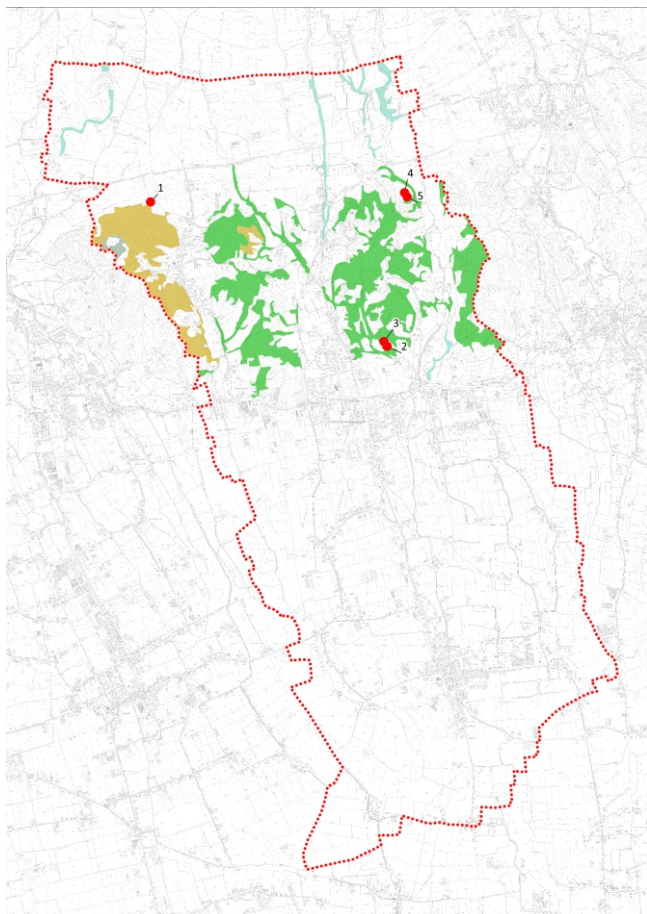


Censimento dei soprassuoli percorsi dal fuoco

ai sensi dell'art.10 c.2 della Legge n. 353 /2000

Relazione illustrativa



a cura di:

ROBERTO CAZZIOLA
PIANIFICATORE
TERRITORIALE

Via Rimini, 12/2
31021 Mogliano Veneto (TV)

M. +39.328.547.9034

dicembre 2019	0		prima emissione	RC	Dott. Pian. Cazziola	Dott. Pian. Cazziola
DATA	REV.	NOME FILE	DES.MODIFICA	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

SCALA	FORMATO	Elaborato n°
DATA dicembre 2019		R01

Comune di S.Zenone degli Ezzelini

Provincia di Treviso

Censimento dei soprassuoli percorsi dal fuoco

ai sensi dell'art.10 c.2 della Legge n. 353 /2000

Relazione illustrativa

dicembre 2019

Sommario

1. PREMESSA	4
2. RIFERIMENTI NORMATIVI	4
3. DIVIETI, PRESCRIZIONI E SANZIONI	4
3.1. Art. 10, c.1 Legge 21 novembre 2000, n. 353	4
4. FONTI INFORMATIVE	5
4.1. Incendi boschivi	5
4.2. Basi cartografiche	6
4.3. Formazioni forestali	6
4.4. Visure catastali.....	7
5. PROCEDURA DI AGGIORNAMENTO E ITER AMMINISTRATIVO	7
6. ELENCO ELABORATI.....	8
7. ALLEGATO: VISURE CATASTALI DEI MAPPALI INTERESSATI DAGLI EVENTI D’INCENDIO.....	9

1. PREMESSA

Il presente documento costituisce la relazione illustrativa relativa alla determinazione del Censimento dei soprassuoli percorsi dal fuoco ai sensi dell'art.10 c.2 della Legge n. 353 /2000.

