

Punto N°8 Consiglio Comunale del 30/11/2023

Il sistema fatto
Melli

Illustro alcune delle motivazioni per le quali esprimerò un voto contrario a questa deliberazione.

Nella conferenza dei capigruppo del 23 novembre, avevo contestato il modo con il quale l'amministrazione Comunale, porta in discussione e votazione questioni così importanti per la nostra città.

Avete gestito per due anni l'iter amministrativo e tecnico, senza mai discuterne, almeno nella Commissione Consigliare competente.

Alla fine convocate una commissione per il 28 novembre e 48 ore dopo, il tutto va in Consiglio Comunale.

Ho avanzato osservazioni e proteste, per la tardività della consegna della documentazione allegata, e parte integrante della Deliberazione che ammonta a complessive 297 pagine, piene di relazioni, pareri, accordi, numeri e quant'altro.

E' chiaro, allora, il vostro obbiettivo: non dare più tempo ai Consiglieri Comunali, per analizzare compiutamente tutta la documentazione ed esprimere un voto consapevole su quanto proposto nella deliberazione in votazione.

E' inutile ricordare che è stato solo grazie all'interrogazione di un consigliere di maggioranza che i Cavarzerani sono venuti a conoscenza della richiesta inoltrata dall'UNICOMM.

Ribadisco, per l'ennesima volta, che trasparenza, partecipazione, coinvolgimento dei cittadini sono i cardini su cui poggia l'amministrazione della cosa pubblica.

Per questo sarebbe stata necessaria una valutazione preventiva dell'impatto che potrebbe determinarsi sui pochi negozi ancora aperti in centro per la costruzione dell'ipermercato.

Per la paventata chiusura del supermercato FAMILA, sarebbero servite risposte certe e soddisfacenti sul futuro dei negozi, degli esercizi pubblici, delle attività commerciali ed economiche, degli inquilini, dei proprietari e degli affittuari degli alloggi del centro polifunzionale Leonardo e delle aree circostanti.

Date queste risposte, sarebbe emerso con chiarezza che Cavarzere non ha bisogno di un Ipermercato.

Confesso che dopo avere letto e riletto il testo Deliberativo, non ho compreso chiaramente cosa dovrebbero approvare i Consiglieri Comunali.

Sul testo Deliberativo alcuni appunti, osservazioni e domande.

Pag. 2 è riportato testualmente "Dato atto che tra i contenuti del documento approvato in Consiglio Comunale".

Se il riferimento è alla Deliberazione del Consiglio Comunale del 29-09-2022, deve essere chiaro che il consiglio Comunale non ha mai approvato tale documento.

Pag. 3 Si evince chiaramente che sono intercorsi 20 giorni dall'adozione della Deliberazione della Giunta n°117 del 26-09-2022 " Individuazione del Centro Urbano", e la richiesta inoltrata dalla EMMEDUE IMMOBILIARE S.R.L (17-10-2022).

Pag. 3 E' riportato: "vista la documentazione integrativa prot. 23108, prot.23109 e prot. 23153".

Perché non sono riportate le date?

Pag.4 E' Riportato: " Contiene almeno un intervento di rilevante interesse pubblico" rappresentato dalle opere di miglioramento idraulico.

Ma l'intervento non è fatto per poter costruire l'ipermercato?

Riconoscimento da parte del proponente di cui beneficio pubblico di Euro 96.000 Essendo l'area interessata di mq 11.712, risulta un beneficio pubblico di 8 euro al mq.

E' una cifra congrua?

Pag.5 Eliminazione delle criticità nell'area definita ATO 01- AP3, Acquevenete ha espresso il proprio parere?

Per ultimo nutro grandi perplessità sulle questioni aperte e collegate al percorso illustrato nella Deliberazione.

In data 30/11/2023

Il Consigliere Andrea Fumana
Sinistra Italiana