



AREA 3^ - SERVIZI TECNICI

N. REG. GEN. **105**
IN DATA **07-04-2017**

UT/DETERMINAZIONE N.44

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'OPERA PUBBLICA DENOMINATA "ADEGUAMENTO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA E MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITÀ DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI GIAVERA"; CUP I41B16000470004 & CIG 70369903DA DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 30.04.2016, esecutiva, sono stati approvati il programma triennale dei lavori pubblici relativo al triennio 2016/2018 e l'elenco annuale degli interventi da eseguirsi nell'anno 2016, nell'ambito del quale è stata inserita l'opera pubblica denominata "Adeguamento delle condizioni di sicurezza e miglioramento della fruibilità della palestra della scuola primaria e secondaria di Giavera", finanziata per un importo complessivo di progetto di € 225.000,00.;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 30.04.2016, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica innanzi citata, redatto dall'ing. Gianpietro Longo con studio professionale in Selva del Montello (TV), via L. Pastro n. 53/4, comportante un costo complessivo di € 225.000,00.= di cui € 178.623,45.= per lavori (soggetti a ribasso d'asta), € 4.000,00.= per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/2008 (non soggetti a ribasso d'asta) ed € 18.000,00.= per somme a disposizione dell'amministrazione, progetto validato dal Responsabile Unico del Procedimento data 26.04.2016, giusto verbale redatto ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che per ragioni correlate alla mancata indizione della gara nei termini che avrebbero consentito l'esecuzione dei lavori nel periodo di inutilizzazione della struttura da parte dell'Istituto scolastico e/o delle Associazioni sportive (metà giugno – fine agosto), la realizzazione della suddetta opera è stata differita di un anno;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 7 in data 07.03.2017, esecutiva, sono stati approvati il programma triennale dei lavori pubblici relativo al triennio 2017/2019 e l'elenco annuale degli interventi da eseguirsi nell'anno 2017, al cui punto n. 1 è stata riproposta l'opera pubblica denominata "Adeguamento delle condizioni di sicurezza e miglioramento della fruibilità della palestra della scuola primaria e secondaria di Giavera", finanziata per uguale importo di € 225.000,00.;

DATO ATTO che al finanziamento della spesa complessiva di € 225.000,00.= necessaria per la realizzazione dell'opera in argomento si è provveduto mediante la contrazione di un mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo, con allocazione della relativa somma al cap. 8250 – codice 06.01-2.02.01.09.016 del bilancio del corrente esercizio finanziario;

ATTESO:

- che l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che il responsabile del procedimento, nominato dalle

amministrazioni aggiudicatrici per ogni singolo intervento da realizzare, debba svolgere tutti i compiti inerenti le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione relative all'intervento stesso;

- che non essendo stata effettuata una formale individuazione del responsabile unico del procedimento, le funzioni ad esso attribuite dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 vengono assunte dal Responsabile dell'Area Tecnica;

RAVVISATA la necessità di attivare le procedure per l'espletamento della gara finalizzata alla scelta del soggetto a cui affidare l'esecuzione dell'opera in argomento, provvedendo agli adempimenti conseguenti;

CONSIDERATO che il ricorso all'aggiudicazione dei lavori in oggetto tramite procedura aperta sarebbe, in rapporto all'importo dell'appalto, una scelta dispendiosa per l'ente in termini di risorse e tempo;

RITENUTO, pertanto, di affidare i lavori di cui trattasi, dell'importo a base di gara di € 182.623,45.= di cui € 178.623,45.= per lavori e/o forniture (importo soggetto a ribasso d'asta) ed € 4.000,00.= per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/2008 (importo non soggetto a ribasso d'asta), a mezzo di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 95, comma 4 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO:

- che l'art. 4, comma 3-ter, del D.L. n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012, così come modificato dall'art. 1, comma 504, della Legge n. 208/2015, stabilisce che gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip Spa possono avere ad oggetto anche attività di manutenzione;
- che l'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di Consip Spa, mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA);
- che il MEPA ha pubblicato i bandi relativi agli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, così come definiti dall'art. 3, comma 1 – lett. a) e b), del D.P.R. n. 380/2001 "Testo unico in materia edilizia", afferenti a ciascuna delle categorie generali e specializzate di cui all'Allegato A al D.P.R. n. 207/2010 cui gli operatori economici possono richiedere l'abilitazione per la partecipazione alle Richieste di Offerta da parte delle Amministrazioni per appalti di lavori fino a 1 milione di Euro;
- che l'art. 37, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 dispone che "..... per gli acquisti di lavori di manutenzione ordinaria di importo superiore a 150.000,00 Euro, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'art. 38 procedono mediante utilizzo autonomo di strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente";
- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle stazioni appaltanti di cui all'art. 33 ter del D.L. n. 179/2012, [articolo 33-ter del D.L. n. 179/2012, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 221/2012](#)

