



COMUNE DI VILLA BARTOLOMEA
PROVINCIA DI VERONA
Corso Fraccaroli, 70 - 37049 Villa Bartolomea (VR)

ORIGINALE

N. 29 Reg. Delib

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "NUOVA IMU" ANNO 2020.

L'anno **duemilaventi** addì **venti** del mese **luglio** alle ore **19:00** presso il Centro Polifunzionale del Comune di Villa Bartolomea, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati i Consiglieri Comunali.
All'appello risultano

COGNOME E NOME	PRESENZA	COGNOME E NOME	PRESENZA
TUZZA ANDREA	P	BERTOLDO MIRKO	P
RIGO FRANCESCA	P	SOARDO GIACOMO	P
PASQUIN GIULIANO	P	PIVA ANDREA	A
PRADELLA LUCA	P	BERSAN LUCA	P
CAMPOLONGO SERENA	P	OLIVATO LORENZO	A
LOVATO STEFANO	P	BALDIN MARCO	P
BORIN MIRELLA	P		

assiste l'adunanza il SEGRETARIO GENERALE **dott. RANZA GIORGIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. TUZZA ANDREA – SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione del punto sopra indicato

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "NUOVA IMU" ANNO 2020.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Stabilità 2020), con la quale è stato stabilito che a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale (IUC) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI), e l'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui all'art.1 commi da 739 a 783 della medesima Legge 27 dicembre 2019, n. 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" (pubblicata in GU Serie Generale n.304 del 30-12-2019 - Suppl. Ordinario n. 45) ;

ATTESO pertanto che con l'abolizione della "IUC" viene di fatto abolita la componente "TASI" (Tributo per i Servizi Indivisibili) con conseguente Unificazione IMU-TASI nella IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) per la quale viene disposta una nuova disciplina;

VISTO l'art.1 comma 779 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale prevede che per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 31 luglio 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020.

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001, il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'Imposta Municipale

DELIBERA DI CONSIGLIO n.29 del 20-07-2020 COMUNE DI VILLA BARTOLOMEA

Propria “IMU” (LEGGE 27 dicembre 2019, n. 160 – ART.1 commi da 739 a 783) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 “ Statuto dei diritti del contribuente”, oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia ;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000

VISTO il parere del Revisore dei Conti espresso con verbale n. 56 in data 23/06/2020, agli atti comunali al prot. n. 9074 del 06/07/2020, ai sensi dell’articolo 239 - comma 1 lett. b) punto 7 del D. Lgs. n. 267/2000;

Sentita la relazione del **Consigliere Lovato** che precisa trattasi di un adeguamento regolamentare dovuto a seguito dell’introduzione della nuova IMU, che ora assorbe anche la componente TASI della vecchia IUC e che questa innovazione ha riflessi anche sulle aliquote della nuova IMU, di cui alla successiva proposta, che inglobano quelle della TASI;

Sindaco: non essendoci richieste di intervento, mette ai voti la proposta;

Con votazione dei 11 consiglieri presenti e votanti: favorevoli, 8, astenuti: 3 (Soardo, Bertoldo e Bersan), contrari nessuno

DELIBERA

- 1) **di dare atto** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) **di approvare** l’allegato Regolamento per la disciplina dell’Imposta Municipale Propria (“nuova” IMU) composto da n. 31 articoli, da applicarsi a far data dal 1 gennaio 2020;
- 3) **di pubblicare** il presente atto deliberativo, unitamente al regolamento dell’imposta, sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell’economia e delle finanze, entro il 28 ottobre 2020; per tale finalità tali atti saranno inseriti entro il termine del 14 ottobre 2020, nell’apposita sezione del Portale del federalismo fiscale;

Successivamente con separata apposita votazione unanime di 11 consiglieri presenti e votanti, favorevoli: 8, astenuti: 3 (Soardo, Bertoldo e Bersan), contrari nessuno, espressa nelle forme di legge, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l’urgenza di provvedere in merito.



COMUNE DI VILLA BARTOLOMEA
(Provincia di Verona)

COMUNE DI VILLA BARTOLOMEA
- 6 LUG. 2020
Prot. N. 9074 Cat. II

VERBALE N. 56 del 23/06/2020

OGGETTO: Parere del Revisore Unico dei Conti sulla proposta di deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale avente per oggetto "APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "NUOVA IMU" – ANNO 2020.

IL REVISORE UNICO DEI CONTI

PREMESSO che la Legge n. 160 del 27/12/2019 (Legge di Bilancio 2020) ha abolito, a decorrere dal 1 gennaio 2020 la Legge n. 147/2013 istitutiva dell'imposta unica comunale (IUC) attuando l'unificazione dell'IMU e della TASI;

VISTA la proposta di deliberazione da sottoporre ad approvazione da parte del Consiglio Comunale inerente l'approvazione del regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria "Nuova Imu" di cui all'articolo 1 – comma da 739 a 783 della Legge n. 160 del 27 dicembre 2019;

VISTO il nuovo regolamento predisposto, composto da n. 31 articoli;

RICHIAMATO l'art. 239, comma 1, lettera b) punto n. 7, del D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'articolo 3, comma 1, lettera m) del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, conv. in legge n. 213/2012, il quale prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di applicazione dei tributi locali;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art.49 - comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del Servizio Finanziario;

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE

sulla proposta di deliberazione, da approvare da parte del Consiglio Comunale, avente oggetto "APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "NUOVA IMU" e sull'allegato Regolamento Comunale composto da n. 31 articoli.

Invita l'Ente a trasmettere telematicamente la deliberazione al Ministero dell'economia e delle Finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività ovvero entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio e comunque entro il 14 ottobre 2020 (termine perentorio), ai sensi dell'articolo 13, commi 13-bis e 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011).

IL REVISORE UNICO DEI CONTI
(Rag. Franco Longhi)

firmato digitalmente

**OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "NUOVA IMU" –
ANNO 2020.**

Allegato alla deliberazione di C.C. n. 29 del 20 LUG 2020

SERVIZIO N. 2

Vista la superiore proposta di deliberazione si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica del provvedimento che si intende adottare, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Villa Bartolomea, li 13 LUG 2020



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dr. Zanferri Matteo)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Zanferri Matteo".

UFFICIO SERVIZI FINANZIARI

Vista la superiore proposta di deliberazione si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

Villa Bartolomea, li 12 LUG 2020



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dr. Zanferri Matteo)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Zanferri Matteo".

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
ANDREA TUZZA



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GIORGIO RANZA

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente deliberazione, ai fini degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, verrà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dell'Ente per quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Villa Bartolomea, li 5 3 SET 2020



L'INCARICATO COMUNALE
Emanuela Polo

SI CERTIFICA

17 4 SET 2020

Che la sujestesa deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134 - 3° comma – D.Lgs. 267/2000, dopo 10 gg. di pubblicazione senza riportare denunce di vizi di legittimità o competenza;

Villa Bartolomea, li 14 SET 2020



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. GIORGIO RANZA