

Comune di SANGUINETTO

Provincia Verona

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

LAVORI

Abbattimento barriere architettoniche: nuova rampa accesso disabili. Manutenzione straordinaria: rifacimento copertura autorimessa - Sostituzione palo porta bandiera -PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

IMPRESA

COMMITTENTE COMUNE DI SANGUINETTO

CONTRATTO

N° Repertorio

del

Registrato il

presso

al n.

Mod.

Volume **Foglio**

Prezzario Veneto LL.PP. 2023

PROGETTISTA Arch. Riccardo Pozzato

IL TECNICO

Data 13/11/2023



M = Lav. a Misura - C = Lav. a Corpo - E = Economia

Numero e	Misura - C = Lav. a Corpo - E = Economia Descrizione		MIS			Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
codice	Supercapitolo - ELIMINAZIONE BARRIERE	Nº parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi	Quantitu	110220 (0)	rotale (c)
	ARCHITETTONICHE Capitolo - DEMOLIZIONE ACCESSO							
	ESISTENTE							
32	Sottocapitolo - DEMOLIZIONI Smontaggio di strutture e manufatti in profili							
E.05.25.a	metallici normalizzati. Nel prezzo si intendono							
(M)	compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento,							
	l'accatastamento del materiale giudicato							
	recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta							
	differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata							
	del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di							
	discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte (parapetti e similari).							
	parapetti o similari							
	Smontaggio parapetto scale		6,500	1,000		6,50		
	Sommano (m²)					6,50	14,52 €	94,38 €
33 E.05.11.0	Demolizione di manufatti in conglomerato cementizio armato di qualsiasi tipo, forma e							
0 (M)	dimensione presenti all'esterno di fabbricati quali muri di sostegno, vasche e plinti isolati di							
(11)	fondazione. Nel prezzo si intendono compresi e							
	compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, lo sgombero, la							
	raccolta differenziata del materiale di risulta, il							
	conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e							
	quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La misurazione verrà effettuata a							
	metro cubo vuoto per pieno. DEMOLIZIONE DI							
	MANUFATTI							
	Demolizione aiuola fronte scale		1,250	6,200	0,300	2,33		
	Demolizione scala di ingresso dx	0,500	2,100	1,350	1,180	1,67		
	Demolizione parziale scala di ingresso sx Demolizione parziale pianerottolo scala di ingresso		2,100 2,300	1,350 1,350	0,100 0,100	0,28 0,31		
	Sommano (m³)					4,59	265,26 €	1.217,54 €
38	Demolizione di pavimentazioni esterne eseguito							
E.05.04.0 0	con mezzi meccanici, compreso lo sgombero del materiale di risulta, il carico su automezzo,							
(M)	escluso il trasporto alle pubbliche discariche (conglomerato cementizio dello spessore medio di							
	cm 10). DEMOLIZIONE DI PAVIMENTAZIONI							
	ESTERNE							
	Demolizione marciapiede esistente		7,800	1,000		7,80		
	Demolizione marciapiede esistente		2,600	1,350		3,51		
	Sommano (m²)					11,31	51,68 €	584,50 €
	Totale ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE							15.643,43 €
	Totale DEMOLIZIONE ACCESSO ESISTENTE							1.896,42 €
	Totale DEMOLIZIONI							1.896,42 €

	Communication of The Part of t	-	Г	1	Т	1	
	Supercapitolo - ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE Capitolo - REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO Sottocapitolo - SCAVI						
3 IRRIG.00 1 (M)	Sottocapitolo - SCAVI Modifica impianto di irrigazione, comprensiva di spostamento pozzetto, tubazioni e irrigatore presenti nell'area di intervento delle lavorazioni previste, comprensiva degli scavi e di tutti i materialii e le lavorazioni necessarie a dare l'opera finita a regola d'arte.						
	Spectamente impiante di irrigazione	1,000			1,00		
	Spostamento impianto di irrigazione	1,000			,	F22 47 C	F22 47 C
	Sommano (cad)				1,00	532,47 €	532,47 €
39 E.02.02.0 0 (M)	Scavo a sezione aperta eseguito con mezzi meccanici fino a qualsiasi profondità in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia, compreso eventuali demolizioni di vecchie murature e trovanti di dimensioni non superiori a mc 0.50, lo spianamento e la configurazione del fondo, anche se a gradoni, l'eventuale profilatura di pareti, scarpate e cigli, il paleggio ad uno o più sbracci, il tiro in alto, il trasporto del materiale di risulta a riempimento o in rilevato fino alla distanza media di m 100 e la sua sistemazione nei siti di deposito, oppure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza SCAVO A SEZIONE APERTA CON QUALSIASI PROFONDITA'						
	Scavo a sezione aperta per fondazioni rampa e pianerottoli	23,150		0,400	9,26		
	Sommano (m³)				9,26	8,99 €	83,25 €
40 E.02.01.0 0 (M)	Scavo di pulizia generale eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza fino alla profondità di m 0.20, compreso l'estirpazione d'erbe, arbusti e radici, il taglio di alberi di piccole dimensioni, la demolizione e rimozione di recinzioni, delimitazioni e simili, il trasporto dei materiali di risulta fino alla distanza media di m 100 e la sua sistemazione nei siti di deposito, oppure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza SCAVO DI PULIZIA GENERALE FINO ALLA PROFONDITA' DI M 0,20 Scavo di pulizia generale area verde interessata dal rifacimento scale, rampa e pianerottoli (area non oggetto di altre demolizioni)	17,000			17,00		
	Sommano (m²)				17,00	3,83 €	65,11 €
	Totale ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE						15.643,43 €
	Totale REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO						13.747,01 €
	Totale SCAVI						680,83 €

