4	CO.PRO.L.A.	VIA F.LLI BANDIERA 28	60019	SENIGALLIA	AN	02513990420
5	CO.SV.E.M. CONSORZIONSVILUPPO EDILIZIA MODERNA	VIA MARGHERA 5	31033	CASTELFRAN CO VENETO	TV	00848630265
6	CONTESSA GIULIO SRL	VIA SPLUGA 72	23015	FRAZ. NUOVA OLONIO - DUBINO	SO	00531170140
7	EDILTREVISO SRL	VIA DEI DALL'ORO 29	31100	TREVISO	TV	01682230931
8	ELETTROSYSTEM SRL	VIA C. BATTISTI 84	64014	MARTINSICUR O	TE	00940990674
9	FACCIO SRL	VIA A. DE GASPERI 86	36075	MONTECCHIO MAGGIORE	VI	02838720247
10	G.S.M. COSTRUZIONI SRL	CORSO UMBERTO I 13	80038	POMIGLIANO D'ARCO	NA	05812151214
11	GRANDI F. SRL	VIA SECCHI 15	37100	VERONA	VR	02323250239
12	GREEN TEL S.R.L.C.R.	VIA FONTANE BIANCHE 61	35010	SANTA GIUSTINA IN COLLE	PD	04720770280
13	I.C.E.A.M. SRL	VIA SANSOVINO 8	37053	CEREA	VR	02145770232
14	I.TEC. SRL	VIA MARSARA 4	35010	VILLA DEL CONTE	PD	03893860282
15	ICT SRL	VIA RENATO LUNELLI 48	38121	TRENTO	TN	02405420221
16	IMPREDIL SRL	VIA SANTA LUCIA 24	35139	PADOVA	PD	04197470281
17	LAVENETA SRL	VIA COSTANZA 2/A LOC. SAN VITO	31030	ALTIVOLE	TV	04658950268
18	LE COSTRUZIONI SRL	VIALE PADOVA 30	30015	CHIOGGIA	VE	04165170277
19	M.C. APPALTI DI CRISTINI MATTIA	VIA DELLE SORBE 55	00034	COLLEFERRO	RO MA	11031341008
20	MAR.SAL.RESTAURI SRL	VIA COMUNALE PISANI 260	80126	NAPOLI	NA	05748201216
21	MATTARA GENESIO	VIA RISAIE 32	35010	VILLA DEL CONTE	PD	01068120284
22	MAZZON COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA E.MINATO 14	31030	VALLA' DI RIESE PIO X	TV	03368290262
23	MINIMAX SRL	VIALE DELL'INDUSTRIE 3/B	45100	ROVIGO	RO	01470490291

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: suap@unioneadigegua.it

Pec: suap@pec.unioneadigegua.it

Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Comune di
Cologna Veneta



Comune di
Pressana



Comune di
Roveredo di Guà



Comune di
Veronella



Comune di
Zimella

Centrale Unica di Committenza

24	NIMAS COSTRUZIONI SRL	VIA MARTE 17	47042	CESENATICO	FC	04191760402
25	REVO COSTRUZIONI SRL	VIA VERDI 2	24121	BERGAMO	BG	03782580165
26	S.A.E.R. SRL	VIA CAPITANO ALESSIO 60	36027	ROSA'	VI	00266150242
27	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE SRL	VIA SAVONA 94	20144	MILANO	MI	05704160968
28	TESSARI LUCINDO	VIA BELVEDERE 36/B	37040	ARCOLE	VR	01752590230
29	THERMOFRIGOR SUD SRL	VIA VECCHIA POGGIOREALE 59	80143	NAPOLI	NA	04858280631
30	VAL.TE.CO. S.R.L.	VIA DELLE RUINE 20	37029	SAN PIETRO IN CARIANO	VR	02805260235

- il termine per la presentazione delle offerte è stato stabilito per il giorno 05/02/2018, ore 12.00;
- entro il termine sono pervenuti n. 23 plichi contenenti le offerte prodotte dalle seguenti ditte:

