



Prot. n. 10316

BANDO E DISCIPLINARE DI GARA

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO FINANZIARIO
RELATIVO ALL’ASSUNZIONE DI UN MUTUO A TASSO FISSO CIG Z1827F3CBE
(ai sensi dell’art. 17 d. lgs. n. 50/2016)**

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

In esecuzione della determinazione a contrarre n. 203 del 10 aprile 2019, esecutiva ai sensi di legge e della deliberazione del consiglio comunale n. 9 del 9 aprile 2019;

RENDE NOTO

che il comune di Valdobbiadene indice una gara mediante procedura aperta per l’affidamento dei servizi finanziari relativi all’assunzione di un mutuo a tasso fisso finalizzato al finanziamento di spese di investimento, nel prosieguo meglio specificate, per complessivi € 930.000,00.

Importo mutuo	Euro 930.000,00 (novecentotrentamila).
Oggetto	Miglioramento sismico municipio e sede C.O.C. per € 100.000,00 Manutenzione straordinaria Villa dei Cedri per € 70.000,00 Allestimento museo Villa dei Cedri per € 265.000,00 Attrezzature ed arredi edifici comunali per € 100.500,00 Adeguamento sismico scuola elementare San Venanzio per € 128.000,00 Manutenzione straordinaria e completamento strade comunali per € 73.373,49 Segnaletica stradale e industriale per € 55.000,00 Sistemazione frana bosco del Madean per € 28.226,51 Sistemazione strada Piander per € 9.900,00 Magazzino protezione civile per € 20.000,00 Manutenzione straordinaria cimiteri per € 80.000,00
Tasso	Fisso, nel rispetto del decreto del ministero dell’economia e delle finanze del 6 settembre 2018
Ammortamento	Ventennale
Rimborso	Rate semestrali fisse (alla francese) posticipate al 30/6 e 31/12 di ciascun anno a decorrere dal 2020
Modalità di erogazione	L’importo del mutuo dovrà essere erogato in un’unica soluzione con versamento presso la tesoreria del comune di Valdobbiadene alla sottoscrizione del contratto
Modalità aggiudicazione	Art. 36, comma 2, lettera b
Criteri di aggiudicazione	Prezzo più basso
Garanzia	Delegazione di pagamento a valere sulle entrate proprie comunali

1. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE

Comune di Valdobbiadene (TV) Servizi finanziari - Piazza Guglielmo Marconi, 1 - 31049 Valdobbiadene (TV) tel. 0423976924 sito internet www.comune.valdobbiadene.tv.it

2. **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO** (Art. 31 d.lgs. 50/2016)
Santino Quagliotto - Responsabile – titolare di posizione organizzativa - 2^ unità organizzativa
- Piazza Guglielmo Marconi, 1 – 31049 Valdobbiadene (TV) tel. 0423976924 - E-mail:
resp.finanziario@comune.valdobbiadene.tv.it
3. **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA** (art. 5 L. 241/90)
Santino Quagliotto – Responsabile 2^ unità organizzativa - Servizi finanziari – Piazza Marconi,
1 – 31049 Valdobbiadene (TV) tel. 0423976924 - E-mail:
resp.finanziario@comune.valdobbiadene.tv.it
4. **VALORE STIMATO DELL'APPALTO**
Il valore del costo complessivo del contratto è di € 378.777,00 calcolato sulla base di quanto
disposto dal comma 4, art. 35 del d.lgs. 50/2016.
5. **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**
Sono ammessi a partecipare alla presente gara, i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, in
possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del medesimo d.lgs. 50/2016 e
dell'autorizzazione a svolgere attività bancaria ai sensi del d.lgs. 385/1993 o, per soggetti che
hanno sede in altri stati membri dell'Unione europea, autorizzazione a svolgere attività
bancaria secondo la normativa dello stato membro.
6. **CAUSE DI ESCLUSIONE**
Le istanze saranno dichiarate non ammissibili qualora:
- siano pervenute oltre il termine previsto, fermo restando che il recapito rimane ad esclusivo
rischio del mittente, ove per qualsivoglia motivo non giungano a destinazione entro la
scadenza stabilita;
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino firmate digitalmente oppure, se sottoscritte a mano, non risultino corredate da
fotocopia di un valido documento di identità del soggetto sottoscrittore.
Ai soggetti non ammessi verrà data comunicazione nelle forme e nei modi di legge.
7. **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI
DOCUMENTI DI GARA**
L'offerta, inserita in un unico plico, contenente due buste a loro volte chiuse e sigillate (A –
istanza di partecipazione e B – offerta economica) deve essere sigillata e trasmessa a mezzo
raccomandata del servizio postale o tramite corriere o mediante consegna a mano entro le ore
18.15 del 30 aprile 2019 (e comunque non oltre l'orario di chiusura dello Sportello del
cittadino), esclusivamente al seguente indirizzo:

Comune di Valdobbiadene, Palazzo Celestino Piva, Via Piva, 53 - Valdobbiadene

<p>ATTENZIONE: Al fine di verificare il rispetto del termine di presentazione delle offerte faranno fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione dello sportello del cittadino del comune di Valdobbiadene</p>

Il plico deve recare all'esterno:

- intestazione del mittente, indirizzo, recapito telefonico e di fax, codice fiscale del concorrente
- la seguente dicitura: **“NON APRIRE – CONTIENE OFFERTA MUTUO DI 930 MILA EURO – CIG Z1827F3CBE”**

A loro volta le buste all'interno del plico devono essere chiuse e sigillate e recare l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

“A – Istanza di partecipazione”

“B - Offerta economica”

8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio viene aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso previsto dall'art. 95 comma 4 del d. lgs. 50/2016 e **subordinatamente alla verifica che le condizioni offerte siano migliori rispetto alle condizioni proposte da Cassa depositi e prestiti Spa. In tal caso il servizio viene affidato a Cassa depositi e prestiti Spa.**

In relazione alla natura del servizio da affidare non trova applicazione l'art. 97 comma 2 del d.lgs. 50/2016.

