



COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

DECORATO CON LA MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

Provincia Di Treviso

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 223 DEL 10-08-2017

**Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SEDE MUNICIPALE (CUP F24H16000670006). DETERMINA A CONTRARRE
CIG: 7177842E96**

IL RESPONSABILE DELL'AREA N. 3

PREMESSO:

- che con delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 21.12.2016 è stato approvato il programma triennale dei Lavori Pubblici 2016/18 che prevede, per l'anno 2017, l'intervento di "adeguamento sismico sede municipale" per un importo di € 660.000,00;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 19.10.2016, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di cui trattasi ed in data 25.10.2016 è stata formulata istanza di ammissione a contributo ai sensi del bando approvato con DGR n. 1057 del 29.6.2016 per la concessione di contributi a fondo perduto per la messa in sicurezza degli edifici di proprietà di enti pubblici, con particolare priorità ai comuni o loro associazioni;
- che con DGR 653 del 08.5.2017 sono stati modificati i termini per l'avvio dei lavori e per la rendicontazione per gli interventi finanziati di cui al bando DGR 1057 del 29.6.2016, fissandoli rispettivamente al 30.6.2017 e al 30.9.2018, finanziando ulteriori sei interventi di adeguamento sismico su edifici strategici e rilevanti, tra i quali quello di *adeguamento sismico sede municipale di Moriago della Battaglia* che, inizialmente, era risultato essere il primo tra gli interventi ammessi ma non finanziati;
- che la Regione Veneto ha comunicato a questa Amministrazione Comunale di aver esteso la graduatoria degli ammessi a contributo ai sensi del bando approvato con DGR n. 1057 del 29.6.2016 e quindi di aver finanziato anche l'intervento di "adeguamento sismico sede municipale";
- che alla luce di quanto sopra l'intervento è finanziato nell'ambito del POR 2014-2020 del Veneto con il concorso di risorse comunitarie del FESR;
- che con determina n. 148 del 18.5.2017, esecutiva, è stato affidato alla Tre Erre Ingegneria Srl l'incarico professionale di *progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di "adeguamento sismico sede municipale"* per l'importo di € 26.000,00 oltre Cnpaia ed Iva;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 19.7.2017, resa immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "*adeguamento sismico della sede municipale*" dell'importo complessivo di € 660.000,00 di cui € 499.999,79 per lavori a base d'asta (comprensivi di € 213.685,81 di costi per la manodopera ed € 20.000,00 per oneri per la sicurezza) ed € 160.000,21 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico di spesa:

A) Opere	€ 499.999,79
1 Opere strutturali	€ 286.804,53
2 Opere di finitura strettamente connesse alle opere strutturali	€ 121.611,31
3 Opere di impiantistica e opere finalizzate a conseguire specifici standard di funzionalità di cui:	
- opere elettriche	€ 43.750,44
- opere meccaniche	€ 20.026,95
4 Opere relative agli interventi di consolidamento dei terreni e opere speciali nel sottosuolo	€ 7.806,56
5 Oneri per la sicurezza:	
- relativi alle opere A1)	€ 14.509,73
- relativi alle opere A2)	€ 1.000,00
- relativi alle opere A3)	€ 3.490,27
- relativi alle opere A4)	€ 1.000,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 160.000,21
1 Studi di valutazione del comportamento sismico allo stato attuale e post intervento; studi propedeutici alla realizzazione dell'intervento etc..., sondaggi e accertamenti	€ 0,00
2 Onorari e spese di assistenza, di cui:	
-spese tecniche (progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori, CSE, CSP)	€ 40.000,00
- collaudo	€ 3.000,00
3 Pubblicità legale, commissioni giudicatrici, espropri, occupazioni	€ 1.000,00
4 Iva di cui:	
- Iva 10% su lavori e oneri (A)	€ 49.999,98
- Iva 22% su spese tecniche e Cnpaia	€ 9.152,00
5 Altri oneri finanziari e previdenziali, di cui:	
- cnpaia su spese tecniche	€ 1.600,00
- incentivi di progettazione	€ 5.000,00
- smontaggio, trasloco e rimontaggio arredi interni	€ 40.000,00
- imprevisti, accertamenti e verifiche periodiche (art. 111 comma 1bis D.Lgs. 50/2016)	€ 10.248,23
Totale generale	€ 660.000,00