	prot	data	DITTA	INDIRIZZO				P.IVA
1	670	31/01/2018	LAVENETA SRL	VIA COSTANZA 2/A LOC. SAN VITO	31030	ALTIVOLE	TV	04658950268
2	692	31/01/2018	THERMOFRIGOR SUD SRL	VIA VECCHIA POGGIOREALE 59	80143	NAPOLI	NA	04858280631
3	711	01/02/2018	BERNABE' & BALLARIN SRL	PIAZZA CITTADELLA 16	37122	VERONA	VR	00281450239
4	738	02/02/2018	MAZZON COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA E.MINATO 14	31030	VALLA' DI RIESE PIO X	TV	03368290262
5	739	02/02/2018	GRANDI F. SRL	VIA SECCHI 15	37100	VERONA	VR	02323250239
6	740	02/02/2018	G.S.M. COSTRUZIONI SRL	CORSO UMBERTO I 13	80038	POMIGLIANO D'ARCO	NA	05812151214
7	741	02/02/2018	MATTARA GENESIO	VIA RISAIE 32	35010	VILLA DEL CONTE	PD	01068120284
8	742	02/02/2018	M.C. APPALTI DI CRISTINI MATTIA	VIA DELLE SORBE 55	00034	COLLEFERRO	RO MA	11031341008
9	743	02/02/2018	NIMAS COSTRUZIONI SRL	VIA MARTE 17	47042	CESENATICO	FC	04191760402
10	744	02/02/2018	I.C.E.A.M. SRL	VIA SANSOVINO 8	37053	CEREA	VR	02145770232
11	745	02/02/2018	ICT SRL	VIA RENATO LUNELLI 48	38121	TRENTO	TN	02405420221
12	785	05/02/2018	BETON SRL	VIA DELL'INDUSTRIA 31/A	37066	SOMMACAMP AGNA	VR	04375150234
13	786	05/02/2018	IMPREDIL SRL	VIA SANTA LUCIA 24	35139	PADOVA	PD	04197470281
14	787	05/02/2018	S.A.E.R. SRL	VIA CAPITANO ALESSIO 60	36027	ROSA'	VI	00266150242
15	788	05/02/2018	EDILTREVISO SRL	VIA DEI DALL'ORO 29	31100	TREVISO	TV	01682230931

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR
Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104
Mail: suap@unioneadigegua.it
Pec: suap@pec.unioneadigegua.it
Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Comune di
Cologna Veneta



Comune di
Pressana



Comune di
Roveredo di Guà



Comune di
Veronella



Comune di
Zimella

Centrale Unica di Committenza

Tutto ciò premesso, l'arch. Paola Converti nella sua qualità di Presidente della commissione di gara, assistita dall'arch. Simone Malgarise con funzioni di Commissario, dall'arch. Edoardo Bonaventura con funzioni di Commissario, dalla rag. Maria Nadia Gianesini con funzione di segretario verbalizzante, dichiara aperta la gara.

La Commissione prende in esame i plichi pervenuti nei termini stabiliti, verifica le sigillature degli stessi, le controfirme sui lembi di chiusura e la presenza della dicitura richiesta, constatandone la regolarità.

Il Presidente della commissione di gara apre i plichi ammessi alla gara e procede ad accertare la conformità del contenuto dei plichi presentati alle prescrizioni della lettera di invito a presentare l'offerta.

Per ogni plico ammesso, accantonata la busta n. 2 con la dicitura "OFFERTA ECONOMICA", la Commissione procede all'apertura della Busta n. 1 con la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", verificando la correttezza formale della documentazione presentata in conformità alle prescrizioni della lettera di invito a presentare l'offerta, con le seguenti risultanze:

	DITTA	RISULTANZA	NOTE
1	LAVENETA SRL	AMMESSA	
2	THERMOFRIGOR SUD SRL	AMMESSA	
3	BERNABE' & BALLARIN SRL	AMMESSA	
4	MAZZON COSTRUZIONI GENERALI SRL	AMMESSA	
5	GRANDI F. SRL	AMMESSA	
6	G.S.M. COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	
7	MATTARA GENESIO	AMMESSA	
8	M.C. APPALTI DI CRISTINI MATTIA	AMMESSA	
9	NIMAS COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	
10	I.C.E.A.M. SRL	AMMESSA	
11	ICT SRL	AMMESSA	
12	BETON SRL	AMMESSA CON RISERVA	Non è stata prodotta la dichiarazione del possesso dei requisiti dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 da parte del Sig. Sandrini Francesco quale direttore tecnico della ditta ausiliaria
13	IMPREDIL SRL	AMMESSA	

