



# Città di Oppeano

Provincia di Verona

oooooooooooo

AREA SEGRETERIA - AFFARI GENERALI/GARE E CONTRATTI

e-mail: [segreteria@comune.oppeano.vr.it](mailto:segreteria@comune.oppeano.vr.it)

C.F. 80030260238

P.IVA 01536590233

Prot. n. 23582

Oppeano, 30 novembre 2023

## INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO

### PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI VERIFICA, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEI TRIBUTI COMUNALI IMU ANNUALITA' 2019 E 2020 E TASI ANNUALITA' 2019, CON RELATIVA RISCOSSIONE VOLONTARIA E COATTIVA

Il Comune di Oppeano intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata alla ricerca di operatori economici, in possesso dei requisiti necessari allo svolgimento della prestazione e interessati all'affidamento in concessione del servizio indicato in oggetto.

Per la presentazione delle manifestazioni di interesse, verrà utilizzata la piattaforma telematica di e-Procurement della Regione Lombardia "SINTEL", accessibile dall'indirizzo [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse ed è da intendersi come procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori economici interessati che per l'Amministrazione Comunale.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito, attribuzione di punteggio o altre classifiche di sorta.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura esplorativa e di non dar seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati.

#### 1) STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI OPPEANO - Piazza G. Altichieri 1, 37050 Oppeano (VR)

Pec: [oppeano.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:oppeano.vr@cert.ip-veneto.net) - sito web: [www.comune.oppeano.vr.it](http://www.comune.oppeano.vr.it).

Telefono: Ufficio Gare e Contratti – 045.7139249 – e-mail: [segreteria@comune.oppeano.vr.it](mailto:segreteria@comune.oppeano.vr.it)

Telefono: Ufficio Tributi – 045.7139227 – e-mail: [tributi@comune.oppeano.vr.it](mailto:tributi@comune.oppeano.vr.it)

Responsabile Unico del progetto: Rag. Adriano Freddo, Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

Responsabile di procedimento per la fase di affidamento: dott.ssa Lara Santilli, responsabile dell'Ufficio Gare e Contratti.

#### 2) OGGETTO DELL'APPALTO

Affidamento in concessione del servizio di verifica, accertamento e riscossione dei tributi comunali IMU annualità 2019 e 2020 e TASI annualità 2019, con relativa riscossione volontaria e coattiva, come definito e descritto nel Capitolato speciale approvato con D.G.C. 122 del 22/11/2022.

#### 3) VALORE DELL'AFFIDAMENTO

Il valore stimato dell'affidamento, al netto dell'IVA, risulta essere di **euro 175.000,00**, calcolato prendendo in considerazione una percentuale di **aggio massimo del 23%** su una base ipotetica di emissione accertamenti di circa euro 660.000,00 relativi ad IMU 2019 E 2020 e circa euro 100.000,00 relativi a TASI 2019.

Il compenso del servizio verrà stabilito in base alla percentuale di aggio offerta per la prestazione del servizio, calcolata sulle somme effettivamente riscosse in virtù dell'attività di accertamento condotta e dovrà soddisfare tutte le spese e gli oneri sostenuti nell'esecuzione del servizio, con esclusione di ogni altro corrispettivo.

L'aggio offerto, al netto dell'IVA, che verrà applicata secondo la normativa vigente, dovrà essere onnicomprensivo sia per la fase dell'attività accertativa, sia per la fase di riscossione coattiva delle somme accertate. Nell'aggio è compreso anche il servizio di front-office (sportello), in locali messi a disposizione dall'Ente.

Si rinvia al Capitolato speciale d'appalto per ogni altra informazione di carattere economico.

#### **4) DURATA DELL’AFFIDAMENTO**

Il servizio, oggetto del presente affidamento, avrà durata di **12 mesi** (FASE DI LAVORAZIONE, EMISSIONE, NOTIFICA, che in ogni caso, per l’annualità 2019, dovrà avvenire, entro i termini di prescrizione della stessa, quindi 31/12/2024 + 85 gg. di proroga, ovvero 26/03/2025, previsti da normativa), decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o se antecedente, dalla data della consegna della documentazione utile all’esecuzione del servizio. L’affidamento, quindi, potrà essere avviato già ad avvenuta aggiudicazione, anche in pendenza di stipulazione del contratto, senza che l’aggiudicatario possa sollevare eccezioni o opposizioni. E’ espressamente escluso il rinnovo tacito.

Il termine seguirà comunque la tempistica necessaria per l’espletamento completo del servizio stesso (FASE DI RISCOSSIONE). Restano impregiudicati gli effetti delle procedure avviate entro la vigenza del rapporto contrattuale, che seguiranno le tempistiche normative di riscossione ordinaria e coattiva dei tributi, ovvero fino alla totale riscossione del credito o all’eventuale dichiarazione d’inesigibilità da parte della ditta.

#### **5) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

L’affidamento del servizio avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs 36/2023, mediante invito attraverso la piattaforma telematica di e-Procurement della Regione Lombardia "**Sintel**", accessibile dall’indirizzo [www.arispa.it](http://www.arispa.it).

L’offerta verrà selezionata utilizzando il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto previsto dall’art. 50, comma 4 del D.Lgs 36/2023.

La Stazione Appaltante potrà procedere all’aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, se ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell’art. 65 punto 10 del R.D. n. 827/1924.

Ai sensi dell’art. 108, comma 10 del D.Lgs. 36/2023 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto.