ATTESO:

- che l'art. 36, comma 2 – lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che per i lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 e inferiore a 1.000.000,00 Euro si procede mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, con consultazione di almeno 10 operatori economici, ove esistenti, individuati a cura del Responsabile Unico del Procedimento sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- che ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 7 e dell'art. 216, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, si è provveduto a pubblicare sul sito istituzionale del Comune, per il periodo dal 13.03.2017 al 28.03.2017, un avviso esplorativo con il quale si invitavano tutti coloro aventi

interesse a presentare la relativa istanza, precisando che sarebbero stati invitati a partecipare alla gara n. 10 (dieci) operatori economici scelti mediante sorteggio (qualora le istanze pervenute fossero state superiori a dieci), oltre a quelli invitati in via discrezionale dall'amministrazione in relazione a precedenti esperienze contrattuali;

- che il suddetto avviso disponeva altresì di effettuare il sorteggio in forma pubblica ma anonima, al fine di evitare che i concorrenti siano posti nella condizione di conoscersi, contravvenendo palesemente alle prescrizioni di cui all'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016, che fa espresso divieto di rendere noto l'elenco dei soggetti che sono invitati a partecipare alla gara fino alla scadenza dei termini per la presentazione delle offerte;
- che entro il termine fissato nel suddetto avviso (ore 12.00 del giorno 28.03.2017) hanno presentato manifestazione di interesse alla partecipazione alla gara n. 49 operatori economici;
- che n. 6 operatori economici sono stati esclusi dalle operazioni di sorteggio propedeutiche alla formazione dell'elenco dei soggetti da invitare alla gara, in quanto hanno contravvenuto alla disposizione di obbligo di sopralluogo prevista nell'avviso esplorativo;
- che n. 5 operatori economici sono stati esclusi dalle operazioni di sorteggio propedeutiche alla formazione dell'elenco dei soggetti da invitare alla gara, in quanto la loro abilitazione ad operare in MEPA è ancora in itinere ovvero non risulta aggiornata;
- che in data 29.03.2017 è stato effettuato il sorteggio in forma pubblica per l'individuazione di n. 10 operatori economici da invitare alla gara, giusto verbale in pari data acquisito agli atti del procedimento;
- che in esito al suddetto sorteggio e alle scelte discrezionali operate dal RUP è stato formato un elenco di n. 20 (venti) operatori economici, acquisito agli atti del procedimento, il quale rimane secretato fino alla scadenza dei termini per la presentazione delle offerte, in quanto, ai sensi dell'art. 53, commi 3 e 4, del D.Lgs. n. 50/2016, costituisce atto riservato che non può essere comunicato a terzi o reso in qualsiasi altro modo noto prima di detto termine;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO:

- che con l'intervento in oggetto si intende provvedere alla realizzazione dei lavori di adeguamento delle condizioni di sicurezza e miglioramento della fruibilità della palestra della scuola primaria e secondaria di Giavera;
- che l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di adeguamento delle condizioni di sicurezza e miglioramento della fruibilità della palestra della scuola primaria e secondaria di Giavera a ditta qualificata, comprendente tutti gli interventi, prestazioni, forniture e provviste necessarie per dare il lavoro sopraccitato completamente compiuto;
- che la ditta appaltatrice dovrà costituire una cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, aumentata, in caso di ribassi superiori al 10%, di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% ovvero, in caso di ribassi superiori al 20%, di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%;
- che la direzione dei lavori sopraccitati è stata affidata all'ing. Gianpietro Longo con studio professionale in Selva del Montello (TV), via L. Pastro n. 53/4;
- che il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione con firma digitale del documento elaborato automaticamente dalla piattaforma MEPA e rimesso per via telematica alla ditta appaltatrice;
- che il C.U.P. acquisito per l'opera è il seguente: I41B16000470004;
- che il C.I.G. acquisito è il seguente: 70369903DA

ATTESO che non è necessario ricorrere alla suddivisione in lotti perché i requisiti di partecipazione utilizzati garantiscono l'accesso alla piccola e media impresa ed il lotto unico è altresì di maggiore convenienza per la stazione appaltante

RILEVATA l'opportunità di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché valida e ritenuta congrua dall'Amministrazione aggiudicatrice, nonché di non procedere all'aggiudicazione, qualunque sia il numero delle offerte pervenute, per rilevanti motivi di interesse pubblico o per irregolarità formali, o motivi di opportunità o convenienza, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei soggetti concorrenti;

VISTI i seguenti atti di gara che seppur non materialmente allegati alla presente determinazione, ne sono parte integrante e sostanziali e che vengono acquisiti agli atti del procedimento:

- lo schema di lettera di richiesta di offerta (RdO);
- l'elenco degli operatori economici da invitare alla gara;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 in data 07.03.2017, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per corrente esercizio finanziario;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 21.03.2017, esecutiva, con la quale è stato approvato il PEG – Piano Esecutivo di Gestione – per l'anno 2017;

