



# COMUNE DI VALVASONE ARZENE

Provincia di Pordenone

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

### OGGETTO

**REALIZZAZIONE DI NUOVA SEDE OPERATIVA UNICA DI PROTEZIONE CIVILE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CUP G75B17000020002. IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventinove** del mese di **dicembre** alle ore **18:10**, nella sala comunale, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<b>MAURMAIR Markus</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>BELLONE Massimiliano</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>AVOLEDO Fulvio</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>BORTOLUSSI Annibale</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>CHERUBIN Maurizio</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>MENINI Umberto</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>RAFFIN Lucia Maria</b>	<b>Assessore</b>	<b>Assente</b>
<b>TECCOLO Ilenia</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>

Presenti n. **7** - Assenti n. **1**

Partecipa il Segretario Comunale Signor Milan Elisabetta.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il sig. MAURMAIR Markus nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

Parere di regolarità tecnica  
Favorevole

Il Responsabile del servizio  
F.to Biasutti Massimo

Parere di regolarità contabile  
Favorevole

Il Responsabile del servizio  
F.to Leschiutta Paola

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVA SEDE OPERATIVA UNICA DI PROTEZIONE CIVILE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CUP G75B17000020002. IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che:

- tra gli obiettivi programmatici di questa Amministrazione Comunale rientrano anche i LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA SEDE OPERATIVA UNICA DI PROTEZIONE CIVILE da realizzarsi in ampliamento al magazzino di protezione civile esistente situato in via chiesa in località Arzene;
- L'ex Comune di Arzene ha precedentemente ottenuto un contributo dalla Protezione civile della Regione FVG ai sensi della L.R. 31.12.1986 n. 6a - Decreto n.1467/PC/2012 "Finanziamenti straordinari agli enti locali per sedi di allocamento e depositi" di € 50.000,00 per il "COMPLETAMENTO SEDE E MAGAZZINO PROTEZIONE CIVILE VIA CHIESA";
- L'ex Comune di Valvasone ha precedentemente ottenuto un contributo dalla Protezione civile della Regione FVG con Decreto 1274/PC/2011 del 23.11.2011 per la "REALIZZAZIONE DI N. 2 TETTOIE PER LA PROTEZIONE CIVILE IN VALVASONE";
- Il Comune di Valvasone Arzene ai sensi della L.R. 64/1986, art. 10 - Piano tecnico 2016, ha ottenuto dalla Protezione civile della Regione FVG, un finanziamento per la "realizzazione della sede unica di allocamento di protezione civile" di euro 100.000,00 sulla base di apposita richiesta di contributo inoltrata a seguito della fusione dei Comuni di Valvasone Arzene;
- con apposito Decreto del 19.07.2017 della Protezione civile della Regione FVG è stata autorizzata l'unificazione dei contributi di cui ai decreti sopracitati 1274/PC/2011, 1467/PC/2012 e 595/PC/2017 precedentemente concessi a favore del Comune di Valvasone Arzene per la "REALIZZAZIONE DI NUOVA SEDE OPERATIVA UNICA DI PROTEZIONE CIVILE" da realizzarsi in ampliamento al magazzino di protezione civile esistente situato in via chiesa in località Arzene;
- con determinazione n.452 del 07.11.2017 è stato affidato all'arch. ALESSANDRO TESOLIN dello STUDIO TESOLIN & ASSOCIATI di Azzano Decimo (PN) l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva (architettonica e strutturale), direzione lavori, contabilità e misura e redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SEDE OPERATIVA UNICA DI PROTEZIONE CIVILE" per un importo pari ad € 21.415,12 più oneri previdenziali ed IVA al 22% per complessivi € 27.171,50;
- con Delibera di Giunta Comunale n.38 del 08.04.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (progetto preliminare) relativo ai lavori di cui sopra, redatto dall'arch. ALESSANDRO TESOLIN dello STUDIO TESOLIN & ASSOCIATI dell'importo complessivo di € 215.000,00 dei quali € 170.328,94 per lavori ed € 44.671,06 per somme a disposizione;
- con Delibera di Giunta Comunale n.30 del 03.03.2021 è stato approvato il progetto DEFINITIVO relativo ai lavori in oggetto, redatto dall'arch. ALESSANDRO TESOLIN dello STUDIO TESOLIN & ASSOCIATI dell'importo complessivo di € 237.000,00 dei quali € 180.500,00 per lavori ed € 56.500,00 per somme a disposizione;

VISTO il progetto ESECUTIVO riguardante i lavori "REALIZZAZIONE DI NUOVA SEDE OPERATIVA UNICA DI PROTEZIONE CIVILE", redatto dal suddetto professionista,

acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 14.10.2021 al nr.9509, composto dai seguenti elaborati:

### **RELAZIONI**

- R.1 - RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO
- R.2 - RELAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
- R.3 - PIANO DI UTILIZZO TERRE E ROCCE DA SCAVO
- R.4 - DICHIARAZIONI E ASSEVERAZIONI
- R.5 - RELAZIONE INVARIANZA IDRAULICA
- R.6 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

### **CONTABILITA'**

- C.1 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- C.2 - QUADRO ECONOMICO
- C.3 – ELENCO PREZZI UNITARI
- C.4 – QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- C.5 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO
- C.6 – SCHEMA DI CONTRATTO

### **CARTOGRAFIE INDIVIDUAZIONE INTERVENTO E STATO DI FATTO**

- TAV. 1 STATO DI FATTO ESTRATTI scala 1: varie
- TAV. 2 STATO DI FATTO PLANIMETRIA FOTOINSERIMENTO scala 1: 500
- TAV. 3 STATO DI FATTO RILIEVO PLANIALTIMETRICO e RIPRESE FOTOGRAFICHE scala 1: 200