9. SVOLGIMENTO DELLA GARA E AGGIUDICAZIONE

La seduta di gara si terrà il 3 maggio 2019, alle ore 9.30, nell'ufficio del responsabile del servizio finanziario sito a Valdobbiate, palazzo Celestino Piva, in via Piva n. 53.

Delle operazioni di gara sarà redatto apposito verbale, a cura di un funzionario comunale incaricato in qualità di segretario.

La seduta è pubblica, ma solo i concorrenti, in persona del titolare, legale rappresentante o procuratore speciale, possono intervenire e chiedere di inserire a verbale eventuali dichiarazioni.

In seduta pubblica si procederà alla verifica della regolarità formale dei plichi pervenuti in tempo utile e, per le offerte correttamente presentate e tempestivamente pervenute, si procederà:

- all'apertura dei plichi e alla verifica della presenza delle due buste;
- all'apertura della busta "A – Istanza di partecipazione" di tutti i concorrenti ammessi ed all'esame della documentazione presentata.

Terminata la fase sopra illustrata, il comune in seduta pubblica procederà all'apertura della busta "B – Offerta economica", al controllo della regolarità e completezza del contenuto ed alla lettura delle offerte economiche ammesse.

L'amministrazione comunale si riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni formulate in sede di gara dall'aggiudicatario provvisorio, ai sensi dell'art. 71 del Dpr 445/2000 e il provvedimento di aggiudicazione definitiva diverrà efficace a conclusione della suddetta verifica. Nel caso dai controlli emergesse la non veridicità della dichiarazione resa nell'istanza di partecipazione, l'aggiudicatario decadrà dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 75 e fatte salve le conseguenze penali previste dall'art. 76 del Dpr 445/2000 a carico di chi rende false dichiarazioni, e il comune procederà ad aggiudicare la partecipazione al concorrente che segue nella graduatoria delle offerte.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni, ecc. sono integralmente a carico dell'aggiudicatario.

L'esito della gara sarà pubblicato sul sito internet del comune di Valdobbiate – sezione Amministrazione trasparente.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida se ritenuta vantaggiosa per l'ente aggiudicatore

L'ente aggiudicatore si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto qualora, a insindacabile giudizio dell'amministrazione, nessuna delle offerte dovesse ritenersi congrua e/o conveniente e comunque, idonea a soddisfare le esigenze dell'ente aggiudicatore.

L'ente aggiudicatore si riserva di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria in caso di risoluzione, rescissione del contratto o revoca dell'aggiudicazione. Infine, l'ente aggiudicatore si riserva di richiedere dei chiarimenti alle imprese circa le offerte presentate, con riserva di esclusione qualora non vengano fornite valide spiegazioni.

10. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

La stipula del contratto di mutuo avverrà in forma pubblica secondo le prescrizioni di legge e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 204 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

La stipula del contratto dovrà avvenire entro 15 giorni consecutivi dalla comunicazione formale di aggiudicazione del servizio.

In ogni caso questa amministrazione si riserva, previa adozione di apposito provvedimento motivato, di sospendere, revocare o annullare la procedura relativa al presente bando e di non dar seguito alla procedura medesima, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli operatori economici interessati.

11. ULTERIORI INFORMAZIONI

In ogni caso l'affidamento del servizio avverrà subordinatamente alla verifica e confronto con le condizioni offerte da Cassa depositi e prestiti Spa.

Il costo globale annuo massimo applicabile all'operazione non potrà essere superiore a quello che viene determinato periodicamente ai sensi del decreto legge 2 marzo 1989, n. 66, convertito con modifiche dalla legge 24 aprile 1989, n. 144.

12. NORME SULLA PRIVACY

Ai sensi del reg. UE 2016/679, si precisa che le informazioni e i dati raccolti saranno utilizzati e trattati mediante l'ausilio di strumenti elettronici, telematici e manuali, con logiche correlate strettamente alle finalità connesse all'espletamento delle procedure di cui al presente avviso e saranno conservati negli archivi del comune di Valdobbiadene.

13. PER INFORMAZIONI

Possono essere richieste informazioni contattando Santino Quagliotto - responsabile 2^a unità organizzativa – Servizi finanziari - piazza Marconi, 1, 31049 - Valdobbiadene tel. 0423976924 e-mail resp.finanziario@comune.valdobbiadene.tv.it.

14. MODULISTICA ALLEGATA

“A – Istanza di partecipazione”

“B - Offerta economica”

Valdobbiadene, 10 aprile 2019

Il responsabile finanziario
(dott. Santino Quagliotto)