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: suap@unioneadigegua.it

Pec: suap@pec.unioneadigegua.it

Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Comune di
Cologna Veneta



Comune di
Pressana



Comune di
Roveredo di Guà



Comune di
Veronella



Comune di
Zimella

Centrale Unica di Committenza

16	789	05/02/2018	REVO COSTRUZIONI SRL	VIA VERDI 2	24121	BERGAMO	BG	03782580165
17	790	05/02/2018	CO.PRO.L.A.	VIA F.LLI BANDIERA 28	60019	SENIGALLIA	AN	02513990420
18	791	05/02/2018	I.TEC. SRL	VIA MARSARA 4	35010	VILLA DEL CONTE	PD	03893860282
19	792	05/02/2018	TESSARI LUCINDO	VIA BELVEDERE 36/B	37040	ARCOLE	VR	01752590230
20	793	05/02/2018	MINIMAX SRL	VIALE DELL'INDUSTRIE 3/B	45100	ROVIGO	RO	01470490291
21	794	05/02/2018	FACCIO SRL	VIA A. DE GASPERI 86	36075	MONTECCHIO MAGGIORE	VI	02838720247
22	795	05/02/2018	GREEN TEL S.R.L.C.R.	VIA FONTANE BIANCHE 61	35010	SANTA GIUSTINA IN COLLE	PD	04720770280
23	797	05/02/2018	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE SRL	VIA SAVONA 94	20144	MILANO	MI	05704160968

- si prende atto che la ditta Costruzioni Bellè, anche se non compresa tra le ditte invitate, in data 02/02/2018 prot. n. 749, ha presentato ugualmente un offerta, facendo pervenire un plico sigillato al protocollo dell'Unione dei Comuni Adige Guà: pertanto, in quanto non richiesta, l'offerta non viene ammessa alla gara;
- con la determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) n. 24 del 07/02/2018 è stata nominata la commissione di gara nei seguenti componenti:
- arch. Paola Converti, Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comuni Adige Guà, con funzioni di Presidente
- arch. Simone Malgarise, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Cologna Veneta, con funzioni di Commissario;
- arch. Edoardo Bonaventura, Responsabile del Settore Edilizia Privata Urbanistica del Comune di Cologna Veneta, con funzioni di Commissario;
- rag. Maria Nadia Giancesini, Istruttore Servizio Contratti del Comune di Cologna Veneta, con funzione di Segretario Verbalizzante.
- la seguente ditta ha comunicato la propria impossibilità a presentare l'offerta:

prot	data	DITTA	INDIRIZZO			
431	23/01/2018	ELETTROSYSTEM SRL	VIA C. BATTISTI 84	64014	MARTINSICURO	TE

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: suap@unioneadigegua.it

Pec: suap@pec.unioneadigegua.it

Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Comune di
Cologna Veneta



Comune di
Pressana



Comune di
Roveredo di Guà



Comune di
Veronella



Comune di
Zimella

Centrale Unica di Committenza

14	S.A.E.R. SRL	AMMESSA	
15	EDILTREVISO SRL	AMMESSA	
16	REVO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	
17	CO.PRO.L.A.	AMMESSA CON RISERVA	Nella dichiarazione DA 1 non è stato specificato: punto 1p - posizione rispetto alla L. 68/99; punti 1s, 1t, 1v assenza stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo; punto 19 – subappalto.
18	I.TEC. SRL	AMMESSA	
19	TESSARI LUCINDO	AMMESSA	
20	MINIMAX SRL	AMMESSA	
21	FACCIO SRL	AMMESSA	
22	GREEN TEL S.R.L.C.R.	AMMESSA	
23	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE SRL	AMMESSA	

In base ai riscontri sulla documentazione contenuta nella busta contrassegnata con la dicitura "Documentazione amministrativa", risultano essere ammesse alla gara n. 23 offerte, di cui, quelle presentate dalle ditte BETON S.R.L e CO.PRO.L.A. con riserva, in quanto la documentazione contenuta nella busta n. 1 "Documentazione amministrativa" deve essere integrata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Per la ditta BETON S.R.L: nella busta "Documentazione Amministrativa" la ditta ha ommesso la presentazione della dichiarazione del possesso dei requisiti dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 da parte del Sig. Sandrini Francesco, quale direttore tecnico della ditta ausiliaria LMV SPA con sede legale a Sommacampagna, Viale dell'Industria, 31/A, partita Iva n. 02356510236.

Per la ditta CO.PRO.L.A: nel modello All. DA.1 il legale rappresentante non ha precisato: al punto 1p) la posizione rispetto alla legge 68/99; le condizioni alternative previste dai punti 1.s) – 1.t) – 1.v). in merito al non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale e relative situazioni specifiche; non ha specificato al punto 19) se intende avvalersi o meno della facoltà di subappaltare parte delle lavorazioni previste dal contratto.

