



COMUNE DI SALIZZONE

Provincia di Verona

.....

AVVISO

ADEMPIMENTI I.M.U. PER L'ANNO 2019

L'Amministrazione Comunale ha deciso, anche quest'anno, di inviare alle famiglie di Salizzone i modelli per il pagamento F24 precompilati per la rata di acconto e di saldo della TASI ed IMU. E' un'iniziativa finalizzata ad aiutare i concittadini nel versamento delle imposte, ed il costo di tale servizio è a completo carico del Comune. Le lettere dovrebbero essere recapitate entro la fine del mese di maggio 2019.

Qualora si dovesse riscontrare qualche inesattezza nei dati inviati, chiediamo di segnalarla all'Ufficio Tributi comunale.

Inoltre, come gli scorsi anni, detto Ufficio si rende disponibile a compilare il modello F24 per l'acconto ed il saldo di imposta I.M.U. dovuti per l'anno 2019, oltre che per l'eventuale ravvedimento operoso relativo all'I.M.U. anno 2018 per i contribuenti ai quali non sono stati recapitati i suddetti modelli di pagamento.

Come si paga : con mod. F24

Chi deve pagare

Tutti possessori di fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli.

MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO: L'importo dovuto dovrà essere versato in due rate con scadenza **17/06/2019 e 16/12/2019** oppure in unica soluzione entro la scadenza della prima rata, utilizzando i modelli F24 allegati alla comunicazione.

Si ricorda che:

Già dall'anno 2014 sono esclusi dal calcolo dell'I.M.U.:

- **L'abitazione principale** e le relative pertinenze (ad eccezione delle categorie A1-A8-A9);
- **Gli immobili strumentali** rurali;
- **Gli immobili merce non locati** e costruiti dall'azienda proprietaria;

Già dall'anno 2016 sono inoltre esclusi dal calcolo dell'I.M.U.:

- I terreni agricoli posseduti e condotti direttamente da Coltivatori Diretti o da I.A.P.

A decorrere dall'anno 2016, è stata ridotta al 50% l'imposta dovuta sulle abitazioni concesse in comodato da genitori a figli, o da figli a genitori, purché siano rispettate le indicazioni previste dalla legge.

MODIFICHE VALORE AREE FABBRICABILI

Con delibera di Giunta Comunale n. 5 del 17/02/2017 sono stati variati i valori minimi di riferimento delle aree edificabili. Al fine del calcolo dell'imposta, si invita a verificare l'esattezza dei dati presenti nei nostri archivi. Qualora si riscontrassero incongruità i contribuenti possono rivolgersi all'Ufficio Tributi per aggiornarne il valore e ritirare il modello F24 corretto.

Dalla Residenza Municipale, li 16 maggio 2019

IL SINDACO
Mirko Corrà