



Settore Tecnico Patrimonio
Ecologia e Lavori Pubblici

Comune di Veronella

Provincia di Verona

Data 10 novembre 2015

Prot. n. 6027

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

Determinazione dirigenziale n. 239 del 28.10.2015)

Appalto dei lavori di:

**“RIQUALIFICAZIONE, INCREMENTO EFFICIENZA ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA
DEL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITO SCUOLA MATERNA DI VERONELLA”**

I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: COMUNE DI VERONELLA,

I.1 Indirizzo Piazza Marconi, 45, 37040 VERONELLA (VR)

URL <http://sac4.halleysac.it/c023092/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/elenco/sezione/attivi>

tel. 0442450610, telefax 0442450631 P.E.C. ufficio.tecnico@pec.comune.veronella.vr.it;

II. OGGETTO DELL'APPALTO

II.1. DESCRIZIONE: esecuzione lavori di “Riqualficazione, incremento efficienza energetica e messa in sicurezza del fabbricato di proprietà comunale adibito a scuola materna di Veronella”

II.1.1 CUP n. **H41E15000490001** Codice di Identificazione gara (CIG) n. **6449523ABD**;

II.2 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (compresi oneri per l'attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso): **€ 344.426,37** IVA esclusa.

II.2.1 IMPORTO A BASE DI GARA: **€ 335.808,89** (IVA esclusa – al netto di oneri per l'attuazione piani di sicurezza per **€ 8.617,48**, non soggetti a ribasso)

II.2.2 OPZIONI: l'Amministrazione Aggiudicatrice si riserva di chiedere all'Appaltatore variazioni nel limite del quinto in più o in meno di cui all'art. 161 DPR n. 207/2010.

II.3 TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 75 naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori;

II.4 LUOGO DI ESECUZIONE: Veronella, via Ottavia Fontana;

II.5 VARIANTI: ammesse;

III. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1 CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1 CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

Per la partecipazione: garanzia provvisoria di **€ 6.888,53** ex art. 75 D.Lgs. n. 163/2006.

Come specificato nel disciplinare di gara.

Per l'aggiudicazione: cauzione definitiva e polizza CAR ex D.Lgs. n. 163/2006 e DPR n. 207/2010, come previsto nello schema di contratto;

III.1.2 FINANZIAMENTO: Contributo dello Stato, Interventi ammessi a finanziamento del Programma “ Nuovi Progetti di Interventi”, approvato con Decreto Ministeriale n. 284 del 07.08.2015.

III.2 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui agli articoli 34 e 37 D.Lgs. n. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione europea. Mancanza di cause di esclusione autodichiarate e successivamente verificate, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara. Iscrizione alla CCIAA.

Con riferimento al DM dello sviluppo economico n. 37/2008 è necessario possedere l'abilitazione oppure impegnarsi a dotarsi di direttore tecnico abilitato oppure impegnarsi a subappaltare le relative lavorazioni, nei limiti previsti da legge, in caso di aggiudicazione.



III.2.2 CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICA: attestazione SOA di cui al DPR n. 207/2010, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate a quanto sotto indicato. Per i concorrenti stabiliti in altri Paesi aderenti all'Unione europea si applica l'art. 62 DPR n. 207/2010. Per l'istituto dell'avvalimento si applica l'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006.

CATEGORIE DEI LAVORI E CLASSIFICHE DI CUI AL DPR n. 207/2010:

Categoria prevalente OG1 € 241.485,89 (I.V.A. esclusa); classifica I

Categorie scorporabili (I.V.A. esclusa): Sono a qualificazione obbligatoria le seguenti categorie:

OS3 € 46.449,00 classifica I;

OS6 € 47.874,00 classifica I;

Categorie subappaltabili (I.V.A. esclusa):

OS30 € 17.318,50 classifica I;

OS4 € 20.100,00 classifica I;

IV. PROCEDURA DI GARA:

IV.1 TIPO DI PROCEDURA: aperta (D.Lgs. n. 163/2006)

IV.2 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: **prezzo più basso**, ai sensi degli articoli **82, 86 del D.Lgs. n. 163/2006**, secondo le modalità del disciplinare di gara.

IV.3 INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1 DOCUMENTAZIONE DI GARA: vedi disciplinare di gara

IV.3.2 PAGAMENTI: art. 20 Schema di contratto.

Non è prevista l'anticipazione del 10%.

Il pagamento verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. n. 231/2002. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. n. 136/2010.

IV.3.3 MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: vedi disciplinare di gara.

IV.3.4 TERMINE PER RICEVERE LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE E LE OFFERTE: ore 12.00 del giorno **30.12.2015**;

IV.3.5 FORMA DEL CONTRATTO: pubblica amministrativa.

IV.3.6 TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di cui al punto IV.3.4;

IV.3.7 SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega conferita dai legali rappresentanti;

IV.3.8 APERTURA DOCUMENTAZIONE: prima seduta pubblica giorno 12.01.2016 ore 9.00. Presso la sede dell'Amministrazione Aggiudicatrice.

Successive sedute pubbliche in data e luogo successivamente comunicati.

V. ALTRE INFORMAZIONI:

a) Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 e dall'art. 75, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006.

b) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

c) L'Amministrazione si riserva la facoltà della consegna lavori ai sensi dell'art. 153 c. 1 DPR n. 207/2010.

d) Subappalti: art. 118 D.Lgs. n. 163/2006. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati secondo le modalità previste nello schema di contratto.

e) Responsabile del Procedimento: Tessari Geom. Antonio; Piazza Marconi. 45, 37040 VERONELLA; PEC: ufficio.tecnico@pec.comune.veronella.vr.it tel. 0442450610.

f) Il presente bando è integrato dai documenti di gara, in particolare dal disciplinare di gara, pubblicati sul sito internet dell'Amministrazione.

g) Per i concorrenti stranieri si applicano l'art. 47 D.Lgs 163/2006 e l'art. 62 DPR n. 207/2010.

h) La procedura verrà presieduta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico o da chi legittimamente lo sostituisce.



- i) Si applica il capitolato generale approvato con DM n. 145/2000, limitatamente agli articoli ancora in vigore.
- j) Si richiama l'obbligo di osservanza rigorosa dell'art. 5 della legge n. 136/2010 e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.
- k) Validazione progetto avvenuta in data 26.10.2015.
- l) Sanzione pecuniaria di cui all'art. 38 c. 2-bis D.Lgs. 163/2006: del valore della gara e comunque non superiore a € 50.000,00.
- m) E' obbligatoria la presa visione dei luoghi, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

VI. Procedure di ricorso:

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Veneto. I ricorsi possono essere notificati all'Amministrazione aggiudicatrice entro 30 giorni dalla data di pubblicazione. Avverso le operazioni di gara potrà essere notificato ricorso entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Antonio Tessari

