

COMUNE DI SANGUINETTO

PROVINCIA DI VERONA

**SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEI
PERCORSI PEDONALI DELL'ANGOLO NORD-OVEST
PRESSO L'INCROCIO TRA LE VIE DIAZ E V.
EMANUELE II° MEDIANTE DEMOLIZIONE DEL
FABBRICATO IN PRECARE CONDIZIONI STATICHE**

TAV. 2

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Località: Via A. Diaz - Via V. Emanuele II

04/10/2021

Committente: Comune di Sanguinetto

Il tecnico

Gobbi Ing. Lauro

STUDIO TECNICO G. e B.
 via Anton Maria Lorgna n. 23
 37053 CERECA (VR)
 tel. 0442 31433
 email: studio.gcb@gmail.com

N°	Cod.	Voce	quantità	PREZZO	Totale
----	------	------	----------	--------	--------

1) 1.a DEMOLIZIONI - RIMOZIONI

Demolizione completa di fabbricati con struttura portante, solai e copertura in elementi lignei, con le modalità del D.M. 11/10/2017, eseguita con mezzi meccanici, fino al piano campagna, compreso il carico su automezzo a norma CE, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, compreso i costi di smaltimento e tributi se dovuti. Compreso eventuali opere provvisorie o di puntellazione, compreso la sistemazione pareti fabbricati adiacenti con rasatura di intonaco, opera di sistemazione tetto con lattonerie e converse, in opera

Si intende parte integrante e compensata nella demolizione il taglio della muratura da demolire, confinante con altra proprietà, che non dovrà essere lesionata, oltre alla selezione e cernita di tutte le diverse componentistiche di rifiuto in apposite navette con individuazione del codice Cer di rifiuto.

	m ³ vpp			
5,00x13,00x5,50		379,00 €	22,00 €	8.338,00

2) 2.a SCAVI

Scavo di pulizia generale eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza fino alla profondità di m. 0,20, compreso l'estirpazione d'erbe, arbusti e radici, il taglio di alberi di piccole dimensioni, la demolizione e rimozione di recinzioni, delimitazioni e simili, il trasporto dei materiali di risulta fino alla distanza media di m 100 e la sua sistemazione nei siti di deposito, oppure il trasporto fino a pubbliche discariche del materiale di risulta.

	m ²			
13,00x5,00		65,00 €	10,00 €	650,00

STUDIO TECNICO G. e B.
 via Anton Maria Lorgna n. 23
 37053 CEREIA (VR)
 tel. 0442 31433
 email: studio.geb@gmail.com

3) 3.a IMPIANTO CANTIERE

n.	1,00 €	1.500,00 €	1.500,00
----	--------	------------	----------

4) 4.a SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA ESEGUITO A MACCHINA

Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, escluso la roccia, compreso eventuali demolizioni di vecchie murature e trovanti di dimensioni non superiori a mc 0,50, lo spianamento e la configurazione del fondo, anche se a gradoni, l'eventuale profilatura di pareti, scarpate e cigli, il palleggio ad uno o più sbracci, il tiro in alto, il trasporto del materiale di risulta a riempimento o in rilevato fino alla distanza media di m 100 e la sua sistemazione nei siti di deposito, oppure il trasporto fino a pubbliche discariche con mezzi meccanici.

	m ³			
9,00x0,50x1,00		4,50		
10,00x0,60x1,00		<u>6,00</u>		
		10,50 €	30,00 €	315,00

5) 5.a REINTERRI E FORMAZIONE DI RILEVATI CON MATERIALE DA CAVA

Formazione di rilevati con materiali idonei alla compattazione provenienti da cave di prestigio, compreso la preparazione del piano di posa, l'indennità di cava, il prelievo ed il trasporto dei materiali occorrenti, la compattazione meccanica a strati di altezza non superiore a cm 30, le bagnature, i necessari scarichi, la sistemazione delle scarpate, la profilatura delle banchine e dei cigli

	m ³			
10,00x6,00x0,30		18,00 €	40,00 €	720,00

6) 6.a CONGLOMERATO CEMENTIZIO A RESISTENZA CARATTERISTICA IN OPERA

STUDIO TECNICO G. e B.
 via Anton Maria Lorgna n. 23
 37053 CEREIA (VR)
 tel. 0442 31433
 email: studio.gcb@gmail.com

Conglomerato cementizio a resistenza caratteristica in opera, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato alle destinazioni del getto, compreso l'onere delle prove e controlli previsti dalle norme vigenti, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte, escluso le armature metalliche, escluse le casseforme, compreso il ponteggio e il pompaggio.

Conglomerato cementizio a resistenza Rck 37 - XD1

4x0,30x0,35x5,50	2,31			
10,50x0,40x1,20	5,04			
8,50x0,35x0,20	<u>0,60</u>			
	m ³	7,95 €	180,00 €	1.430,10

7) 7.a ACCIAIO IN BARRE B450C

10,50x0,40x0,75x40	126,00			
4x0,30x0,35x5,00x200	420,00			
2x9,00x0,40x0,25x200	360,00			
0,30x0,35x2,00x200	<u>42,00</u>			
	kg	948,00 €	2,00 €	1.896,00

8) 8.a CASSEFORME IN LEGNAME

Casseforme, rette realizzate in legname, per getti di conglomerati cementizi semplici o armati con altezza netta dal piano di appoggio fino a m 4.00, compreso il montaggio, l'impiego di idonei disarmanti e lo smontaggio.

