



**AREA 3^ - SERVIZI TECNICI**

**N. REG. GEN. 229**  
**IN DATA 20-06-2017**

UT/DETERMINAZIONE N.102

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA "DON LORENZO MILANI" DI GIAVERA (SOSTITUZIONE DELLE CALDAIE) – CUP I46J16000630002 – CIG 707064727D AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DELLA DITTA DAIMEL SRL IMPEGNO DI SPESA**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO:**

- che con determinazione n. 158 del Reg. Gen. in data 12.05.2017 è stata indetta una gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento, mediante richiesta di offerta (RdO) da attuarsi sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), dei lavori relativi all'opera pubblica denominata "Manutenzione straordinaria della scuola primaria e secondaria "Don Lorenzo Milani" di Giavera (sostituzione delle caldaie)" – CUP I46J16000630002 – CIG 707064727D, dell'importo a base di gara di € 58.783,50.= di cui € 58.096,00.= per lavori e/o forniture (importo soggetto a ribasso d'asta) ed € 687,50.= per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/2008 (importo non soggetto a ribasso d'asta);
- che con la suddetta determinazione si dava atto che la procedura negoziata di cui all'oggetto è assoggettata alle seguenti condizioni:
  - il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione con firma digitale del documento elaborato automaticamente dalla piattaforma MEPA e rimesso per via telematica alla ditta appaltatrice;
  - le clausole negoziali essenziali sono contenute nelle Condizioni generali e nel Capitolato tecnico di cui all'iniziativa "Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento";
  - la scelta del soggetto contraente verrà effettuata secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari espressi sull'apposita "lista delle categorie di lavoro e forniture" fornita dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 95, comma 4 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;
- che con la suddetta determinazione sono stati approvati i seguenti atti di gara, acquisiti agli atti del procedimento:
  - lo schema di lettera di richiesta di offerta (RdO);
  - l'elenco degli operatori economici da invitare alla gara;

**ATTESO** che in data 12.05.2017 questo Ufficio ha provveduto a generare sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione, una Richiesta di Offerta (RdO) contrassegnata dal numero

15892378, invitando i soggetti economici inseriti nell'elenco approvato con la determinazione n. 158 del Reg. Gen. citata in premessa;

**DATO ATTO** che in riscontro a tale richiesta sono pervenuti n. 3 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. Clima Casa Carniel Srl (climacasacarniel@legalmail.it)  
Via Schiavonesca, 86 – 31040 GIAVERA DEL MONTELLO (TV)
2. Daimel Srl (daimelsrl@legalmail.it)  
Via Monte Adamello, 35 – 31059 ZERO BRANCO (TV)
3. I.C.M. Impianti Srl (icmimpiantisrl@pec.it)  
Via Europa, 4 – 31028 VAZZOLA (TV)

**VISTO** il “riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute” generato dal sistema MEPA, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto ancorchè materialmente non allegato ma acquisito agli atti del procedimento;

**ATTESO** che la gara è stata aggiudicata, in via provvisoria, alla ditta Daimel Srl con sede in Zero Branco (TV), via Monte Adamello n. 35, avendo la stessa formulato un ribasso d'asta del 12,71%, non trovando applicazione il criterio dell'offerta anomala di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 (il numero delle offerte valide è inferiore a cinque);

**PRESO ATTO** che relativamente alla ditta Daimel Srl, si è provveduto:

- ad acquisire le informazioni finalizzate alla verifica dell'insussistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ad acquisire le informazioni finalizzate alla verifica della regolarità in merito agli adempimenti contributivi, previdenziali e assicurativi nei confronti degli Enti/Istituti competenti (DURC on line prot. INAIL n. 6595743 rilasciato in data 03.03.2017 e valido fino al 01.07.2017);

**ACCERTATO**, in base alle informazioni e alla documentazione acquisite, che la ditta Daimel Srl risulta essere in possesso dei requisiti per poter contrarre con la pubblica amministrazione;

**RITENUTO**, pertanto, di aggiudicare in via definitiva, tramite lo strumento MEPA, la gara per l'affidamento dei lavori relativi all'opera pubblica denominata “Manutenzione straordinaria della scuola primaria e secondaria “Don Lorenzo Milani” di Giavera (sostituzione delle caldaie)” – CUP I46J16000630002 – CIG 707064727D a favore della ditta Daimel Srl con sede in Zero Branco (TV), via Monte Adamello n. 35, per un importo complessivo contrattuale di € 51.395,56.= di cui € 50.708,06.= per lavori e/o forniture (pari ad un ribasso d'asta del 12,71%) ed € 687,50.= per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/2008;

**RILEVATO** che in base al capitolato speciale d'appalto la ditta Daimel Srl deve:

- costituire una cauzione definitiva di € 6.532,38.=, ai sensi di quanto disposto dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, riducibile del 50% qualora in possesso della certificazione di sistema di qualità;
- costituire una polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi in relazione a danni arrecati a persone e/o animali e/o a cose durante l'esecuzione dei lavori, con validità dalla data di inizio degli stessi alla data di approvazione del certificato di regolare esecuzione;
- eseguire i lavori entro 15 (quindici) giorni utili, naturali e consecutivi;

**RIBADITO** che ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto relativo ai lavori premessi non può essere ceduto a pena di nullità dello stesso;

**PRESO ATTO** che contestualmente all'offerta la ditta aggiudicataria ha dichiarato di non subappaltare o concedere in cottimo parte delle opere di cui al presente appalto;

**CONSIDERATO** che la ditta Daimel Srl è tenuta:

- alla formulazione, da effettuarsi entro trenta giorni dall'aggiudicazione dei lavori e comunque prima della consegna di questi, di eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento e del piano generale di sicurezza di cui al D.Lgs. n. 81/2008;
- alla redazione del piano operativo di sicurezza (POS) attinente alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008;

**DATO ATTO** che al finanziamento della spesa complessiva di € 220.000,00.= necessaria per la realizzazione dell'opera in argomento si è provveduto mediante la contrazione di un mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo, con allocazione della relativa somma al cap. 8240 – codice 04.02-2.02.01.09.003 del bilancio del corrente esercizio finanziario;

**VISTE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 in data 07.03.2017, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per corrente esercizio finanziario ;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 21.03.2017, esecutiva, con la quale è stato approvato il PEG – Piano Esecutivo di Gestione – per l'anno 2017;

**VISTO** il provvedimento sindacale prot. n. 59 del 03.01.2017, successivamente integrato con il provvedimento prot. n. 1721 del 28.02.2017, con il quale sono stati individuati i responsabili dei servizi per l'anno 2017;

**ATTESO:**

- che il Responsabile firmatario della presente determinazione esprime in merito parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- che è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile, reso dal Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, nonché il visto attestante la copertura finanziaria, reso dal Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del medesimo D.Lgs. n. 267/200;

**VERIFICATA** la compatibilità del pagamento della spesa derivante dall'adozione del presente atto con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito dalla legge 03.08.2009, n. 102;

**DATO ATTO** inoltre che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTA** la seguente normativa in materia:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti";

- la L.R. n. 27/2003, per quanto non in contrasto con la succitata normativa statale;

**VISTI**, altresì:

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuiscono ai responsabili degli uffici e dei servizi la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica finalizzata all'attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dagli organi di governo dell'ente;
- gli artt. 183, 184, 185 e 191 del medesimo D.Lgs. n. 267/2000, disciplinante il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione di impegni e l'effettuazione di spese ;
- gli artt. 4 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici ;
- il Regolamento comunale di contabilità ;