- che in data 19.7.2017 il RUP ha redatto il verbale di validazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, giusta documentazione depositata agli atti;

PRESO ATTO che le condizioni essenziali del contratto sono comprese nello schema di contratto approvato con il sopra citato atto;

CONSIDERATO:

- che la somma a base di gara è inferiore ad euro 1.000.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 D.Lgs. 50/2016, con l'obbligo di invitare almeno 15 operatori;
- che il ricorso all'aggiudicazione dei lavori in oggetto tramite procedura aperta sarebbe, in rapporto all'importo dell'appalto, una scelta dispendiosa per l'Ente in termini di risorse e di tempo;
- che, principalmente per quanto espressamente previsto dalla norma, non sia necessario procedere per mezzo di procedura aperta, anche perché la procedura negoziata garantisce comunque la massima partecipazione vista l'indagine di mercato preliminare, condotta ai sensi delle Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. c);

VISTO l'art. 75, comma 3 D. Lgs. 50/2016;

VISTE le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26.10.2016;

RITENUTO:

- di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016;
- di procedere all'invito alla procedura negoziata di n. 20 operatori, secondo la normativa vigente, tramite sorteggio fra le imprese che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura, in possesso dei requisiti di carattere speciale necessari per l'esecuzione della prestazione contrattuale di cui trattasi, di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016;
- che, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, sia più adeguato utilizzare il criterio del minor prezzo, in quanto l'appalto non è caratterizzato da un particolare valore tecnologico e si svolge secondo procedure standardizzate e quindi si rende opportuno valutare prevalentemente il prezzo;

ACCERTATO ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO l'art. 107 c. 3 del D.Lgs. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- a) il fine che si intende perseguire è l'adeguamento sismico della sede municipale, edificio di interesse strategico;
- b) oggetto del contratto sono i lavori di adeguamento sismico della sede municipale;
- c) il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- d) i lavori dovranno essere eseguiti e concludersi entro 120 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, che potrà avvenire anche sotto riserva di legge;
- e) il criterio di selezione è la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016;
- f) il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'avviso di indagine di mercato per l'espletamento di eventuale procedura per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico della sede municipale, prot. n. 5843 del 21.7.2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, all'albo pretorio e nella sezione Bandi e Contratti dell'Amministrazione Trasparente per un periodo non inferiore a 15 giorni dal 21.7.2017;

PRESO ATTO:

- delle risultanze del sorteggio pubblico effettuato in data 10.8.2017 fra le ditte che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura in oggetto, il cui verbale prot. n. 6617 del 10.08.2017 è pubblicato all'albo pretorio e nella sezione Bandi e Contratti dell'Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente,;
- che l'elenco completo delle ditte estratte sarà reso pubblico con l'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori in oggetto;
- che questo Comune con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 assunta in data 24.06.2015 ha deliberato l'adesione alla Stazione Unica Appaltante istituita dalla Provincia di Treviso in esecuzione delle disposizioni di cui all'art. 33 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- che in esecuzione della delibera consiliare citata, la Convenzione relativa all'istituzione della Stazione Unica Appaltante tra la Provincia di Treviso e questo Ente, è stata sottoscritta in forma di scrittura privata in data 28.07.2015;
- che alla Stazione Unica Appaltante sono demandate le funzioni strumentali all'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio, dovendo la stessa svolgere tutte le attribuzioni obbligatorie elencate all'art. 2 della Convenzione;

ACCERTATO:

- che l'opera è finanziata per € 594.000,00 con contributo regionale (fondi POR-FESR – 2020 Azione 5.3.2 "*Interventi di messa in sicurezza sismica degli edifici strategici e rilevanti pubblici ubicati nelle aree maggiormente a rischio*") e per € 66.000,00 con avanzo di amministrazione e trova imputazione al cap. 20351 "*Adeguamento sismico sede municipale*" del bilancio per l'esercizio 2017;
- che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica vigenti;

