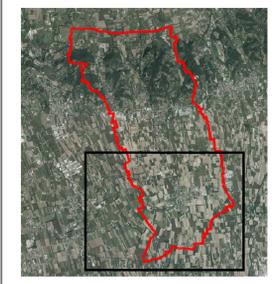


PIANO DEGLI INTERVENTI variante tredici bis - zonizzazione variata

Intero territorio comunale sud - zonizzazione e vincoli



Il Sindaco
Luigi Mazzaro

Il Segretario Comunale
Ann. Pavesi-Divo

Il Progettista
Roberto Sator - architetto
Ufficio del P.U. e del P.I.
geom. Emilio Furtan (Coordinatore)

DATA aprile 2019

RIF. TAV. 2b1

RIF. TAV. 2c

LEGENDA NTO

AMBITI										
	ATO (definizione del contesto) Art. 5									
	Zona storica o di identificazione culturale 'A' Art. 61									
	Zona residenziale consolidata 'B' Art. 62									
	Zona residenziale consolidata 'C1' Art. 63									
	Zona residenziale di espansione 'C2' Art. 64									
	Zona industriale, artigianale, per depositi e magazzini consolidata 'D1' Art. 65, 66									
	Zona industriale, artigianale, per depositi e magazzini di espansione 'D2' Art. 67									
	Zona commerciale e artigianale di contenuto impatto ambientale 'D3' Art. 68									
	Zona commerciale, artigianale di servizio e direzionale consolidata 'D4' Art. 69									
	Zona agricola 'E' Art. 43									
	Zona agricola di edificazione diffusa 'Ec' - Lotto libero Art. 45									
	Lotto libero tipo 'A' (500 mc) Art. 5									
	Lotto libero tipo 'B' (600 mc) Art. 5									
	Lotto libero tipo 'C' Art. 5, 45									
	Zona per l'istruzione 'Fa' Art. 74, 75									
	Zona per attrezzature d'interesse comune 'Fb' Art. 74, 75									
	Zona attrezzata a parco, gioco e sport 'Fc' Art. 74, 75									
	Zona a parcheggio 'Fd' Art. 74, 75									
	Attività produttiva da confermare 'n' Art. 70									
	Attività produttiva da bloccare Art. 70									
	Attività produttiva da trasferire Art. 70									
	Area di pertinenza attività produttiva da confermare Art. 70									
	Attività turistico-ricettiva Art. 71									
	Zona di degrado Art. 61									
	Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) Art. 9									
	Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) di iniziativa pubblica Art. 9									
	P.U.A. vigente Art. 9									
	Ambito interessato da accordi tra soggetti pubblici e privati - art. 6 L.R. 11/2004 Art. 9									
	Aree interventi diretti al miglioramento della qualità urbana Art. 53									
	Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi Art. 9									
VINCOLI E RISPETTI										
	vincolo orientamento Art. 14									
	rispetto stradale Art. 15									
	rispetto depuratori Art. 22									
	rispetto pozzi Art. 23									
	rispetto elettrodoti Art. 16									
	rispetto allevamenti intensivi Art. 24bis - 48									
	Intervento puntuale in fascia di rispetto Art. 15									
	Linea crinale Art. 24ter									
	Tutela crinale (30 o 50 metri) Art. 24ter									
	Rispetto allevamenti zootecnici a carattere professionale Art. 47									
	Verde privato Art. 24									
	Vincolo sismico Art. 13									
	Rispetto idrogeologico-forestale Art. 19									
	Zone boscate Art. 20									
	Vincolo idraulico Art. 18									
	Vincolo art. 41 L.R. 11/2004 Art. 18									
	<table border="1"><tr><td>1</td><td>vincolo archeologico</td><td>Art. 26</td></tr><tr><td>2</td><td>vincolo monumentale</td><td></td></tr><tr><td>3</td><td>vincolo paesaggistico</td><td></td></tr></table>	1	vincolo archeologico	Art. 26	2	vincolo monumentale		3	vincolo paesaggistico	
1	vincolo archeologico	Art. 26								
2	vincolo monumentale									
3	vincolo paesaggistico									
	<table border="1"><tr><td>Area naturalistica S. Daniele</td><td>Art. 52</td></tr><tr><td>Stagno Galle S. Lorenzo</td><td>Art. 52</td></tr><tr><td>Cialato</td><td>Art. 52</td></tr><tr><td>Tortiera</td><td>Art. 29</td></tr></table>	Area naturalistica S. Daniele	Art. 52	Stagno Galle S. Lorenzo	Art. 52	Cialato	Art. 52	Tortiera	Art. 29	
Area naturalistica S. Daniele	Art. 52									
Stagno Galle S. Lorenzo	Art. 52									
Cialato	Art. 52									
Tortiera	Art. 29									
	Strada panoramica Art. 31									
	Corti visuali Art. 31									
	Edificio di rilevante interesse storico (numero scheda e grado di protezione) Art. 27									
	Edificio non più funzionale alla conduzione del fondo Art. 49									
	Edificio di cui si prevede l'abbattimento Art. 5									
	Impianti di telecomunicazione Art. 17									
VIABILITA'										
	Piste ciclabili esistenti Art. 77, 78									
	Piste ciclabili di progetto Art. 77, 78									
	Sentieri natura Art. 79									
	Viabilità di progetto Art. 77, 80									
	Viabilità indicativa Art. 77, 80									
	Accesso viario obbligatorio Art. 80									