8x(0,30+0,35)x5,00	26			
4x(0,30+0,35)x10,00	<u>26,00</u>			
	m ²	52,00 €	60,00 €	3.120,00

9) 9.a TAVOLATO ESTERNO IN BIMATTONI

STUDIO TECNICO G. e B.
 via Anton Maria Lorgna n. 23
 37053 CEREIA (VR)
 tel. 0442 31433
 email: studio.geb@gmail.com

Tavolato esterno in bimattoni tipo doppio UNI, in opera con malta bastarda, di spessore cm 24, compresi eventuali ponteggi necessari.

	m ²			
10,00x5,50		55,00 €	90,00 €	4.950,00

10) 10.a INTONACO CIVILE

Intonaco civile, in opera su pareti e soffitti, di spessore fino a mm 15, in malta di cemento dosata a q 3 a due mani con ultimo strato in malta di cemento dosata a q 6 tirato a frattazzo fino, compresi paraspigoli zincati, compresa rete porta intonaco, compresi eventuali ponteggi necessari.

	m ²			
10,00x5,50		55,00 €	25,00 €	1.375,00

11) 11.a PAVIMENTO IN CALCESTRUZZO

Esecuzione di pavimento in calcestruzzo spessore cm. 12 Rck 25 compreso rete elettrosaldata tirato a pertica per la successiva posa da pavimentazione in porfido

	m ²	80,00 €	28,00 €	2.240,00
--	----------------	---------	---------	----------

12) 12.a PAVIMENTAZIONE IN PORFIDO

Fornitura e posa di pavimentazione in porfido a spacco regolare taglio sega dim. Rettang. 25x30 cm. sp. 6/8 cm. per pavimentazione a mosaico, posata su massetto di calcestruzzo sigillato con boiaccia cementizia per fughe pavimento (mosaico normale).

	m ²	80,00 €	82,00 €	6.560,00
--	----------------	---------	---------	----------

13) 13.a MURATURA DI RECINZIONE

Muratura di recinzione cortile H=2,00 m. risultante dalla demolizione selettiva, previa realizzazione di cordolo da 25x25 cm. in calcestruzzo con armatura metallica 4 Ø 10 longitudinali e staffe 1 Ø 8/30, intonacato su ambo i lati compreso ogni onere, in opera.

STUDIO TECNICO G. e B.
 via Anton Maria Lorgna n. 23
 37053 CEREIA (VR)
 tel. 0442 31433
 email: studio.geb@gmail.com

ml. 3,70 € 150,00 € 555,00

14) 14.a CORDOLO IN TRACHITE

Fornitura e posa cordolo in trachite dim. 30x18 cm. bocciardato su due facce, posato su letto di calcestruzzo compreso ogni onere per un lavoro e perfetta regola d'arte, in opera compreso raggio di curvatura di ml. 5.00, in opera.

ml. 25,00 € 40,00 € 1.000,00

15) 15.a FORNITURA E POSA LATTONERIA

Fornitura e posa in opera di lattoneria per scossalina su telaio in c.a. ancorata alla parete fabbricato spess. 8/10 sviluppo 100 in lamiera preverniciata elettrocolore compreso opere di ancoraggio ed ogni onere per un lavoro a perfetta regola d'arte

ml. 15,00 € 60,00 € 900,00

16) 16.a CAVIDOTTO

Fornitura e posa in opera di tubi e raccordi in PVC rigido non plastificato, marchiati e conformi alle norme UNI-EN 1401-1 SN 4 SDR 41, da impiegarsi, per allacciamenti privati e comunque per piccoli tratti, giuntati a bicchiere mediante l'ausilio di giunti tecnici di tenuta, e posati interrati su sottofondo dello spessore minimo di cm 15 e completamente rivestiti da massetto in conglomerato cementizio Rck 15 N/mm². E' compreso l'onere del calcestruzzo; il sottofondo ed il massetto saranno della larghezza minima di cm 60 e ricoprirà i tubi per uno spessore minimo di cm 10. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per il posizionamento con il corretto allineamento e con la pendenza secondo le livellette di progetto, i giunti tecnici, sia interrati che all'interno di pozzetti o camerette di ispezione, il taglio, lo sfrido, la fornitura e posa del massetto di rivestimento anche all'interno di pozzetti o camerette di ispezione e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Escluso l'onere del trasporto a discarica del materiale di risulta eccedente e della relativa indennità di discarica.

ml. 20,00 € 35,00 € 700,00

STUDIO TECNICO G. e B.
 via Anton Maria Lorgna n. 23
 37053 CEREIA (VR)
 tel. 0442 31433
 email: studio.gcb@gmail.com

17) 17.a POZZETTI PER P.I.

Fornitura e posa in opera di pozzetto-caditoia 50x50x50 cm come da disegno di particolare, per piazzali e strade, profondità variabile, posto in opera su letto di cemento. Escluso l'onere della fornitura e posa della caditoia in ghisa. Compresi gli oneri per sigillatura con malta cementizia, l'imbocco e sigillatura delle tubazioni di scarico, scavo e rinterro, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte e secondo le indicazioni della Direzione Lavori.

n.	2,00 €	90,00 €	180,00
----	--------	---------	--------

18) 18.a GHIUSINI IN GHISA

Fornitura e posa di chiusini e caditoie in ghisa di seconda fusione completi di telaio, della classe D400 secondo normativa UNI EN 124, compreso l'onere della messa in quota per il raccordo con il piano originario del terreno, fissaggio con quattro bulloni in acciaio ad espansione infissi nel piano d'appoggio, con rinfianco in malta cementizia ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte, forniti in qualsiasi forma, tipo e dimensione secondo le richieste della Direzione Lavori.

n.	2,00 €	400,00 €	<u>800,00</u>
----	--------	----------	---------------

IMPORTO COMPLESSIVO

€ 37.229,10