

UFFICIO TECNICO
DETERMINAZIONE N. 73 DEL 21-06-2021

Oggetto: **OGGETTO: FCC 2015 COSTRUZIONE DI DUE PARCHEGGI IN FREGIO A VIA ROMA: INTERVENTO A) PARCHEGGIO PROSPICIENTE ALLA PASTICCERIA "LO SCRIGNO"; INTERVENTO B) PARCHEGGIO AREA EX CHIESA DI SAN DANIELE - CUP J51B15000690005 - CIG 8787349DC8 DETERMINA A CONTRARRE**

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Considerato che si rende necessario acquisire spazi pubblici all'interno del centro storico del Comune di Lamon da destinare a parcheggio pubblico:

Dato atto che:

- il presente provvedimento si pone in esecuzione del programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Giunta comunale n.18 del 17.03.2021 per il triennio 2021-2013, in conformità al decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 16 gennaio 2018, n. 14;
- il codice unico di intervento (CUI) dell'appalto in oggetto è il seguente: L00204380257201900001;

- **Dato atto** che l'appalto è stato registrato con CIG 8787349DC8
il codice unico di progetto (CUP) dell'appalto in oggetto è il seguente J51B15000690005;

- **Accertato** che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co.1 del d.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

- **Verificato** il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000;

- Richiamati:

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 9 marzo 2020 "Ulteriori disposizioni attuative del Decreto legge 23 febbraio 2020, n. 6 recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, applicabili sull'intero territorio nazionale";
- il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri dell'11 marzo 2020 con il quale sono state assunte misure di contenimento della diffusione del virus;
- il D.L. n. 18 del 17/03/2020, convertito con modifiche in Legge 24/04/2020, n. 27 sono state introdotte ulteriori misure connesse all'emergenza epidemiologica;

- **Dato atto che**, con Decreto Legge 30 luglio 2020, n. 83 sono state prorogate le misure urgenti connesse con la scadenza della dichiarazione di emergenza epidemiologica da Covid-19 di cui alla delibera del Consiglio dei ministri del 31 gennaio 2020;

- **Ritenuto** necessario attivare una procedura negoziata senza pubblicazione del bando, di cui all'art. 63, del Codice, in conformità a quanto previsto dall'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. n.76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, secondo le modalità procedurali di cui al relativo co. 6, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120;

Visti gli articoli:

– 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate senza pubblicazione del bando;

- 51, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 che stabilisce che nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti e la mancata suddivisione deve essere motivata;

- 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- **Dato atto** altresì che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di dare attuazione alla DGC N.25 del 16.04.2021;
- b) l'oggetto del contratto è costruzione di due parcheggi in fregio a via roma: intervento a) parcheggio prospiciente alla pasticceria "lo scrigno"; intervento b) parcheggio area ex chiesa di san daniele;
- c) il contratto verrà stipulato nelle forme previste dal regolamento dell'attività contrattuale dell'Ente;
- d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto;
- e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo in conformità a quanto disposto dall'art. 1, co. 3, del D.L. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120;
- f) di fissare la base d'asta in Euro 344.195,55 compresi euro 16.438,25 per oneri della sicurezza non soggetti a sconto, oltre IVA al 10%.

Si richiamano:

ñ l'art.31 del D. l.vo 50 /2016 (Ruolo e funzioni del responsabile del Procedimento);

ñ l'art.192 co.1 (Determina a contrarre e relative procedure) del 18.08.2000 n.267.

Si dà atto che:

ñ dall'esame congiunto delle citate disposizioni, risulta in capo al dirigente responsabile del procedimento il compito di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente;

Si richiamano gli articoli:

ĩ 1 comma 2 lett. B del D.l. 76/2020 convertito con L.120/2020 36 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 che disciplinano i contratti sottosoglia;

ñ 51, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 che stabilisce che nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti e la mancata suddivisione deve essere motivata;

ñ 40, co. 2, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il quale dispone che *“A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”*, nonché l'art. 52, co. 5 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il quale rende necessario l'utilizzo di piattaforme elettroniche di negoziazione per lo svolgimento delle procedure di gara, onde assicurare che *“.....l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione siano mantenute.....”*;

Visto:

- il verbale di validazione rilasciato del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016;
- l'art.3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

Si ritiene

- di stabilire di procedere alla scelta del contraente cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata con invito di 20 operatori economici individuati previa manifestazione d'interesse, ai sensi dell'art.1 co.2 lett.b del D.L. 76/2020 convertito con la legge 120/2020;
- di stabilire che la procedura verrà espletata in modalità informatica (ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del Codice) mediante la piattaforma telematica di e-procurement, utilizzata da questa stazione appaltante, disponibile all'indirizzo web:
<https://sitbelluno-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti>.
- ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti poiché la suddivisione in lotti potrebbe essere di ostacolo ad un'esecuzione dell'appalto conforme a quanto previsto nel capitolato speciale.
- ai sensi dell'art.1 co.4 del D. l.76/2020 per la partecipazione alla presente procedura non viene richiesta la cauzione provvisoria; ai sensi dell'art.1 co 3. si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 co 2 - 2 bis e 2 ter del D. l.vo 50/2016 qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

Ritenuto di fissare la base d'asta in euro 344.195,55 comprensivi di euro 16.438,25 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre ad IVA;

Dare atto che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Loretta Strappazon con determinazione di nomina n. 22 del 30.03.2020.