ACQUISITI il CUP F24H16000670006 e il CIG n. 7177842E96;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DATO altresì **ATTO** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e smi e della L. 241/90 e smi, è il Responsabile dell'Area n. 3;

VISTO il D.Lgs. 50/2016;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n° 207 e s.m.i. nelle parti non abrogate dal suddetto D.Lgs. 50/2016;

VISTE le Linee Guida approvate da ANAC con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 - Linee Guida n. 4;

VISTE la delibera di C.C. n. 52 del 21.12.2016 e smi di approvazione del Bilancio di Previsione 2017/2019 e la delibera di G.C. n. 156 del 28.12.2016 e smi di approvazione del PEG 2017 ed assegnazione dei budget di spesa ai Responsabili di Area;

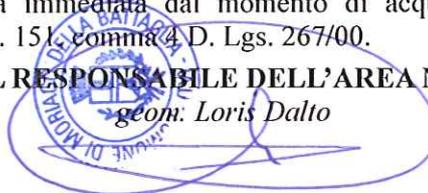
VISTO il decreto del Sindaco n. 4 del 30.12.2016 di nomina i Responsabili di Area;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, in ordine alla separazione tra i poteri di indirizzo e controllo politico – amministrativo, di competenza degli Organi di governo dell'Ente e gli atti di gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, di competenza dei Responsabili di Area;

DETERMINA

- 1) di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare i lavori di *adeguamento sismico della sede municipale* (dell'importo a base di gara di € 499.999,79 di cui € 20.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) a mezzo di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari secondo le norme e con le modalità previste nella lettera di invito, con stipula del contratto parte a corpo e parte a misura, previa consultazione di venti operatori economici individuati dal Responsabile Unico del Procedimento tramite sorteggio pubblico fra le imprese che hanno espresso l'interesse in seguito all'avviso prot. 5843 del 21.7.2017, in possesso dei requisiti di carattere speciale necessari per l'esecuzione della prestazione contrattuale di cui trattasi, di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 3) di approvare il verbale di sorteggio pubblico dei soggetti da invitare alla procedura succitata, redatto in data 10.8.2017 prot. n. 6617 e agli atti dell'Ufficio Tecnico;
- 4) di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: CIG: 7177842E96;
- 5) di dare atto che il relativo contratto verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo;
- 6) di dare atto che la procedura di gara verrà espletata dalla Provincia di Treviso quale Stazione Unica Appaltante, sulla base della convenzione riportata in premessa;
- 7) di impegnare la spesa complessiva pari ad € 660.000,00 con imputazione al cap. 20351 "Adeguamento sismico sede municipale" del bilancio per l'esercizio 2017;
- 8) di effettuare il versamento della somma di € 225,00 a titolo di contributo ANAC a mezzo bollettino di pagamento mediante avviso (MAV) reso disponibile dall'Autorità nel sistema informativo di monitoraggio gare (SIMOG) con cadenza quadrimestrale, sub impegnando la stessa al precitato impegno di spesa assunto al cap. 20351 del bilancio di previsione 2017;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
- 10) di dare atto che il Responsabile del Procedimento, di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e smi e della L. 241/90 e smi, è il geom. Loris Dalto, Responsabile dell'Area n. 3;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento di acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151, comma 4 D. Lgs. 267/00.

IL RESPONSABILE DELL'AREA N. 3
geom. Loris Dalto



CONTROLLO PREVENTIVO

(art. 147bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 e art. 3 Regolamento dei controlli interni)

Parere di regolarità tecnica attestante la conformità del provvedimento alla norma applicabile in materia e la correttezza dell'azione amministrativa: **Favorevole.**

Moriago della Battaglia, li 10-08-2017



Parere di regolarità contabile del provvedimento: **Favorevole.**

Moriago della Battaglia, li 10-08-2017

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
PILLON MARIKA



REGOLARITÀ CONTABILE

(art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000 e art. 2 del Regolamento comunale di contabilità)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Data 10-08-2017

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
PILLON MARIKA



