



PROVINCIA DI TREVISO

STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI
VERBALE

**relativo all'espletamento della procedura negoziata
per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione
degli impianti sportivi di Via degli Alpini**

in Comune di di Moriago della Battaglia – CIG 7965450149

L'Anno 2019 (duemiladiciannove), nel giorno 11 (undici) del mese di settembre, alle ore 9,10 ca, in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione degli impianti sportivi di Via degli Alpini in Comune di Moriago della Battaglia, in esecuzione della determinazione n. 202 del 7/08/2019 del Responsabile dell'Area 3 - Area Tecnico-Manutentiva dello stesso Comune, dell'importo a base di gara di € 262.640,91 (a corpo e a misura), di cui € 5.146,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari sull'elenco delle lavorazioni e forniture, con calcolo della soglia di anomalia con le modalità indicate all'art. 97 del citato decreto, previa consultazione di diciotto operatori economici che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla presente procedura in seguito all'avviso prot. 5860 del 12/07/2019.

Come disposto in data 12/08/2019 dal RUP dell'opera, geom. Loris Dalto, con lettera prot. n. 51480 del 9/08/2019, sono state invitate a presentare



Handwritten signature in blue ink.



Handwritten signature in blue ink.

offerta, tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Regione Lombardia, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 10/09/2019, le imprese di seguito elencate:

- 1 PMP COSTRUZIONI S.R.L. di Asti (AT)
- 2 SIT-IN SPORT IMPIANTI S.R.L. di Grassobbio (BG)
- 3 TIPIESSE S.R.L. di Villa d'Adda (BG)
- 4 VIVAI LATINA FIORITA S.R.L. di Latina (LT)
- 5 DEA COSTRUZIONI S.R.L. di Cassino (FR)
- 6 ZAMBON MARIO S.R.L. di Marano Vicentino (VI)
- 7 SARTORI S.R.L. IMPIANTI SPORTIVI di Casalserugo (PD)
- 8 TAGLIAPIETRA S.R.L. di Basiliano (UD)
- 9 MAST S.R.L. di Flero (BS)
- 10 SIBAR S.R.L. di Ripi (FR)
- 11 ROMANO DINO S.R.L. di Casale sul Sile (TV)
- 12 DI NICA COSTRUZIONI S.R.L. di Agrigento (AG)
- 13 PROGRESSO GROUP S.R.L. di Favara (AG)
- 14 TENNIS TECNICA S.R.L. di Bari (BA)
- 15 AGN S.R.L.S. di Favara (AG)
- 16 SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO di Favara (AG)
- 17 GUASTO COSTRUZIONI S.R.L. di Mussomeli (CL)
- 18 IMPRESALV S.R.L. di Favara (AG)

Sono presenti:

- il geom. Loris Dalto – RUP dell'opera, del Comune di Moriago della Battaglia - in qualità di Presidente della Commissione;
- la sig.a Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso l'Ufficio Amministrativo Settori Area Tecnica, in qualità di testimone;
- la sig.a Sylvana Busetto, Responsabile Gestionale presso lo stesso ufficio, in qualità di testimone e segretaria verbalizzante del seggio di



gara.

Assistono il dott. Massimiliano Lorenzon, Responsabile Amministrativo dell'Area Tecnica dell'amministrazione, e la sig.a Chiara Breda, dipendente del Comune di Moriago della Battaglia.

Il Presidente prende atto che, entro il termine perentorio fissato nella succitata lettera invito, sono pervenute, tramite la piattaforma telematica SINTEL Arca della Regione Lombardia, le offerte degli operatori economici di seguito elencati in ordine di ricevimento:

1. TENNIS TECNICA S.R.L.
2. ZAMBON MARIO S.R.L
3. SIT-IN SPORT IMPIANTI S.R.L.
4. MAST S.R.L.
5. PMP COSTRUZIONI S.R.L.
6. SARTORI S.R.L. IMPIANTI SPORTIVI
7. DEA COSTRUZIONI S.R.L.
8. TAGLIAPIETRA S.R.L.
9. SIBAR S.R.L.

La seduta prosegue, quindi:

- con l'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, secondo l'ordine numerico di caricamento delle offerte indicato nella piattaforma telematica;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente, dal quale risulta che tutte le imprese partecipanti hanno regolarmente presentato la documentazione richiesta con la lettera invito.

Si dà atto che l'impresa DEA COSTRUZIONI S.R.L. partecipa in



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname.

A large, stylized handwritten signature in blue ink, enclosed within an oval shape.



avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con l'impresa EDILVERDE S.R.L. di Belmonte Castello (FR), in possesso di attestazione SOA per la categoria OS6 classifica II, e l'impresa PMP COSTRUZIONI S.R.L. partecipa in avvalimento con l'impresa ROGU COSTRUZIONI S.R.L. di Catanzaro (CZ), in possesso di attestazione SOA per la Categoria OS6 classifica I.