Facendo riferimento a quanto previsto dal su richiamato art.10 c.2, il catasto incendi qui allegato (**Allegato A - Tabella Riepilogativa delle aree Incendiate - Particelle Catastali interessate**) e che diventa il primo catasto incendi per il Comune di S.Zenone degli Ezzelini, prende a riferimento, per legge, l'ultimo quinquennio di monitoraggio dei fenomeni di incendio boschivo occorsi sul territorio comunale, costituito pertanto dal periodo 2013-2018, cioè dagli ultimi cinque anni solari completati. Tuttavia, per completezza di informazione, si è ritenuto opportuno riportare nello stesso Allegato A anche la parte di monitoraggio di tali eventi a far data dal 01.01.2000 fino all'anno corrente, aggiornata, perciò, alla data di redazione del presente documento.

Il sottoscritto Dott.Pian.Roberto Cazziola ha ricevuto formale incarico da parte del Comune di S.Zenone degli Ezzelini per la predisposizione del catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio (L. 353/2000) a seguito della determinazione n.412 del 25.11.2019.

2. RIFERIMENTI NORMATIVI

- Legge 21 novembre 2000, n. 353 - Legge quadro in materia di incendi boschivi (G.U. n. 280 del 30 novembre 2000)

3. DIVIETI, PRESCRIZIONI E SANZIONI

3.1. Art. 10, c.1 Legge 21 novembre 2000, n. 353

Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. Nei comuni sprovvisti di piano regolatore è vietata

per dieci anni ogni edificazione su area boscata percorsa dal fuoco. E' inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboscimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia.
(comma così modificato dall'art. 4, comma 173, legge n. 350 del 2003)

4. FONTI INFORMATIVE

4.1. Incendi boschivi

A seguito di formale richiesta dati, inoltrata in data 21.10.2019 dall'Ufficio tecnico del Comune di S.Zenone degli Ezzelini, alla competente Unità Organizzativa regionale Forestale Est – Ufficio di Treviso, la stessa ha riscontrato con nota Prot.n. 467556 del 30.10.2019 con la quale evidenzia che a far data dal 01.01.2000 si sono verificati i seguenti incendi nel territorio comunale.

anno	località	Superfici (ha)				
		data incendio	bosco	pascolo	altro	totale
2010	Via Fontanazzi	12/04/2010	0	0,1765	0,1765	0,353
2010	Via Fontanazzi	19/03/2010	0	0	0,286	0,286
2012	Via delle Rù	14/03/2012	0,0017	0,0157	0	0,0174
2012	Via delle Rù	11/03/2012	0,3638	0	0	0,3638
2014	Oasi di San Daniele	22/05/2014	0	0	0,0024	0,0024

Inoltre, la stessa U.O. regionale ha riferito che la banca dati informativa regionale risulta, ad oggi, la fonte dati più esaustiva e completa in materia e per tale motivo, consigliati dallo stesso ufficio regionale, si è ritenuto non necessario qualsiasi altro approfondimento presso il Sistema Catasto Incendi Boschivi del Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali.

Contestualmente, lo stesso ufficio regionale ha provveduto a trasmettere anche la perimetrazione georeferenziata¹ dei suddetti eventi.

¹ Sistema di riferimento: Roma40 Gauss Boaga fuso ovest Codifica EPSG: 3003 Denominazione: Rome 1940 / Italy zone 1 (Monte Mario /Italy 1)

4.2. Basi cartografiche

Al fine di predisporre l'**Allegato B - Individuazione aree percorse da incendio su base Ortofoto, Carta tecnica e Catastale**, l'ufficio tecnico comunale ha provveduto a fornire le seguenti basi cartografiche:

1. Mappa Catastale in formato *.cxf;

Inoltre, a soli fini di consultazione, si è provveduto ad utilizzare in ambiente GIS la base WMS catastale reperibile presso il sito internet dell'Agenzia delle Entrate - Catasto al seguente URL:

<http://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/nsilib/insi/schede/fabbricatiterreni/consultazione+cartografia+catasta le/servizio+consultazione+cartografia/indice+servizio+consultazione+cartografia>

Presso il Geoportale della Regione del Veneto, invece, è stato scaricato e utilizzato lo strato informativo c0605011_CategForestali relativo alla perimetrazione delle aree boscate del Veneto, la cui ultima revisione risale al 2006.

