



# COMUNE DI SOAVE

Provincia di Verona

---

N. Reg. Gen. 235

## **DETERMINAZIONE AREA TECNICA SETTORE EDILIZIA PUBBLICA**

**Oggetto:** Determina a contrarre ed affidamento diretto all'Avvocato Belli Giovanni per avere un parere attinente alla corretta interpretazione delle norme urbanistiche e di tutela dei beni culturali e del paesaggio applicabili ai procedimenti di variante del PRG ai fini della individuazione di una zona di degrado - CIG B106C3B27A

---

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **trenta** del mese di **marzo**

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Richiamato** il decreto sindacale n. 1 del 02.02.2024 – nomina del Titolare della Posizione Organizzativa n. 3 – Geom. Marco Gamberoni, fino al 31.07.2024;

**Richiamata** la Delibera di Giunta Comunale n. 240 del 28/12/2023 con la quale sono state assegnate le risorse ai responsabili di posizione organizzativa per l'esercizio provvisorio 2024 nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2024 – 2026;

**Considerato che:** appare opportuno provvedere ad incaricare un legale per avere un parere attinente alla corretta interpretazione delle norme urbanistiche e di tutela dei beni culturali e del paesaggio applicabili ai procedimenti di variante del PRG ai fini della individuazione di una zona di degrado;

**Valutata** la complessità dell'incarico;

**Ritenuto che** l'Ufficio Tecnico del Comune di Soave non può espletare tale incarico con le figure professionali interne e che pertanto risulta necessario incaricare un tecnico di comprovata esperienza;

**Visto:** l'art. 50 comma 1 lettera b) D.lgs. n. 36/2023 il quale indica che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza

consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Tenuto conto:**

- che ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D. Lgs 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
- che ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. Lgs 36/2023 in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.
- di quanto indicato in dettaglio nella nota A.N.A.C. del 28.04.2016 dedicata alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", secondo cui in determinate situazioni, come nel caso dell'ordine diretto o di acquisti di modico valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l'importo della fornitura, si può procedere ad un unico provvedimento;

**Vista** l'offerta ricevuta dall'Avvocato Giovanni Belli C.F. BLLGNN94B21B296H e P. IVA 04876200231 con studio a Verona, Stradone Antonio Provolo 26, il quale ha offerto un importo pari a 1.113,00 euro, oltre cassa previdenziale 4% per complessivi Euro 1.157,52;

**Dato atto che:** l'affidamento in oggetto, considerato l'importo e la tipologia del servizio da conferire, assicura il rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza enunciati dall'art. 1 del D. Lgs. 36/2023, realizzando un vantaggioso rapporto costo/beneficio in relazione al risultato che l'Amministrazione si prefigge;

**Ritenuto** opportuno procedere al conferimento dell'incarico in questione, individuando direttamente, un professionista in virtù di quanto previsto e consentito dall'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;

**Ritenuto**, pertanto, di affidare direttamente ai sensi dall'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico all'Avvocato Giovanni Belli C.F. BLLGNN94B21B296H e P. IVA 04876200231 con studio a Verona, Stradone Antonio Provolo 26, in quanto:

- il predetto compenso risulta congruo ed equo quindi adeguato in relazione all'obiettivo, all'esigenza e alla finalità che l'Ente intende perseguire, risultando inoltre sufficiente rispetto al costo del servizio;
- lo stesso professionista, per competenza, esperienza e capacità acquisita, presenta un adeguato livello di specializzazione e di affidabilità per l'esecuzione della prestazione di specie maturato nel corso della carriera professionale;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva n. 92538/2024 ricevuta al nostro prot. n. 6669 del 21-03-2024 dall'Avvocato Giovanni Belli;

**Dato atto** al contenuto dell'art. 147-bis, comma 1 del TUEL per cui il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica assicura la regolarità amministrativa dell'atto nella fase preventiva di formazione;

**Visti:**

- il D. Lgs. n. 36/2023;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il Bilancio di Previsione per l'anno 2024 in corso di approvazione;

**DETERMINA**

**per le motivazioni sopra espresse, che si intendono qui integralmente riportate per formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:**

1. **di affidare** direttamente, ai sensi dall'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'incarico all'Avvocato Giovanni Belli C.F. BLLGNN94B21B296H e P. IVA 04876200231, con studio a Verona, Stradone Antonio Provolo 26, per avere un parere attinente alla corretta interpretazione delle norme urbanistiche e di tutela dei beni culturali e del paesaggio applicabili ai procedimenti di variante del PRG ai fini della individuazione di una zona di degrado;
2. **di impegnare** l'importo di **Euro 1.157,52** comprensivi di cassa previdenziale 4% (iva esente), sul capitolo 10750 del B.P. 2024 in via di definizione, a favore dell'Avvocato Giovanni Belli C.F. BLLGNN94B21B296H e P. IVA 04876200231 con studio a Verona, Stradone Antonio Provolo 26 per avere un parere attinente alla corretta interpretazione delle norme urbanistiche e di tutela dei beni culturali e del paesaggio applicabili ai procedimenti di variante del PRG ai fini della individuazione di una zona di degrado;
3. **di assicurare** l'effettiva tracciabilità dei pagamenti prevedendo che la fattura o altro documento contabile equivalente emesso nei confronti dell'Ente debba obbligatoriamente prevedere, al fine della sua liquidazione, il Codice Identificativo Gara CIG (B106C3B27A), il numero e la data della presente determinazione, nonché il numero di conto dedicato sul quale effettuare il pagamento;
4. **di dare atto** altresì che il "Codice Univoco Ufficio" da indicare obbligatoriamente sulle fatture elettroniche emesse per la fornitura/servizio oggetto del presente affidamento è il seguente: **UF8S1Q**;
5. **di dare atto** che per effetto delle disposizioni introdotte dall'art. 1, commi 629 e 632, della Legge n. 190 del 23.12.2014 (split payment) questo Comune provvederà, all'atto del pagamento della/e fattura/e al versamento al fornitore della sola quota parte imponibile e al versamento all'erario della quota parte relativa l'IVA;
6. **di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il **31.05.2024**;
7. **di provvedere** alla successiva liquidazione dell'importo stabilito, previa acquisizione agli atti della relativa fattura debitamente vistata dal Responsabile dell'Area Tecnica ed inoltrata all'Area Economico-Finanziaria;
8. **di attestare** ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
9. **di dare atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo mediante l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile dell'Area Economico/Finanziaria, ai sensi dell'art.183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000;

10. **di stabilire** che il presente atto venga pubblicato per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune on-line a titolo di pubblicità-notizia e nella sezione dell'Amministrazione Trasparente, ex D. Lgs n.33/2013.

Il Responsabile del Settore  
Gamberoni Marco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa