COMUNE DI FARA VICENTINO

PROVINCIA DI VICENZA

ORIGINALE

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 70 DEL 12-09-2022

Registro Generale N. 156
Ufficio: TECNICO

Oggetto: Determina a contrarre e affidamento dei lavori di "Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio Anno 2021 - Secondo Stralcio Lavori" - CUP C84J22000520001 - CIG 9396515979

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU	MINISTERO DELL'INTERNO		*COMUNE DI FARA VICENTINO* *Provincia di Vicenza*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 30.12.2021, con la quale è stato approvato il DUP e il Bilancio di Previsione 2022/2024;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 108 del 30.12.2021, con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio 2022;

DATO ATTO che dal 01.01.2016 tutti gli Enti Locali sono tenuti ad adottare gli schemi di bilancio armonizzati, che assumono quindi valore giuridico ed autorizzatorio, sulla base del Dlgs. n. 126/14, con il quale sono state definite le misure integrative e correttive del Dlgs. n. 118/11, recante la disciplina in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, Enti Locali e loro Organismi;

RICHIAMATO il nuovo principio di competenza potenziata secondo il quale gli impegni e gli accertamenti sono imputati nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione viene a scadenza;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 18/05/2022 con il quale sono state rinnovate le nomine dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi, tra cui anche la nomina del sottoscritto arch. Stefano Masetto quale Responsabile dell'Area Tecnica;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 14 Gennaio 2020 in applicazione del comma 29 dell'art. 1 della Legge 27 Dicembre 2019, n.160 (Legge di bilancio), sono stati assegnati ai Comuni, in misura differenziata sulla base della popolazione residente al 1 Gennaio 2018, contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:
  a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- ai sensi dell'art 1 comma 30 della Legge n.160/2019 ai Comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 50.000,00 (Allegato A);
- ai sensi dell'art. 5 del Decreto Ministero dell'Interno 11/11/2020 secondo il quale il Comune assegnatario del contributo deve rendere nota la fonte di finanziamento, l'importo assegnato e la finalizzazione del contributo nella sezione Amministrazione Trasparente del proprio sito internet sotto sezione Opere Pubbliche, mentre il Sindaco è tenuto a fornire tali informazioni al consiglio Comunale nella prima seduta utile;
- con Decreto Ministeriale MEF del 6 agosto 2021 "*Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione*." sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni Centrali; tra gli interventi affidati al Ministero dell'Interno rientra la *Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni*, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1, comma 29 della Legge n. 160/2019 relative ai lavori di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile; gli interventi risultano quindi finanziati dai fondi europei del Next Generation EU;
- con il successivo Decreto-Legge del 6 novembre 2021, n. 152 (convertito dalla Legge n. 233/2021) con il quale sono state predisposte le norme abilitanti per il corretto utilizzo delle risorse previste al sopra citato comma 29 a valere sul PNRR in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione. In particolare, l'articolo 20 del decreto riporta le disposizioni specifiche per gli interventi comunali in materia di "efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio". Di particolare rilievo è la prescrizione che prevede, per i Comuni beneficiari delle risorse di cui all'art. 1, comma 29, legge n. 160/2019, l'utilizzo di una quota pari o superiore al 50% delle risorse assegnate nel periodo 2020-2024 per investimenti destinati alla realizzazione delle opere destinate ad interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

RICHIAMATE:

-la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 45 del 24.05.2021 con la quale è stato conferito l'incarico professionale di *Progettazione preliminare-definitiva-esecutiva, direzione e*

contabilità lavori, coordinamento della Sicurezza (in fase di progettazione e in fase di esecuzione) e redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di "*Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio – Anno 2021"* all'Ing. Carollo Ivano con studio tecnico in Thiene (VI), via S. Rosa n. 9, codice fiscale CRLVNI46D18D496X - P.IVA 00552010241, per il corrispettivo di € 13.614,18 al netto di contributi previdenziali (4%) ed IVA (22%), come da offerta acquisita al prot. n. 3603 del 21.05.2021, quindi per una spesa complessiva di € 17.273,67 oneri previdenziali ed IVA compresi;

- la delibera di Giunta Comunale n. 71 del 31.08.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "*Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio – Anno 2021 – Primo Stralcio Lavori"* - CUP C89J21012230001 - redatto dall'Ing. Carollo Ivano con studio tecnico in Thiene (VI), via S. Rosa n. 9, codice fiscale CRLVNI46D18D496X - P.IVA 00552010241, depositato agli atti del Comune di Fara Vicentino con i prot. n. 5968 del 26.08.2021 e n. 6044 del 31.08.2021 (integrazione), il quale prevedeva una spesa complessiva – come da quadro economico – di € 99.998,00 di cui € 68.971,35 per lavori compresi oneri della sicurezza pari ad € 759,97 ed € 31.026,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- la determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n. 68 del 01.09.2021, relativa all'appalto dei lavori di "*Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio – Anno 2021 – Primo Stralcio Lavori"* - CUP C89J21012230001 di cui al progetto definitivo-esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 71 del 31.08.2021, con la quale è stata indetta la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificata dall'art. 51 comma 1, lettera a), sub. 2.1) della legge n. 108 del 2021, previa indagine esplorativa di mercato con invito rivolto a due o più operatori del mercato locale;

- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 71 del 10.09.2021 con la quale, a seguito di esperimento di indagine di mercato effettuata con invito rivolto a due operatori economici, è stato aggiudicato in via definitiva, ai sensi dell'art.32 comma 5 del D.Lvo n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto dei lavori di "*Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio – Anno 2021 – Primo Stralcio Lavori"* - CUP C89J21012230001 alla I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici con sede in Via Cresole, 35 – Polegge – 36100 Vicenza - P. IVA 03223330246, quale migliore offerente secondo il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lvo n. 50/2016, per l'importo netto complessivo di € 67.085,72 (sessantasettemilaottantacinque/72) compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 277,97 , pari ad un ribasso offerto del 2,0578% rispetto all'importo posto a base di gara, quindi per la spesa complessiva di € 81.844,58 IVA (22%) inclusa;

- la delibera di Giunta Comunale n. 63 del 08.09.2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "*Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio – Anno 2021 – Secondo Stralcio Lavori"* - CUP C84J22000520001 redatto dall'Ing. Carollo Ivano con studio tecnico in Thiene (VI), via S. Rosa n. 9, codice fiscale CRLVNI46D18D496X - P.IVA 00552010241, depositato agli atti del Comune di Fara Vicentino con il prot. n. 5672 del 08.09.2022, il quale prevede una spesa complessiva – come da quadro economico – di € 90.000,00 di cui € 65.541,25 per lavori compresi oneri della sicurezza pari ad € 522,56 ed € 24.458,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa con schede DSNH;
- Quadro economico;
- Piano di manutenzione ;

- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale di appalto;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Costi sicurezza;
- Lista delle lavorazioni e forniture;
- Tavola n. 1/cl – pianta piano terra e pianta piano primo U.E. 1
- Tavola n. 2/cl – pianta piano terra e pianta piano primo U.E. 2
- Tavola n. 3/cl – pianta piano terra e pianta piano primo U.E. 3
- Tavola n. 4/cl – schemi collegamenti idraulici ed elettrici sistemi: U.E. 1
- Tavola n. 5/cl – schemi collegamenti idraulici ed elettrici sistemi: U.E. 2
- Tavola n. 6/cl – schemi collegamenti idraulici ed elettrici sistemi: U.E. 3
- Tavola n. 7/cl – schema elettrico a blocchi

ed avente il seguente quadro economico:

Q U A D R O E C O N O M I C O				
A	**IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA** (comprensivo dell'Importo Stimato per la Manodopera pari ad € 4.415,15)	€.	65.018,69	
S_2	**ONERI GENERICI PER LA SICUREZZA** (Non soggetti a ribasso d'Asta)	€.	40,56	
S_1	**ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA** (Non soggetti a ribasso d'Asta)	€.	482,00	
T	**TOTALE IMPONIBILE** ($A+S_2+S_1$)	**€.**		**65.541,25**
	Somme a disposizione dell'Amministrazione per :			
1)	- iva 22% su Opere in Appalto	€.	14.419,08	
2)	- Incentivo D.Lgs 50/2016 art. 113	€.	1.310,82	
3)	- Imprevisti (IVA compresa)	€.	1.475,62	
4)	- Spese Tecniche (Prog. - DD.L.- Sicurezza – etc…)	€.	5.716,60	
5)	- CNPAIA 4% su Spese Tecniche	€.	228,67	
6)	- iva 22% su € 5.945,27	€.	1.307,96	
SD	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**	**€.**		**24.458,75**
IMPORTO COMPLESSIVO (T+SD)			**Euro**	**90.000,00**