## **D E T E R M I N A**

1. di prendere atto delle risultanze della gara a procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 - lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, attuata mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) contrassegnata dal numero 15892378, per l'affidamento dei lavori relativi all'opera pubblica denominata "Manutenzione straordinaria della scuola primaria e secondaria "Don Lorenzo Milani" di Giavera (sostituzione delle caldaie)" – CUP I46J16000630002 – CIG 707064727D, giusto quanto riportato nel "riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" generato dal sistema MEPA, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto ancorchè materialmente non allegato ma acquisito agli atti del procedimento;
2. di aggiudicare pertanto, in via definitiva, tramite lo strumento MEPA, la gara per l'affidamento dei lavori relativi all'opera pubblica innanzi citata alla ditta Daimel Srl con sede in Zero Branco (TV), via Monte Adamello n. 35, per un importo complessivo contrattuale di € 51.395,56.= di cui € 50.708,06.= per lavori e/o forniture (pari ad un ribasso d'asta del 12,71%) ed € 687,50.= per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/2008;
3. di impegnare a favore della suddetta ditta, fiscalmente identificata con partita IVA n. 03804060261, la somma complessiva di € 56.535,12.= IVA al 10% compresa, con imputazione della stessa al cap. 8240 – codice 04.02-2.02.01.09.003 del bilancio del corrente esercizio finanziario;
4. di dare atto che la ditta Daimel Srl:
  - deve costituire una cauzione definitiva di € 6.532,38.=, ai sensi di quanto disposto dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, riducibile del 50% qualora in possesso della certificazione di sistema di qualità;
  - deve costituire una polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi in relazione a danni arrecati a persone e/o animali e/o a cose durante l'esecuzione dei lavori, con validità dalla data di inizio degli stessi alla data di approvazione del certificato di regolare esecuzione;
  - deve eseguire i lavori entro 15 (quindici) giorni utili, naturali e consecutivi;
  - non può cedere, a pena di nullità, il contratto relativo ai lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
  - deve formulare, entro trenta giorni dall'aggiudicazione dei lavori e comunque prima della consegna di questi, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento e del piano generale di sicurezza di cui al D.Lgs. n. 81/2008, nonché redigere il piano operativo di sicurezza (POS) attinente alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, ai sensi del medesimo D.Lgs. n. 81/2008;
  - non può subappaltare i lavori del presente appalto, pena l'immediata risoluzione del contratto,

salvo specifica autorizzazione da parte dell'amministrazione comunale, a norma di quanto previsto dall'art. 105, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016;

- assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;

5. di dare atto che:

- il contratto, come previsto dall'art. 52 delle Regole del Sistema di E-Procurement che disciplinano il Mercato Elettronico della P.A., si intenderà validamente perfezionato al momento in cui il “documento di accettazione”, firmato digitalmente, verrà caricato a sistema;
- la consegna dei lavori potrà avvenire solo a contratto stipulato qualora non siano ravvisati motivi di urgenza tali da consentire detta operazione nelle more del contratto stesso, così come previsto dall'art. 153, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nelle Condizioni generali e nel Capitolato tecnico di cui all'iniziativa “Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento”;
- il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;

6. di ribadire che la spesa complessiva di € 220.000,00.= necessaria per la realizzazione dell'opera in argomento trova allocazione al cap. 8240 – codice 04.02-2.02.01.09.003 del bilancio del corrente esercizio finanziario, secondo la seguente modalità:

- per € 114.800,00.= con finanziamento del GSE (conto termico 2016)
- per € 105.200,00.= con fondi propri dell'ente

7. di demandare al Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016, il compito di:

- comunicare tempestivamente, e comunque entro il termine di cinque giorni, l'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione definitiva, oltre che all'aggiudicatario, anche ai soggetti controinteressati;
- pubblicare sul sito istituzionale del Comune, sezione “albo on line”, l'avviso contenente le informazioni relative all'aggiudicazione della gara in oggetto;

8. di dare atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto attestante la regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*BRAGATO Stefano*

**PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA**

(art. 147-bis D.Lgs. n. 267/2000)

Si rilascia proprio parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento.

Giavera del Montello, 20-06-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
BRAGATO Stefano

.....

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE** (art. 147-bis D.Lgs. n. 267/2000)  
**E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA** (art. 151 – comma 4 - D.Lgs. n. 267/2000)

Si rilascia il proprio parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento, che è così reso esecutivo.

- IMPEGNO DI SPESA N. \_\_\_\_\_
- LIQUIDAZIONE N. \_\_\_\_\_
- ATTO NON SOGGETTO AD ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA.

Giavera del Montello, .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
dr. Gilberto Gobbo

.....

---

Controllo successivo effettuato ai sensi dell'art. 147-bis – comma 2 – del D.Lgs. n. 267/2000, con esito favorevole.

Giavera del Montello, .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. Giovanni Alvino

.....

---

REG. PUBBL. \_\_\_\_\_

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Giavera del Montello, .....

L'ADDETTA ALLA PUBBLICAZIONE  
Elisa Sozza

.....