4.3. Formazioni forestali

Riguardo all'approfondimento delle caratteristiche delle tipologie forestali di cui allo strato informativo c0605011_CategForestali si è consultato: *Regione del Veneto - Direzione regionale delle foreste e dell'Economia montana in collaborazione con l'Accademia Italiana di Scienze Forestali, c, Aprile 2006.*

Come anticipato in precedenza, gli incendi che hanno interessato il territorio comunale a partire dal 1 gennaio 2000 riguardano gli eventi di Via Fontanazzi nel 2010, di Via delle Rù nel 2012 e dell'Oasi di San Daniele nel 2014.

Dall'elaborazione dei dati di superficie riportati nella nota regionale (Prot.n. 467556 del 30.10.2019) risulta che le aree interessate dagli incendi si configurassero con le seguenti percentuali di copertura del suolo:

anno	località	Superfici (%)				
		data incendio	bosco	pascolo	altro	totale
2010	Via Fontanazzi	12/04/2010	0%	50%	50%	100%
2010	Via Fontanazzi	19/03/2010	0%	0%	100%	100%
2012	Via delle Rù	14/03/2012	10%	90%	0%	100%
2012	Via delle Rù	11/03/2012	100%	0%	0%	100%
2014	Oasi di San Daniele	22/05/2014	0%	0%	100%	100%

Da ciò emerge che solo negli eventi del 2012 presso Via delle Rù, e in particolar modo nell'evento occorso in data 11.03.2012, si è avuto un interessamento della copertura boschiva.

Consultando in ambiente GIS lo strato informativo c0605011_CategForestali, relativo alla perimetrazione delle aree boscate del Veneto e sovrapponendolo agli ambiti interessati da incendio nel comune di S.Zenone degli Ezzelini risulta che la categoria forestale interessata dal su menzionato evento d'incendio del 2012 sia quella relativa alle **Formazioni antropogena di Robinieto con copertura del 71-100%** e di cui se ne riporta di seguito una descrizione estrapolata dalla su richiamata "La Carta Forestale Regionale del Veneto".

Robinieto

EUNIS: G1.C3

Formazione che comprende i due tipi di robinieto: puro e misto descritti in del Favero e altri (2000). Fra i robinieti potrebbero essere state comprese altre formazioni di latifoglie, in genere singolarmente di limitata superficie, la cui composizione non era ben individuabile dalla lettura delle foto aeree. Si tratta spesso di formazioni di pioppo nero, olmo campestre, platano, ecc. poste lontano dai corsi d'acqua.

Robinieto puro: Formazioni a dominanza di robinia con presenza di altre latifoglie

4.4. Visure catastali

Si riportano in allegato al presente documento le visure catastali relative ai mappali interessati dagli eventi d'incendio boschivo su ripotati che hanno interessato il territorio comunale negli anni 2010-2012-2014, così come evidenziato all'Allegato B - Individuazione aree percorse da incendio su base Ortofoto, Carta tecnica e Catastale.

5. PROCEDURA DI AGGIORNAMENTO E ITER AMMINISTRATIVO

Seguendo quanto prescritto dalla Legge 21 novembre 2000, n. 353, la procedura di aggiornamento del Catasto degli incendi boschivi prevede ordinariamente l'adozione mediante Delibera della Giunta comunale e pubblicazione della relativa documentazione nell'Albo Pretorio comunale per un periodo di 30 giorni consecutivi.

Decorso tale termine e valutate le eventuali osservazioni presentate da parte dei cittadini, si procede all'approvazione degli elenchi definitivi e relative perimetrazioni nei successivi 60 giorni.

Il catasto incendi così costituito sarà aggiornato con cadenza annuale.

6. ELENCO ELABORATI

progressivo	elaborato	scala/formato	Elaborato n°
APPARATO RELAZIONALE			
1	Relazione illustrativa	*.pdf	R01
2	Allegato A - Tabella Riepilogativa delle aree Incendiate - Particelle Catastali interessate	*.pdf	R0A
APPARATO CARTOGRAFICO			
3	Allegato B - Individuazione aree percorse da incendio su base Ortofoto, Carta tecnica e Catastale	varie/*.pdf	R0B

7. ALLEGATO: VISURE CATASTALI DEI MAPPALI INTERESSATI DAGLI EVENTI D'INCENDIO

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/12/2019

Data: 05/12/2019 - Ora: 18.14.02 Fine

Visura n.: T344891 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 2 Particella: 483