Alle ore 12:00 la gara deve essere sospesa in quanto risulta già programmata la conclusione di una diversa procedura negoziata con l'esame delle relative offerte economiche.

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: suap@unioneadigegua.it

Pec: suap@pec.unioneadigegua.it

Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Centrale Unica di Committenza

Il Presidente della commissione di gara garantisce la conservazione della documentazione di gara al fine di assicurarne la segretezza ed il regolare svolgimento delle operazioni di gara.

Al fine di accelerare la procedura, nel tempo di sospensione della seduta di gara, si intende contattare le citate ditte interessate dall'attivazione del soccorso istruttorio ai dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, al fine di acquisire nel minor tempo possibile la documentazione integrativa.

Nel caso venga acquisita la documentazione in tempo utile si procederà con la seduta di gara. in caso contrario le ditte partecipanti, mediante specifica PEC, saranno aggiornate in merito alla data della successiva seduta di gara.

Alle ore 12:55 la seduta di gara viene ripresa e si accerta che è stata acquisita la documentazione integrativa prodotta, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, dalle ditte BETON S.R.L e CO.PRO.L.A.:

- integrazione prodotta dalla ditta BETON S.R.L, agli atti con il prot. 886 del 08/02/2018, e relativa al seguente punto: dichiarazione sostitutiva prodotta dal sig. Sandrini Francesco, quale direttore tecnico della ditta ausiliaria LMV spa di Sommacampagna, in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, come previsto al punto 3.2.2.), utilizzando il modello All. DA.2;

- integrazione prodotta dalla ditta CO.PRO.L.A., agli atti con il prot. 913 del 08/02/2018 e relativa al seguente punto: nel modello All. DA.1 il legale rappresentante ha precisato al punto 1p) la posizione rispetto alla legge 68/99 e le condizioni alternative previste dai punti 1.s) – 1.t) – 1.v), in merito al non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale e relative situazioni specifiche, ha specificato al punto 19) se intende avvalersi o meno della facoltà di subappaltare parte delle lavorazioni previste dal contratto.

In base all'esame della documentazione amministrativa e dell'integrazione prodotta dalle ditte BETON S.R.L e CO.PRO.L.A., si hanno le seguenti risultanze.

	DITTA	RISULTANZA	NOTE
1	LAVENETA SRL	AMMESSA	
2	THERMOFRIGOR SUD SRL	AMMESSA	
3	BERNABE' & BALLARIN SRL	AMMESSA	

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Comune di
Cologna Veneta



Comune di
Pressana



Comune di
Roveredo di Guà



Comune di
Veronella



Comune di
Zimella

Centrale Unica di Committenza

4	MAZZON COSTRUZIONI GENERALI SRL	AMMESSA	
5	GRANDI F. SRL	AMMESSA	
6	G.S.M. COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	
7	MATTARA GENESIO	AMMESSA	
8	M.C. APPALTI DI CRISTINI MATTIA	AMMESSA	
9	NIMAS COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	
10	I.C.E.A.M. SRL	AMMESSA	
11	ICT SRL	AMMESSA	
12	BETON SRL	AMMESSA	
13	IMPREDIL SRL	AMMESSA	
14	S.A.E.R. SRL	AMMESSA	
15	EDILTREVISO SRL	AMMESSA	
16	REVO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	
17	CO.PRO.L.A.	AMMESSA	
18	I.TEC. SRL	AMMESSA	
19	TESSARI LUCINDO	AMMESSA	
20	MINIMAX SRL	AMMESSA	
21	FACCIO SRL	AMMESSA	
22	GREEN TEL S.R.L.C.R.	AMMESSA	
23	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE SRL	AMMESSA	

In base ai riscontri sulla documentazione contenuta nella busta contrassegnata con la dicitura "Documentazione amministrativa" risultano essere ammesse alla gara n. 23 offerte.