Premesso che con D.G.C. n. 26 del 27.05.2016 è stato approvato il progetto preliminare denominato *Costruzione di due parcheggi in fregio a Via Roma: Intervento A) Parcheggio prospiciente alla pasticceria "Lo Scigno"; Intervento B) Parcheggio area ex chiesa di San Daniele*, redatto dall'A.T.P. con capogruppo lo Studio De Biasio e Associati di Belluno, incaricata con Determina del responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 124 del 14.12.2015, dell'importo di € 485.000,00 di cui € 300.000,00 per lavori a base d'asta ed € 185.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che il Comune di Lamon ha ottenuto un finanziamento a valere sul Fondo Comuni Confinanti 2014-2015 per la realizzazione dell'intervento denominato *Costruzione di due parcheggi in fregio a Via Roma: Intervento A) Parcheggio prospiciente alla pasticceria "Lo Scigno"; Intervento B) Parcheggio area ex chiesa di San Daniele* dell'importo di € 485.000,00 si dà atto quindi che la copertura finanziaria dell'opera alla spesa di € 485.000,00 si farà fronte interamente con il contributo di cui al Fondo Comuni Confinanti, annualità 2015;

Che con nota prot. n. 3654 del 05.07.2016 è stato dato avviso di avvio del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai proprietari dei terreni interessati dall'intervento;

Richiamate le osservazioni pervenute da parte dei proprietari dei terreni oggetto di esproprio, prot. n. 3866 del 27.07.2016, n. 3869 del 27.07.2016, n. 3940 del 01.08.2016;

Dato atto che con determinazione n. 78 del 04.10.2016 è stato affidato allo studio Boso & Partners srl di Fiera di Primiero (TN) l'incarico per la revisione del progetto preliminare, al fine di adeguarlo alla nuova normativa nel frattempo intervenuta e nel contempo di modificarlo, in parte accogliendo le osservazioni pervenute e in parte apportando migliorie tecniche ed economiche;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dallo studio Boso & Partners srl di Fiera di Primiero (TN) assunto a protocollo comunale al n. 6607 del 24.12.2016;

Vista la determinazione n.57 del 25.05.2017 di incarico di revisione del progetto studio Boso & Partners srl di Fiera di Primiero (TN) a seguito prescrizioni da parte della Soprintendenza;

Richiamata la D.G.C. N.52 del 25.05.2018 con la quale viene approvato il progetto *Costruzione di due parcheggi in fregio a Via Roma: Intervento A) Parcheggio prospiciente alla pasticceria "Lo Scigno"; Intervento B) Parcheggio area ex chiesa di San Daniele. Approvazione revisione n. 2 del progetto di fattibilità tecnico economica.*

Dato atto che:

- Con determinazione n. 425 del 28.12.2018 dell'Unione Montana Feltrina in attuazione della convenzione tra la Unione Montana Feltrina e il Comune di Lamon per la Gestione dei Fondi di Confine annualità 2013-14-15-16-17-18 - è stato incaricato l'Arch. Marcello Corrà di Lamon, per il servizio di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e prestazioni accessorie di cui al documento preliminare alla progettazione per i lavori di costruzione di n. 2 parcheggi in fregio in Via Roma e più precisamente a) parcheggio prospiciente alla pasticceria Lo Scigno e b) parcheggio area ex chiesa di San Daniele;
- Con determinazione n. 135 del 28.12.2018 dell'UTC FCC 2015 *Costruzione di due parcheggi in fregio a Via Roma: Intervento A) Parcheggio prospiciente alla pasticceria "Lo Scigno"; Intervento B) Parcheggio area ex chiesa di San Daniele. Presa d'atto della determinazione dell'Unione Montana Feltrina n. 425 del 28.12.2018 e impegno di spesa per il conferimento dell'incarico di redigere progetto dell'opera pubblica sopraccitata e relativa variante urbanistica.*
- con propria deliberazione n° 13 del Consiglio Comunale del 16.05.2020 *Costruzione di due parcheggi in fregio a Via Roma: Intervento A) Parcheggio prospiciente alla pasticceria "Lo Scigno"; Intervento B) Parcheggio area ex chiesa di San Daniele. Approvazione del progetto definitivo ed adozione della variante al PRG* veniva approvato il progetto definitivo e con esso l'adozione della variante al PRG vigente ai sensi dell'art. 51 della Legge Regionale Veneto n.61/1985 e dell'art.19 comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- con propria deliberazione n° 37 del Consiglio Comunale del 26.10.2020 è stata approvata la *variante parziale al PRG per la Costruzione di due parcheggi in fregio a Via Roma: Intervento A) Parcheggio prospiciente alla pasticceria "Lo Scigno"; Intervento B) Parcheggio area ex chiesa di San Daniele;*
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.4 del 23.02.2021 è stata approvata la variante al PRG, finalizzata alla realizzazione del presente progetto, ai sensi dell'art. 50 comma 3 della L.R. 61/1985.
- Con DGC N.25 del 16.04.2021 è stato approvato il progetto esecutivo in oggetto.