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale	Agrario
1	2	483		-	SEMINATIVO 3	05 00		Euro 3,10	Euro 2,07
Variazione del 04/06/2018 protocollo n. TV0142845 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 12009.1/2018)									
Notifica				Partita					
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 04/06/2018 all'Organismo Pagatore AVEPA con la domanda 4017829 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 5859368)					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` AGRICOLA DUE- A ARMONIA IN AGRICOLTURA DI COLBERTALDO GIULIANO E FABIOLA SOCIETA` SEMPLICE con sede in SAN ZENONE DEGLI EZZELINI	04416040261*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/07/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/07/2013 Repertorio n.: 136914 Rogante: IMPARATO FRANCESCO Sede: ASOLO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA Rettifica la trasc. n.5455/2013 (n. 15022.1/2013)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/12/2019

Data: 05/12/2019 - Ora: 18.16.25 Fine

Visura n.: T345970 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 2 Particella: 85

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	2	85		-	SEMINATIVO 3	70 23		Euro 43,52	Euro 29,02	Variazione del 04/06/2018 protocollo n. TV0142839 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 12003.1/2018)
Notifica						Partita				
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 04/06/2018 all'Organismo Pagatore AVEPA con la domanda 4017829 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 5859368)						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` AGRICOLA DUE- A ARMONIA IN AGRICOLTURA DI COLBERTALDO GIULIANO E FABIOLA SOCIETA` SEMPLICE con sede in SAN ZENONE DEGLI EZZELINI	04416040261*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/07/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/07/2013 Repertorio n.: 136914 Rogante: IMPARATO FRANCESCO Sede: ASOLO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA Rettifica la trasc. n.5455/2013 (n. 15022.1/2013)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/12/2019

Data: 05/12/2019 - Ora: 18.53.32 Fine

Visura n.: T360405 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 6 Particella: 272

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	6	272		-	PRATO 4 ARBOR	48 31		Euro 9,98 L. 19.324	Euro 4,24 L. 8.213	Impianto meccanografico del 11/10/1974	
Notifica						Partita		3484			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GUGLIELMIN Elsa nata a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 04/03/1937	GGLLSE37C44I417P*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/06/1979 Voltura in atti dal 27/12/1990 Repertorio n.: 33176 Rogante: VINCENZO IMPARATO Sede: ASOLO Registrazione: UR Sede:	
		MONTEBELLUNA Volume: 123 n: 2244 del 03/07/1979 (n. 29180	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/12/2019

Data: 05/12/2019 - Ora: 18.54.52 Fine

Visura n.: T360844 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 6 Particella: 273

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	6	273		-	PRATO 3	50 00		Euro 15,49 L. 30.000	Euro 9,04 L. 17.500
Impianto meccanografico del 11/10/1974									
Notifica		Partita							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAZZARO Tarcisio nato a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 30/09/1948	MZZTCS48P30I417L*	(1) Proprieta` per 65/92
2	SPAGNOLO Teresina nata a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 12/12/1949	SPGTSN49T52I417H*	(1) Proprieta` per 27/92
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/07/1978 protocollo n. 468430 Voltura in atti dal 22/10/2003 Repertorio n.: 2390 Rogante: PIEROTTI HELIO Sede: SAN ZENONE DEGLI EZZELINI Registrazione: UR Sede: MONTEBELLUNA Volume: 120 n: 2788 del 02/08/1978 DIVISIONE (VOLTURA 7817 DELL'ANNO 1978) (n. 3180.1/2003)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/12/2019

Data: 05/12/2019 - Ora: 18.55.55 Fine

Visura n.: T361207 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 6 Particella: 274

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	6	274		-	PRATO 3	1	38 90		Euro 43,04	Euro 25,11	FRAZIONAMENTO del 28/07/1966 protocollo n. 270715 in atti dal 23/04/2003 (n. 18.1/1966)
Notifica						Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAZZARO Enrico nato a ASOLO il 04/06/1981	MZZNRC81H04A471V*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/01/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 09/01/2019 Repertorio n.: 148076 Rogante: IMPARATO FRANCESCO Sede:	
		ASOLO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 580.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/12/2019