### **STATO DI PROGETTO ARCHITETTONICO**

- TAV. 4 STATO DI PROGETTO PLANIMETRIA LAVORI E FOGNATURE scala 1: 200
- TAV. 5 STATO DI PROGETTO PIANTA scala 1: 100
- TAV. 6 STATO DI PROGETTO SEZIONI-PROSPETTI scala 1: 100
- TAV. 7 STATO DI PROGETTO PIANTA e SEZIONE di DETTAGLIO scala 1: 50
- TAV. 8 STATO DI PROGETTO PARTICOLARI scala 1: varie
- TAV. 9 STATO DI PROGETTO VISTE PROSPETTICHE

### **STRUTTURE**

S.0 - RELAZIONE CALCOLI PRELIMINARI DELLE STRUTTURE

ELABORATI GRAFICI:

- TAV. S.1 PROGETTO STRUTTURALE PIANTA FONDAZIONI e DETTAGLI COSTRUTTIVI scala 1: varie
- TAV. S.2 PROGETTO STRUTTURALE PIANTA COPERTURA, SEZIONI e DETTAGLI COSTRUTTIVI scala 1: varie

### **IMPIANTI**

- I.1 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO con elaborati grafici allegati
- I.2 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO MECCANICO con elaborati grafici allegati

VISTO il quadro economico del progetto ESECUTIVO qui di seguito riportato:

	LAVORI		
LM	Importo lavori a misura	€ 135.974,54	
LC	Importo lavori a corpo	€ 37.525,46	
A3 (LM+LC)	Importo lavori soggetto a ribasso		€ 173.500,00
OI	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 7.000,00
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 180.500,00</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	IVA sui lavori (10%)	€ 18.050,00	
B2	Spese generali e tecniche sui lavori	€ 27.171,50	
B3	Relazione geologica	€ 808,86	
B4	Coordinatore sicurezza	€ 4.000,00	
B5	Collaudo	€ 850,00	
B6	Altre spese professionali	€ 4.198,46	
B7	Imprevisti	€ 1.421,18	
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 56.500,00</b>
<b>A+B</b>	<b>AMMONTARE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 237.000,00</b>

CONSIDERATO che l'intervento consisterà sinteticamente nella realizzazione di un fabbricato in adiacenza al magazzino della Protezione Civile situato in via chiesa, con funzione di nuova sede operativa unica;

ACCERTATO che gli immobili oggetto d'intervento sono di proprietà del Comune di Valvasone Arzene;

VISTA la L.R. n. 14/2002 nonché il relativo regolamento di attuazione, approvato con decreto del Presidente della Regione n. 0165/Pres. del 05/06/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTA la Legge Regionale n. 5/2007;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 nuovo testo unico degli Appalti;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione del progetto ESECUTIVO in argomento;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 1° comma del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi,

## D E L I B E R A

1. Di approvare il progetto ESECUTIVO relativo ai lavori di “REALIZZAZIONE DI NUOVA SEDE OPERATIVA UNICA DI PROTEZIONE CIVILE” redatto dall’arch. ALESSANDRO TESOLIN dello STUDIO TESOLIN & ASSOCIATI, come da quadro economico qui riportato:

	LAVORI		
LM	Importo lavori a misura	€ 135.974,54	
LC	Importo lavori a corpo	€ 37.525,46	
A3 (LM+LC )	Importo lavori soggetto a ribasso		€ 173.500,00
OI	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 7.000,00
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 180.500,00</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	IVA sui lavori (10%)	€ 18.050,00	
B2	Spese generali e tecniche sui lavori	€ 27.171,50	
B3	Relazione geologica	€ 808,86	
B4	Coordinatore sicurezza	€ 4.000,00	
B5	Collaudo	€ 850,00	
B6	Altre spese professionali	€ 4.198,46	
B7	Imprevisti	€ 1.421,18	
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 56.500,00</b>
<b>A+B</b>	<b>AMMONTARE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 237.000,00</b>

2. Di dare atto che l'intervento è finanziato ai sensi del Decreto della Protezione Civile della Regione FVG di unificazione dei contributi di cui ai decreti 1274/PC/2011,1467/PC/2012 e 595/PC/2017, per la somma di € 12.000,00 con i proventi derivanti dalla distribuzione di riserve effettuata dalla società partecipata ATAP S.P.A. e per la somma di € 10.0000 con avanzo di Amministrazione;
3. Di dare atto che le somme di cui sopra trovano allocazione al seguente intervento del bilancio di previsione 2020-2022: cod. 11.01.2.02.01.09.002 - cap. 9467 “Completamento sede e magazzino della Protezione Civile”;
4. Di dare atto gli immobili oggetto d'intervento sono di proprietà del Comune di Valvasone Arzene;
5. Stante l'urgenza di provvedere, di dichiarare, con votazione separata ed unanime, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
f.to MAURMAIR Markus

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Milan Elisabetta

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal **03-01-2022** al **18-01-2022** inclusi, ai sensi delle disposizioni regionali vigenti.

Valvasone Arzene, 03-01-2022

L'IMPIEGATO RESPONSABILE  
f.to Aderenti Tiziana

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesata deliberazione, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 1, co. 19 della L.R. 21/2003, in data 29-12-2021:

perchè dichiarata immediatamente eseguibile;

Valvasone Arzene, 03-01-2022

IL RESPONSABILE  
SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE  
f.to Milan Elisabetta

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

L'IMPIEGATO RESPONSABILE  
Aderenti Tiziana