



Comune di
Salizzole

Provincia di
Verona

P.I. 3[^] fase

Elaborato



Rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri Storici, Corti e nuclei rurali Schede di rilevazione e gradi di intervento

BIONDE

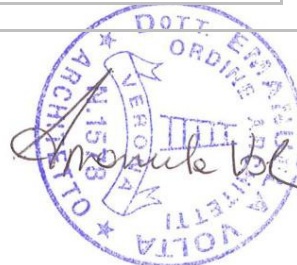


GRUPPO DI LAVORO

Progettisti Incaricati

Ing. Mario Medici
Arch. Nicola Grazioli
Arch. Emanuela Volta
Collaboratore: Geom. Fabiano Zanini

Comune di Salizzole
Sindaco Mirko Corrà



Progettisti incaricati

Ing. Mario Medici
Arch. Nicola Grazioli
Arch. Emanuela Volta

37132 Verona
Via Mons. Giacomo Gentilin, 62



Novembre 2014

Località: Bionde

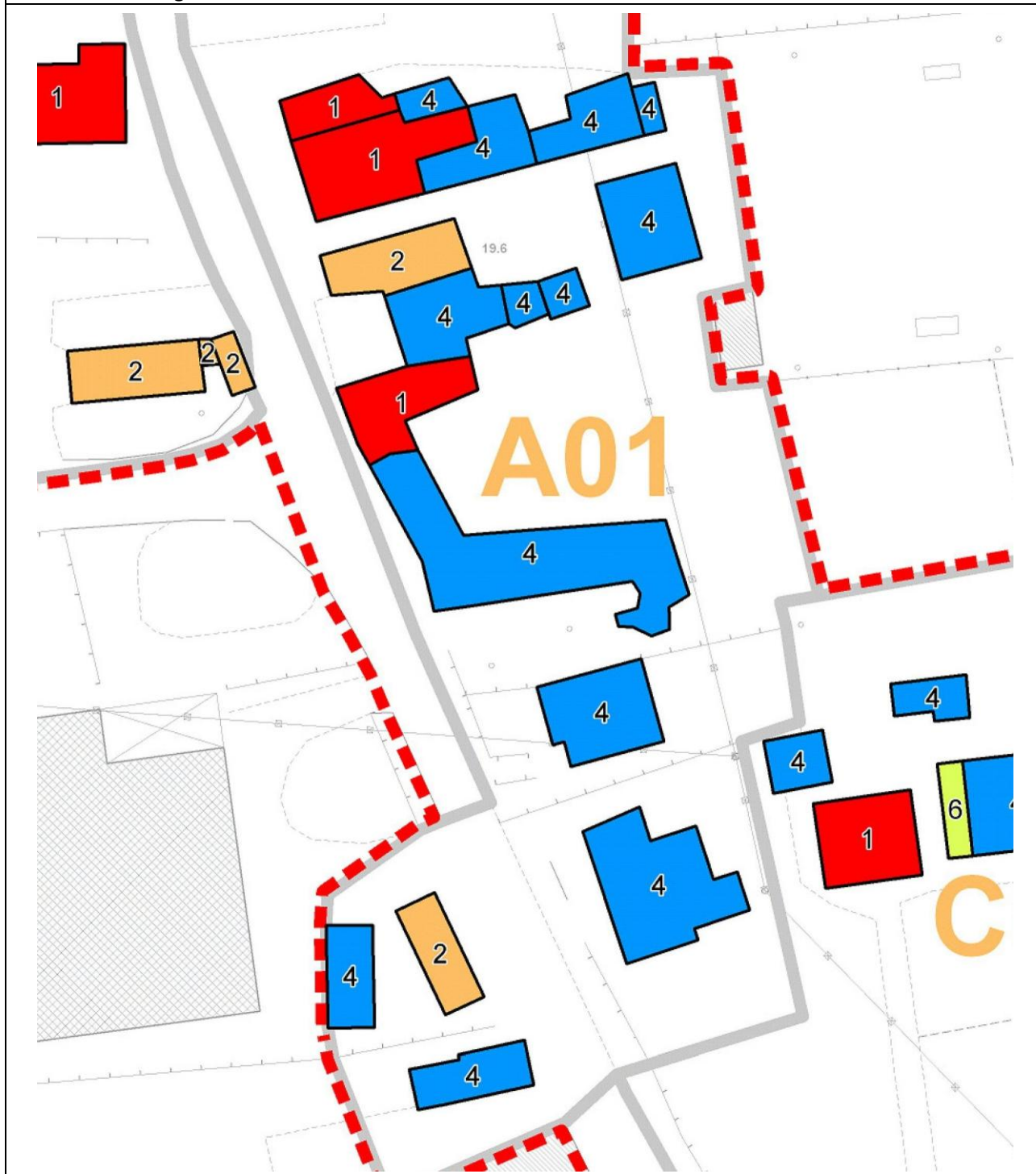
Ambito **A01**

Comune di **Salizzole**
Provincia di Verona

Piano degli interventi – 3^a Fase
Art. 17 L.R. 11/2004

ATO n. 1.4	Località: Bionde	Ambito	A01
-----------------------	------------------	---------------	------------

Planimetria con gradi d'intervento – scala 1:1.000



1	Restauro	5	Ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale
2	Risanamento conservativo	6	Sostituzione edilizia con indici dati
3	Ristrutturazione parziale	7	Demolizione senza ricostruzione
4	Ristrutturazione totale	8	Nuova edificazione e nuovo impianto

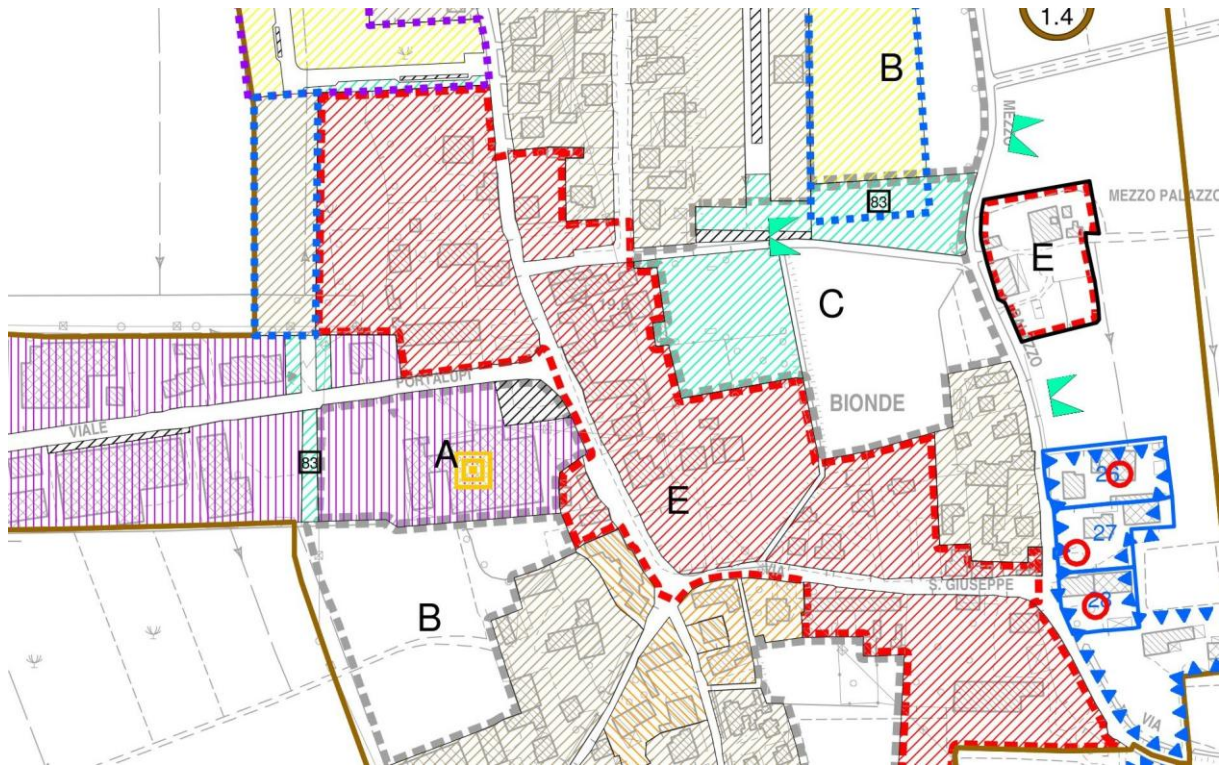
ATO
n. 1.4

Località: Bionde

Ambito

A01

Estratto PI - scala 1:5.000



Ortofoto - scala 1:5.000



Codice fabbricato n°: **A01-01**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO *A01 - Bionde*
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
H MEDIA	5.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	118	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	590	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Prima del 1845</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Contorni delle aperture (buone condizioni)</i> <i>Elementi pittorici o scultorei (buone condizioni)</i> <i>Altro, elementi isolati (v. note) (buone condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio di interesse storico-artistico</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	Cappella laterale - Lesene decorative
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	1	restauro
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-02**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO *A01 - Bionde*
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	52	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	182	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-03**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO	A01 - Bionde
LOCALITA'	Bionde
VIA	Bionde
	N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	6.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	161	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	966	<i>Cattive condizioni</i>	

Classe di età <i>Dal 1845 al 1945</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Contorni delle aperture (mediocri condizioni)</i> <i>Cornici e mensole di gronda (mediocri condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	si	
Schedatura P.R.G. 2000		
schedato con ex-scheda B	si	dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-04****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO **A01 - Bionde**
 LOCALITA' **Bionde**
 VIA **Bionde**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	7.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	151	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1057	<i>Cattive condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-05****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO *A01 - Bionde*
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	30	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	90	<i>Cattive condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio in contrasto con l'ambiente</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Impropria compatibile</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	Deposito in lamiera
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	no
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-06****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO **A01 - Bionde**
 LOCALITA' **Bionde**
 VIA **Bionde**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	Edifici organizzati all'interno di un centro storico	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	Altri tipi (v. note)	
H MEDIA	8.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		Utilizzato	
SUP. COPERTA mq	326	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	2608	Buone condizioni	

