



COMUNE DI ROVEREDO DI GUA'

Provincia di Verona



Via Dante Alighieri, 10
37040 Roveredo di Guà (VR)
☎ 0442/86014 – 86056 - Fax 0442/460110
✉ info@comune.roveredodigua.vr.it
PEC: protocollo@pec.comune.roveredodigua.vr.it

Roveredo di Guà, lì 3 settembre 2018
Prot. **3550**

AVVISO ESPLORATIVO

PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONI IMPIANTI TERMICI COMUNALI MEDIANTE RDO MEPA

Il Comune di Roveredo di Guà intende procedere all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti termici comunali secondo le seguenti modalità:

1. ENTE APPALTANTE:

Comune di Roveredo di Guà - via Dante Alighieri, n. 10 – 37040 ROVEREDO DI GUÀ (Vr) -
PEC: protocollo@pec.comune.roveredodigua.vr.it

2. PROCEDURA E CRITERIO

Procedura negoziata di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, mediante RDO MEPA.
Criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 D.Lgs. 50/2016.

3. OGGETTO DELL'APPALTO

Lotto unico: servizio di manutenzioni idrauliche.

4. FABBRICATI INTERESSATI

- Scuola Primaria
- Scuola dell'Infanzia
- Municipio e magazzini
- Palestra Comunale
- Impianti Sportivi
- Spogliatoi Campo Sportivo
- Cimitero

5. IMPORTO STIMATO CONTRATTUALE:

per 2 anni: Lotto unico: euro 3.000,00



COMUNE DI ROVEREDO DI GUA'

Provincia di Verona



Via Dante Alighieri, 10
37040 Roveredo di Guà (VR)
☎ 0442/86014 – 86056 - Fax 0442/460110
✉ info@comune.roveredodigua.vr.it
PEC: protocollo@pec.comune.roveredodigua.vr.it

6. PRESTAZIONI RICHIESTE

Manutenzione annuale caldaie e generatori con potenza superiore a 35 kW termici con analisi di combustione/rendimento, compilazione libretti, aggiornamento impianti su catasto impianti in via telematica	n. 4
Manutenzione annuale caldaie con potenza inferiore a 35 kW termici con analisi di combustione/rendimento, compilazione libretti, aggiornamento impianti su catasto impianti in via telematica.	n. 2
Servizio di telegestione impianto (Scuola Primaria) con programmazione oraria, controllo e impostazione temperature riscaldamento 2018-2020. (max 10 controlli, variazioni impostazioni).	a corpo
Manutenzione generale pompa di calore (scuola materna), con analisi di rendimento annuale, aggiornamento libretto "DAIKIN" mod. EWYQ-032 BAWP	n. 1
Pulizia filtri fan-coil a parete	n. 8

La Ditta aggiudicataria dovrà provvedere tempestivamente in giornata alla riparazione di volta in volta richiesta e comunque non oltre tre giorni, dalla richiesta di intervento, in casi di particolare complessità dell'intervento tecnico richiesto, al fine di evitare l'interruzione dei servizi

Tutti i pezzi di ricambio forniti devono essere originali delle case produttrici.

Interventi di straordinaria manutenzione, che, in base ai consuntivi degli anni precedenti, si prevedono circa 20 ore/anno.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Abilitazione al MEPA per il bando "SERVIZI PER MANUTENZIONE", requisito da possedere al momento dell'indizione della RDO.

8. TERMINE E MODALITA' PER PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata entro e non oltre il giorno **20 SETTEMBRE 2018** usando preferibilmente il modulo allegato, dovrà essere firmata digitalmente dal Legale Rappresentante ed inviata all'indirizzo PEC protocollo@pec.comune.roveredodigua.vr.it

9. SELEZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE

Tra tutte le manifestazioni di interesse pervenute nel rispetto di quanto indicato nel precedente punto 8, verranno sorteggiati n. 3 soggetti da invitare alla RDO. Il sorteggio



COMUNE DI ROVEREDO DI GUA'

Provincia di Verona



Via Dante Alighieri, 10
37040 Roveredo di Guà (VR)
☎ 0442/86014 – 86056 - Fax 0442/460110
✉ info@comune.roveredodigua.vr.it
PEC: protocollo@pec.comune.roveredodigua.vr.it

avverrà in forma pubblica e anonima il giorno 25 SETTEMBRE alle ore 12.00 presso gli uffici nella sede comunale di Roveredo di Guà (Vr) Via Dante Alighieri, 10.

Qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse non superiore a 3 non si procederà a sorteggio e verranno invitate tutte le ditte che hanno presentato la rispettiva manifestazione di interesse; in tal caso, inoltre, l'Ente si riserva la possibilità di invitare ulteriori soggetti fino al raggiungimento di massimo 3 operatori, individuati sulla base di indagini di mercato e di esperienze contrattuali passate con la stazione appaltante.

10. TRATTAMENTO DATI

I dati forniti al Comune di Roveredo di Guà saranno raccolti e trattati ai sensi del D.Lgs. 196/2003 ai fini del presente procedimento e della eventuale successiva stipula del contratto.

11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento: sig. Pastorello Giampaolo responsabile del servizio finanziario, tributi e del personale.

12. ALTRE INDICAZIONI

Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

Struttura competente: Ufficio Economico Finanziario.



IL RESPONSABILE SERVIZIO
ECONOMICO FINANZIARIO

Pastorello Giampaolo

