

COMUNE DI NOGARA

Provincia di Verona

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta consiliare
di approvazione del**

BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

e documenti allegati

L'ORGANO DI REVISIONE

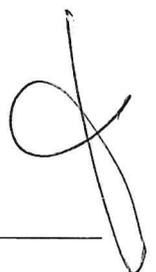
Dr. Francesco Rinaldo De Agostini



Sommario

PREMESSA

1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024
2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE
3. PREVISIONE OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO
4. ACCANTONAMENTI
5. INDEBITAMENTO
6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO
7. OSSERVAZIONI
8. CONCLUSIONI



L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 3. del 10/02/2022

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

PREMESSA

Il Comune di Nogara registra una popolazione al 01.01.2022, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 8.374 abitanti.

Il Revisore unico ha verificato la **correttezza** degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune ha caricato la documentazione nella modalità "Approvato dalla Giunta o dall'Organo esecutivo".

Al riguardo **non sono segnalati errori**

Il Revisore unico, sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune **non è** strutturalmente deficitario.

L'Ente **non è** in disavanzo.

L'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

N.B: Il Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2021 stabilisce che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 è differito al 31 marzo 2022.

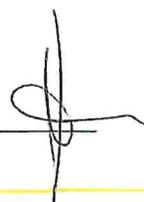
Al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui:

- all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h);
- all'art. 172 TUEL;

con particolare riferimento al Documento Unico di Programmazione (DUP)

Lo schema del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024, è stato approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 13 del 27/01/2022 ed è stato predisposto tenendo conto del contenuto minimo previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011).

Con specifica deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 27/01/2022 è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024.



Con specifica deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 27/01/2022 è stato approvato il piano triennale dei fabbisogni di personale 2022-2024.

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni per gli anni 2022-2024 siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con il DUP e con gli altri atti di programmazione.

Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)

L'importo massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma è di euro 63.000,00.

L'ente ai sensi dell'art. 89 del TUEL **si è dotato** di un regolamento per l'affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, trasmesso alla Corte dei conti alle cui previsioni si raccomanda di attenersi rigorosamente.

L'ente è tenuto a pubblicare regolarmente in Amministrazione Trasparente i provvedimenti di incarico con l'indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e del compenso e delle altre informazioni previste dalla legge.

1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** tutte le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1:

- a) i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- b) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- c) l'elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- d) l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- e) nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi;
- f) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;
- g) gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;



- h) l'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del Tuel;
- i) l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
- j) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n. 22 del 06/05/2021 il rendiconto per l'esercizio 2020 (rif. verbale numero 11 del 09/04/2021), rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2020 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

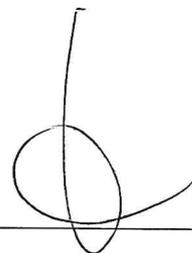
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2020	2.497.325,56
Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2020	
Totale parte accantonata	633.414,48
Totale parte vincolata	830.956,83
Totale parte destinata agli investimenti	98.539,71
Totale parte disponibile	934.414,54

Alla data odierna il risultato di amministrazione risulta applicato al bilancio di previsione, esercizio 2021, per euro 1.669.922,02 e non applicato per euro 827.403,54.

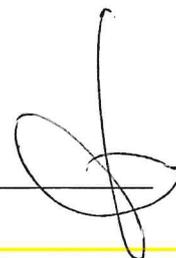
Risultato amministrazione di	31/12/2020	Applicato	Non applicato
Parte accantonata	633.414,48	14.642,56	618.771,92
Parte vincolata	830.956,83	622.325,21	208.631,62
Parte destinata agli investimenti	98.539,71	98.539,71	
Parte disponibile	934.414,54	934.414,54	
TOTALE	2.497.325,56	1.669.922,02	827.403,54

L'ente **non ha richiesto** anticipazioni di liquidità.

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta comunale numero 14 del 27/01/2022, oggetto del presente parere, sono le seguenti:



ENTRATE	2022	2023	2024
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	,00	,00	,00
Fondo pluriennale vincolato	1.147.241,80	94.314,00	96.377,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	3.889.750,00	3.753.750,00	3.745.750,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	688.355,00	667.355,00	667.355,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	577.132,73	598.132,73	593.414,85
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	1.079.400,00	2.780.000,00	360.000,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	,00	,00	,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	,00	,00	800.000,00
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	500.000,00	500.000,00	500.000,00
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	755.000,00	755.000,00	755.000,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	8.636.879,53	9.148.551,73	7.517.896,85



SPESE	2022	2023	2024
Disavanzo di amministrazione	,00	,00	,00
Titolo 1 - Spese correnti	5.201.252,73	5.004.353,60	5.017.813,50
Titolo 2 - Spese in conto capitale	2.062.804,89	2.780.000,00	1.160.000,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	,00	,00	,00
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	117.821,91	109.198,13	85.083,35
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	500.000,00	500.000,00	500.000,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	755.000,00	755.000,00	755.000,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	8.636.879,53	9.148.551,73	7.517.896,85

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.

E' prevista la modifica degli scaglioni di reddito e delle aliquote dell'addizionale comunale all'irpef al fine di conformarsi alla nuova articolazione prevista per l'imposta sul reddito delle persone fisiche. Le modifiche previste sono approvate mantenendo la medesima pressione fiscale (al netto delle perdite causate dalla pandemia da Covid19),

La tariffa della TARI-corrispettivo è calcolata in maniera tale da assicurare la piena copertura dei costi relativi alla gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti di qualunque natura o provenienza giacenti sulle strade ed aree pubbliche e soggette ad uso pubblico, come risultanti da apposito Piano Economico Finanziario (PEF).

La gestione del servizio di igiene ambientale e della TARI-corrispettivo è esternalizzato ad ESA-Com spa (società affidataria del servizio pubblico in "house providing").

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Entrate da fiscalità locale

Titolo 1	Metodo accertamento	Accertato 2020	Assestato 2021	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
				Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Addizionale irpef	Cassa	706.866,07	672.082,28	708.000,00		718.000,00		718.000,00	
IMU		2.110.541,01	2.151.750,00	2.160.750,00		2.164.750,00		2.166.750,00	

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono le seguenti:

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2020	Assestato 2021	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU	233.247,17	366.000,00	340.000,00	118.960,00	190.000,00	75.000,00	180.000,00	72.000,00
Recupero evasione TASI	8.396,00	10.000,00	10.000,00	2.985,00	10.000,00	2.985,00	10.000,00	2.985,00

Al titolo 1 di entrata inoltre è previsto l'importo di euro 671.000,00 per fondo di solidarietà comunale, sulla base dei dati pubblicati sul sito web della finanza locale del Ministero dell'Interno.

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti:

Titolo 2	Accertato 2020	Assestato 2021	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Da amministrazioni pubbl.	1.101.624,87	860.382,70	654.855,00	633.855,00	633.855,00
Da imprese	22.500,00	33.500,00	33.500,00	33.500,00	33.500,00

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Titolo 3	Accertato 2020	Assestato 2021	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Sanzioni codice della strada	19.908,07	33.000,00	53.000,00	22.222,90	53.000,00	22.222,90	53.000,00	22.222,90
Altre entrate da controllo e repressione irregolarità	1.425,15	10.000,00	10.000,00		10.000,00		10.000,00	
Canone unico patrimoniale		121.000,00	100.000,00		121.000,00		121.000,00	
Altri proventi della gestione dei beni	89.187,80	99.000,00	73.000,00		73.000,00		73.000,00	
Vendita ed erogazione servizi	148.359,66	217.700,00	223.700,00	2.037,50	223.700,00	2.037,50	223.700,00	2.037,50
Rimborsi ed altre entrate extratributarie	95.507,69	127.432,73	117.432,73		117.432,73		112.714,85	

In merito alle sanzioni del codice della strada, la Giunta Comunale con deliberazione n. 10 in data 27/01/2022 ha destinato:

- euro 11.388,55 per sanzioni ex art. 208 comma 1 del codice della strada (D.Lgs 30.4.1992 n. 285);
- euro 4.000,00 per sanzioni ex art.142, comma 12 bis del codice della strada (D.Lgs 30.4.1992 n. 285).

L'Organo esecutivo con deliberazione n. 9 del 27/01/2022, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 13,73 %.

N.B: In merito al Canone unico la Legge di bilancio 2022 ha disposto degli esoneri e relativi ristori ai comuni (rif. commi 706 e 707)

Previsioni di cassa

Il bilancio di previsione **garantisce** il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

Le previsioni di cassa sono state calcolate:

- tenendo conto degli stanziamenti di bilancio;
- tenendo conto del trend della riscossione;
- decurtando l'importo accantonato al fondo crediti dubbia esigibilità di competenza ed in sede di rendiconto per le relative entrate;
- per le spese non prevedendo stanziamenti nella missione 20 (ad esclusione del fondo di riserva di cassa);
- non prevedendo stanziamenti per gli importi relativi al fondo pluriennale vincolato.



2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE

Avanzo presunto

Nel bilancio di previsione 2022-2024 **non è stata prevista** l'applicazione di avanzo accantonato/vincolato presunto.

(se l'ente ha applicato avanzo accantonato presunto deve allegare prospetto A1, se ha applicato avanzo vincolato presunto deve allegare prospetto A2).

3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 2.062.804,89;
- per il 2023 ad euro 2.780.000,00;
- per il 2024 ad euro 1.160.000,00;

Le opere di importo superiore ai 100.000,00 € **sono state** inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

Elenco degli interventi programmati per spese di investimento.

Nel triennio in oggetto sono previsti i seguenti investimenti (previsioni in c/competenza), così suddivisi:

Tipologia	ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024
Programma triennale OO.PP (1)	1.129.695,16	2.300.000,00	800.000,00
Asfaltatura via Molino di sopra	97.578,50		
Opere integrative ai lavori di riqualificazione degli impianti termici degli edifici comunali	87.371,96		
Riqualificazione parco di via Costantini	65.320,00		
Illuminazione marciapiede e parcheggio centro polifunzionale "Stellini"	35.000,00		
Recinzione ed opere edili c/o magazzino di via Valle	25.359,27		
Opere da fabbro c/o cimitero comunale	12.200,00		
Messa in sicurezza ed efficientamento energetico edifici comunali	140.000,00	140.000,00	140.000,00
Viabilità	180.280,00	100.000,00	100.000,00
Progettazioni lavori e Piani di intervento urbanistici	100.000,00	100.000,00	30.000,00
Manutenzione straordinaria scuole elementari e media	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Manutenzione straordinaria del cimitero comunale	50.000,00	50.000,00	
Lavori di arredo urbano	50.000,00		
Manutenzione straordinaria patrimonio comunale	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Altre spese in c/capitale	20.000,00	20.000,00	20.000,00
TOTALE SPESE PREVISTE IN C/COMPETENZA	2.062.804,89	2.780.000,00	1.160.000,00

(1) Gli importi previsti differiscono da quelli indicati nel programma triennale a causa dell'esigibilità della spesa.

Tali spese sono finanziate con le seguenti entrate:

Tipologia	ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024
Alienazioni	80.280,00	0,00	0,00
Contributi da altre Amministrazioni Pubbliche	310.000,00	2.560.000,00	140.000,00
Altri contributi (ad es.: da Fondazioni bancarie)	0,00	0,00	0,00
Proventi permessi di costruire e assimilati	200.000,00	200.000,00	200.000,00
Altre entrate in c/capitale (Perequazioni e/o altri accordi urbanistici)	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Accensione Prestiti	0,00	0,00	800.000,00
Avanzo di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Entrate correnti	0,00	0,00	0,00

FPV di parte capitale	1.042.324,89	0,00	0,00
Entrate reimputate da es. precedenti a finanz. investimenti	410.200,00	0,00	0,00
TOTALE ENTRATE	2.062.804,89	2.780.000,00	1.160.000,00

Per quanto riguarda la previsione delle entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni è la seguente:

Titolo 4	2020		2021		Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Accertato	Per spese correnti	Assestato	Per spese correnti	Previsioni	Per spese correnti	Previsioni	Per spese correnti	Previsioni	Per spese correnti
Proventi permessi da costruire	109.913,58	0,00	321.000,00	0,00	250.000,00	50.000,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00
Monetizzazioni	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	

L'ente **ha rispettato** i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n.232/2016 art.1 comma 460 e smi.