Classe di età	Destinazioni d'uso
Prima del 1845	prevalente: Altra attività (v. note) (in uso) altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i> <i>Contorni delle aperture (buone condizioni)</i> <i>Colonne, porticati anche tamponati (buone condizioni)</i> <i>Elementi pittorici o scultorei (buone condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio di interesse storico-artistico</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	Chiesa parrocchiale e campanile
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	1	restauro
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-07****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO **A01 - Bionde**
 LOCALITA' **Bionde**
 VIA **Bionde**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	3	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
H MEDIA	9.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	220	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1980	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	Canonica
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-08**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO **A01 - Bionde**
LOCALITA' **Bionde**
VIA **Bionde**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	3.00	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	44	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	132	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	Complesso interno chiesa - Dormitorio dell'asilo
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-09**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO *A01 - Bionde*
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
H MEDIA	6.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	6.00	<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	41	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	246	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro: <i>Residenza (non in uso)</i>
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	Complesso interno chiesa - Asilo
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-10**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO *A01 - Bionde*
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
H MEDIA	6.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	6.00	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	207	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1242	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età <i>Dal 1946 al 1984</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro: <i>Residenza (in uso)</i>
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	<i>si</i>	
Schedatura P.R.G. 2000		dati stimati <input type="checkbox"/>
schedato con ex-scheda B	<i>si</i>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-11**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO *A01 - Bionde*
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Bionde*

N° 461

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
H MEDIA	6.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	195	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1170	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Cornici e mensole di gronda (mediocri condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	Teatro parrocchiale
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i>
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	2	risanamento conservativo
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-12**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO *A01 - Bionde*
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio <i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
N° PIANI FUORI TERRA	2	Tipologia edilizia <i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Grado di utilizzo <i>In ristrutturazione</i>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	Stato conservazione edilizio <i>In costruzione/ristrutturazione</i>	
H MEDIA	5.50		
H FRONTE PRINCIPALE			
SUP. COPERTA mq	211		
VOLUME mc	1161		

Classe di età <i>Dal 1845 al 1945</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Residenza (non in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i>
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i> <i>Altro, elementi isolati (v. note) (buone condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti	
presenza in catasto austriaco		possibili utilizzi commerciali - presenza di volti vetrati
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	<i>si</i>	
Schedatura P.R.G. 2000		dati stimati <input type="checkbox"/>
schedato con ex-scheda B	<i>si</i>	

GRADO DI INTERVENTO	1	restauro
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-13**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO **A01 - Bionde**
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Bionde*

N° 519

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	5.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	629	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	3460	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i>
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i> <i>Contorni delle aperture (buone condizioni)</i>
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i>
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-14**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO *A01 - Bionde*
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio <i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
N° PIANI FUORI TERRA	1	Tipologia edilizia <i>Edificio residenziale isolato</i>	
più piano sottotetto	si		
più piano seminterrato	si		
H MEDIA	5.00	Grado di utilizzo <i>Non utilizzato</i>	
H FRONTE PRINCIPALE		Stato conservazione edilizio <i>Mediocri condizioni</i>	
SUP. COPERTA mq	243		
VOLUME mc	1215		

Classe di età <i>Dal 1946 al 1984</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Residenza (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti	
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	si	
Schedatura P.R.G. 2000		dati stimati <input type="checkbox"/>
schedato con ex-scheda B	si	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-15**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO	A01 - Bionde
LOCALITA'	Bionde
VIA	Bionde
	N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
H MEDIA	7.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	390	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	2730	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età <i>Dal 1946 al 1984</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti	
presenza in catasto austriaco		Scuola primaria "Marco Pizzicaroli"
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	si	
Schedatura P.R.G. 2000		
schedato con ex-scheda B	si	dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-16**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO *A01 - Bionde*
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Bionde*

N° 566-570

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	5.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	132	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	726	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Contorni delle aperture (mediocri condizioni)</i>
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	<i>si</i>	
Schedatura P.R.G. 2000		
schedato con ex-scheda B	<i>si</i>	dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	2	risanamento conservativo
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-17****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO **A01 - Bionde**
 LOCALITA' **Bionde**
 VIA **Bionde**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	Edifici organizzati all'interno di un centro storico	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	Annesso di servizio/accessorio	
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		Parzialmente utilizzato	
SUP. COPERTA mq	129	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	387	Cattive condizioni	

Classe di età	Destinazioni d'uso
Dal 1984 al 2000	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Aperture grigliate in mattoni (mediocri condizioni)</i>
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	garage
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-18**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A01

AMBITO *A01 - Bionde*
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Bionde*

N° 596

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	5.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Non utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	139	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	695	<i>Cattive condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Località: Bionde

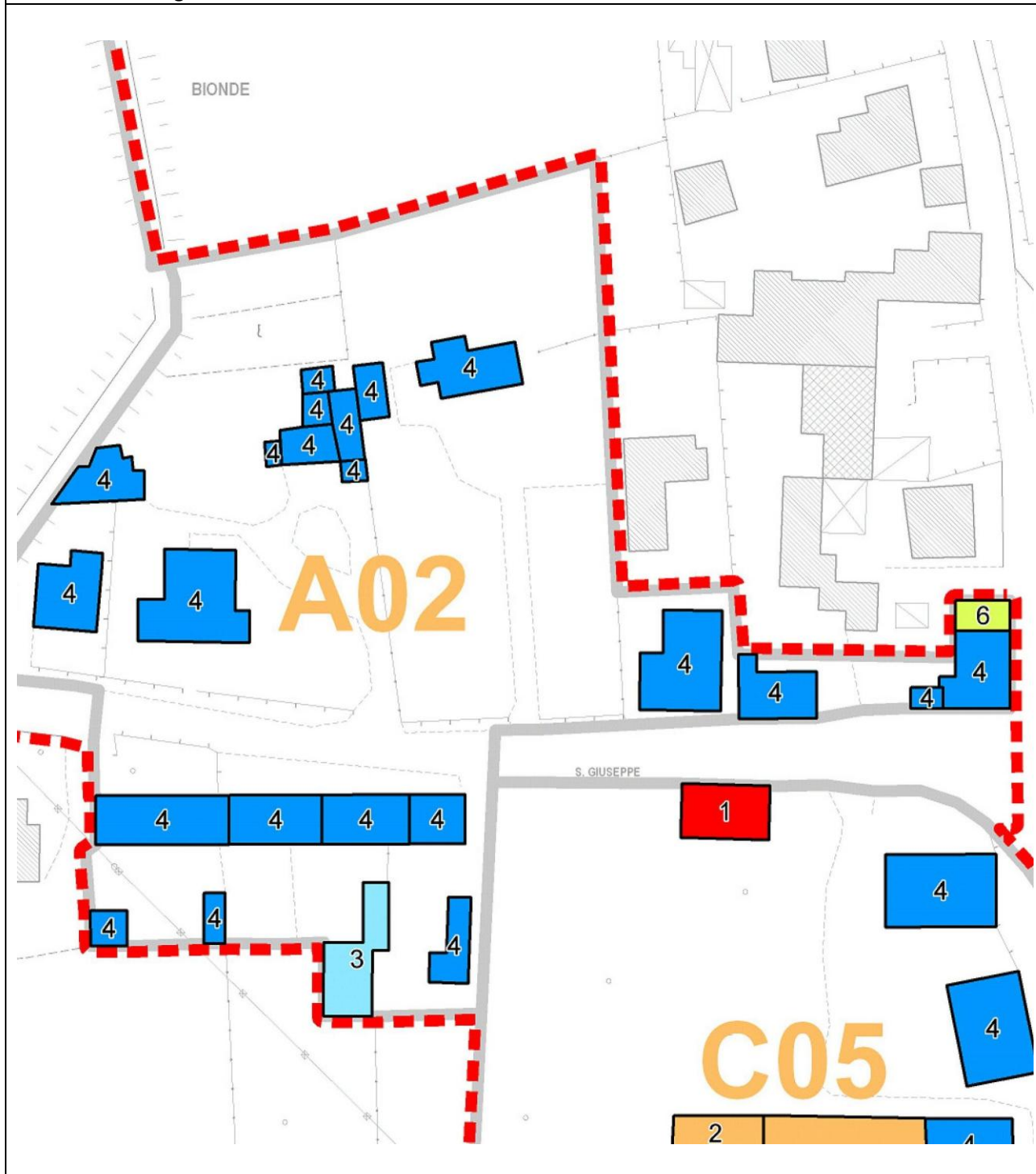
Ambito **A02**

Comune di **Salizzole**
Provincia di Verona

Piano degli interventi – 3^a Fase
Art. 17 L.R. 11/2004

ATO n. 1.4	Località: Bionde	Ambito	A02
----------------------	------------------	---------------	------------

Planimetria con gradi d'intervento – scala 1:1.000



	1	Restauro		5	Ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale
	2	Risanamento conservativo		6	Sostituzione edilizia con indici dati
	3	Ristrutturazione parziale		7	Demolizione senza ricostruzione
	4	Ristrutturazione totale		8	Nuova edificazione e nuovo impianto