Data: 05/12/2019 - Ora: 18.56.55 Fine

Visura n.: T361549 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 6 Particella: 275

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	6	275		AA	SEMINATIVO 2	60	00		Euro 48,03	Euro 29,44	Tabella di variazione del 12/03/2007 protocollo n. TV0157696 in atti dal 12/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 56737.1/2007)
				AB	SEMIN ARBOR 2	23	65		Euro 18,93	Euro 12,21	
Notifica						Partita					
Annotazioni				passaggi intermedi da esaminare - variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAZZARO Tarcisio nato a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 30/09/1948	MZZTCS48P30I417L*	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni
2	SPAGNOLO Teresina nata a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 12/12/1949	SPGTSN49T52I417H*	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/01/1999 Voltura in atti dal 16/04/1999 Repertorio n.: 70305 Rogante: IMPARATO FRANCESCO Sede: ASOLO Registrazione: (n. 5326.1/1999)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/12/2019

Data: 05/12/2019 - Ora: 18.58.14 Fine

Visura n.: T361974 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 6 Particella: 725

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	6	725		-	PRATO 3	07 05		Euro 2,18	Euro 1,27	FRAZIONAMENTO del 28/07/1966 protocollo n. 270715 in atti dal 23/04/2003 (n. 18.1/1966)	
Notifica						Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAZZARO Enrico nato a ASOLO il 04/06/1981	MZZNRC81H04A471V*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/01/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 09/01/2019 Repertorio n.: 148076 Rogante: IMPARATO FRANCESCO Sede:	
		ASOLO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 580.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/12/2019

Data: 05/12/2019 - Ora: 18.59.05 Fine

Visura n.: T362250 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 6 Particella: 726

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	6	726		-	ENTE URBANO	07 18				Tipo mappale del 19/07/2005 protocollo n. TV0232325 in atti dal 19/07/2005 (n. 232325.1/2005)	
Notifica						Partita		1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune I417 - Sezione - SezUrb B - Foglio 2 - Particella 726

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/12/2019

Data: 05/12/2019 - Ora: 19.08.27 Fine

Visura n.: T365070 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 8 Particella: 250

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	8	250		-	PRATO 3 ARBOR	12 61		Euro 3,91 L. 7.566	Euro 1,63 L. 3.153	Impianto meccanografico del 11/10/1974
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PELLIZZARI Ida nata a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 25/11/1921	PLLDIA21S65I417I*	(1) Proprieta` per 4/6
2	SILVESTRI Fiorenzo nato a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 02/02/1948	SLVFNZ48B02I417K*	(1) Proprieta` per 1/6
3	SILVESTRI Francesco nato a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 26/03/1953	SLVFNC53C26I417D*	(1) Proprieta` per 1/6
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/12/1996 protocollo n. 419367 in atti dal 11/09/2003 Registrazione: UR Sede: MONTEBELLUNA n: 59 del 30/06/1997	
		SUCC. SILVESTRI GIOVANNI (n. 16256.1/1997)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/12/2019

Data: 05/12/2019 - Ora: 19.09.14 Fine

Visura n.: T365288 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 8 Particella: 259

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	8	259		-	PRATO 3 ARBOR	38 47		Euro 11,92 L. 23.082	Euro 4,97 L. 9.618	Impianto meccanografico del 11/10/1974
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PELLIZZARI Stefano nato a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 26/08/1924	PLLSFN24M26I417L*	(1) Proprieta` per 1/2
2	RINALDO Caterina nata a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 01/12/1929	RNLCRN29T41I417L	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/05/1981 protocollo n. 273773 Voltura in atti dal 09/08/2002 Repertorio n.: 39854 Rogante: IMPARATO VINCENZO Sede: ASOLO	
		Registrazione: UR Sede: MONTEBELLUNA n: 2210 del 12/06/1981 COMPRAVENDITA (n. 13913.1/1981)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/12/2019

Data: 05/12/2019 - Ora: 19.09.55 Fine

Visura n.: T365459 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 8 Particella: 260