In merito si segnala, nell'esercizio finanziario 2022, la previsione di utilizzare 50.000,00 euro, derivanti dai proventi dei permessi da costruire, per finanziare spese correnti ai sensi di legge.

Investimenti con operazioni non monetarie

Non sono programmati per gli anni 2022-2024 investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie).

L'Ente non intende acquisire beni con contratto di locazione finanziaria.

L'Organo di revisione ha rilevato che l'ente non ha in essere contratti di leasing finanziario e/o contratti assimilati, da considerare ai fini del calcolo dell'indebitamento dell'ente.



4. ACCANTONAMENTI

Nella missione 20, programma 1 è presente un accantonamento al fondo di riserva di competenza di:

- Euro 28.346,59 pari allo 0,54 % delle spese correnti per l'anno 2022;
- euro 30.386,79 pari allo 0,61 % delle spese correnti per l'anno 2023;
- euro 31.562,38 pari allo 0,63 % delle spese correnti per l'anno 2024;
-

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti.

Ed un fondo di riserva di cassa per l'esercizio 2022 di euro 50.000,00 pari allo 0,38 % delle spese finali per l'anno 2022;

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022.

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 146.247,40 per l'anno 2022;
- euro 102.287,40 per l'anno 2023;
- euro 99.287,40 per l'anno 2024;

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, **corrispondono** con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

L'Organo di revisione **ha verificato** la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

Il calcolo del FCDE prende in considerazione il quinquennio 2016-2020 e si avvale della facoltà di considerare negli incassi anche quelli intervenuti a residuo nell'esercizio successivo a valere sugli accertamenti di competenza dell'esercizio n.

Per quanto riguarda il metodo di calcolo del fondo, è stato assunto il "metodo A" della media semplice.

L'unica eccezione, per la quale è stato adottato un metodo "manuale", è rappresentata dalla parte di fondo relativa al capitolo "recupero straordinario IMU anni arretrati". Infatti, non avendo dati significativi del citato capitolo di bilancio per il quinquennio in esame, è stato preso prudenzialmente come riferimento minimo la percentuale di accantonamento del capitolo "recupero IMU anni arretrati".

L'ente ai fini del calcolo della media **non si** è avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020.



Nella missione 20, programma 3 sono presenti i seguenti accantonamenti:

Missione 20, programma 3	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso						
Fondo passività potenziali						
Accantonamenti per indennità fine mandato	2.509,98		2.509,98		2.509,98	
Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati						
Fondo di garanzia dei debiti commerciali	80.000,00					
Fondo aumenti contrattuali personale dipendente	30.000,00		40.000,00		50.000,00	
Accantonamento x estinzione anticipata mutui	8.920,00					

L'Organo di revisione **ha verificato** la congruità dell'accantonamento per rischi di soccombenza.

L'Ente **ha accantonato** risorse per gli aumenti contrattuali del personale dipendente.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **soddisfi** le condizioni previste per l'obbligo di accantonamento al FGDC.

L'indicatore relativo al debito commerciale residuo al 31/12/2020 e 31/12/2021 è stato elaborato dall'Ente sulla base dei propri dati contabili. La comunicazione dei succitati debiti sono state inviate, ai sensi di legge, alla piattaforma dei crediti commerciali (PCC), rispettivamente il 21/01/2021 ed il 17/01/2022.

5. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2022/2024 l'Ente prevede di accendere nuovi mutui (nell'esercizio finanziario 2024) per l'importo di euro 800.000,00 per finanziare la costruzione di una struttura polifunzionale in via Sterzi.

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	617.850,41	563.602,79	450.046,46	332.224,55	223.026,42
Nuovi prestiti (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00
Prestiti rimborsati (-)	54.247,62	113.556,33	117.821,91	109.198,13	0,00
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre variazioni +/- (da specificare)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale fine anno	563.602,79	450.046,46	332.224,55	223.026,42	1.023.026,42
Nr. Abitanti al 31/12	8.374	8.356	8.356	8.356	8.356
Debito medio per abitante	67,30	53,86	39,76	26,69	122,43

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2021, 2022 e 2023 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari	27.601,04	22.078,77	16.726,16	12.269,74	8.341,05
Quota capitale	54.247,62	113.556,33	117.821,91	109.198,13	85.083,35
Totale fine anno	81.848,66	135.635,10	134.548,07	121.467,87	93.424,40

La previsione di spesa per gli anni 2022, 2023, 2024 per interessi passivi e oneri finanziari diversi è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	27.601,04	22.078,77	16.726,16	12.269,74	8.341,05
entrate correnti	5.000.143,75	4.991.028,56	5.292.641,17	4.899.158,60	4.893.458,60
% su entrate correnti	0,55%	0,44%	0,32%	0,25%	0,17%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente non prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 c° 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **non prevede** l'estinzione anticipata di prestiti.



L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **non ha** prestato garanzie principali e sussidiarie per le quali costituire regolare accantonamento

6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

EQUILIBRI DI BILANCIO

(solo per gli Enti locali)

2022 - 2023 - 2024

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio			4.866.627,11		
			4.866.627,11		
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)		104.916,91	94.314,00	96.377,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		0,00	0,00	0,00
B) Entrate titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)		5.155.237,73	5.019.237,73	5.006.519,85
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>			0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)		5.201.252,73	5.004.353,60	5.017.813,50
<i>di cui</i>					
<i>- fondo pluriennale vincolato</i>			94.314,00	96.377,00	96.377,00
<i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>			146.247,40	102.287,40	99.287,40
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(-)		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to mutui e prestiti obbligazionari	(-)		117.821,91	109.198,13	85.083,35
<i>- di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>			0,00	0,00	0,00
<i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>			0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)			-58.920,00	0,00	0,00

ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti e per rimborso prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>			0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		58.920,00	0,00	0,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>			0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE					
O=G+H+I-L+M			0,00	0,00	0,00
EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento (2)	(+)		0,00		
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)		1.042.324,89	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00 - 5.00 - 6.00	(+)		1.079.400,00	2.780.000,00	1.160.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		58.920,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)		2.062.804,89	2.780.000,00	1.160.000,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>			0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE					
Z=P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E			0,00	0,00	0,00

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessioni crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessioni crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE					
W=O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y			0,00	0,00	0,00

Le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

L'importo di euro 58.920,00 di entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili si riferisce a:

- 50.000,00 da proventi derivanti dagli oneri di urbanizzazione,
- 8.920,00 pari al 10% di alienazione di beni disponibili.

L'equilibrio finale è **pari** a zero.



7. OSSERVAZIONI

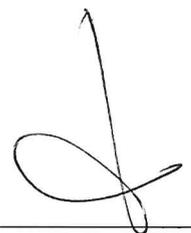
L'organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

Posto che gli equilibri correnti di bilancio costituiscono per tutti i bilanci degli enti locali un elemento che deve essere continuamente controllato, il Collegio raccomanda di adottare tutte le misure necessarie al fine di contenere la spesa corrente, già condizionata da fattori esogeni non controllabili quali gli aumenti delle utenze, focalizzando l'attenzione sulle macro voci della spesa del personale, delle utenze (risparmio energetico), degli oneri da indebitamento.

b) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. È fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.



8. CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

IL REVISORE UNICO

(Dr. Francesco Rinaldo De Agostini)