Il Presidente della commissione di gara procede all'apertura della busta n. 2 con la dicitura "OFFERTA ECONOMICA" nell'ordine numerico già assegnato con le seguenti risultanze:

	DITTA	OFFERTA %	NOTE
1	LAVENETA SRL	-13,241	

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: suap@unioneadigegua.it

Pec: suap@pec.unioneadigegua.it

Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Comune di
Cologna Veneta

Comune di
Pressana

Comune di
Roveredo di Guà

Comune di
Veronella

Comune di
Zimella

Centrale Unica di Committenza

2	THERMOFRIGOR SUD SRL	-26,811	
3	BERNABE' & BALLARIN SRL	-16,88	
4	MAZZON COSTRUZIONI GENERALI SRL	-17,238	
5	GRANDI F. SRL	-14,13	
6	G.S.M. COSTRUZIONI SRL	-22,69	
7	MATTARA GENESIO	-12,214	
8	M.C. APPALTI DI CRISTINI MATTIA	-23,816	
9	NIMAS COSTRUZIONI SRL	-20,579	
10	I.C.E.A.M. SRL	-17,17	
11	ICT SRL	-10,547	
12	BETON SRL	-11,37	
13	IMPREDIL SRL	-6,768	
14	S.A.E.R. SRL	-8,474	
15	EDILTREVISO SRL	-16,16	
16	REVO COSTRUZIONI SRL	-22,33	
17	CO.PRO.L.A.	-26,26	
18	I.TEC. SRL	-18,870	
19	TESSARI LUCINDO	-14,886	
20	MINIMAX SRL	-0,95	
21	FACCIO SRL	-9,642	
22	GREEN TEL S.R.L.C.R.	-19,75	
23	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE SRL	-18,031	

In base ai riscontri sulla documentazione contenuta nella busta n. 2 con la dicitura "OFFERTA ECONOMICA", le offerte valide risultano n. 23.

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - VR
Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104
Mail: suap@unioneadigegua.it
Pec: suap@pec.unioneadigegua.it
Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Comune di
Cologna Veneta



Comune di
Pressana



Comune di
Roveredo di Guà



Comune di
Veronella



Comune di
Zimella

Centrale Unica di Committenza

Il Presidente della commissione di gara dopo l'apertura di tutte le offerte economiche, estrae a sorte uno tra i cinque criteri previsti dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 per la determinazione della soglia di anomalia.

Viene sorteggiato il metodo a): la congruità è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;

Effettuati gli opportuni calcoli viene determinata la soglia di anomalia al - 18,360%,

La Commissione di Gara prende atto dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore al -18,360% , calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/201.

Le ditte escluse automaticamente sono le seguenti:

	NUMERO OFFERTA	DITTA	OFFERTA %
1	18	I.TEC. SRL	-18,870
2	22	GREEN TEL S.R.L.C.R.	-19,75
3	9	NIMAS COSTRUZIONI SRL	-20,579
4	16	REVO COSTRUZIONI SRL	-22,33
5	6	G.S.M. COSTRUZIONI SRL	-22,69
6	8	M.C. APPALTI DI CRISTINI MATTIA	-23,816
7	17	CO.PRO.L.A.	-26,26
8	2	THERMOFRIGOR SUD SRL	-26,811

La graduatoria per l'aggiudicazione provvisoria, riferita alle prime cinque ditte concorrenti, risulta la seguente:

	DITTA	OFFERTA %
1	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE SRL	-18,031

Via Rinascimento, 29 37044 Cologna Veneta - YR

Tel.: 0442 411751 Fax: 0442 410104

Mail: suap@unioneadigegua.it

Pec: suap@pec.unioneadigegua.it

Web: www.unioneadigegua.it

UNIONE COMUNI ADIGE-GUÀ

Provincia di Verona



Comune di
Cologna Veneta



Comune di
Pressana



Comune di
Roveredo di Guà



Comune di
Veronella



Comune di
Zimella

Centrale Unica di Committenza

2	MAZZON COSTRUZIONI GENERALI SRL	-17,238
3	I.C.E.A.M. SRL	-17,17
4	BERNABE' & BALLARIN SRL	-16,88
5	EDILTREVISO SRL	-16,16

Si prende atto che la ditta provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto in oggetto, con il ribasso del 18,031%, corrispondente all'importo di euro 247.198,13, comprensivi degli importi non soggetti a ribasso d'asta di euro 6.498,62 per Oneri di Sicurezza da PSC, oltre IVA, risulta essere la ditta SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE SRL, con sede in via Savona 94 20144 Milano MI p.iva 05704160968.

Si prende atto che la ditta SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE SRL, in sede di offerta, ha precisato le lavorazioni che intende subappaltare, ai sensi e per gli effetti degli artt. 105 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità e nei limiti prescritti dalle menzionate norme.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con determinazione del responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Cologna Veneta.

Alle ore 13:40 si chiude la seduta di gara.

Della seduta si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Presidente (Arch. Paola Converti)

Commissario (Arch. Simone Malgarise)

Commissario (arch. Edoardo Bonaventura)

Verbalizzante (Rag. Maria Nadia Giancesini)