VISTI i provvedimenti sindacali prot. n. 59 del 03.01.2017 e prot. n. 1721 del 28.02.2017, con i quali sono stati individuati i responsabili dei servizi per l'anno 2017;

ATTESO che il Responsabile firmatario della presente determinazione esprime in merito parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTA la seguente normativa in materia:

- il D.Lgs. n. 50/2016 “Riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- il D.P.R. n. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici”;
- la L.R. n. 27/2003, per quanto non in contrasto con la succitata normativa statale ;

VISTI, altresì:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici;

D E T E R M I N A

1. di indire, per le motivazioni espresse in premessa e nella parte narrativa del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate, una gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento, mediante richiesta di offerta (RdO) da attuarsi sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), dei lavori relativi all'opera pubblica denominata “Adeguamento delle condizioni di sicurezza e miglioramento della fruibilità della palestra della scuola primaria e secondaria di Giavera” – CUP I41B16000470004 – CIG 70369903DA, comportante un costo complessivo di € 182.623,45.= IVA al 10% esclusa di cui € 178.623,45.= per lavori (soggetti a ribasso d'asta) ed € 4.000,00.= per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/2008 (non soggetti a ribasso d'asta);
2. di dare atto che la procedura negoziata è sottoposta alle seguenti condizioni:
 - il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione con firma digitale del documento elaborato automaticamente dalla piattaforma MEPA e rimesso per via telematica alla ditta appaltatrice;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nelle Condizioni generali e nel Capitolato tecnico di cui all'iniziativa “Lavori di manutenzione – Edili – OG1”;
 - la scelta del soggetto contraente verrà effettuata secondo il criterio del minor prezzo

determinato mediante offerta a prezzi unitari espressi sull'apposita "lista delle categorie di lavoro e forniture" fornita dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 95, comma 4 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;

3. di approvare i seguenti atti di gara, i seguenti atti di gara che seppur non materialmente allegati alla presente determinazione, ne sono parte integrante e sostanziali, venendo acquisiti agli atti del procedimento:
 - lo schema di lettera di richiesta di offerta (RdO);
 - l'elenco degli operatori economici da invitare alla gara, che rimane secretato fino alla scadenza dei termini per la presentazione delle offerte, in quanto, ai sensi dell'art. 53, commi 3 e 4, del D.Lgs. n. 50/2016, costituisce atto riservato che non può essere comunicato a terzi o reso in qualsiasi altro modo noto prima di detto termine;
4. di dare atto che si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta purché valida e ritenuta congrua dall'Amministrazione aggiudicatrice, nonché di non procedere all'aggiudicazione, qualunque sia il numero delle offerte pervenute, per rilevanti motivi di interesse pubblico o per irregolarità formali, o motivi di opportunità o convenienza;
5. di dare altresì atto che il pagamento del contributo di € 225,00.= da versare all'Autorità Nazionale Anticorruzione per la presente gara verrà effettuato mediante avviso (MAV) reso disponibile dall'Autorità stessa nel sistema informativo di monitoraggio gare (SIMOG) con cadenza quadrimestrale, il cui importo trova copertura finanziaria nell'ambito della spesa complessiva dell'opera, in quanto compreso nelle somme a disposizione dell'amministrazione di cui al quadro economico;
6. di ribadire che al finanziamento della spesa complessiva di € 225.000,00.= necessaria per la realizzazione dell'opera in argomento si è provveduto mediante la contrazione di un mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo, con allocazione della relativa somma al cap. 8250 – codice 06.01-2.02.01.09.016 del bilancio del corrente esercizio finanziario;
7. di demandare al responsabile unico del procedimento, l'adozione di ogni provvedimento conseguente e successivo per l'attuazione del presente atto, nei limiti e nei termini, nonché secondo le procedure a tal fine previste in materia.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BRAGATO Stefano

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA

(art. 147-bis D.Lgs. n. 267/2000)

Si rilascia proprio parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento.

Giavera del Montello, 07-04-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BRAGATO Stefano

.....

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE (art. 147-bis D.Lgs. n. 267/2000)
E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA (art. 151 – comma 4 - D.Lgs. n. 267/2000)

Si rilascia il proprio parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento, che è così reso esecutivo.

- ☐ IMPEGNO DI SPESA N. _____
- ☐ LIQUIDAZIONE N. _____
- ☐ ATTO NON SOGGETTO AD ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA.

Giavera del Montello,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
dr. Gilberto Gobbo

.....

Controllo successivo effettuato ai sensi dell'art. 147-bis – comma 2 – del D.Lgs. n. 267/2000, con esito favorevole.

Giavera del Montello,

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Giovanni Alvino

.....

REG. PUBBL. _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Giavera del Montello,

L'ADDETTA ALLA PUBBLICAZIONE
Elisa Sozza

.....