

COMUNE



VALDOBBIADENE

31049 VALDOBBIADENE (TV) - Piazza Marconi, 1
Tel. 0423/976830 - Fax 0423/976888

Cod. Fiscale 83004910267 - Part. IVA 00579640269
lavori.pubblici@comune.valdobbiadene.tv.it

Prot. 4691

Valdobbiadene, il 23 febbraio 2021

Oggetto: **Progetto per ADEGUAMENTO VIABILITA' COMUNALE OPERE DI COMPLETAMENTO
PIAZZA MARCONI – II STRALCIO**

Comunicazione ex art. 17 del D.P.R. n. 327/2001

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI -
UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI**

In adempimento a quanto previsto dall'art. 17 del D.P.R. 327 dell'8 giugno 2001 e successive modificazioni ed integrazioni, si comunica che con delibera della Giunta comunale n. 15 del 2 febbraio 2021, è stato approvato il Progetto definitivo dei lavori per "Adeguamento viabilità comunale opere di completamento piazza Marconi – Il stralcio", equivalente a dichiarazione di pubblica utilità e che tale provvedimento ha acquistato efficacia il 2 febbraio 2021.

Gli interessati hanno la facoltà di prendere visione della relativa documentazione depositata presso l'Ufficio LAVORI PUBBLICI di questo Comune, Piazza Marconi n. 1 – Valdobbiadene.

Contro la predetta deliberazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale del Veneto, entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di ricevimento del presente provvedimento o, in alternativa, è possibile presentare ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di centoventi giorni, con la stessa decorrenza.

In ogni caso si potrà fornire nel termine di 15 giorni, ai sensi di quanto disposto dall'art. 20, comma 2 del D.P.R. 327/2001, ogni elemento utile per l'attribuzione di un valore all'area ai fini della determinazione dell'indennità di esproprio.

Trattandosi di area non edificabile, si fa presente che ai sensi dell'art. 40 comma 1 "l'indennità è determinata in base al criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola".

Si comunica altresì che il termine finale per il completamento della procedura espropriativa è stabilito per legge in cinque anni, decorrenti dal 2 febbraio 2021, data in cui è divenuto efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità.

Fin da ora si ha il diritto di concludere un accordo di cessione volontaria del bene (o della sua quota di proprietà) con le modalità e le maggiorazioni previste dall'art. 45 del citato D.P.R..

Si resta a disposizione per tutti i chiarimenti che si dovessero rendere necessari. Si consiglia, per tali aspetti, di presentarsi di persona all'Ufficio LAVORI PUBBLICI di questo Comune, prendendo appuntamento con il sottoscritto Responsabile del Servizio (0423 976831).

COMUNE



VALDOBBIADENE

31049 VALDOBBIADENE (TV) - Piazza Marconi, 1
Tel. 0423/976830 - Fax 0423/976888

Cod. Fiscale 83004910267 - Part. IVA 00579640269
lavori.pubblici@comune.valdobbiadene.tv.it

Infine si comunica che, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 327/01, il Responsabile del procedimento è l'arch. Giovanna Carla Maddalosso.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(arch. Giovanna Carla Maddalosso)

