



**COMUNE DI CAVARZERE**  
**CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA**

Prot. 5899 / 03.04.2018

**AVVISO RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B) DIRETTO ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER:**

**L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI DEL COMUNE DI CAVARZERE PER IL PERIODO DI ANNI TRE, IN CONVENZIONE AI SENSI DELL' ART. 5, COMMA 1, LEGGE N. 381/1991.**

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 156 in data 13.12.2017, la determinazione del Dirigente del Settore Amministrativo Sociale Contabile n. 251 in data 18.12.2017, la determinazione del Responsabile del Servizio Segreteria, Istruzione, Cultura e Sport n. 231 del 20.12.2017, la successiva determinazione del Dirigente del Settore Amministrativo Sociale Contabile n. 41 del 16.03.2018 di annullamento della procedura di gara e relativa determinazione di rettifica n. 50 del 23.03.2018 e vista la determinazione del Dirigente del Settore Amministrativo Sociale Contabile n. 53 del 28.03.2018 ed in esecuzione della stessa e visti gli articoli n. 5 della Legge n. 381 dell'8.11.1991 e 10 della Legge della Regione Veneto n. 23 del 3.11.2006, con il presente avviso il Comune di Cavarzere rende nota la volontà dell'Amministrazione di riservare il servizio di pulizia in oggetto **alle cooperative sociali di tipo B**, da affidare in convenzione, ai sensi dell'art. 5, comma 1, della Legge n. 381/1991, finalizzata a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1, della predetta Legge.

La convenzione avrà la durata di anni tre più eventuale rinnovo di anni tre.

L'importo complessivo del servizio, in relazione alla durata contrattuale compreso l'eventuale rinnovo, è stimato in via indicativa in € 210.000,00 IVA esclusa comprensivo di oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso pari a complessivi € 4.200,00.

Sono oggetto di convenzionamento gli interventi di pulizia delle seguenti sedi/edifici comunali:

**Palazzo Barbiani – Sede Municipale** - Via Umberto I, n. 2;

**Palazzo Danielato Centro Servizi Culturali** -Via Roma, n. 8;

**Teatro Comunale T. Serafin** – Via Roma, n. 8;

**Centro di Aggregazione Giovanile** - Via Dante Alighieri, n. 7.

Premesso quanto sopra si AVVISA altresì che le cooperative sociali di tipo B di cui alla Legge n. 381/1991, interessate alla stipula della convenzione, dovranno manifestare il loro interesse con le modalità e le formalità che seguono.

Tra i vari soggetti interessati alla stipula della convenzione, verrà promosso l'esperimento di una procedura competitiva di tipo negoziato condotta dalla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia.

Verranno invitati alla procedura competitiva di tipo negoziato tutti i soggetti che avranno presentato la manifestazione di interesse.

Si precisa che la pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano alcun obbligo o impegno per il Comune di Cavarzere nei confronti degli interessati e per questi ultimi nessun diritto o pretesa nei confronti del Comune medesimo a qualsiasi titolo.

Possono presentare dichiarazione di interesse per la stipula della convenzione relativa al servizio di pulizia in oggetto esclusivamente le cooperative sociali di tipo B in possesso dei seguenti requisiti:

- A) iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali e laddove tale albo non sia stato istituito, le cooperative sociali devono, comunque, attestare i requisiti previsti dagli art. 1 e 4 della legge 381/1991;
- B) iscrizione nel registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A. per lo svolgimento delle attività oggetto del presente avviso;
- C) di avere effettuato negli ultimi 3 anni (che decorrono a ritroso dalla data del presente avviso) servizi analoghi per un importo di € 105.000,00. (Si precisa che per servizi analoghi si intendono servizi di pulizia e sanificazione degli ambienti).

Non saranno tenute in considerazione dichiarazioni di interesse presentate da soggetti diversi dalle cooperative sociali di tipo B di cui alla legge 381/1991. Le cooperative sociali saranno ammesse unicamente se in possesso dei requisiti sopra indicati.

