



a) **Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto \_\_\_\_\_

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1  **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2  **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) **Opere su parti comuni o modifiche esterne**

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b.1  **non riguardano parti comuni**
- b.2  **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**
- b.3  riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
- b.4  riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

c) **Rispetto della normativa sulla privacy**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

## COMUNICA

d) **Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori**

**l'inizio dei lavori per interventi di edilizia libera**

- d.1  per la cui realizzazione **non sono necessari altri atti di assenso** (ad es. autorizzazione paesaggistica, ecc.)
- d.2  per la cui realizzazione **sono necessari i seguenti atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni**

Tipologia di atto	Autorità competente	Prot. n.	Data di rilascio

- d.3  per la cui realizzazione **si richiede l'acquisizione d'ufficio, da parte dello sportello unico, dei seguenti atti di assenso**. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento può essere iniziato dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti.

Tipologia di atto

e) **Qualificazione dell'intervento**

che la presente comunicazione riguarda:

- e.1  **nuovi interventi di cui all'articolo 6, comma 1, del d.P.R. n. 380/2001, descritti nel quadro f), e che:**
- e.1.1  **i lavori avranno inizio in data | | | | | | | | | | (opzioni d.1, d.2)**
- e.1.2  **i lavori avranno inizio dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti. (opzione d.3)**

f) **Localizzazione dell'intervento**

che l'intervento interessa l'immobile sito in (via, piazza, ecc.) \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_ C.A.P. | | | | | | | | | | censito al catasto  fabbricati  terreni

foglio n. \_\_\_\_\_ map. \_\_\_\_\_ (se presenti) sub. \_\_\_\_\_ sez. \_\_\_\_\_ sez. urb. \_\_\_\_\_

avente destinazione d'uso \_\_\_\_\_ (Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

g) **Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere**

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a **comunicazione di inizio lavori** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

- g.1  **gli interventi di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 3 comma 1 lettera a);**  
(articolo 6, comma 1, lettera a) del d.P.R. n. 380/2001
- g.2  **gli interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12kW;**  
(articolo 6, comma 1, lettera a-bis) del d.P.R. n. 380/2001
- g.3  **gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;**  
(articolo 6, comma 1, lettera b) del d.P.R. n. 380/2001
- g.4  **le opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;**  
(articolo 6, comma 1, lettera c) del d.P.R. n. 380/2001
- g.5  **i movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;**  
(articolo 6, comma 1, lettera d) del d.P.R. n. 380/2001
- g.6  **le serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola;**  
(articolo 6, comma 1, lettera e) del d.P.R. n. 380/2001
- g.7  **opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni, previa comunicazione di avvio lavori all'amministrazione comunale;**  
(articolo 6, comma 1, lettera e-bis) del d.P.R. n. 380/2001
- g.8  **opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati**  
(articolo 6, comma 1, lettera e-ter) del d.P.R. n. 380/2001

- g.9  **i pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444**  
(articolo 6, comma 1, lettera e-quater) del d.P.R. n. 380/2001)
- g.10  **aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici**  
(articolo 6, comma 1, lettera e-quinquies) del d.P.R. n. 380/2001)

e che consistono in:

\_\_\_\_\_

Tipologia intervento:

**Comunicazione di Interventi di Edilizia Libera previsti ai sensi dell'art. 6, comma 1, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come modificato dal D. Lgs. 25 novembre 2016, n. 222.**

Lì \_\_\_\_\_

il/i dichiarante/i \_\_\_\_\_

#### QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni (*)	Atti allegati (*)	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	✓	Presentazione Comunicazione Interventi di Edilizia Libera (casistica contemplata dall'art.6, comma 1, lett. a,b,c,d ed e DPR 380/2001)	-	Sempre obbligatorio
	✓	Soggetti coinvolti	-	Sempre obbligatorio
	✓	Copia del documento di identità del/i titolare/i in corso di validità	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro	-	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Planimetrie di progetto ed elaborati grafici		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Planimetrie catastali		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari in corso di validità	e)	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Notifica preliminare	-	Se l'intervento ricade nell' ambito di applicazione dell'articolo 99, comma 1, del d.lgs. n. 81/2008 e la notifica non è stata già trasmessa

**N.B. le attività che rientrano nell'edilizia libera devono comunque rispettare le prescrizioni contenute negli strumenti urbanistici comunali, le disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio e le normative di settore (norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, di tutela dal rischio idrogeologico), come indicato nell'art. 1, comma 2, del d.P.R. n. 380/2001**

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente comunicazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

**Titolare:** SUAP/SUE di \_\_\_\_\_