#### **6) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Potranno presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all’art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 regolarmente iscritti sulla piattaforma Sintel, in possesso, al momento della candidatura dei requisiti minimi sottoelencati:

- inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall’art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all’art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- inesistenza delle condizioni di cui all’art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

#### **7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici interessati alla selezione devono inoltre essere in possesso, al momento della candidatura, dei requisiti minimi sottoelencati:

##### A) Requisiti di idoneità professionale:

- **Iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A.** competente per territorio, per attività per un’attività pertinente anche se non coincidente con l’oggetto dell’appalto;  
In caso di cooperative, è richiesta l’**iscrizione all’Albo delle Società Cooperative** presso il Ministero dello Sviluppo Economico a cura della Camera di Commercio, e se cooperative sociali, **iscrizione all’Albo Regionale delle cooperative sociali** ex art. 9 della L. 381/1991 con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell’appalto.  
Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all’art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016;
- **Iscrizione all’Albo Ministeriale dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e quelle di riscossione delle entrate degli Enti Locali**, previsto dall’art. 53 del D. Lgs. n. 446/1997 come disciplinato dal D.M. n. 289/2000 e ss.mm.ii. e dal nuovo D.M. n. 101 del 13/04/2022, pubblicato in G.U. N. 174 DEL 27/07/2022 ed entrato in vigore in data 11/08/2022 e di avere un **capitale sociale interamente versato non inferiore a 2,5 milioni di euro**, come previsto dalla normativa vigente (art 807 L. n.160/2019 modificato dall’art. 1 comma 1092 della Legge di bilancio del 2021 n. 178/2020);

#### B) Requisiti di capacità tecnica e professionale

- Aver **gestito nell'ultimo quinquennio (2018-2023) antecedente il presente avviso, il medesimo servizio in oggetto** (verifica, accertamento e riscossione dei tributi comunali IMU e TASI, con relativa riscossione volontaria e coattiva), **per almeno due Enti pubblici.**

#### **8) AVVALIMENTO**

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale (lettera B) avvalendosi dei requisiti di altro soggetto, alle condizioni e prescrizioni di cui all'art. 104 del D.Lgs 36/2023. In caso di ricorso ad avvalimento, l'operatore economico deve indicare in sede di manifestazione di interesse, il nominativo dell'impresa ausiliaria. In mancanza di tale indicazione l'avvalimento non sarà consentito.

#### **9) RAGGRUPPAMENTI**

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. 36/2023, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito. La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico.

#### **10) SUBAPPALTO**

Non ammesso

#### **11) MODALITA' E TERMINE PER LA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse dovrà essere inviata **esclusivamente tramite la piattaforma Sintel, entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 15 dicembre 2023.**

Nella piattaforma Sintel i candidati dovranno inserire la **Domanda di partecipazione all'indagine di mercato**, utilizzando preferibilmente il modello allegato al presente avviso (allegato A).

L'istanza deve essere sottoscritta digitalmente dal singolo professionista o dal Legale Rappresentante del candidato. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura.

Alla domanda, deve essere **copia del documento di identità del sottoscrittore.**

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, il concorrente non dovrà indicare alcuna offerta economica ma dovrà inserire esclusivamente il valore numerico pari a 1 (uno); ciò unicamente in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da zero ai fini della conclusione del processo.

Non verranno tenute in considerazione domande pervenute con modalità diverse da quelle indicate o candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico.

Non verranno ammesse le dichiarazioni pervenute oltre il termine sopra previsto. Decorso il termine perentorio di scadenza, non verrà ritenuta valida alcuna altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di quella precedentemente inoltrata.

La tempestiva trasmissione della manifestazione di interesse rimane a esclusivo rischio del mittente.

#### **12) MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

L'invito alla procedura di affidamento sarà rivolto a tutti gli operatori economici che manifestano il loro interesse, tramite la medesima piattaforma Sintel.

Si evidenzia che per poter essere invitati a presentare offerta, attraverso la Piattaforma Sintel, gli operatori economici dovranno trovarsi nello stato di ISCRITTO. In caso di non avvenuta iscrizione non sarà possibile per la Stazione Appaltante procedere all'invito. La mancata iscrizione equivale alla rinuncia a partecipare alla procedura.

E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici.

Non trattandosi di procedura concorsuale, per i candidati partecipanti all'indagine di mercato non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Secondo quanto disposto dall'art 49 comma 5 del D.Lgs 36/2023, non si applica il principio di rotazione, in quanto l'indagine di mercato verrà effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata.

### **13) ULTERIORI INFORMAZIONI**

Tutte le comunicazioni e/o chiarimenti nell'ambito della procedura, avverranno di regola per via telematica, attraverso l'apposita funzionalità di Sintel denominata "Comunicazioni procedura", disponibile per l'operatore economico nell'interfaccia "Dettaglio" della procedura di gara.

Le comunicazioni della procedura inviate attraverso Sintel, sono inviate all'indirizzo PEC dichiarato dall'operatore economico al momento della registrazione.

In caso di Raggruppamento Temporaneo, le comunicazioni attraverso Sintel saranno inviate all'indirizzo PEC dell'impresa mandataria.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Oppeano all'indirizzo [www.comune.oppeano.vr.it](http://www.comune.oppeano.vr.it), nella sezione "Amministrazione Trasparente – bandi di gara" e sull'Albo Pretorio on line, oltre che sulla piattaforma SINTEL di cui al sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di trattamento dei dati personali) integrato con le disposizioni del Regolamento 2016/679 (GDPR) e ulteriormente integrato dalle modifiche apportate dal D.Lgs. n. 101 del 10 agosto 2019 e smi, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Oppeano.

Allegati:

- Modello A – istanza

Il Responsabile dell'Area  
Segreteria-Affari Generali/Gare e contratti  
Dott.ssa Lara Santilli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D. P. R. 28 dicembre 2000, n. 445 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, che sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.