



COMUNE DI FARA VICENTINO
PROVINCIA DI VICENZA

AREA TECNICA

D E T E R M I N A Z I O N E

N. 121 DEL 03-12-2015

REGISTRO GENERALE N. 313 DEL 04-12-2015

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ISTITUTO SCOLASTICO COMPRENSIVO "D. PITTARINI" DI FARA VICENTINO E DELLA PALESTRA DELLA FRAZIONE DI S. GIORGIO DI PERLENA MEDIANTE SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI" E

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 27.05.2015, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2015, il Bilancio Pluriennale 2015-2017 e la Relazione Previsionale e Programmatica triennio 2015-2017;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 87 del 27.05.2015, con la quale è stato approvato il P.E.G. definitivo per l'esercizio 2015;

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale di Fara Vicentino, nell'ottica dell'efficientamento energetico e del risparmio di gestione, intende proseguire nell'ammodernamento degli edifici di proprietà comunale, in particolare gli edifici scolastici e strutture connesse;

- è stato espresso indirizzo al Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale di procedere con l'incarico di redazione del progetto preliminare – definitivo – esecutivo dell'opera di *“Riqualficazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo “D. Pittarini” di Fara Vicentino e della palestra della frazione di S. Giorgio di Perlana mediante sostituzione degli infissi”* a soggetto qualificato esterno alla struttura comunale, con le modalità all'uopo individuate sulla base delle vigenti disposizioni in materia di contratti pubblici;
- con determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 276/2015 è stato conferito l'incarico all'ing. Ivan Mattarolo per redazione del progetto preliminare-definitivo-esecutivo e coordinamento della sicurezza dei lavori di *“Riqualficazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo “D. Pittarini” di Fara Vicentino e della palestra della frazione di S. Giorgio di Perlana mediante sostituzione degli infissi”* per il corrispettivo di € 9.000,00 oltre ad IVA (22%) e contributi previdenziali (4%), quindi per una spesa complessiva di € 11.419,20;

CONSIDERATO:

- che l'art. 35 del D.D.L. Legge di stabilità 2016 prevede l'abrogazione del patto di stabilità a partire dal 2016, con contestuale introduzione del saldo finale di competenza potenziata non negativo;
- che il suddetto D.D.L. prevede, limitatamente all'anno 2016, nelle entrate e nelle spese finali in termini di competenza, sia considerato il fondo pluriennale vincolato di entrata e di spesa;
- che le spese del titolo II finanziate con l'avanzo di amministrazione, per le quali sono state avviate le procedure di affidamento entro il 31.12.2015, conflueno nel relativo FPV dell'opera dell'anno 2015, sono riportate nel FPV in entrata in c/capitale dell'anno 2016 a finanziamento dell'opera stessa contabilizzata nel medesimo anno, e tutto questo non va ad incidere negativamente sul pareggio di bilancio;

RICHIAMATA quindi la delibera di Giunta Comunale n. 175 del 17.11.2015 con la quale è stata adottata la modifica al Piano Triennale 2015-2017 ed Elenco Annuale 2015 dei lavori pubblici sulla base degli schemi tipo allegati al D.M. 21.6.2000, dalla quale risulta che l'intervento di *“Riqualficazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo “D. Pittarini” di Fara Vicentino e della palestra della frazione di s. Giorgio di Perlana mediante sostituzione degli infissi”* è inserito tra gli interventi di importo superiore ai 100.000,00 Euro da realizzare durante l'anno 2015 e che lo stanziamento previsto per la realizzazione dello stesso ammonta ad Euro 607.800,00;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 185 del 28.11.2015 con la quale è stato approvato il progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei lavori di *“Riqualficazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo “D. Pittarini” di Fara Vicentino e della palestra della frazione di S. Giorgio di Perlana mediante sostituzione degli infissi”* redatto dall'ing. Mattarolo Ivan, depositato agli atti del Comune di Fara Vicentino con il prot. n. 9443 del 27.11.2015, il quale prevede un importo di spesa complessivo di € 607.719,20 di cui € 447.500,00 per lavori, € 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 145.219,20 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI

- EG.01** RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA E CALCOLI ESECUTIVI
- EG.02** COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO
- EG.03** ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI
- EG.04** QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA
- EG.05** PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- EG.06** PIANO DI MANUTENZIONE

EG.07 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
EG.08 CRONOPROGRAMMA

ELABORATI ARCHITETTONICI

EA.01 SCUOLA MEDIA – PIANTA PIANO SEMINTERRATO
EA.02 SCUOLA MEDIA – PIANTA PIANO RIALZATO
EA.03 SCUOLA MEDIA – PIANTA PIANO PRIMO
EA.04 COLLEGAMENTO E BIBLIOTECA – PIANO SEMINTERRATO
EA.05 COLLEGAMENTO E BIBLIOTECA – PIANO RIALZATO
EA.06 COLLEGAMENTO E BIBLIOTECA – PIANO PRIMO
EA.07 PALESTRA – PIANO SEMINTERRATO
EA.08 PALESTRA – PIANO RIALZATO
EA.09 PALESTRA DI S. GIORGIO DI PERLENA – PIANTA
EA.10 PALESTRA DI S. GIORGIO DI PERLENA – PROSPETTI E SEZIONE A-A

ATTESA ora la necessità di procedere all'affidamento dei lavori di *“Riqualficazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo “D. Pittarini” di Fara Vicentino e della palestra della frazione di S. Giorgio di Perlena mediante sostituzione degli infissi”*;

PRESO ATTO:

- che l'art. 11 della direttiva 2004/18/CE, dispone che “Gli Stati membri possono prevedere la possibilità per le amministrazioni aggiudicatrici di acquistare lavori, forniture e/o servizi facendo ricorso ad una centrale di committenza”;
- che l'art. 33 del D.Lgs. 163/2006, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture al comma 3 bis prevede che: *“I Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento. L'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture non rilascia il codice identificativo gara (CIG) ai comuni non capoluogo di provincia che procedano all'acquisizione di lavori, beni e servizi in violazione degli adempimenti previsti dal presente comma. Per i Comuni istituiti a seguito di fusione l'obbligo di cui al primo periodo decorre dal terzo anno successivo a quello di istituzione* di
- che l'art. 4 del D.P.C.M. del 30/06/2011 prevede che i rapporti tra Stazione Unica Appaltante ed enti aderenti siano regolati da una convenzione;

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4/2015 di approvazione convenzione con la Provincia di Vicenza per l'istituzione di una stazione unica appaltante per i lavori e le forniture di beni e servizi;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32/2015 di modifica della sopraccitata deliberazione;

- la convenzione di cui trattasi, firmata digitalmente dal Comune di Fara Vicentino e dalla Provincia di Vicenza;

RICHIAMATA la nota pervenuta dalla Provincia di Vicenza prot. n. 80178 del 26/11/2015, ns. prot. com. n. 9415 con la quale viene precisato che "per l'acquisizione dei CIG (sia per importi inferiori che superiori a 40.000 euro), il Comune dovrà procedere autonomamente, dichiarando in automatico, al momento dell'acquisizione all'interno del sistema ANAC, che intende procedere secondo le modalità indicate dall'art. 9, comma 4, del D.L. n. 66/2014, convertito con modifiche, dalla Legge n. 89/2014 oppure dal D.L. 90/2014, convertito, con modifiche, dalla Legge n. 114/2014: in sostanza il comune acquisisce il CIG, avvalendosi della SUA secondo le modalità previste dall'ANAC. Pertanto, per tutte le gare future, non sarà più necessario richiedere alla Provincia, in qualità di SUA, il rilascio del CIG"

;

ACQUISITO il codice identificativo della gara (CIG) che corrisponde al numero 6505840501;

PRESO ATTO che è stato richiesto il codice unico di progetto (CUP), che corrisponde al n. C84H15001640004;

RICHIAMATO l'art. 122 comma 7 del D.Lvo n. 163/2006 il quale recita *"I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri....."*;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.Lvo n. 267/2000 il quale prevede che la stipulazione di contratti d'appalto deve essere preceduta da apposita determinazione del Dirigente indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché la modalità di scelta del contraente secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO quindi, che gli elementi e le condizioni previste per la determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del decreto 18.8.2000 n. 267 sono le seguenti:

- la finalità è quella di affidare i lavori di *"Riqualificazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo "D. Pittarini" di Fara Vicentino e della palestra della frazione di S. Giorgio di Perlina mediante sostituzione degli infissi"*;
- l'oggetto della prestazione consiste prevalentemente nella sostituzione dei serramenti presso l'Istituto scolastico D. Pittarini e presso la palestra della frazione di San Giorgio di Perlina ed una serie di opere necessarie alla correzione dei ponti termici del sistema serramento/muro perimetrale;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto esecutivo dell'opera pubblica in argomento;
- le modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lvo n. 163/2006 secondo la procedura di cui all'art. 57 comma 6 del medesimo decreto, con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici, in quanto detta procedura risulta la più idonea in termini di semplicità e celerità della stessa in rapporto all'entità economica della prestazione da affidare e all'urgenza di darvi esecuzione;

POSTO inoltre che:

- il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso determinato ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del D.Lgs 163/2006, e cioè mediante offerta a prezzi unitari, trattandosi di contratto da stipulare a misura;
- ai sensi dell'art. 53 c. 2 del D.Lgs 163/2006 il contratto ha ad oggetto la sola esecuzione dei lavori di "*Riqualificazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo "D. Pittarini" di Fara Vicentino e della palestra della frazione di S. Giorgio di Perlana mediante sostituzione degli infissi*" per un importo complessivo di lavori pari a Euro 462.500,00 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

PRESO ATTO che si opera ed agisce nel rispetto delle disposizioni contenute nella sopraccitata convenzione, approvando con il presente provvedimento l'elenco delle ditte da invitare, mentre tutta la documentazione relativa alla procedura negoziata sarà di competenza della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza;

DATO ATTO che l'esecuzione della gara è affidata alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza;

VISTO l'elenco degli operatori economici da invitare a presentare offerta, redatto dall'Ufficio Tecnico comunale sulla scorta delle manifestazioni di interesse a partecipare a procedure per l'affidamento di appalti pubblici, inoltrate dai medesimi operatori economici;

PRESO ATTO inoltre che il suddetto elenco rimarrà agli atti del Comune e non verrà reso pubblico al fine di garantire la corretta ed effettiva concorrenza tra le imprese invitate, mentre lo stesso verrà trasmesso per tutta l'operatività pertinente alla S.U.A. della Provincia di Vicenza;

PRESO ATTO altresì che con il presente provvedimento si opera secondo le previsioni normative contenute dal soprarichiamato D.D.L. Legge di Stabilità 2016;

STABILITO quindi che il Comune di Fara Vicentino si riserva la revoca della procedura di affidamento senza che le ditte concorrenti possano vantare pretese di sorta, nell'ipotesi in cui le previsioni normative del D.D.L. Legge di Stabilità 2016 non trovino conferma nella Legge di Stabilità 2016;

RICHIAMATA la Delibera *Autorità Nazionale Anticorruzione* n. CP- del 09 dicembre 2014 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2015, in base alla quale (art. 2) per importi a base di gara compresi tra € 300.000,00 ed € 500.000,00 la stazione appaltante è tenuta al versamento del contributo di € 225,00 all'*Autorità*, mentre il contributo dovuto alla medesima da parte degli operatori economici che partecipano alla gara d'appalto ammonta ad € 35,00;

VISTI il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione della direttiva n. 2004/17/CE e 2004/18/CE", e successive modificazioni ed il "Regolamento di attuazione ed esecuzione" di cui al D.P.R. 15.10.2010 n. 207;

DATO ATTO che la somma di € 608.000,00 necessaria all'esecuzione dell'opera trova così copertura:

- € 11.500,00 al capitolo 3131 ("Riqualificazione energetica Istituto Scolastico Fara e palestra San Giorgio mediante sostituzione infissi") bilancio 2015;
- € 596.300,00 al capitolo 3131/8 ("F.P.V. – Riqualificazione energetica Istituto Scolastico Fara e palestra San Giorgio mediante sostituzione infissi") bilancio 2015 e quindi al capitolo 3131

(“Riqualficazione energetica Istituto Scolastico Fara e palestra San Giorgio mediante sostituzione infissi”) bilancio 2016.

RICHIAMATO il decreto legislativo 18.08.2000 n. 267;

ASSUNTI i pareri di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario ed il parere di legittimità del Segretario Generale;

D E T E R M I N A

1. di appaltare i lavori di “*Riqualficazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo “D. Pittarini” di Fara Vicentino e della palestra della frazione di S. Giorgio di Perlana mediante sostituzione degli infissi*”, il cui importo lavori a base d’asta ammonta ad € 462.500,00 compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 15.000,00, non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata con affidamento ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D.Lvo n. 163/2006 secondo la procedura prevista dall’art. 57 comma 6 del medesimo decreto, con invito rivolto a n. 5 operatori economici individuati come descritto nelle premesse;
2. di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla presentazione di offerta per l'affidamento dei lavori di " *Riqualficazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo “D. Pittarini” di Fara Vicentino e della palestra della frazione di S. Giorgio di Perlana mediante sostituzione degli infissi* ", agli atti dell'Ufficio Tecnico comunale, dando atto che lo stesso non verrà pubblicato al fine di garantire la corretta ed effettiva concorrenza tra le imprese invitate alla procedura negoziata;
3. di dare atto che la Lettera-invito alla consultazione mediante procedura negoziata con affidamento ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D.Lvo n. 163/2006 secondo la procedura prevista dall’art. 57 comma 6 del medesimo decreto, nella quale saranno riportate sia le modalità per lo svolgimento della procedura di affidamento sia i requisiti che deve possedere l’impresa concorrente per poter ottenere l’affidamento dei lavori de quo, sarà di competenza della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, il tutto come da convenzione in premessa citata;
4. di stabilire che il Comune di Fara Vicentino si riserva la revoca della procedura di affidamento senza che le ditte concorrenti possano vantare pretese di sorta, nell'ipotesi in cui le previsioni normative del D.D.L. Legge di Stabilità 2016 non trovino conferma nella Legge di Stabilità 2016 e che detta clausola sia contenuta nella Lettera-invito;
5. di dare atto che la somma di € 608.000,00 necessaria all'esecuzione dell'opera trova così copertura:
 - € 11.500,00 al capitolo 3131 (“Riqualficazione energetica Istituto Scolastico Fara e palestra San Giorgio mediante sostituzione infissi”) bilancio 2015;
 - € 596.300,00 al capitolo 3131/8 (“F.P.V. – Riqualficazione energetica Istituto Scolastico Fara e palestra San Giorgio mediante sostituzione infissi”) bilancio 2015 e quindi al capitolo 3131 (“Riqualficazione energetica Istituto Scolastico Fara e palestra San Giorgio mediante sostituzione infissi”) bilancio 2016.
6. di dare atto che gli elementi e le condizioni previste per la determinazione a contrarre, ai sensi dell’art. 192 del decreto 18.8.2000 n. 267 sono le seguenti:
 - la finalità è quella di affidare i lavori di "*Riqualficazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo “D. Pittarini” di Fara Vicentino e della palestra della frazione di S. Giorgio di Perlana mediante sostituzione degli infissi*";

- l'oggetto della prestazione consiste prevalentemente nella sostituzione dei serramenti presso l'Istituto scolastico D. Pittarini e presso la palestra della frazione di San Giorgio di Perlina ed una serie di opere necessarie alla correzione dei ponti termici del sistema serramento/muro perimetrale;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto esecutivo dell'opera pubblica in argomento;
- le modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lvo n. 163/2006 secondo la procedura di cui all'art. 57 comma 6 del medesimo decreto, con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici, in quanto detta procedura risulta la più idonea in termini di semplicità e celerità della stessa in rapporto all'entità economica della prestazione da affidare e all'urgenza di darvi esecuzione;

7. di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) corrisponde al n. 6505840501 mentre il codice unico di progetto (CUP) corrisponde al n. C84H15001640004;

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Fara Vicentino, arch. Stefano Masetto;

9. di dare atto che l'esecuzione della gara è affidata alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza;

10. di trasmettere il presente provvedimento alla S.U.A di Vicenza per l'operatività connessa.

**VISTO FAVOREVOLE
per la copertura finanziaria**

*Il Vice Responsabile Area Finanziaria/Amministrativa
Dott.ssa Strazzabosco Sabrina*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
arch. Stefano Masetto

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi art. 151, comma 4, del D.Leg.vo n. 267/2000.

SPESA:

Codice Intervento	Capitolo	Importo	N. Impegno

ENTRATA:

Codice Risorsa	Capitolo	Importo	N. Accertamento

IL RESPONSABILE AREA CONTABILE
(Strazzabosco dr.ssa Sabrina)

Fara Vicentino, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE, per la legittimità della Determinazione in oggetto, ai sensi della Delibera G.M. n. 100 del 2004.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Cecchetto Maria Teresa)

ESECUTIVITA'

- Divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Leg.vo n. 267/2000.
- IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA per dichiarazione del responsabile del servizio.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Cecchetto Maria Teresa)
