

# COMUNE DI ASIAGO

Provincia di Vicenza

Prot. n. \_\_\_\_\_

Rep. n. \_\_\_\_\_

**Oggetto:** *Schema di contratto d'appalto per "FORNITURA E POSA INFISSI A TAGLIO TERMICO 140 MQ. PRESSO SCUOLA ELEMENTARE DI ASIAGO NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA"*

**CUP: D44D23000030001 – CIG: 9606937734**

## Repubblica Italiana

L'anno \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), addì \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_, in Asiago, nella Residenza Municipale, nel mio ufficio in Piazza II° Risorgimento, 6;

Avanti a me **Dr.** \_\_\_\_\_, Segretario del Comune di Asiago, autorizzato a rogare contratti per conto e nell'interesse del Comune medesimo, sono presenti i Signori:

1) \_\_\_\_\_, Responsabile dei Settori Tecnici "Lavori Pubblici" e "Urbanistica", domiciliato per la carica in Asiago, Piazza II Risorgimento, 6, legittimata a rappresentare l'Ente ai sensi dei Decreti Legislativi n. 267/2000 e n. 165/2001 ed in forza del Decreto del Sindaco n. \_\_\_\_\_ – R.G. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, e che quindi interviene in nome, per conto ed in legale rappresentanza del "**COMUNE DI ASIAGO**", con sede in Asiago (VI), Piazza II Risorgimento, 6 – Codice Fiscale: 84001350242;

2) \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ - Codice Fiscale: \_\_\_\_\_ - nella sua qualità di \_\_\_\_\_ della Ditta \_\_\_\_\_, con sede legale a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ – C.F. e Partita I.V.A. \_\_\_\_\_, nel prosieguo indicata anche come Ditta, \_\_\_\_\_

## PREMESSO

**CHE** il Comune di Asiago risulta assegnatario di un contributo da parte del Ministero dell'Ambiente e Sicurezza Energetica – Avviso C.S.E. 2022 dell'importo di € 195.046,90, come da decreto direttoriale R. 0000216 del 28.02.2023 - giusta comunicazione pervenuta in data 28/02/2023, al prot. n. 3770, per la fornitura del bene "PON IC Impianti fotovoltaici e servizi connessi" e del bene "PON IC Chiusure trasparenti con infissi e sistemi di

schermatura solare” per il fabbricato SCUOLA ELEMENTARE”;

**CHE** con determinazione reg. gen. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa relativa alla fornitura in oggetto ed indetta una procedura aperta per l'affidamento del contratto di fornitura stessa;

**CHE** con determinazione reg. gen. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ sono stati approvati i verbali di gara a seguito della RdO evoluta in MEPA n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ e la valutazione della documentazione amministrativa ed economica con la conseguente proposta di aggiudicazione;

**CHE**, a seguito di richiesta di rilascio della comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 87 del D. Lgs. n. 159/2011, è pervenuta comunicazione negativa da parte del Ministero dell'Interno;

**CHE** dalla visura storica della CCIAA non risultano procedure concorsuali in corso;

**CHE** è stato acquisito il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) ai sensi dell'art. 90, comma 9, del D.Lgs. n. 81/2008, valido sino al \_\_\_\_, dal quale risulta che l'appaltatore è in regola con gli adempimenti contributivi;

**CHE** con determinazione del Responsabile Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnici sul Territorio Reg. Gen. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_, l'appalto di fornitura in oggetto è stato aggiudicato alla Ditta \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_ n. \_\_, per l'importo complessivo di **EURO** \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_), oltre all'I.V.A. nella misura di legge, che ha offerto un ribasso dello \_\_\_\_% sull'importo a base d'asta di Euro \_\_\_\_\_;

**TUTTO CIO' PREMESSO,**

tra il Comune di Asiago e la Ditta \_\_\_\_\_ come sopra rappresentati, si conviene e stipula quanto segue:

**ART. 1 - PREMESSE**

I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare le premesse in narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto e dichiarano, altresì, di aver preso

buona e completa conoscenza dei provvedimenti richiamati, nonché della documentazione di seguito elencata, allegata al presente contratto, per costituirne parte integrante e sostanziale:

- Capitolato Speciale PON IC – Categoria: Chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare;

- Capitolato Tecnico – “Allegato 11” al capitolato d’oneri “prodotti” per l’ammissione degli operatori economici delle categorie merceologiche di seguito indicate, del settore merceologico “fonti rinnovabili ed efficientamento energetico”, ai fini della partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito *Capitolato Standard MePA*);

- Offerta economica;

Tali elaborati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto e l’appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara di conoscerlo nei minimi dettagli e di accettarli integralmente senza ulteriori assenti e senza riserva alcuna; per quanto non previsto direttamente dal predetto Capitolato speciale d’appalto trova applicazione il Decreto Ministeriale 7 marzo 2018, n. 49.

#### **ART. 2 – OGGETTO.**

La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, la *“fornitura e posa di infissi a taglio termico 140 mq. presso scuola elementare di Asiago nell’ambito dell’intervento di riqualificazione energetica”*, con la formula contrattuale cd. *“chiavi in mano”*, comprensiva di tutte le attività di progettazione, fornitura materiali, installazione, collaudo tecnico nonché le attività inerenti alla messa in esercizio e alla connessione alla rete elettrica. Il tutto con le caratteristiche tecniche minime indicate nel capitolato tecnico.

#### **ART. 3 – CORRISPETTIVO.**

L’importo complessivo per la fornitura di cui al precedente punto 2 è pari ad Euro \_\_\_\_\_

oltre IVA.

**ART. 4 – ANTICIPAZIONE.**

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del Codice dei Contratti, è prevista l'erogazione in favore della Ditta di un'anticipazione pari al 20 (venti) per cento, calcolato sul valore del contratto, da corrispondere entro 15 giorni dall'effettivo inizio, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa secondo quanto disposto dal medesimo art. 35, comma 18 del Codice dei Contratti.

**ART. 5 – PAGAMENTI.**

Fatta salva l'applicazione di quanto previsto al precedente art. 4, l'appaltatore avrà diritto al pagamento entro il termine di 15 giorni dalla data di notifica al Comune di Asiago dell'accreditamento del contributo da parte del MiTE (Ministero della Transizione Ecologica).

**ART. 6 – TEMPO UTILE PER LA FORNITURA.**

Il tempo entro il quale la Ditta dovrà ultimare la consegna del bene, comprensiva delle fasi di progettazione, esecuzione/installazione, collaudo tecnico è fissato alla data del 31 agosto 2023.

**ART. 7 – SUBAPPALTO**

Il subappalto non è consentito.

**ART. 8 – PENALE PER IL RITARDO**

Le penali applicabili per ritardi sono disciplinate dal paragrafo 7.1 del Capitolato Standard MePA.

**ART. 9 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI.**

Il Sig. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ della Ditta, dichiara che, in relazione al contratto ed a tutti i futuri contratti d'appalto che saranno stipulati con questa Amministrazione, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m.i.,

gli estremi dei conti dedicati sono i seguenti: IBAN: \_\_\_\_\_.

La Ditta si impegna a comunicare al Comune di Asiago ogni eventuale variazione relativa al predetto conto corrente ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso. Le fatture devono essere corredate con il codice **CUP: D44D23000030001 – CIG: 9606937734**.

#### **ART. 10 – SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto (con l'esclusione dell'I.V.A. che rimane a carico del Comune), sono a totale carico della Ditta che fin d'ora le accetta.

#### **ART. 11 – CAUZIONE DEFINITIVA**

A garanzia del rispetto di tutti gli obblighi assunti con il presente contratto, la Ditta ha costituito, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del Codice, la cauzione definitiva, pari a EURO \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_), giusta Polizza Fideiussoria n. \_\_\_\_\_ emessa dalla \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_. Nel caso di inadempienze da parte della Ditta, il Comune di Asiago avrà diritto di valersi, di propria autorità, in tutto o in parte, della cauzione come sopra prestata e la ditta dovrà reintegrarla, nel termine che le verrà prefissato.

#### **ART. 12 – GARANZIE PER LA FORNITURA.**

La ditta affidataria garantisce il materiale fornito per un periodo non inferiore a 24 (ventiquattro) mesi decorrenti dalla data di consegna.

#### **ART. 13 - CONTROVERSIE**

La definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta al Tribunale Ordinario competente presso il Foro di Vicenza ed è esclusa la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D. Lgs. n. 50/2016.

#### **ART. 14 – ELEZIONE DI DOMICILIO**

Agli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso la propria sede legale.

#### **ART. 15 – CESSIONE DEL CONTRATTO**

Il presente contratto non può essere ceduto, pena nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'art. 105, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016. Sono fatte salve le ipotesi di cui all'art. 106 comma 1 lettera d) del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **ART. 16 – CESSIONE DEI CREDITI**

La cessione dei crediti può essere effettuata a banche od intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa. La cessione deve essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificata al Comune. La cessione del credito da corrispettivo di appalto è efficace ed opponibile al Comune qualora questo non la rifiuti con comunicazione da notificarsi al cedente ed al cessionario entro quarantacinque (45) giorni dalla notifica di cui al punto precedente. In ogni caso, il Comune ceduto può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto d'appalto.

#### **ART. 17 – RISOLUZIONE DI DIRITTO**

Il presente contratto si risolve di diritto nei seguenti casi: a) mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010; b) violazione degli obblighi derivanti dal DPR n. 62/2013 integrati dalle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 25.02.2014.

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. Del Codice Civile. Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'Ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa.

#### **ART. 18 – DIRITTO DI RECESSO**

L'Ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art. 109 del D. Lgs. n. 50/2016. Tale facoltà

è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica certificata.

#### **ART. 19 – RISOLUZIONE AUTOMATICA**

Si avrà la risoluzione immediata ed automatica del contratto qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del presente contratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui al D.Lgs. 159/2011, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.

#### **ART. 20 – SPESE DI REGISTRAZIONE**

Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto è sottoposto al regime fiscale dell'I.V.A., a carico del Comune, nella misura di legge, per cui si applica l'imposta in misura fissa, come stabilito dalle disposizioni legislative vigenti.

#### **ART. 21 - INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO**

Per l'interpretazione del presente contratto, trovano applicazione le disposizioni di cui gli artt. da 1362 a1371 del Codice Civile.

Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del Capitolato Generale d'appalto per i Lavori pubblici, prevalgono queste ultime, ove non altrimenti disposto.

Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del Capitolato Speciale d'appalto, prevalgono queste ultime, ove non altrimenti disposto.

#### **ART. 22 – INFORMATIVA AI SENSI DEL D. LGS. N. 196/2003**

Il Comune, come sopra rappresentato, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

E io Segretario ho ricevuto quest'atto da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti, le quali, a mia richiesta, l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà e rinunciano, altresì, alla lettura degli allegati e dei documenti infra richiamati o dati per ritrascritti per averne già prima d'ora presa buona e completa conoscenza e lo firmano digitalmente in mia presenza e vista ed insieme a me ai sensi dell'art. 52 bis della Legge 19.02.2013, n. 89. Le firme digitali apposte \_\_\_\_\_-e \_\_\_\_\_, nella sua qualità di Funzionario Responsabile dei Lavori Pubblici, sono state verificate a mia cura ai sensi dell'art. 10 del D.P.C.M. 30.03.2009.

**LA DITTA APPALTATRICE** \_\_\_\_\_

**IL COMUNE DI ASIAGO Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici** \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE Dr.** \_\_\_\_\_

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile si dichiara di aver preso conoscenza e di approvare le suesposte condizioni ed in particolare quelle relative agli articoli 1 (Premesse) – 5 (pagamenti) – 6 (tempo utile) - 7 (subappalto) – 8 (penalità) – 9 (tracciabilità flussi) - 12 (garanzie) – 17 (Risoluzione di diritto) – 19 (Risoluzione automatica).

**LA DITTA APPALTATRICE** \_\_\_\_\_

**IL COMUNE DI ASIAGO Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici** \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE Dr.** \_\_\_\_\_