

Provincia di VERONA

Comune di SONA

Localizzazione : PALAZZOLO

Via

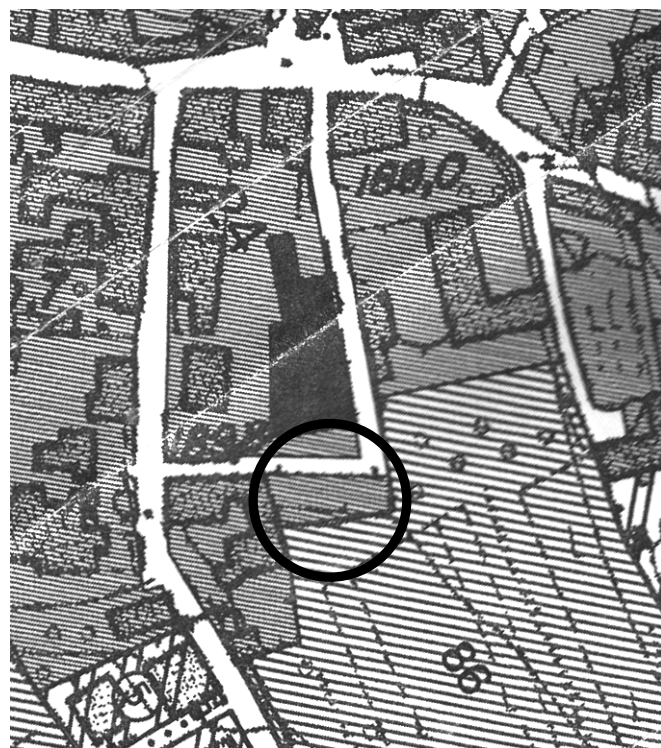
ALPINI

N°.

Isolato : I

Scheda : 1

Planimetria stato attuale scala 1: 2000



Planimetria Catasto Austriaco



Estratto Catastale
FG. 4 MN. 150 sub.



COMUNE DI SONA
VARIANTE AL P.R.G. – CENTRO STORICO
LEGGE REGIONE VENETO 80/80

VINCOLI	(Scheda 1/I)
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> MONUMENTALI EX L. 1089/39 <input type="checkbox"/> AMBIENTALI EX L. 1497/39 <input type="checkbox"/> CULTURALI EX ART. 28 L.R. 40/80 <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO L.R. 80/80 </div> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> P.R.G. <input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>	

TIPOLOGIA EDILIZIA :	CONTESTO AMBIENTALE
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> VILLA <input type="checkbox"/> EDIFICIO ISOLATO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A BLOCCO <input type="checkbox"/> EDIFICIO A CORTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO IN LINEA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> EDIFICIO A SCHIERA <input type="checkbox"/> AGGREGAZIONE <input type="checkbox"/> CAPANNONE <input type="checkbox"/> BARACCA <input type="checkbox"/> TETTOIA </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> STALLA <input type="checkbox"/> EDILIZIA SPECIALISTICA <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO (RUDERE) </div> </div>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input checked="" type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> ORTO <input type="checkbox"/> BROLO <input type="checkbox"/> CORTILE </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/> ALTRO </div> </div>

NOTE STORICO ARTISTICHE

EPOCA DI COSTRUZIONE	ELEMENTI DI INTERESSE
<input checked="" type="checkbox"/> PRIMA DEL 1800 <input type="checkbox"/> DAL 1801/1900 <input type="checkbox"/> 1945/1958 <input type="checkbox"/> 1968/1978	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> FACCIATA <input type="checkbox"/> INTERNI <input type="checkbox"/> MENSOLE DI GRONDA <input checked="" type="checkbox"/> MURO IN SASSO </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> CORNICI <input type="checkbox"/> APERTURE <input type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI </div> <div style="width: 33%;"> <input type="checkbox"/> PARCO <input type="checkbox"/> GIARDINO <input type="checkbox"/> NESSUNO </div> </div>

CARATTERIZZAZIONE ARCHITETTONICA		VALORE AMBIENTALE	
<input type="checkbox"/> GLOBALE DELL'EDIFICIO	<input checked="" type="checkbox"/> ELEMENTI ISOLATI	<input type="checkbox"/> ELEMENTO EMERGENTE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO PRIVO DI VALORE AMBIENTALE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI ESTERNI	<input type="checkbox"/> NESSUNA	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO ORIGINALE	<input type="checkbox"/> ELEMENTO DETURPANTE
<input type="checkbox"/> GLOBALE DEGLI INTERNI	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> ELEMENTO RIPETITIVO MANOMESSO	

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/> FERRO	<input type="checkbox"/> OTTIMO
	<input type="checkbox"/> COTTO	<input type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> LAT.CEMENTO	<input type="checkbox"/> BUONO
	<input checked="" type="checkbox"/> SASSO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIOCRE		<input type="checkbox"/> C.A.	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> CATTIVO
				<input type="checkbox"/> ALTRO	

COPERTURA	<input type="checkbox"/> LATERIZIO	<input type="checkbox"/> OTTIMO	COMPATIBILITA' DELLA FUNZIONE URBANA	
	<input type="checkbox"/> LAMIERA	<input type="checkbox"/> BUONO		
	<input type="checkbox"/> LEGNO	<input type="checkbox"/> MEDIOCRE		
	<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> CATTIVO		
			<input type="checkbox"/> ORIGINARIA	<input type="checkbox"/> PROPRIA
			<input type="checkbox"/> ATTUALE	<input type="checkbox"/> COMPATIBILE
				<input type="checkbox"/> INCOMPATIBILE

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO		STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	
<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO	<input type="checkbox"/> BUONO	<input type="checkbox"/> PESSIMO
<input type="checkbox"/> MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/> RUDERE	<input type="checkbox"/> MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/> RUDERE
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> CATTIVO	

<u>INDICI STEREOMETRICI</u>		<u>UTILIZZAZIONE DEL PIANO TERRA</u>	
Superficie fondiaria		<input type="checkbox"/> Residenza urbana	<input type="checkbox"/> Albergo – Hotel - Pensione
Superficie coperta mq		<input type="checkbox"/> Residenza rurale	<input type="checkbox"/> Uffici Pubblici
Numero piani1		<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Uffici Privati
Altezza in gronda7 ml		<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Studi Professionali
Volume mc		<input type="checkbox"/> Artigianato produttivo	<input type="checkbox"/> Enti Associazioni
Indice fondiario		<input type="checkbox"/> Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/> Magazzini
Numero alloggi		<input type="checkbox"/> Industria	<input type="checkbox"/> Garage
Numero vani		<input type="checkbox"/> Punti vendita	<input type="checkbox"/> Tettoie - Baracche
Numero abitanti		<input type="checkbox"/> Bar	
Numero famiglie		<input type="checkbox"/> Ristorante - Pizzeria	<input checked="" type="checkbox"/> Altro uso

BREVE DESCRIZIONE TIPOLOGICA AMBIENTALE

- Rudere di un antico fabbricato, censito al catasto austriaco, di cui non si conosce la destinazione originaria.

GRADO DI PROTEZIONE

1

RILEVATORE

DATA

Febbraio 2001

REVISORE

DATA

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

Alto muro con residua facciata appartenente ad antico edificio di cui si prescrive il mantenimento.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