EVIDENZIATO che con la suddescritta delibera di Giunta Comunale n. 63 del 08.09.2022 è stata demandata al Responsabile del servizio competente l'operatività attinente all'affidamento dei lavori di "*Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio – Anno 2021 – Secondo Stralcio Lavori*" - CUP C84J22000520001, con le modalità ritenute più idonee ad assicurare la massima celerità nell'aggiudicazione dell'appalto, ciò anche per quanto dispone il comma 32 dell'art. 1 della Legge n.160/2019 che recita : "*Il comune*

beneficiario del contributo di cui al comma 29 e' tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo";

ATTESA quindi l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori di "*Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio – Anno 2021 – Secondo Stralcio Lavori"*, aventi importo a base d'asta di € 65.541,25 di cui € 522,56 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

VISTO che, ai sensi del combinato art. 38, comma 8 e art. 216, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, il Comune di Fara Vicentino risulta iscritto all'anagrafe di cui all'art. 33-ter del D.L. 18 ottobre 2012 n° 179, convertito con modificazioni dalla L. 17-12-2012 n° 221, così detta Anagrafe Unica Stazioni Appaltanti (AUSA) istituita presso l'ANAC e che il codice d'iscrizione (Codice AUSA) risulta essere : 0000245334;

VISTO che, ai sensi dell'art. 37 "*Aggregazioni e centralizzazione delle committenze*" del D.Lgs. 50/2016 ed in particolare del comma 1, il Comune di Fara Vicentino, quale stazione appaltante, può procedere, direttamente e autonomamente - fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa -, all'acquisizione di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche in assenza della prescritta qualificazione, come previsto dall'art. 38 del D. Lgs. 50/2016;

VISTI:
- l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che "*Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*";
- il medesimo art. 32 comma 2 stabilisce che ogni affidamento necessita di preventiva determina a contrarre al fine di:
  a) individuare gli elementi essenziali del contratto,
  b) i criteri di selezione degli operatori economici,
  c) i criteri di selezione delle offerte;
- il punto 4.1.3 delle Linee Guida dell'ANAC n. 4, approvate con delibera di Consiglio dell'Autorità n. 1097/2016, successivamente aggiornate con deliberazione n. 206/2018, che stabilisce "*Nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici"*;
- l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)"* come modificata dall'art. 51 comma 1, lettera a), sub. 2.1) della legge n. 108 del 2021 che, relativamente ai contratti pubblici sottosoglia di cui all'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

RITENUTO pertanto procedere mediante affidamento diretto dei lavori di "*Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio – Anno 2021 – Secondo Stralcio Lavori"* – CUP: C84J22000520001, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificata dall'art. 51 comma 1, lettera a), sub. 2.1) della legge n. 108 del 2021, stante la necessità di procedere all'aggiudicazione dei lavori e alla consegna dei medesimi entro il 15.09.2022, come stabilito dal succitato art. 1 comma 32 della Legge n.160/2019;

STABILITO quindi, in conformità all'art. 32 comma 2 del D.Lvo 50/2016 nonché all'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che:

- il fine perseguito dal contratto è quello di affidare l'esecuzione dei lavori di "*Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio – Anno 2021 – Secondo Stralcio Lavori"* - CUP C84J22000520001 aventi importo a base d'asta di € 65.541,25 di cui € 522,56 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- l'oggetto della prestazione consiste nella realizzazione puntuale dei lavori previsti dal progetto definitivo-esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 08.09.2021 come dettagliatamente definiti ed illustrati negli elaborati di progetto;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'Appalto del progetto definitivo-esecutivo dei lavori;
- le modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii. a ditta specializzata nel settore dei lavori indicati, che dia immediata disponibilità ad assumere i lavori in oggetto, selezionata dal RUP previa verifica in ordine all'idoneità professionale e alla capacità economico-finanziaria; detta procedura risulta la più idonea in termini di semplicità e celerità della stessa, anche in rapporto all'urgenza di affidare i lavori e all'entità economica delle prestazioni da affidare;
- il criterio per la selezione dell'operatore economico è quello del prezzo più basso di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lvo n. 50/2016, ritenuto il più congruente per l'Amministrazione Comunale poiché tutte le lavorazioni da appaltare sono previste e dettagliatamente descritte negli elaborati del progetto definitivo-esecutivo approvato;
- la forma del contratto, per quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lvo n. 50/2016, sarà quella della scrittura privata;

VALUTATO che:

- i lavori di "*Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio – Anno 2021 – Primo Stralcio Lavori"* - CUP C89J21012230001, sulla scorta della determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 71 del 10.09.2021, sono stati aggiudicati alla ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici con sede in Via Cresole, 35 – Polegge – 36100 Vicenza - P. IVA 03223330246;

- che la ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici con sede in Via Cresole, 35 – Polegge – 36100 Vicenza - P. IVA 03223330246, nell'ambito dell'indagine di mercato svolta nell'anno 2021 per l'affidamento del Primo Stralcio Lavori, aveva offerto il maggior ribasso percentuale sull'importo a base di gara e, seppure contenuto (2,0578%), allineato con i prezzi di mercato rilevabili in quel periodo da fornitori ed operatori del settore;

- che i lavori del Primo Stralcio sono stati consegnati alla ditta aggiudicataria in data 14.10.2021 e gli stessi, causa le notevoli difficoltà di approvvigionamento e di consegna dei materiali, connesse alla congiuntura economica dell'attuale periodo, sono ad oggi ancora in corso;

- la presenza di una seconda ditta aggiudicataria in cantiere, per similitudine di numerose lavorazioni ed installazioni previste sia dal primo stralcio lavori che dal secondo stralcio lavori, comporterebbe una continua interferenza con la ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici già operante nei locali ed uffici del Municipio, con conseguente pregiudizio sia alla sicurezza del personale addetto ai lavori e/o presente in servizio negli uffici, sia al corretto e razionale svolgimento dei lavori stessi;

- anche ai fini del collaudo finale del nuovo impianto di climatizzazione, risulta più razionale e conveniente per l'Amministrazione Comunale che l'esecuzione dell'intera opera sia affidata ad un unico soggetto responsabile dei lavori;

RITENUTO, per le valutazioni sopra esposte, sussistere circostanze di carattere eccezionale che, in coerenza con quanto delineato al paragrafo 3.7 delle Linee Guida ANAC N. 4 in materia di rotazione degli affidamenti e degli inviti, consentono di procedere al reinvito del contraente uscente, ciò nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Comunale e del buon andamento di lavori;

VERIFICATO inoltre che l'affidamento diretto del secondo stralcio dei lavori alla ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici, ai fini del calcolo del valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 35 comma 9 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016, non supera il valore limite di € 150.000,00 entro il quale è consentito alle Amministrazioni aggiudicatrici l'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificata dall'art. 51 comma 1, lettera a), sub. 2.1) della legge n. 108 del 2021; tale valore è infatti determinato in complessivi € 134.512,60 (1° Stralcio Lavori = € 68.971,35 + 2° Stralcio Lavori = € 65.541,25);

VERIFICATA la disponibilità della ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici con sede in Via Cresole, 35 – Polegge – 36100 Vicenza - P. IVA 03223330246 ad assumere la realizzazione dei lavori "*Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio – Anno 2021 – Secondo Stralcio Lavori"* – CUP: C84J22000520001 come da progetto approvato con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 08.09.2022;

VISTI:
- lo schema della Lettera-invito avente ad oggetto : *Lavori di "Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio – Anno 2021 – Secondo Stralcio Lavori" - Procedura per affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificata dall'art. 51 comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108 del 2021. Richiesta preventivo finalizzato ad un'indagine esplorativa di mercato. CUP C84J22000520001 - CIG: 9396515979,* nel quale sono riportate sia le modalità per lo svolgimento della procedura di affidamento che i requisiti che deve possedere l'impresa concorrente per poter ottenere l'affidamento dei lavori ;
- il modello *Dichiarazione Requisiti Ditta* ;
entrambi predisposti dall'Ufficio Tecnico comunale, agli atti;

PRECISATO, in riferimento all'art.41 comma 4, del D.L. 77/202 convertito in Legge n. 108/2021, che nella Lettera-invito di cui sopra non sono state inserite specifiche clausole finalizzate ad obbligare il concorrente, in caso di aggiudicazione. a riservare sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile una quota di almeno il 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o delle attività ad esso connesse o strumentali, in quanto l'oggetto del contratto, la tipologia e la natura del progetto rendono la previsione di tali clausole impossibile i contrastante con gli obiettivi di universalità e socialità, efficienza, economicità e qualità del servizio, nonché di ottimale impegno delle risorse pubbliche, trattandosi per 1'appunto di contratto:
- di importo ridotto
- il cui settore presenta una scarsa occupazione femminile;

- la cui categoria prevalente di lavori (OS 28) necessita di esperienza e di particolari abilitazioni professionali;

ACQUISITA l'offerta economica della ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici con sede in Via Cresole, 35 – Polegge – 36100 Vicenza - P. IVA 03223330246 al prot. n. 5736 del 12.09.2022 (pervenuta alla pec del Comune di Fara Vicentino entro il 09.09.2022), redatta sull'apposito elaborato di progetto definitivo-esecutivo "*Lista delle lavorazioni e forniture*", dalla quale risulta un importo offerto di € 63.652,45 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 522,56, pari quindi ad un ribasso percentuale del 2,1013% (duevirgolamilletredici) rispetto all'importo a base di gara ribassabile di € 65.018,69;

RILEVATO come la suddetta offerta risulti economicamente congruente con i ribassi offerti nell'ambito delle procedure di affidamento di lavori pubblici - appartenenti alle stesse categorie merceologiche dei lavori in argomento – effettuate da altre stazioni appaltanti nell'attuale periodo; rilevato altresì che la suddetta offerta risulta conveniente anche rispetto alla precedente offerta formulata dalla medesima ditta nell'ambito dell'indagine di mercato effettuata da questa stazione Appaltante per l'affidamento del Primo Stralcio Lavori;

DATO ATTO che, relativamente alla ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici, si è proceduto ad effettuare le seguenti verifiche:
- assenza di annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- mediante richiesta del DURC On Line, acquisito dal Comune di Fara Vicentino in data 09.09.2022, agli atti dell'Ufficio Tecnico comunale, → Regolarità dei versamenti contributivi nei confronti di INPS ed INAIL;
- tramite consultazione del Sistema Informativo del Casellario - Certificato del Casellario Giudiziale del legale rappresentante della ditta, sig. Basso Imerio;

DATO ATTO altresì che sono state avviate le seguenti verifiche:
- Presso il Tribunale di Vicenza Ufficio Cancelleria Fallimentare, richiesta di Certificato di non fallimento, in corso di rilascio;
- Presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Valdagno richiesta di Certificato di regolarità fiscale, in corso di rilascio;

RICHIAMATO l'art. 32 del D.Lvo n. 50/2016 che per quanto concerne l'aggiudicazione degli appalti pubblici stabilisce che "….Comma 5. *La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione.* Comma 6. *L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8.* Comma 7. *L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.* Comma 8. *Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario…";*

ATTESA l'urgenza di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori di cui trattasi al fine di consentire la consegna formale degli stessi entro il 15.09.2022, termine essenziale per beneficiare del contributo di cui alla legge 27 dicembre 2019 n. 160 - articolo 1, comma 29;

RITENUTO, per tutto quanto esposto nei precedenti punti e sulla scorta di tutte le verifiche sopraccitate, poter affidare l'esecuzione dei lavori di "*Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio – Anno 2021 – Secondo*

Stralcio Lavori" - CUP C84J22000520001 alla ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici con sede in Via Cresole, 35 – Polegge – 36100 Vicenza - P. IVA 03223330246 per l'importo netto di € 64.175,01 (sessantaquattromilacentosettantacinque/01) compresi gli oneri della sicurezza di € 522,56 ed IVA esclusa, come da offerta prot. n. 5736 del 12.09.2022, quindi per la spesa complessiva di € 78.293,52 (IVA 22% inclusa);

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) - Art. 8, comma 1 che recita: "*In relazione alle procedure pendenti disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 30 giugno 2023: (termine differito dall'art. 51, comma 1, lettera f), legge n. 108 del 2021):*
a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

DATO ATTO - in attuazione della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari - che è stato acquisito sul portale SIMOG dell'ANAC il codice CIG n. **9396515979**;

DATO ATTO altresì che il codice CUP assegnato al progetto è il n. **C84J22000520001**;

VISTA la Delibera n. 830 del 21 dicembre 2021 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022", in base all'art. 2 della quale, per importi a base di gara compresi tra € 40.000,00 ed € 150.000,00 non è dovuto all'Autorità alcun contributo in sede di gara da parte degli operatori economici che partecipano alla selezione, mentre la stazione appaltante è tenuta al versamento del contributo pari ad € 30,00;

ATTESO che risulta necessario impegnare :

→ al capitolo 3055 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio comunale 2022 la spesa necessaria alla realizzazione dei lavori in argomento, come segue:
- € 49.970,00 a favore della ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici con sede in Via Cresole, 35 – Polegge – 36100 Vicenza - P. IVA 03223330246 ;
- € 30,00 a favore di A.N.A.C. quale contributo per la procedura di affidamento di cui al C.I.G. n. 9396515979 ;

→ e al capitolo 3055-1 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio comunale 2022 la rimanente spesa necessaria alla realizzazione dei lavori in argomento, come segue:
- € 35.755,18 a favore della ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici con sede in Via Cresole, 35 – Polegge – 36100 Vicenza - P. IVA 03223330246 ;
- € 2.934,00 a favore dell'Ing. Carollo Ivano con studio tecnico in Thiene (VI), via S. Rosa n. 9, codice fiscale CRLVNI46D18D496X - P.IVA 00552010241, a copertura del maggior corrispettivo professionale resosi necessario per la revisione di prezzi e soluzioni progettuali in sede di progettazione del Secondo Stralcio Lavori (€ 2.312,42 al netto del contributo previdenziale e dell'IVA nelle misure di legge, come indicato nel quadro economico del progetto definitivo/esecutivo approvato), con riferimento all'incarico professionale inizialmente affidato con determina del Responsabile Area Tecnica n. 45 del 24.05.2021 – CIG 87858898F5;

- € 1.310,82 a titolo di Incentivo ex D.Lgs 50/2016 art. 113;

VISTO il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs.vo n. 267/2000 e normative attinenti;

ASSUNTI i pareri di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario ed il parere di regolarità tecnica del Responsabile del servizio tecnico;

D E T E R M I N A

1. le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. di stabilire, in conformità all'art. 32 comma 2 del D.Lvo 50/2016 nonché all'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che:
   - il fine perseguito dal contratto è quello di affidare l'esecuzione dei lavori di "*Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio – Anno 2021 – Secondo Stralcio Lavori"* - CUP C84J22000520001 aventi importo a base d'asta di € 65.541,25 di cui € 522,56 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
   - l'oggetto della prestazione consiste nella realizzazione puntuale dei lavori previsti dal progetto definitivo-esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 08.09.2021 come dettagliatamente definiti ed illustrati negli elaborati di progetto;
   - le clausole ritenute essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'Appalto del progetto definitivo-esecutivo dei lavori;
   - le modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii. a ditta specializzata nel settore dei lavori indicati, che dia immediata disponibilità ad assumere i lavori in oggetto, selezionata dal RUP previa verifica in ordine all'idoneità professionale e alla capacità economico-finanziaria; detta procedura risulta la più idonea in termini di semplicità e celerità della stessa, anche in rapporto all'urgenza di affidare i lavori e all'entità economica delle prestazioni da affidare;
   - il criterio per la selezione dell'operatore economico è quello del prezzo più basso di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lvo n. 50/2016, ritenuto il più congruente per l'Amministrazione Comunale poiché tutte le lavorazioni da appaltare sono previste e dettagliatamente descritte negli elaborati del progetto definitivo-esecutivo approvato;
   - la forma del contratto, per quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lvo n. 50/2016, sarà quella della scrittura privata;

3. di dare atto che il RUP ha acquisito, al prot. n. 5736 del 12.09.2022 (pervenuta alla pec del Comune di Fara Vicentino entro il 09.09.2022), l'offerta economica della ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici con sede in Via Cresole, 35 – Polegge – 36100 Vicenza - P. IVA 03223330246, redatta sull'apposito elaborato di progetto definitivo-esecutivo "*Lista delle lavorazioni e forniture*", dalla quale risulta un importo offerto di € 63.652,45 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 522,56, pari quindi ad un ribasso percentuale del 2,1013% (duevirgolamilletredici) rispetto all'importo a base di gara ribassabile di € 65.018,69;

4. di dare atto che in riferimento all'art. 41 comma 4 del D.L. 77/202, convertito in Legge n. 108/2021, nella Lettera-invito inoltrata alla ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici non sono state inserite specifiche clausole finalizzate ad obbligare il concorrente, in caso di aggiudicazione, a riservare sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile una quota di almeno il 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o delle attività ad esso connesse o strumentali, in quanto l'oggetto del contratto, la tipologia e la natura del progetto rendono la previsione di tali clausole impossibile i contrastante con gli obiettivi di universalità e socialità, efficienza, economicità e qualità del servizio, nonché di ottimale impegno delle risorse pubbliche, trattandosi per 1'appunto di contratto:
   - di importo ridotto;
   - il cui settore presenta una scarsa occupazione femminile;
   - la cui categoria prevalente di lavori (OS 28) necessita di esperienza e di particolari abilitazioni professionali;

5. di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificata dall'art. 51 comma 1, lettera a), sub. 2.1) della legge n. 108 del 2021, i lavori di "*Interventi di efficientamento energetico con sostituzione gruppo termico e porte-finestre di facciata del Municipio – Anno 2021 – Secondo Stralcio Lavori*" - CUP C84J22000520001 alla I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici con sede in Via Cresole, 35 – Polegge – 36100 Vicenza - P. IVA 03223330246, per l'importo netto complessivo di € 64.175,01 (sessantaquattromilacentosettantacinque/01) compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 522,56 , pari ad un ribasso offerto del 2,1013% (duevirgolamilletredici) rispetto all'importo posto a base di gara, quindi per la spesa complessiva di € 78.293,52 IVA (22%) inclusa, come da offerta prot. n. 5736 del 12.09.2022;

6. di impegnare :

   → al capitolo 3055 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio comunale 2022 la spesa necessaria alla realizzazione dei lavori in argomento, come segue:
   - € 49.970,00 a favore della ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici con sede in Via Cresole, 35 – Polegge – 36100 Vicenza - P. IVA 03223330246 ;
   - € 30,00 a favore di A.N.A.C. quale contributo per la procedura di affidamento di cui al C.I.G. n. 9396515979 ;

   → e al capitolo 3055-1 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio comunale 2022 la rimanente spesa necessaria alla realizzazione dei lavori in argomento, come segue:
   - € 35.755,18 a favore della ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici con sede in Via Cresole, 35 – Polegge – 36100 Vicenza - P. IVA 03223330246 ;
   - € 2.934,00 a favore dell'Ing. Carollo Ivano con studio tecnico in Thiene (VI), via S. Rosa n. 9, codice fiscale CRLVNI46D18D496X - P.IVA 00552010241, a copertura del maggior corrispettivo professionale resosi necessario per la revisione di prezzi e soluzioni progettuali in sede di progettazione del Secondo Stralcio Lavori (€ 2.312,42 al netto del contributo previdenziale e dell'IVA nelle misure di legge, come indicato nel quadro economico del progetto definitivo/esecutivo approvato), con riferimento all'incarico professionale inizialmente affidato con determina del Responsabile Area Tecnica n. 45 del 24.05.2021 – CIG 87858898F5;
   - € 1.310,82 a titolo di Incentivo ex D.Lgs 50/2016 art. 113;

8. di procedere, per le motivazioni già espresse nelle premesse, alla consegna formale dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 così come previsto dll'art. 8 comma 1 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e*

l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) - previo deposito da parte della ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici di tutte le garanzie previste dall'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016;

9. di comunicare il presente provvedimento alla ditta I.B. Impianti Termoidraulici ed Elettrici e al direttore dei lavori Ing. Carollo Ivano, affinché si attivino per la consegna urgente e per l'esecuzione dei lavori affidati;

10. di dare atto che è stato acquisito il codice CIG n. **9396515979**, mentre il codice CUP assegnato al progetto è il n. **C84J22000520001**;

11. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Fara Vicentino, arch. Stefano Masetto;

12. di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio on-line del Comune e ai sensi dell'art.29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente".

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Eventuali allegati indicati nel testo

Il Responsabile
MASETTO STEFANO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.