Il possesso del requisito di cui alla lettera C) sarà dimostrato, a richiesta del Committente, mediante presentazione di certificazione di regolare esecuzione del servizio, in originale o copia conforme, rilasciata e vistata da enti pubblici o mediante dichiarazione di privati, riportante l'indicazione di esecuzione con esito positivo dei servizi, i luoghi di esecuzione, la data di inizio e la data di ultimazione, il corrispettivo erogato.

In caso di più interessati, i soggetti, che saranno invitati alla procedura competitiva, saranno ammessi unicamente se in possesso dei requisiti di ordine generale e che non siano incorsi nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Le cooperative sociali di tipo B interessate dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Cavarzere, Via Umberto I, n. 2 (orari di apertura dell'Ufficio Protocollo dalle ore 9.00 alle ore 12.00 dal lunedì al sabato), perentoriamente, entro le ore **12.00 del giorno 18.04.2018**, un plico che dovrà riportare esternamente l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: **“Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali del Comune di Cavarzere”**, contenente la dichiarazione di interesse unitamente alla dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 48 del DPR 445 del 28.12.2000, attestante il possesso di tutti i requisiti prescritti.

Il plico dovrà pervenire a mezzo di raccomandata A/R del servizio postale o corriere o a mano o a mezzo pec al seguente indirizzo [comune@pec.comune.cavarzere.ve.it](mailto:comune@pec.comune.cavarzere.ve.it).

**Saranno ammesse le manifestazioni di interesse che perverranno all'Ufficio Protocollo del Comune di Cavarzere, via Umberto I, n. 2 30014 Cavarzere (VE), entro le ore 12.00 del giorno 18.04.2018.**

**L'invio del plico contenente la dichiarazione è a totale ed esclusivo rischio del mittente.**

**Nell'ipotesi di inoltro del plico tramite raccomandata A/R del servizio postale, corriere o a mano della data ed ora di arrivo farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune di Cavarzere, non verranno ammesse le dichiarazioni che non perverranno entro il suddetto termine anche se il ritardo è dovuto a disguido e/o ritardo del servizio postale o dell'agenzia di recapito autorizzata. Eventuali dichiarazioni pervenute successivamente alla scadenza del termine assegnato sono irricevibili.**

Alla dichiarazione di interesse e dichiarazione sostitutiva, compilata e sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto ovvero dai legali rappresentanti dei soggetti riuniti, dovrà essere allegata fotocopia non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore (art. 38, comma 3, DPR 445/2000).

E' in facoltà delle cooperative sociali di tipo B di allegare la documentazione a comprova dell'iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali di cui alla Legge n. 381/1991, dell'iscrizione nel registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A per lo svolgimento delle attività oggetto del presente avviso, e del possesso del requisito dell'esperienza professionale di cui alla lettera C), in originale o copia conforme.

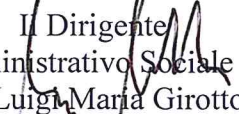
La successiva procedura competitiva verrà espletata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa tenendo conto del prezzo, del progetto tecnico e di inserimento lavorativo delle persone svantaggiate. All'offerta tecnica verrà attribuito un punteggio di massimo di 70 punti e

all'offerta economica un punteggio massimo di 30 punti, ma i criteri di valutazione delle offerte verranno comunque specificati nella lettera d'invito.

Responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore Amministrativo Sociale Contabile Dott. Luigi Maria Girotto.

Per informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio Segreteria del Comune di Cavarzere tel. 0426.317132, fax 310757, email [bardelle.barbara@comune.cavarzere.ve.it](mailto:bardelle.barbara@comune.cavarzere.ve.it).

Cavarzere, 03.04.2018

  
Il Dirigente  
Settore Amministrativo Sociale Contabile  
Dott. Luigi Maria Girotto