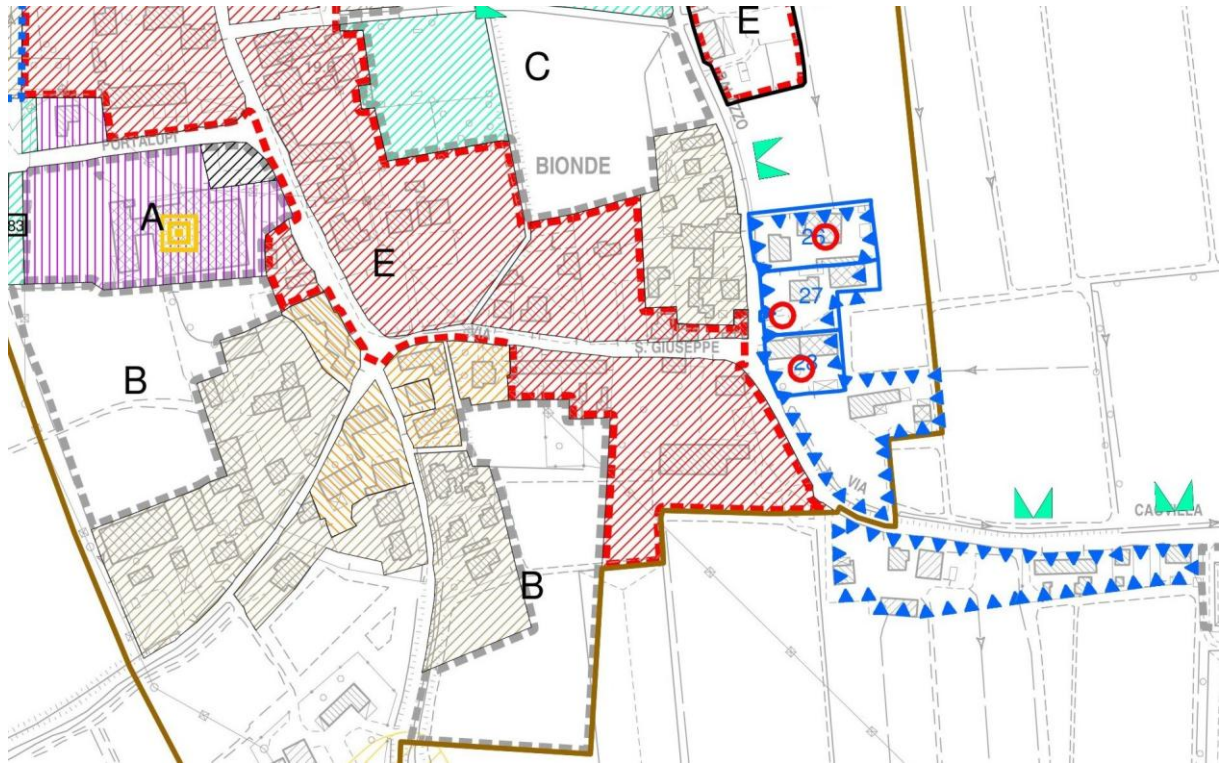
ATO
n. 1.4

Località: Bionde

Ambito

A02

Estratto PI - scala 1:5.000



Ortofoto - scala 1:5.000



Codice fabbricato n°: **A02-01**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO	A02 - Bionde	
LOCALITA'	Bionde	
VIA	San Giuseppe	N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
H MEDIA	7.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	6.00	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	133	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	931	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età <i>Dal 1946 al 1984</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Lettura storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	si	
Schedatura P.R.G. 2000		
schedato con ex-scheda B	si	dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-02****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO **A02 - Bionde**
 LOCALITA' **Bionde**
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Non utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	100	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	300	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Impropria compatibile</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-03**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO **A02 - Bionde**
LOCALITA' **Bionde**
VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
H MEDIA	7.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	6.00	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	240	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1680	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-04****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO A02 - Bionde
LOCALITA' Bionde
VIA San Giuseppe

N° 9

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	6.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	5.50	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	60	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	390	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-05**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO **A02 - Bionde**
LOCALITA' **Bionde**
VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	7.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	6.50	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	57	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	399	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i>
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	profili in mattoni
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-06**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO **A02 - Bionde**
 LOCALITA' **Bionde**
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no		
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		Stato conservazione edilizio <i>Buone condizioni</i>	
SUP. COPERTA mq	16		
VOLUME mc	48		

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Aperture grigliate in mattoni (buone condizioni)</i>
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	tettoia aperta su 3 lati
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-07**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO **A02 - Bionde**
 LOCALITA' **Bionde**
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	12	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	36	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti	
presenza in catasto austriaco		deposito	
presenza in catasto impianto			
presenza in catasto attuale	si		
Schedatura P.R.G. 2000		dati stimati <input type="checkbox"/>	
schedato con ex-scheda B	si		

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-08**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO **A02 - Bionde**
 LOCALITA' **Bionde**
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	4.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	26	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	104	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-09**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO *A02 - Bionde*
LOCALITA' *Bionde*
VIA *San Giuseppe*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>		
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	23	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	69	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	garage ricostruito - volume recuperato da demolizioni
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-10****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO A02 - Bionde
LOCALITA' Bionde
VIA San Giuseppe

N° 159

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	6.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	5.50	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	131	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	852	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	bel parco sulla strada
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-11**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

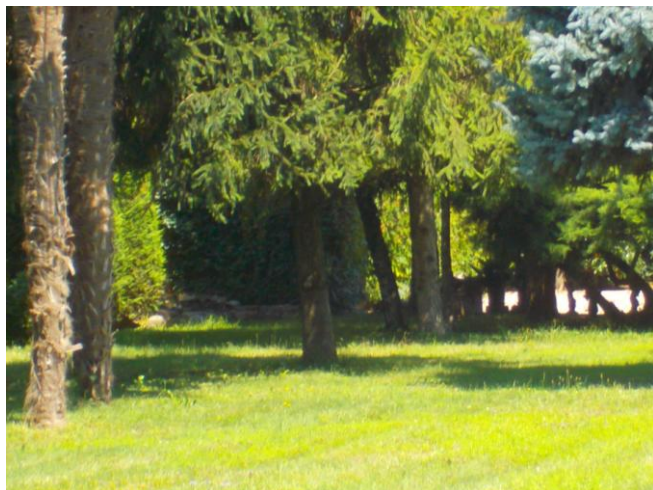
A02

AMBITO **A02 - Bionde**
 LOCALITA' **Bionde**
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	49	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	147	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	deposito
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-12**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO	A02 - Bionde
LOCALITA'	Bionde
VIA	San Giuseppe
	N° 189

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	6.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	5.50	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	213	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1385	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età <i>Dal 1946 al 1984</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti	
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	si	
Schedatura P.R.G. 2000		
schedato con ex-scheda B	si	dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-13**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO **A02 - Bionde**
LOCALITA' **Bionde**
VIA **San Giuseppe**

N° 203

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	8.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	6.50	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	118	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	944	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario non riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i>
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-14**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO	A02 - Bionde
LOCALITA'	Bionde
VIA	San Giuseppe
	N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio <i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
N° PIANI FUORI TERRA	1	Tipologia edilizia <i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
più piano sottotetto	no		
più piano seminterrato	no		
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo <i>Parzialmente utilizzato</i>	
H FRONTE PRINCIPALE		Stato conservazione edilizio <i>Mediocri condizioni</i>	
SUP. COPERTA mq	21		
VOLUME mc	63		

Classe di età <i>Dal 1845 al 1945</i>	Destinazioni d'uso prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti	
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	si	
Schedatura P.R.G. 2000		dati stimati <input type="checkbox"/>
schedato con ex-scheda B	si	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-15**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO **A02 - Bionde**
LOCALITA' **Bionde**
VIA **San Giuseppe**

N° 235

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	3	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>si</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	8.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	7.00	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	139	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1112	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-16**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO *A02 - Bionde*
LOCALITA' *Bionde*
VIA *San Giuseppe*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	4,50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Non utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	49	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	221	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	deposito
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	6	sostituzione edilizia con indici dati
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-17****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO **A02 - Bionde**
 LOCALITA' **Bionde**
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	6.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	5.00	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	194	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1164	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i>
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i> <i>Contorni delle aperture (buone condizioni)</i>
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	residenza + garage
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-18**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO **A02 - Bionde**
LOCALITA' **Bionde**
VIA **San Giuseppe**

N° 110

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	si	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	9.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	8.00	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	136	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1224	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Contorni delle aperture (buone condizioni)</i>
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-19**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO **A02 - Bionde**
LOCALITA' **Bionde**
VIA **San Giuseppe**

N° 122

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	3	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	8.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	9.00	<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	127	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1016	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	ex deposito o attività
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-20**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO **A02 - Bionde**
 LOCALITA' **Bionde**
 VIA **San Giuseppe**

N° 138

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	7.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	6.00	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	81	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	567	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	una porta murata
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-21**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A02

AMBITO **A02 - Bionde**
 LOCALITA' **Bionde**
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	4.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	4.00	<i>Non utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	73	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	329	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-22**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

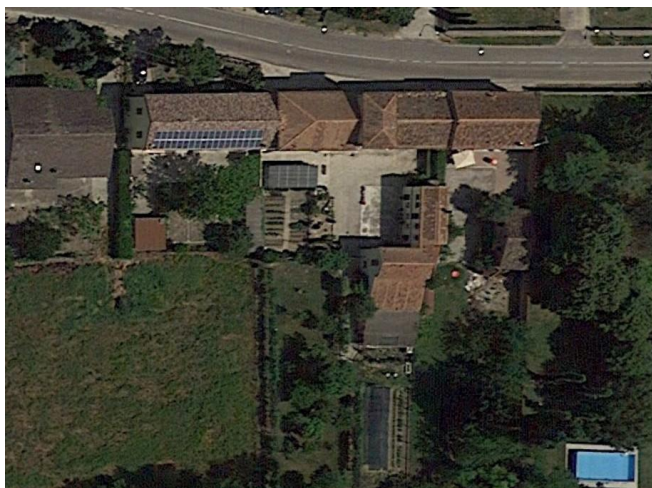
A02

AMBITO **A02 - Bionde**
 LOCALITA' **Bionde**
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
H MEDIA	7.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	156	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	1092	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i>
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	residenza + deposito + garage
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-23**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

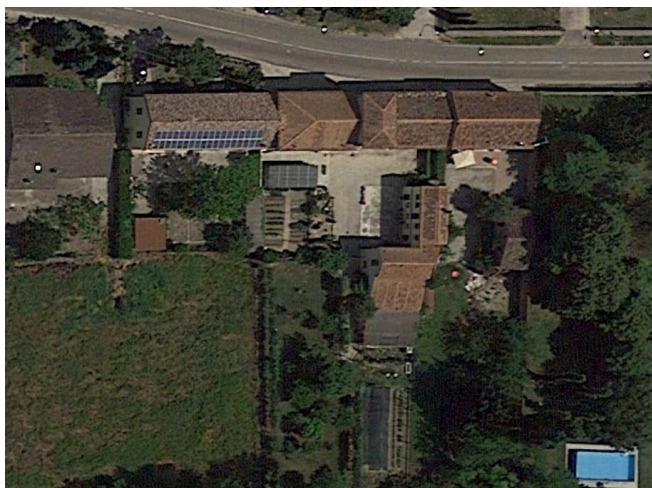
A02

AMBITO **A02 - Bionde**
 LOCALITA' **Bionde**
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Non utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	32	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	96	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	deposito
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-24**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

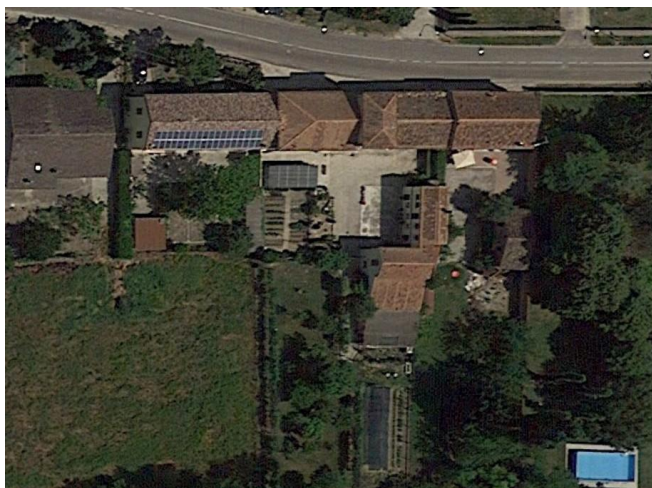
A02

AMBITO **A02 - Bionde**
LOCALITA' **Bionde**
VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Non utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	39	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	117	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	deposito
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	si dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Località: Bionde