Il Presidente, terminato l'esame di tutta la documentazione amministrativa presentata dalle imprese partecipanti e riscontrata la regolarità, ammette tutti i concorrenti alla procedura in corso di svolgimento.

Essendo le offerte ammesse in numero inferiore a 15, il Presidente dà atto che la determinazione della soglia di anomalia avviene con il metodo di calcolo prescritto dal comma 2 bis dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed essendo altresì le offerte in numero inferiore a 10, come stabilito al comma 8 del citato art. 97, che non è applicabile l'esclusione automatica delle offerte che superano la soglia di anomalia.

Procede, pertanto, con l'apertura dell'offerta economica presentata tramite la piattaforma telematica, dando lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto da ciascun concorrente e provvedendo, altresì, ad inserire gli stessi ribassi nell'allegata tabella finalizzata alla determinazione della soglia di anomalia.

Dall'applicazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui al comma 2bis dell'art. 97 del Codice, risulta che la soglia di anomalia è pari al 24,007%.

Il Presidente dichiara miglior offerente della procedura negoziata di cui trattasi, da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, l'impresa SIT-IN SPORT IMPIANTI S.R.L. di Grassobbio (BG), che ha offerto il ribasso del 30,08% sull'importo a base di



Handwritten signature in blue ink.

Large handwritten signature in blue ink, enclosed in a blue oval.



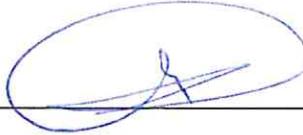
gara; dal momento che tale offerta è superiore alla soglia di anomalia sopra indicata, il R.U.P. dispone che la stessa venga sottoposta al giudizio di congruità, così come previsto dall'art. 97, commi 1, 2 e 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e dispone di richiedere all'impresa la necessaria documentazione a supporto della congruità dell'offerta.

La seduta termina alle ore 10,45 ca.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dal R.U.P. e dai testimoni del seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

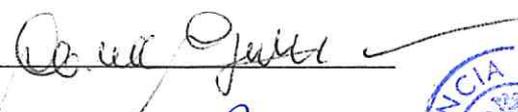
Il R.U.P.

geom. Loris Dalto



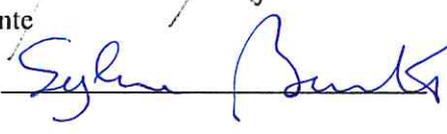

La testimone

sig.a Claudia Cargasacchi



La testimone e segretaria verbalizzante

sig.a Sylvana Busetto




PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI VIA DEGLI ALPINI IN COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA - CIG 7965450149 - TABELLA CALCOLO SOGLIA DI ANOMALIA E GRADUATORIA OFFERTE

C L A S S I F I C A

congruità delle offerte ex 97, comma 2 bis, D.Lgs. n. 50/2016

NUMERO OFFERTE

9

CALCOLO 10%

1

LIMITE SUPERIORE

30,0800

LIMITE INFERIORE

12,8300

MAX

30,080

SOGLIA DI ANOMALIA

24,007

MEDIA ARITMETICA RIBASSI OFFERTE AMMESSE
 SCARTO MEDIO ARITMETICO DEI RIBASSI
 RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ART. E SUPERIORE A 0,15
 IL RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ART. E SUPERIORE A 0,15

19,091

0,258

24,007

MEDIA + SCARTO

N° Progr.	DITTE	RIBASSI % OFFERTI	RIBASSI AMMESSI Con scarto all'INF. e SUP.	SCARTI RIB>MEDIA	OFFERTE AMMESSE	CLASSIFICA
1	TENNIS TECNICA S.R.L. di Bari (BA)	17,77000			17,770	5° CLASSIFICATO
2	ZAMBON MARIO S.R.L. di Marano Vicentino (VI)	12,83000	TAGLIO ALI		12,830	9° CLASSIFICATO
3	SIT-IN SPORT IMPIANTI S.R.L. di Grassobbio (BG)	30,08000	TAGLIO ALI		30,080	1° CLASSIFICATO
4	MAST S.R.L. di Flero (BS)	24,12000	24,120	5,029	24,120	3° CLASSIFICATO
5	PMP COSTRUZIONI S.R.L. di Asti (AT)	28,36600	28,366	9,275	28,366	2° CLASSIFICATO
6	SARTORI S.R.L. IMPIANTI SPORTIVI di Casalsarugo (PD)	15,18900	15,189		15,189	6° CLASSIFICATO
7	DEA COSTRUZIONI S.R.L. di Cassino (FR)	13,79700	13,797		13,797	7° CLASSIFICATO
8	TAGLIAPIETRA S.R.L. di Basiliano (UD)	13,54000	13,540		13,540	8° CLASSIFICATO
9	SIBAR S.R.L. di Ripi (FR)	19,53700	19,537	0,446	19,537	4° CLASSIFICATO



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]