	Commencial FLIMING TIONS BARRIES	1		1	T		1
	Supercapitolo - ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE						
	Capitolo - REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO						
	Sottocapitolo - FONDAZIONI						
25 E.08.12.0	Fornitura e posa in opera di conglomerato						
0	cementizio, classe di lavorabilita' S3 (semifluida), classe di esposizione XC1, C 25/30, confezionato a						
(M)	macchina per opere di fondazioni statiche di						
,	qualsiasi forma e dimensione quali travi rovesce,						
	fondazioni isolate a plinto e fondazioni continue,						
	compreso il ferro tondino d'armatura B450C ad						
	aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantita' previste dai calcoli						
	statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne						
	appaltante, per un quantitativo massimo fino a 50						
	kg/m³. Nel prezzo si intendono compresi e						
	compensati gli oneri per la formazione ed il						
	disfacimento delle casseforme di contenimento dei						
	getti, la vibrazione meccanica, la formazione dei piani superiori e quanto altro necessario per dare						
	il lavoro finito a regola d'arte. Fornitura e posa in						
	opera di conglomerato cementizio, classe di						
	lavorabilita' S3 (semifluida), classe di esposizione						
	XC1, Rck 25 N/mmq, confezionato a macchina per						
	opere di fondazione a platea, compreso il ferro tondino di armatura B450C ad aderenza migliorata						
	controllato in stabilimento e sagomato nelle						
	quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e						
	spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo						
	massimo fino a 40 kg/m³. Nel prezzo si intendono						
	compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di						
	contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la						
	formazione dei piani superiori e quanto altro						
	necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.						
	CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO						
	FONDAZIONI A PLATEACONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO FONDAZIONI A PLATEA						
	CEMENTIZIO ARMATO FONDAZIONI A PLATEA						
	Formazione platea di fondazione	20,690		0,200	4,14		
	Sommano (m³)				4,14	282 02 £	1.171,29 €
	Sommano (m-)				7,17	202,92 €	1.171,29 €
27	Rete elettrosaldata in acciaio a maglia quadra di						
E.08.05.0 0	qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio, lavorata e tagliato a						
(M)	misura, posta in opera, compreso lo sfrido, le						
(1-1)	legature, del tipo B450C ad aderenza migliorata						
	controllato in stabilimento, diametro del tondino						
	da mm 4 a mm 12. RETE ELETTROSALDATA A						
	MAGLIA QUADRA IN B450C						
	Ulteriore ferro di armatura necessario come da						
	calcoli statici, nella misura che eccede i 40 kg/mc	152,110			152,11		
	già considerati nella voce della platea di	132,110			132,11		
	fondazione in c.a.						
	Sommano (kg)				152,11	2,15 €	327,04 €
					-		
30	Conglomerato cementizio a dosaggio in opera,						
E.08.01.a	preconfezionato con aggregati di varie pezzature						
(M)	atte ad assicurare un assortimento granulometrico						
	adeguato alle destinazioni del getto, compreso						
	ogni onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte, escluso le armature						
	metalliche, le casseforme e il pompaggio.						
	CONGLOMERATO CEMENTIZIO A DOSAGGIO IN						
	OPERA dosaggio C4/5						
1		23,150		0,100	2,32		
	IMagrone per piano di posa fondazione						
	Magrone per piano di posa fondazione Magrone per posa nuovo marciapiede	7,500		0,100	0,75		
	Magrone per posa nuovo marciapiede	7,500		,	0,75	117 20 0	360.05.0
		7,500		,		117,28 €	360,05 €

	Totale ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE							15.643,43 €
	Totale REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO							13.747,01 €
	Totale FONDAZIONI							1.858,38 €
23	Supercapitolo - ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE Capitolo - REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO Sottocapitolo - ELEVAZIONI Fornitura e posa in opera di conglomerato							
23 E.08.16.0 0 (M)	cementizio, classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XF2, C 25/30, contenuto minimo di aria 3%, confezionato a macchina per opere statiche di elevazione di spessore fino a 25 cm di qualsiasi forma ed a qualsiasi piano, come murature, parti di manufatti, opere di getto in genere, compreso il ferro tondino d'armatura B450C ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 65 kg/m³. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, la formazione ed il disfacimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione di smussi, incassature, fori, lesene e marcapiani e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO C 25/30 PER ELEVAZIONI <25 CM							
	Realizzazione elevazione prima rampa Realizzazione elevazioni lato corto pianerottolo rampa Realizzazione elevazioni lato lungo pianerottolo rampa Realizzazione elevazioni seconda rampa Realizzazione cordoli fermapiede	1,000 2,000 2,000 2,000 1,000	6,900 1,500 2,200 8,400 35,800	0,150 0,150 0,150 0,150 0,100	0,350 0,550 0,550 0,900 0,100	0,36 0,25 0,36 2,27 0,36		
	Sommano (m³)	1,000	33,800	0,100	0,100	3,60	560,87 €	2.019,13 €
28 E.08.05.0 0 (M)	Rete elettrosaldata in acciaio a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio, lavorata e tagliato a misura, posta in opera, compreso lo sfrido, le legature, del tipo B450C ad aderenza migliorata controllato in stabilimento, diametro del tondino da mm 4 a mm 12. RETE ELETTROSALDATA A MAGLIA QUADRA IN B450C							
	Ulteriore ferro di armatura necessario come da calcoli statici, nella misura che eccede i 65 kg/mc qià considerati nella voce delle elevazioni in c.a.	58,560				58,56		
	Sommano (kg)					58,56	2,15 €	125,90 €
	Totale ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE							15.643,43 €
	Totale REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO							13.747,01 €
	Totale ELEVAZIONI							2.145,03 €

	Supercapitolo - ELIMINAZIONE BARRIERE	1			I			
	ARCHITETTONICHE							
	Capitolo - REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO							
1	Sottocapitolo - SCALE-SOLETTE Esecuzione di finitura superficiale dei getti in							
	calcestruzzo dei marciapiedi, dei pianerottoli di							
0	scale e delle rampe per disabili mediante rasatura							
(M)	a fresco con malta cementizia a ricca dosatura,							
	frattazzatura fine previo spandimento di spolvero di cemento, FINITURA SUPERFICIALE DI GETTI IN							
	CLS							
	Finitura superficiale prima rampa		6,900	1,000		6,90		
	Finitura superficiale pinna rampa Finitura superficiale pianerottolo di raccordo tra le		•					
	due rampe		1,500	2,100		3,15		
	Finitura superficiale seconda rampa		8,400	1,000		8,40		
	Sommano (m²)					18,45	22,06 €	407,01 €
22 E.08.19.a	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio, classe di lavorabilità S3 (semifluida),							
(M)	classe di esposizione XF2, C 25/30, contenuto							
	minimo di aria 3%, confezionato a macchina per							
	opere in conglomerato cementizio armato quali travi, pilastri, cordoli, solette, rampe scale, ecc. di							
	ogni forma, spessore e dimensione, compreso il							
	ferro tondino di armatura B450C ad aderenza							
	migliorata, controllato in stabilimento e sagomato							
	nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un							
	quantitativo massimo fino a 110 kg/m³. Nel							
	prezzo si intendono compresi e compensati gli							
	oneri per la formazione e disfacimento dei piani di							
	lavoro interni, la formazione e disfacimento delle casseforme rettilinee di contenimento dei getti, la							
	vibrazione meccanica,la formazione di smussi,							
	incassature, fori, lesene e marcapiani e quanto							
	altro necessario per dare il lavoro finito a regola							
	d'arte. CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO C 25/30 PER TRAVI, PILASTRI, CORDOLI E SOLETTE							
	cordoli, travi e solette							
	Realizzazione soletta prima rampa		6,900	1,100	0,150	1,14		
	Realizzazione soletta pinna rampa Realizzazione soletta pianerottolo rampa		1,500	2,300	0,150	0,52		
	Realizzazione soletta seconda rampa		8,400	1,200	0,150	1,51		
	Sommano (m³)					3,17	617,83 €	1.958,52 €
26 E.08.05.0	Rete elettrosaldata in acciaio a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di							
0	conglomerato cementizio, lavorata e tagliato a							
(M)	misura, posta in opera, compreso lo sfrido, le							
	legature, del tipo B450C ad aderenza migliorata controllato in stabilimento, diametro del tondino							
	da mm 4 a mm 12. RETE ELETTROSALDATA A							
	MAGLIA QUADRA IN B450C							
	Ulteriore ferro di armatura necessario come da							
	calcoli statici, nella misura che eccede i 110 kg/mc	56,980				56,98		
	già considerati nella voce delle solettei in c.a.							
	Sommano (kg)					56,98	2,15 €	122,51 €
	Totale ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE							15.643,43 €
	Totale REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO							13.747,01
	Totale SCALE-SOLETTE							2.488,04 €
	Totale SCALL-SOLETTE							±1-00,04 €

	Cuparcapitala ELIMINAZIONE DADDIEDE		1				
	Supercapitolo - ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE Capitolo - REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO						
8 PARAP.00 1 (M)	Sottocapitolo - PARAPETTI Fornitura e posa di parapetto in ferro a disegno semplice, composto da tubi montanti verticali di diametro 42,5 mm., spess. 4 mm, disposti in media ogni 140 cm, corrente inferiore di diametro 42,5 mm, spess. 4 mm, balaustri diametro 10 mm. disposti ogni 10 centimetri (apertura tra balaustri pari a 9 cm), e doppio corrimano superiore in tubo diametro 42,5 mm e spess. 4 mm. Il lavoro si intende eseguito a qualsiasi altezza rispetto al piano viabile. Nel prezzo è compreso ogni onere per la verniciatura con due mani a colore, previa una mano di antiruggine, le eventuali opere provvisionali quali anditi, centine, sostegni, puntelli, etc La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. FORNITURA E POSA DI MANUFATTI IN FERRO - PER RINGHIERE, PARAPETTI ED ALTRI MANUFATTI PESANTI						
		25,000			25,00		
	Sommano (m)	23,000			25,00	187,12 €	4.678,00 €
	Totale ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE						15.643,43 €
	Totale REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO						13.747,01 €
	Totale PARAPETTI						4.678,00 €
							1
	Supercapitolo - ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE Capitolo - REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO Sottocapitolo - FINITURE						
4 GHIA.001 (M)	Riempimento di intercapedine con ghiaino						
	Sammana (ma)	10,000	0,200	1,200		61.67 €	148,01 €
	Sommano (mc)				2,40	01,07 €	170,01 €
12 E.29.08.0 2 (M)	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scarico realizzati in lamiera di alluminio preverniciato aggraffato dello spessore di 7/10 di mm e con sezione circolare. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le curve tipo standard, i braccioli di sostegno dello stesso materiale idoneamente ancorati alla struttura ogni due metri, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi, ceste o mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili. fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scaarico in lamiera di alluminio èreverniciato aggraffa diamtero 100 cm	10.005			40.00		
İ	Prolungamento dei canali pluviali discendenti in	10,000			10,00		

	facciata in prossimità della nuova rampa accesso disabili							
	Sommano (m)					10,00	45,93 €	459,30 €
13 E.28.01.c (M)	Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Acriliche colori di cartelle							
	Pittura specifica colorata per calcestruzzo: elevazioni scala	0,500	2,100		1,225	1,29		
	Pittura specifica colorata per calcestruzzo: pianerottolo		2,300		1,225	2,82		
	Pittura specifica colorata per calcestruzzo: prima rampa	0,500	6,900		0,550	1,90		
	Pittura specifica colorata per calcestruzzo: pianerottolo Pittura specifica colorata per calcestruzzo:		1,400		0,550	0,77		
	pianerottolo Pittura specifica colorata per calcestruzzo: seconda	0.500	2,200		0,550	1,21		
	rampa	0,500	8,400		0,675	2,84	10 -0 0	447.00.0
	Sommano (m²)					10,83	10,70 €	115,88 €
17 E.14.43.a (M)	Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua BIa UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura. Pavimento in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici, distinto secondo la norma DIN 51130 con superficie antiscivolo R10 A, ad effetto cemento. Dimensioni 60 x 60 cm, naturale o bocciardato							
	Pavimentazione pedate nuova scala Pavimentazione alzate nuova scala Pavimentazione nuovo pianerottolo di ingresso	6,000 7,000	1,350 1,350 2,300	0,350 0,175 1,350	-	2,84 1,65 3,11		
	Sommano (m²)					7,60	62,17 €	472,49 €
18 E.14.17.0 0 (M)	Fornitura e posa in opera di pavimento nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L., eseguito in quadroni prefabbricati pressati di conglomerato cementizio vibrato delle dimensioni di 50x50x4 cm e con finitura superficiale in ghiaino di fiume lavato, posati accostati su massetto di sottofondo dello spessore di 6 cm eseguito in malta cementizia dosata a 250 kg di cemento tipo R 3.25 per metro cubo di sabbia a granulometria idonea. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la							

(M)	compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere di provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata							
34 .05.10.f	Supercapitolo - SISTEMAZIONE GARAGE Capitolo - DEMOLIZIONI Sottocapitolo - DEMOLIZIONI Demolizione di strutture verticali con spessore superiore a 20 cm, eseguita anche in breccia,							
	Totale i Ini Toke							1.050,700
	Totale REALIZEAZIONE NOOVO ACCESSO							1.896,73 €
	ARCHITETTONICHE Totale REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO							13.747,01
	Totale ELIMINAZIONE BARRIERE							15.643,43
	Sommano (m²)					5,95	18,97 €	112,87 €
	Massetto sottofondo pavimentazione pianerottolo di ingresso		2,300	1,350		3,11		
	Massetto sottofondo pavimentazione gradini scala sx	6,000	1,350	0,350		2,84		
	ed additivi chimici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia e preparazione del fondo, la tiratura a livello con idoneo rastrello per ricevere la posa di pavimentazioni da incollarsi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO PREMISCELATO AUTOLIVELLANTE premiscelato base cementizia							
20 .13.20.a (M)	Fornitura e posa in opera di massetto autolivellante dello spessore di 4 cm per sottofondo di pavimenti, eseguito con malta premiscelata composta con sabbie fini classificate							
	Sommano (m²)					35,64	4,86 €	173,21 €
	Massetto sottofondo pavimentazione scala Massetto sottofondo pavimentazione pianerottolo di ingresso	6,000	1,350 2,300	0,350 1,350	6,000 6,000	17,01 18,63		
19 E.13.21.0 0 (M)	Maggiorazione o riduzione per la variazione di ogni centimetro in più od in meno allo spessore previsto del massetto premiscelato autolivellante SOVRAPPREZZO AL MASSETTO AUTOLIVELLANTESOVRAPPREZZO AL MASSETTO AUTOLIVELLANTE							
	Sommano (m²)					8,50	48,82 €	414,97 €
	Pavimentazione nuovo marciapiede Ripresa pavimentazioni marciapiede		7,000 3,000	1,000 0,500	·	7,00 1,50	40.00.0	44.07.0
	fornitura e posa del massetto, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN QUADRONI FINITURA GHIAINO							

	di laterizio							I
	Demolizione muratura parete di fondo garage per			اِ ا				
	realizzazione nuova apertura Demolizione muratura parete di fondo garage per		1,000	0,300	1,000	0,30		
	realizzazione nuova apertura Demolizione muratura parete di fondo garage per		1,050 1,200	0,300	2,500 2,500	0,79 0,90		
	realizzazione nuova apertura Demolizione muratura parete di fondo garage per		1,000	0,300	0,700	0,30		
	realizzazione nuova apertura		1,000	0,500	0,700	·	206 24 6	452.00.6
	Sommano (m³)					2,20	206,31 €	453,88 €
35	Smontaggio e rimozione di							
E.05.09.0 0 (M)	contorni,bancali,soglie,zoccolini,battiscopa,pedate ed alzatein marmo o pietra naturale di qualsiasi tipo e sezione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale eccedente, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte SMONTAGGIO E RIMOZIONE DI BANCALI E SOGLIESMONTAGGIO E RIMOZIONE DI BANCALI E SOGLIE							
	Rimozione bancale finestra esistente parete di fondo garage		1,000			1,00		
	Sommano (m)					1,00	21,29 €	21,29 €
36 E.05.07.a (M)	Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscuro e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Serramenti esterni in legno							
	Rimozione serramento esistente parete di fondo			1,000	0,800	0,80		
	garage Sommano (m²)			,	,	0,80	37,41 €	29,93 €
						-		-
37	Demolizione di manti di copertura compresi pure i							
E.05.06.b (M)								
	rimozione copertura garage		8,700	4,000		34,80		

	Sommano (m²)				34,80	12,71 €	442,31 €
	Totale SISTEMAZIONE GARAGE						5.216,88 €
	Totale DEMOLIZIONI						947,41 €
	Supercapitolo - SISTEMAZIONE GARAGE Capitolo - REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA Sottocapitolo - REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA						
9 F.06.20.a (M)	Fornitura e posa in opera di elementi (gronde, scossaline, etc.) per la realizzazione di sistemi di raccolta e convogliamento di acque meteoriche su manufatto ed opera d'arte. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. Il lavoro si intende eseguito a qualsiasi altezza rispetto al piano viabile. Gli elementi dovranno essere realizzati in lamiere di acciaio inossidabile tipo AISI 316 tagliati, sagomati e fissati secondo gli elaborati di progetto e le prescrizioni della Direzione Lavori. Nel prezzo è compreso ogni onere per la fornitura e posa in opera di tasselli ad espansione e/o viti autofilettanti in acciaio AISI 316 per il fissaggio ed esecuzione dei relativi fori nel calcestruzzo o nell'acciaio, la sigillatura con stucco epossidico o altri materiali, la lucidatura delle superfici in vista dell'acciaio a posa effettuata, la formazione ed il disfacimento dei necessari piani di lavoro. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. ELEMENTI PER SISTEMI DI RACCOLTA E CONVOGLIAMENTO ACQUE METEORICHE SU MANUFATTO						
	Scossaline copertura Sommano (kg)			40,000	40,00 40,00	9,23 €	369,20 €
11 E.30.26.b (M)	Pannelli tipo sandwich per copertura composti da due lamiere in acciaio zincato con procedimento SENDZIMIR e interposto poliuretano espanso, forniti e posti in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti in acciaio cadmiato; i canali di gronda. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse le scossaline. PANNELLI TIPO SANDWICH PER COPERTURA con spessore mm 50						
	realizzazione nuova copertura	8,700	4,000		34,80		
	Sommano (m²)				34,80	55,89 €	1.944,97 €
14	Enroitura o poca in opora di listeni in logge di						
14 E.20.08.a (M)	Fornitura e posa in opera di listoni in legno di abete segato, posati nel senso della linea di massima pendenza della falda sopra al sottostante tavolato, perlinato o solaio in laterocemento e fissati mediante chiodatura od opportuna tassellatura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili						

16 E.16.18.b (M)	e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte e conforme al dettaglio fornito dalla D.L. FORNITURA E POSA IN OPERA DI LISTONI IN LEGNO sezioni 7x5 cm Sommano (m) Fornitura e posa in opera di membrana impermeabile BPE per coperture inclinate o piane anche pedonabili, prefabbricata con processo industriale e formata da bitume polimero elastomerico armata con tessuto non tessuto in poliestere da filo continuo, imputrescibile, isotropo, termofissato e ad elevatissima resistenza meccanica. In particolare la membrana impermeabile, con riferimento al peso di peso 4 kg/m², dovrà essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - carico rottura longitudinale 80 N/5mm; - allungamento rottura 40 %; - flessibilità freddo -20 °C. Tutte le prove saranno conformi alle norme UNI 8202. La posa in opera sarà effettuata a giunti sovrapposti di circa 10 cm e saldata autogenamente con apposito bruciatore, dovranno essere seguite puntualmente le direttive generali della Ditta produttrice. Particolare cura dovrà essere adottata nell'esecuzione di raccordi degli spigoli, pluviali di scarico, tubi di troppo pieno, soglie, camini, tubazioni fuoriuscenti, antenne TV, giunti, rivestimento di rilevati, muretti e parti verticali in genere. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, i pezzi speciali e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sarà misurata	10,000	4,000		40,00 40,00	8,21 €	328,40 €
	l'effettiva superficie in vista. FORNITURA E POSA I'effettiva superficie in vista. FORNITURA E POSA IN OPERA DI MEMBRANA BITUMINOSA PER COPERTURE spessore 4 mm membrana impermeabilizzante sottocopertura Sommano (m²)		8,700	4,000	34,80 34,80	17,37 €	604,48 €
	Totale SISTEMAZIONE GARAGE						5.216,88 €
	Totale REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA						3.247,05 €
	Supercapitolo - SISTEMAZIONE GARAGE						
	Capitolo - SISTEMAZIONE GARAGE Capitolo - REALIZZAZIONE NUOVA APERTURA PARETE Sottocapitolo - REALIZZAZIONE NUOVA APERTURA PARETE						
7 F.11.34.a (M)	Fornitura e posa in opera di soglie per passi carrai in porfido costituite da piastre a correre dello spessore di 6-10 cm. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. Nel prezzo è compreso ogni onere per la fondazione, delle dimensioni minime di 30x20 cm, lo scavo necessario, la stuccatura dei giunti. Nel prezzo è compreso ogni onere per il trasporto a rifiuto del materiale di risulta, fuori delle pertinenze stradali, con qualsiasi mezzo fino ad una distanza stradale di 10 km su aree idonee individuate nel progetto, il carico e lo scarico, gli oneri di discarica. Rimane esclusa l'eventuale armatura in barre o con rete elettrosaldata che sarà remunerata a parte con relativo prezzo d'elenco. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e						

	le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. SOGLIE PER PASSI CARRI IN PORFIDO - CON SOGLIA DI LARGHEZZA PARI A 40 cm		2,450			2,45		
	Sommano (m)				•	2,45	66,29 €	162,41 €
10 E.40.098. b (M)	ANCORAGGI DI FERRI DI RIPRESA O TIRAFONDI con betoncino colabile monocomponente, marcato CE in conformità alla norma UNI RN 1504-6							
	Tirafondi per ancoraggio cerchiatura alla fondazione esistente	16,000			že.	16,00		
	Sommano (cad)					16,00	8,66 €	138,56 €
15 E.18.02.b (M)	Intonaco civile, in opera su pareti e soffitti, di spessore fino a mm 15, in malta di cemento dosata a q 3 a due mani con ultimo strato in malta di cemento dosata a q 6 tirato a frattazzo fino, compresi paraspigoli zincati, esclusa la rete porta intonaco. INTONACO CIVILE su superfici esterne							
	Ripresa intonaco nuova apertura parete di fondo	2,000		0,300	1,900	1,14		
	garage - spessore spalle Ripresa intonaco nuova apertura parete di fondo garage - spessore architrave	1,000		0,300	2,450	0,74		
	Ripresa intonaco nuova apertura parete di fondo garage - ripresa spalle su parete interna ed	4,000		0,500	1,900	3,80		
	esterna Ripresa intonaco nuova apertura parete di fondo garage - ripresa architrave su parete interna ed	2,000		0,400	2,450	1,96		
	esterna Sommano (m²)				٠	7,64	27,70 €	211,63 €
21 E.12.04.0 0 (M)	Muratura in mattoni pieni alleggeriti doppio UNI (bimattoni) a due o più teste, in opera con malta bastarda, per opere in fondazione o elevazione, di spessore cm 25 MURATURA IN BIMATTONI							
	Formazione cordolo in muratura soprastante la nuova architrave della cerchiatura in c.a.	1,000	3,250	0,280	0,250	0,23		
	Sommano (m³)				٠	0,23	428,46 €	98,55 €
24 E.08.14.0 0 (M)	E.8.14 CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO C 25/30 PER ELEVAZIONI 25-35 CM Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio, classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC1, C 25/30, confezionato a macchina per opere statiche di elevazione di spessore oltre 25 cm e fino a 35 cm di qualsiasi forma ed a qualsiasi piano, come murature, parti di manufatti, opere di getto in genere, compreso il ferro tondino d'armatura B450C ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 45 kg/m³. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, la formazione ed il disfacimento delle casseforme rettilinee di contenimento dei getti, la vibrazione							

	meccanica, la formazione di smussi, incassature, fori, lesene e marcapiani e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARAMTO C 25/30 PER ELEVAZIONI 25-35 CM							
	Formazione spalle in c.a. per cerchiatura nuova apertura parete di fondo garage	2,000	0,400	0,300	2,100	0,50		
	Formazione architrave in c.a. per cerchiatura nuova apertura parete di fondo garage	1,000	3,250	0,300	0,300	0,29		
	Sommano (m³)					0,79	465,40 €	367,67 €
29 E.08.04.0 0 (M)	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio, lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compreso lo sfrido, le legature e gli oneri relativi ai controlli di legge, del tipo B450C ad aderenza migliorata controllato in stabilimento. ACCIAIO IN BARRE tipo B450C							
	già considerati nella voce delle elevazioni in c.a. per cerchiatura nuova apertura in parete di fondo	20,000				20,00		
	garage Sommano (kg)					20,00	2,18 €	43,60 €
	Totale SISTEMAZIONE GARAGE							5.216,88 €
	Totale REALIZZAZIONE NUOVA APERTURA PARETE							1.022,42 €
	FARLIL							
	Supercapitolo - RIFACIMENTO PALO BANDIERA Capitolo - DEMOLIZIONI Sottocapitolo - DEMOLIZIONI							
31 E.05.25.b (M)	Smontaggio di strutture e manufatti in profili metallici normalizzati. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte (parapetti e similari). scale e strutture portanti							
	Rimozione palo bandiera esistente				50,000	50,00		
	Sommano (kg)					50,00	1,28 €	64,00 €
	Totale RIFACIMENTO PALO BANDIERA							1.181,55 €
	Totale DEMOLIZIONI							64,00 €
	Supercapitolo - RIFACIMENTO PALO BANDIERA Capitolo - NUOVO PALO BANDIERA Sottocapitolo - NUOVO PALO BANDIERA							
P.001 (M)	Fornitura palo alzabandiera composto da palo per illuminazione pubblica di altezza fuori terra pari a metri 6,00 e kit carrucola alzabandiera applicato al palo.							