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	8	260		-	BOSCO U	02 29		Euro 0,41 L. 802	Euro 0,07 L. 137	Impianto meccanografico del 11/10/1974
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PELLIZZARI Stefano nato a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 26/08/1924	PLLSFN24M26I417L*	(1) Proprieta` per 1/2
2	RINALDO Caterina nata a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 01/12/1929	RNLCRN29T41I417L	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/05/1981 protocollo n. 273773 Voltura in atti dal 09/08/2002 Repertorio n.: 39854 Rogante: IMPARATO VINCENZO Sede: ASOLO	
		Registrazione: UR Sede: MONTEBELLUNA n: 2210 del 12/06/1981 COMPRAVENDITA (n. 13913.1/1981)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/12/2019

Data: 13/12/2019 - Ora: 07.22.40 Fine

Visura n.: T2765 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 8 Particella: 261

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	8	261		-	BOSCO U	21 27		Euro 3,84 L. 7.445	Euro 0,66 L. 1.276	Impianto meccanografico del 11/10/1974	
Notifica						Partita	2391				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAROSTICA Mario nato a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 25/09/1927	MRSMA27P25I417C*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/12/2019

Data: 13/12/2019 - Ora: 07.23.51 Fine

Visura n.: T2803 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 8 Particella: 263

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	8	263		-	PRATO 3 ARBOR	06 67		Euro 2,07 L. 4.002	Euro 0,86 L. 1.668	Impianto meccanografico del 11/10/1974	
Notifica						Partita	2391				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAROSTICA Mario nato a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 25/09/1927	MRSMA27P25I417C*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/12/2019

Data: 13/12/2019 - Ora: 07.24.37 Fine

Visura n.: T2833 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 8 Particella: 346

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	8	346		-	BOSCO U	24 71		Euro 4,47	Euro 0,77	Impianto meccanografico del 11/10/1974
					CEDUO			L. 8.649	L. 1.483	
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FELTRACCO Elena nata a ASOLO il 24/11/1965	FLTLNE65S64A471G*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	FELTRACCO Francesca nata a ASOLO il 19/03/1968	FLTFNC68C59A471F*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
3	PESAVENTO Vinicio nato in SVIZZERA il 20/06/1959	PSVVNC59H20Z133V*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/06/2010 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/06/2010 Repertorio n.: 1506 Rogante: CORSI ALBERTA Sede: SAN ZENONE	
		DEGLI EZZELINI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 13524.2/2010)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/12/2019

Data: 13/12/2019 - Ora: 07.25.17 Fine

Visura n.: T2854 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 8 Particella: 350

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	8	350		-	BOSCO U	10 30		Euro 1,86 L. 3.605	Euro 0,32 L. 618	Impianto meccanografico del 11/10/1974	
Notifica						Partita	2391				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAROSTICA Mario nato a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 25/09/1927	MRSMA27P25I417C*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/12/2019

Data: 13/12/2019 - Ora: 07.25.58 Fine

Visura n.: T2881 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 8 Particella: 351

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	8	351		-	PRATO 3 ARBOR	25 26		Euro 7,83 L. 15.156	Euro 3,26 L. 6.315	Impianto meccanografico del 11/10/1974	
Notifica						Partita	2391				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAROSTICA Mario nato a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 25/09/1927	MRSMA27P25I417C*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/12/2019

Data: 13/12/2019 - Ora: 07.26.39 Fine

Visura n.: T2906 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 8 Particella: 634

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	8	634		-	BOSCO U	4 24 18		Euro 76,67 L. 148.463	Euro 13,14 L. 25.451	FRAZIONAMENTO del 22/04/1997 in atti dal 22/04/1997 (n. 1295.1/1997)	
Notifica						Partita		3382			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LANZA Giuseppe nato a BASSANO DEL GRAPPA il 14/03/1934	LNZGPP34C14A703K*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/12/2019

Data: 13/12/2019 - Ora: 07.27.25 Fine

Visura n.: T2936 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice: I417)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 8 Particella: 789

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	8	789		-	ENTE URBANO	04 90				Tipo mappale del 31/03/2017 protocollo n. TV0037673 in atti dal 31/03/2017 presentato il 31/03/2017 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 37673.1/2017)	
Notifica						Partita		1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune I417 - Sezione - SezUrb B - Foglio 4 - Particella 789

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica