

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castelnuovo del Garda - AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO ED ECOLOGIA

SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	250,000.00	0.00	0.00	250,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	2,256,300.00	0.00	0.00	2,256,300.00
stanziamenti di bilancio	6,580,000.00	2,180,000.00	450,000.00	9,210,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	7,856,343.00	800,000.00	1,300,000.00	9,956,343.00
totale	16,942,643.00	2,980,000.00	1,750,000.00	21,672,643.00

Il referente del programma

Guzzi Enrico

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castelnuovo del Garda - AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO ED ECOLOGIA

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma
Guzzi Enrico

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castelnuovo del Garda - AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO ED ECOLOGIA

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00667270235202100001	2021001		2023	Alberghini Giuseppe	SI	No	005	023	022		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	NUOVI COLLEGAMENTI VIABILITRA L. CAPOLUOGO LA FRAZIONE DI CAVALCASELLE E SR11	1	800.000,00	1.100.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00		
L00667270235202100002	2021002		2023	Alberghini Giuseppe	SI	No	005	023	022		06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASFALTI	1	0,00	250.000,00	250.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L00667270235202100003	2021003		2023	Guzzi Enrico	No	No	005	023	022		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	01.01 - Stradali	RIGUALIFICAZIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA	1	2.256.300,00	0,00	0,00	0,00	2.256.300,00	0,00		2.256.300,00	1	
L00667270235202100006	2021006		2023	Alberghini Giuseppe	No	No	005	023	022		01 - Nuova realizzazione	06.41 - Opere e strutture per il turismo	PARCO DEL LAGO	3	0,00	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L00667270235202100011	2021011		2023	Alberghini Giuseppe	No	No	005	023	022		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	REALIZZAZIONE PALAZZINA SPOGLIATOI CAVALCASELLE - SECONDO STRALCIO	1	660.000,00	0,00	0,00	0,00	758.000,00	0,00		0,00		
L00667270235202200002		J61B22000740006	2023	Alberghini Giuseppe	SI	No	005	023	022		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	SCUOLA PRIMARIA SANDRA - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO PUBBLICO ADIBITO AD USO SCOLASTICO (SPAZI PER ATTIVITA' DIDATTICHE CONNETTIVO E SERVIZI)	1	2.042.513,00	0,00	0,00	0,00	2.042.513,00	0,00		0,00		
L00667270235202200003			2023	Alberghini Giuseppe	No	No	005	023	022		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE PALESTRA CASTELNUOVO	1	2.720.000,00	0,00	0,00	0,00	2.720.000,00	0,00		0,00		
L00667270235202200004			2023	Alberghini Giuseppe	No	No	005	023	022		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE PALESTRA CAVALCASELLE	1	2.400.000,00	0,00	0,00	0,00	2.400.000,00	0,00		0,00		
L00667270235202200005			2023	Alberghini Giuseppe	No	No	005	023	022		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L00667270235202200008		J68H22000220006	2023	Alberghini Giuseppe	SI	No	005	023	022		58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA DON G. MANSANOTTI PER LA REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO INTEGRATO	1	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00		
L00667270235202200009		J62F22000140001	2023	Alberghini Giuseppe	No	No	005	023	022		07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	LUOGHI DELLA SOCIALITA' E DELLA RIGENERAZIONE URBANA - IL BORGIO DEL CASTELLO	2	4.420.000,00	0,00	0,00	0,00	4.420.000,00	0,00		0,00		1
L00667270235202200010		J52F22000150001	2023	Alberghini Giuseppe	SI	No	005	023	057		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	LUOGHI DELLA SOCIALITA' E DELLA RIGENERAZIONE URBANA - LA CASA DELLE ASSOCIAZIONI DI PIOVEZZANO	2	580.000,00	0,00	0,00	0,00	580.000,00	0,00		0,00		1
L00667270235202100007	2021007		2024	Alberghini Giuseppe	No	No	005	023	022		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	MARCIAPIEDE OLIOSI CENTRO STORICO - CIMITERO	2	0,00	130.000,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00		0,00		
L00667270235202100012	2021012		2024	Alberghini Giuseppe	No	No	005	023	022		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE PALAZZINA SPOGLIATOI CAVALCASELLE - TERZO STRALCIO	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L00667270235202100016	2021016		2024	Alberghini Giuseppe	No	No	005	023	022		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	VIABILITA' E CENTRO STORICO ZONA RONCHI	2	163.830,00	0,00	0,00	0,00	163.830,00	0,00		0,00		
L00667270235202100025	2021025		2024	Alberghini Giuseppe	No	No	005	023	022		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE SECONDO STRALCIO NUOVA PIAZZA CAVALCASELLE	1	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00		0,00		
L00667270235202100014	2021014		2025	Alberghini Giuseppe	No	No	005	023	022		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	NUOVO CAMPO RUGBY	3	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L00667270235202100015	2021015		2025	Alberghini Giuseppe	No	No	005	023	022		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE CAMPO DA CALCIO IN SINTETICO	2	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
															16.942.643,00	2.980.000,00	1.750.000,00	0,00	22.370.643,00	0,00		2.256.300,00		

Note:

- (1) Numero intervento = "I" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipata o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Guzzi Enrico

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castelnuovo del Garda - AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO ED ECOLOGIA

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00667270235202100001		NUOVI COLLEGAMENTI VIABILI TRA IL CAPOLUOGO, LA FRAZIONE DI CAVALCASELLE E SR11	Alberghini Giuseppe	800.000,00	2.500.000,00	URB	1	No	No	1			
L00667270235202100002		MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASFALTI	Alberghini Giuseppe	0,00	500.000,00	CPA	1	No	No	1			
L00667270235202100003		RIQUALIFICAZIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA	Guzzi Enrico	2.256.300,00	2.256.300,00	MIS	1	No	No	3			
L00667270235202100006		PARCO DEL LAGO	Alberghini Giuseppe	0,00	800.000,00	AMB	3	No	No	1			
L00667270235202100011		REALIZZAZIONE PALAZZINA SPOGLIATOI CAVALCASELLE - SECONDO STRALCIO	Alberghini Giuseppe	660.000,00	758.000,00	MIS	1	Si	Si	4			
L00667270235202200002	J61B22000740006	SCUOLA PRIMARIA SANDRA' - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO PUBBLICO ADIBITO AD USO SCOLASTICO (SPAZI PER ATTIVITA' DIDATTICHE CONNETTIVO E SERVIZI)	Alberghini Giuseppe	2.042.513,00	2.042.513,00	MIS	1	No	No	1			
L00667270235202200003		REALIZZAZIONE PALESTRA CASTELNUOVO	Alberghini Giuseppe	2.720.000,00	2.720.000,00	MIS	1	No	No	2			
L00667270235202200004		REALIZZAZIONE PALESTRA CAVALCASELLE	Alberghini Giuseppe	2.400.000,00	2.400.000,00	MIS	1	No	No	2			
L00667270235202200005		MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE	Alberghini Giuseppe	250.000,00	250.000,00	URB	1	No	No	1			
L00667270235202200008	J68H22000220006	RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA DON G. MANGANOTTI PER LA REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO INTEGRATO	Alberghini Giuseppe	650.000,00	650.000,00	MIS	1	No	No	1			
L00667270235202200009	J62F22000140001	LUOGHI DELLA SOCIALITA' E DELLA RIGENERAZIONE URBANA - IL BORGO DEL CASTELLO	Alberghini Giuseppe	4.420.000,00	4.420.000,00	URB	2	Si	Si	1			1
L00667270235202200010	J52F22000150001	LUOGHI DELLA SOCIALITA' E DELLA RIGENERAZIONE URBANA - LA CASA DELLE ASSOCIAZIONI DI PIOVEZZANO	Alberghini Giuseppe	580.000,00	580.000,00	MIS	2	Si	Si	1			1

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Tabella E.1
 ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Guzzi Enrico

Tabella E.2
 1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castelnuovo del Garda - AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO ED ECOLOGIA

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L00667270235202200007		MESSA IN SICUREZZA DI STRADE - VIA VENEZIA VIA 25 APRILE - REALIZZAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE PROTETTO25 APRILE - REALIZZAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE PROTETTO	2,500,000.00	2	Mancato finanziamento

Il referente del programma

Guzzi Enrico

Note

(1) breve descrizione dei motivi