	Palo porta bandiera	1,000		1,00		
	Sommano (cad)			1,00	595,18 €	595,18 €
5 F.22.073. c (M)	Fornitura e posa in opera di plinto prefabbricato in cls vibrato con resistenza caratteristica non minore di Rck 40 N/mmq per pali di illuminazione con e senza sbraccio tale da garantire la facilità di posa dei servizi grazie ai fori predisposti. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. Il plinto deve essere realizzato da azienda in possesso di certificazione di Sistema Qualità Aziendale UNI EN ISO 9001. I plinti dovranno essere utilizzati per un rapido e preciso posizionamento dei pali stradali nelle varie dimensioni per garantire la portata dei pali nelle varie altezze. Devono essere dimensionati in funzione dell'altezza del palo e della zona sismica (secondo normativa vigente) e devono essere certificati secondo le norme UNI NTC del 2008. Nel plinto dovranno essere ricavati:- un pozzetto ispezionabile con fori laterali per l'innesto dei cavidotti;- un foro disperdente alla base;- fori passacavi;- foro alloggiamento del palo; Inoltre dovrà essere utilizzabile con chiusini sia in ghisa che cls, esclusi nel prezzo.È comprensivo nel prezzo l'esecuzione dello scavo e il ripristino dei fianchi con terreno aridoCompreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. PLINTI PER PALI DI ILLUMINAZIONE VOLUME ESTERNO (VUOTO PER PIENO) - DA 0,500 mc A 0,700 mc	1,000		1,00 1,00	425,38 €	425,38 €
6 F.22.045. a (M)	Posa in opera di palo conico a sezione circolare ricavato da lamiera, piegata e saldata longitudinalmente, in acciaio Fe 360 B UNI EN 10025, zincato a caldo in bagno di zinco fuso, in conformità alla norma UNI EN 40/4 - 4.1. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. Lunghezza totale massima fino a 10.800mm interramento 800mm. Nel prezzo è compreso:-applicazione, alla base, a caldo di manicotto termorestringente con spess. 4 e lungh. 400mm-eventuale traversa portaproiettore. Nel prezzo è compresa anche la posa di eventuale sbraccio. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. POSA IN OPERA DI PALO PER PUBBLICA ILLUMINAZIONE					
	Sommano (cad)	1,000		1,00 1,00	96,99 €	96,99 €

	Totale RIFACIMENTO PALO BANDIERA					1.181,55 €
	Totale NUOVO PALO BANDIERA					1.117,55 €
	Supercapitolo - COSTI DELLA SICUREZZA Capitolo - COSTI DELLA SICUREZZA Sottocapitolo - COSTI DELLA SICUREZZA					
C (M)	Costi della sicurezza come da computo di dettaglio redatto dal C.S.P.					
	Sommano (cad)	1,000		1,00 1,00	1.876,16 €	1.876,16 €
	Totale COSTI DELLA SICUREZZA					1.876,16 €

ΨO.	DRO RIEPILOGATIVO GENERALE	
	Totale Lavorazioni	22.041,86 €
	Totale Sicurezza Speciale	1.876,16 €
	Totale progetto	23.918,02 €
QUA	DRO RIEPILOGO PER CAPITOLI E SOTTOCAPITOLI	
	ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE	
	DEMOLIZIONE ACCESSO ESISTENTE	1.896,42
	REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO	13.747,01 €
	SCAVI	680,83 €
	FONDAZIONI	1.858,38 €
	ELEVAZIONI	2.145,03 €
	SCALE-SOLETTE	2.488,04
	PARAPETTI	4.678,00
	FINITURE	1.896,73 €
	Totale Capitolo ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE	15.643,43 €
	SISTEMAZIONE GARAGE	
	DEMOLIZIONI	947,41 €
	REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA	3.247,05
	REALIZZAZIONE NUOVA APERTURA PARETE	1.022,42
	Totale Capitolo SISTEMAZIONE GARAGE	5.216,88 €
	RIFACIMENTO PALO BANDIERA	
	DEMOLIZIONI ANDOMO PALO PANDIEDA	64,00 €
	NUOVO PALO BANDIERA	1.117,55 €
	Totale Capitolo RIFACIMENTO PALO BANDIERA	1.181,55 €
	COSTI DELLA SICUREZZA	4 070 40
	COSTI DELLA SICUREZZA	1.876,16
	Totale Capitolo COSTI DELLA SICUREZZA	1.876,16

Data, 13/11/2023

II Progettista