Richiamate le seguenti norme e regolamenti:

- ñ D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, Codice degli Appalti Pubblici e s.m.e i.;
- ñ Regolamento in materia di Appalti Pubblici di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, limitatamente alle parti ancora vigenti;
- ñ D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;
- ñ D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- ñ Legge n. 241 del 07.08.1990, Norme sul procedimento amministrativo;
- ñ D.Lgs. 25 febbraio 1995, n. 77, Ordinamento finanziario e contabile degli enti locali;
- ñ la legge 7 agosto 1990, n. 241 ed in particolare gli articoli 4, 5, 6 e 6bis disciplinanti il responsabile del procedimento ed il conflitto di interessi;
- ñ il decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed in particolare gli articoli 7 e 14 sull'obbligo di astensione oltre che l'articolo 2;
- ñ il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ed in particolare gli articoli 23 e 37 sull'obbligo di pubblicazione degli atti amministrativi;
- ñ Regolamento comunale per la disciplina dei contratti approvato con Delibera Consiglio Comunale n°21 del 06.05.2019

Richiamata la Delibera di Consiglio comunale n. 10 del 27.03.2021 con la quale si approva il bilancio di previsione 2021/2023.

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di avviare una procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, in conformità a quanto previsto dall'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. n.76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, con invito di almeno 20 operatori economici individuati previa indagine di mercato, da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso, avvalendosi di piattaforma telematica di e-procurement, utilizzata da questa stazione appaltante, disponibile all'indirizzo web: <https://sitbelluno-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti> per la realizzazione del progetto *FCC 2015 COSTRUZIONE DI DUE PARCHEGGI IN FREGIO A VIA ROMA: INTERVENTO A) PARCHEGGIO PROSPICIENTE ALLA PASTICCERIA "LO SCRIGNO"; INTERVENTO B) PARCHEGGIO AREA EX CHIESA DI SAN DANIELE* redato dall' architetto Marcello Corrà iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Belluno al n°60, con Studio in Lamon (BL) in via Trento Trieste consegnato al Comune di Lamon in data 19.04.2021 registrato al protocollo n° 2205;
3. Di approvare l'allegato capitolato tecnico che fissa i requisiti e le modalità di esecuzione della fornitura, nonché il Bando e disciplinare di gara che stabiliscono le modalità ed i requisiti che l'operatore economico deve possedere per partecipazione alla presente procedura d'appalto;
4. Di prenotare la spesa imputando la spesa al capitolo associato del bilancio 2021 che presenta adeguata disponibilità, nel modo seguente:

Codice di bilancio	capitolo	descrizione	importo	Anno di esigibilità
--------------------	----------	-------------	---------	---------------------

05.01-2.02.01.09.0 00	18630	PARCHEGGI VIA ROMA	368.615,11	2021
--------------------------	-------	--------------------	------------	------

5. di stabilire che per l'indagine di mercato verrà pubblicato apposito avviso per manifestazione d'interesse sul sito del Comune, Amministrazione Trasparente e all'Albo Comunale;
6. Di dare atto che per la partecipazione alla presente procedura non è richiesta la cauzione provvisoria come previsto dall'art. 1 co. 4 del D. l. 76/2020; ai sensi dell'art. 1 co. 3, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 co. 2 - 2 bis e 2 ter del D. l. n. 50/2016 qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
7. di dichiarare di non trovarsi in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse di cui, in particolare, all'articolo 6bis della legge n. 241 del 7 agosto 1990 e agli articoli 7 e 14 del decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013;
8. di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il seguito di competenza;
9. di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune, nella apposita sotto sezione della sezione "Amministrazione trasparente", delle informazioni relative alla presente determinazione, ai sensi di quanto disciplinato dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
10. di dare atto che il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Dirigente del Settore Economico Finanziario, in conformità a quanto stabilito dal decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;
11. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nei termini e con le modalità stabilite dal suddetto articolo, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013

**IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO
Loretta Strappazon**

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L. 82/2005 e s.m.i.)