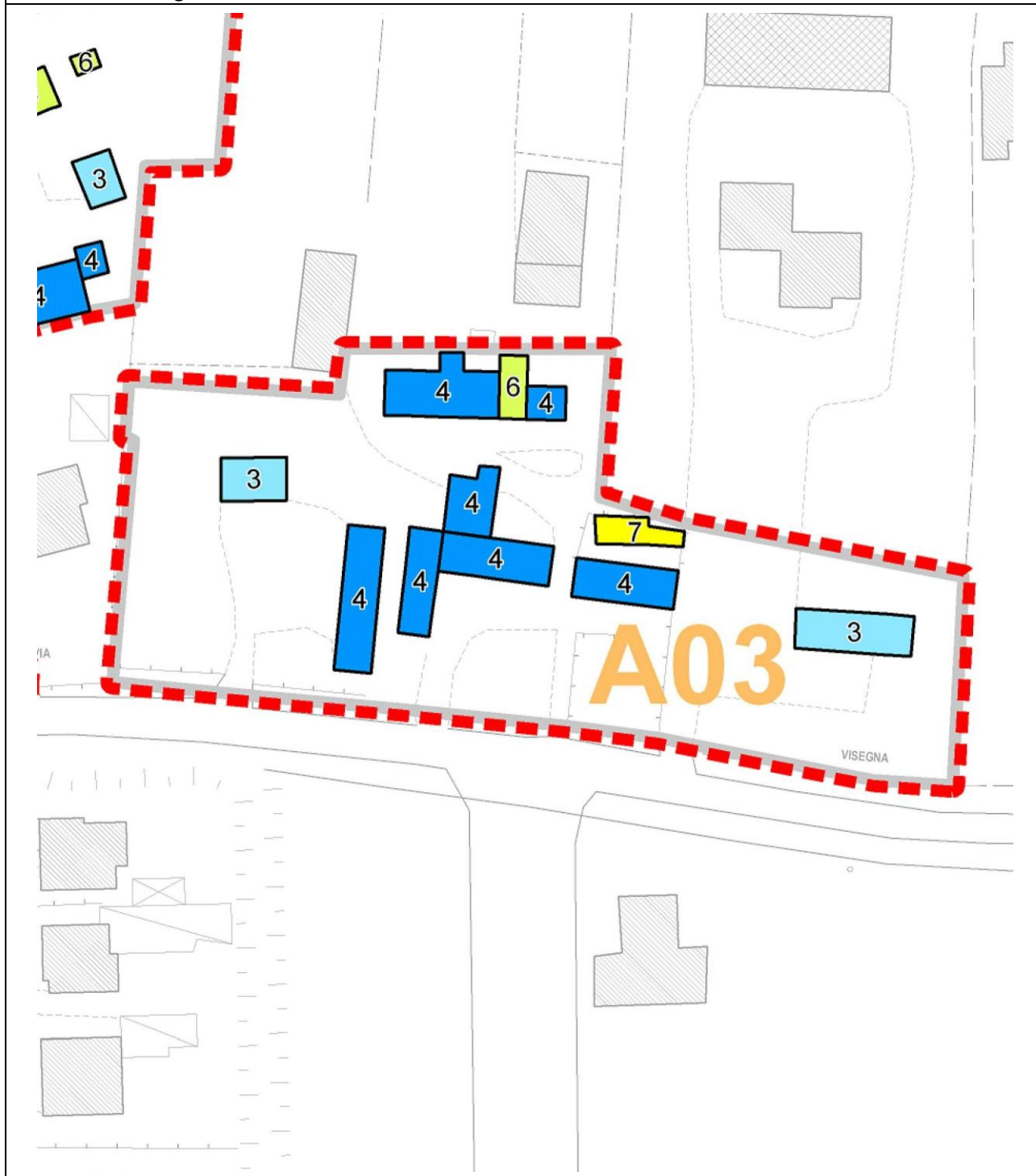
Ambito **A03**

Comune di **Salizzole**
Provincia di Verona

Piano degli interventi – 3^ Fase
Art. 17 L.R. 11/2004

ATO n. 1.4	Località: Bionde	Ambito	A03
-----------------------	------------------	---------------	------------

Planimetria con gradi d'intervento – scala 1:1.000



1	Restauro	5	Ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale
2	Risanamento conservativo	6	Sostituzione edilizia con indici dati
3	Ristrutturazione parziale	7	Demolizione senza ricostruzione
4	Ristrutturazione totale	8	Nuova edificazione e nuovo impianto

