



COMUNE DI PESCANTINA
PROVINCIA DI VERONA
Via Madonna n. 49 – 37026 – PESCANTINA
Cod. Fiscale – Partita Iva 00661770230
Sito web: www.comune.pescantina.vr.it
P.E.C.: pescantina.vr@cert.ip-veneto.net

COPIA

DETERMINAZIONE PROT. GEN. N° 32 DEL 20/01/2017

**OGGETTO: PRIMA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI - AVVIO FASE DI
CONCERTAZIONE - APPROVAZIONE AVVISO E MODULISTICA
MANIFASTAZIONI DI INRTERESSE AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA
LEGGE REGIONALE N. 11/2004.**

IL RESPONSABILE
AREA TECNICA\\ED. PRIVATA/URBANISTICA/LL.PP./EDILIZIA
SCOLASTICA/MANUTENZIONE/INVENTARIO

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 13/08/2000 – Testo Unico sull'ordinamento delle autonomie locali, che prevede le competenze dei dirigenti;

Visto il D.Lgs. n. 165 del 30/03/2001 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 335 del 22.12.2005, come integrato e modificato con delibere di Giunta Comunale n. 51 del 05.03.2008, n. 278 del 22.12.2010, n. 97 del 17.07.2012 e delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 15.07.2013, esecutive ai sensi di legge;

Visto il Decreto del Sindaco n. 75 prot. n. 23978 in data 29.12.2016 con il quale al sottoscritto è stato affidato l'incarico di Responsabile Area Tecnica per il periodo dal 01.01.2017 al 28.02.2017;

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009 n. 142”;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1 gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 in data 31.05.2016, esecutiva, avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di programmazione (DUP) – periodo 2016/2018 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000) e approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2016/2018 (art. 151 del D.Lgs. 267/2000 e art. 10 D.Lgs. n. 118/2011);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 in data 12.01.2016, esecutiva, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) provvisorio per l'esercizio finanziario 2017;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 15.11.2010 è stato adottato il PAT (Piano di Assetto del Territorio), successivamente approvato in Conferenza di Servizi con la Regione Veneto e la Provincia di Verona in data 27.06.2012;
- la deliberazione di ratifica della Giunta Regionale è stata pubblicata il 21.08.2012 nel Bollettino Ufficiale della Regione e conseguentemente il PAT è divenuto efficace il 05.09.2012.
- ai sensi dell'art. 48 comma 5 bis della L.R. 11/2004, con l'approvazione del PAT, i piani regolatori generali vigenti acquistano efficacia del Piano degli interventi per le sole parti compatibili con il PAT.

Dato atto che la Variante al PRG n.31 approvata con Deliberazione di C.C. n.4 del 14.02.2012 è da intendersi il primo piano degli interventi per quanto sopra enunciato;

Ritenuto opportuno procedere alla stesura e all'approvazione della prima variante al Piano degli Interventi in ottemperanza alla Legge Urbanistica Regionale;

Visto l'art. 18 della L.R. n. 11 del 23.04.2004 recante disposizioni per il "procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli Interventi", secondo cui l'adozione del piano è preceduta da un documento predisposto dal Sindaco in cui ne sono evidenziati contenuti e previsioni da illustrare nel corso di un apposito Consiglio Comunale, quale punto di partenza per la redazione della prima variante al Piano degli Interventi sia per i professionisti incaricati, sia per aprire il dibattito e la partecipazione con i cittadini, con le categorie economiche, con i portatori di interesse in genere, affinché le scelte progettuali siano attuate nello spirito della trasparenza e con l'apporto degli utenti finali.

Visto il Documento del Sindaco, presentato al Consiglio comunale nella seduta del 14/11/2016, pubblicato nell'apposita sezione del sito comunale;

Vista la determinazione P.G. n. 984 del 02.12.2016, di affidamento dell'incarico professionale della redazione del Piano degli Interventi, all'arch. Tirolese Gianluca del raggruppamento temporaneo Tirolese – Mastella – Volpin di Padova;

Ritenuto di dare avvio al procedimento di partecipazione e concertazione sullo strumento urbanistico in formazione di cui all'art. 18 comma 2 della L.R. n.11/04, per la successiva redazione vera e propria del piano degli interventi;

Visti:

- lo schema di “Bando di raccolta delle manifestazioni di interesse dei privati”;
 - manifestazioni di interesse (modello n.1, n.2 e n.3)
- da pubblicare sul sito internet del Comune di Pescantina;

Visto l’art.5 della Legge Regionale n. 11/2004 che riporta:

1. I comuni, le province e la Regione nella formazione degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, conformano la propria attività al metodo del confronto e della concertazione con gli altri enti pubblici territoriali e con le altre amministrazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti.
2. L’amministrazione procedente assicura, altresì, il confronto con le associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché con i gestori di servizi pubblici e di uso pubblico invitandoli a concorrere alla definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuate dagli strumenti di pianificazione.

Ritenuto col presente provvedimento di dare avvio alla fase di concertazione per la redazione della prima variante al Piano degli Interventi;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. di avviare ai sensi dell’art. 5 della Legge Regionale n. 11/2004 la fase di concertazione finalizzata alla redazione della prima variante al piano degli interventi;
2. di approvare contestualmente la seguente modulistica:
 - lo schema di “Bando di raccolta delle manifestazioni di interesse dei privati”;
 - manifestazioni di interesse (modello n.1, n.2 e n.3)dando atto che verranno pubblicati nella sezione “Pianificazione e Governo del Territorio” dell’Amministrazione trasparente e all’albo pretorio on-line con riferimento al Bando di cui sopra;
3. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all’impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente;
4. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
5. di dare atto che ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/1990 che Responsabile del procedimento è l’ing. Carlo Ziviani;
6. di dare atto che responsabile del procedimento ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013 è l’ing. Bruno Fantinati ;
7. di dare atto che, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, il presente atto verrà inserito in apposita scheda da pubblicarsi sul sito internet del Comune di Pescantina “Amministrazione trasparente”;
8. di trasmettere il presente provvedimento:

- all'ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale delle determinazioni e la pubblicazione all'albo pretorio on line;

Allegati:

- Bando di raccolta delle manifestazioni di interesse dei privati
Manifestazioni di interesse (modello n.1, n.2 e n.3)

Pescantina, lì 20/01/2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA/SERVIZIO
Fto Fantinati Bruno

OGGETTO: PRIMA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI - AVVIO FASE DI
CONCERTAZIONE - APPROVAZIONE AVVISO E MODULISTICA
MANIFASTAZIONI DI INRTERESSE AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA LEGGE
REGIONALE N. 11/2004.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E DI COPERTURA FINANZIARIA

- La sottoscritta Bogoni d.ssa Simonetta, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Finanziaria, rilascia il visto di regolarità contabile ed attesta, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, la copertura finanziaria della spesa prevista dalla presente determinazione che, pertanto, dalla data odierna diviene esecutiva.
- La sottoscritta Bogoni d.ssa Simonetta, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Finanziaria, rilascia il visto di regolarità contabile ed attesta l'avvenuta registrazione dell'accertamento previsto dalla presente determinazione che, pertanto, dalla data odierna diviene esecutiva.

VISTO DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- La sottoscritta Bogoni d.ssa Simonetta, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Finanziaria, accertata la regolarità contabile - fiscale e la disponibilità dell'impegno di spesa indicato nel presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184 c. 4 del D. Lgs. n. 267/2000, dispone l'emissione dei relativi mandati di pagamento.
- Nessuna rilevanza contabile.

Pescantina li, _____

LA RESPONSABILE DELL'AREA
FINANZIARIA
Fto Bogoni d.ssa Simonetta

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, dal _____
(relata di pubblicazione n. _____).

Pescantina li, _____

IL RESPONSABILE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
Fto Gozzi dott. Emilio

L'ADDETTO DEL SERVIZIO SEGRETERIA
Fto Cristina Venturi