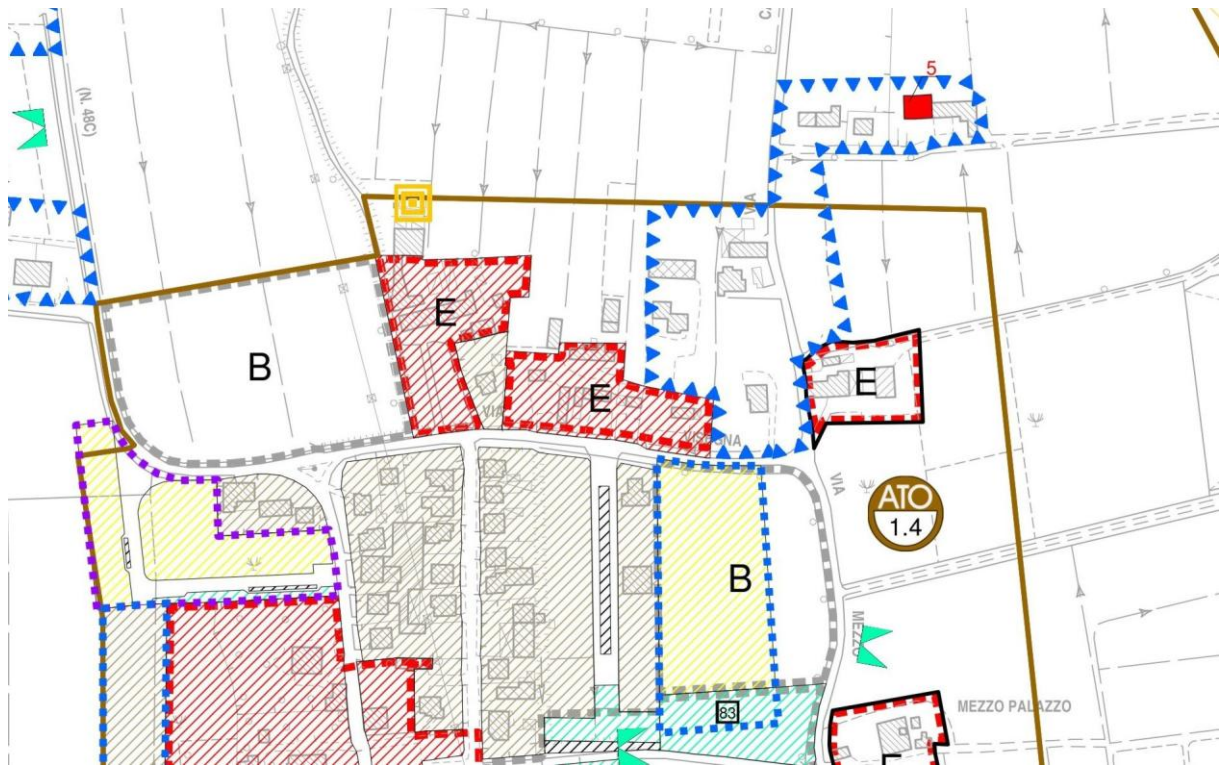
ATO
n. 1.4

Località: Bionde

Ambito

A03

Estratto PI - scala 1:5.000



Ortofoto - scala 1:5.000



Codice fabbricato n°: **A03-01**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A03

AMBITO **A03 - Visegna**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Visegna*

N° 125

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
H MEDIA	6.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	5.50		
SUP. COPERTA mq	76	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	494	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-02**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A03

AMBITO **A03 - Visegna**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Visegna*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	2.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	145	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	363	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Impropria compatibile</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	deposito in mattoni forati
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-03**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A03

AMBITO **A03 - Visegna**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Visegna*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
H MEDIA	6.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE	5.50	<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	154	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	924	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-04**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A03

AMBITO **A03 - Visegna**
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Visegna*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
H MEDIA	3.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	47	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	165	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	6	sostituzione edilizia con indici dati
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-05**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A03

AMBITO **A03 - Visegna**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Visegna*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
H MEDIA	6.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	36	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	234	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-06**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A03

AMBITO **A03 - Visegna**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Visegna*

N° 159

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	no	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
H MEDIA	4.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	93	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	419	<i>Cattive condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Interventi parziali</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Impropria compatibile</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	deposito - copertura in plastica - da rifare il coperto - bolognini
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-07**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A03

AMBITO **A03 - Visegna**
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Visegna*

N° 159

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	6.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	119	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	714	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i>
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario non riconoscibile</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	tettoia in lamiera - tetto in coppi - parte in costruzione
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i>
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-08**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A03

AMBITO **A03 - Visegna**
 LOCALITA' *Bionde*
 VIA *Visegna*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	2.50	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	81	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	203	<i>Cattive condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Edificio non di impianto originario</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio in contrasto con l'ambiente</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Impropria compatibile</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	garage, tettoie e lamiere
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-09**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A03

AMBITO **A03 - Visegna**
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Visegna*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
H MEDIA	3.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	56	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	168	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio in contrasto con l'ambiente</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Impropria incompatibile</i>	



Letture storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	<i>no</i>	
Schedatura P.R.G. 2000		dati stimati <input type="checkbox"/>
schedato con ex-scheda B	<i>no</i>	

GRADO DI INTERVENTO	7	demolizione senza ricostruzione
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-10**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A03

AMBITO **A03 - Visegna**
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Visegna*

N° 35-193

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
H MEDIA	7.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	109	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	763	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali
Interventi edilizi identificabili significativi <i>Ristrutturazione totale</i>	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	balconi - tettoia sul fronte
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i>
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-11**

COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

A03

AMBITO **A03 - Visegna**
LOCALITA' *Bionde*
VIA *Visegna*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	Tipologia edilizia	
più piano seminterrato	<i>no</i>		
H MEDIA	6.00	Grado di utilizzo	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	128	Stato conservazione edilizio	
VOLUME mc	768	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Prima del 1845</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i>
Permanenza dell'impianto edil. originario <i>Impianto edilizio originario integro</i>	Elementi architettonici e decorativi originali <i>Aperture grigliate in mattoni (mediocri condizioni)</i>
Interventi edilizi identificabili significativi	
Qualità storico-architettoniche <i>Edificio tipico - originario</i>	
Compatibilità della funzione con il contesto <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
Schedatura P.R.G. 2000	
schedato con ex-scheda B	<i>si</i> dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

