

CERTIFICATO DI STATO LEGITTIMO

DICHIARAZIONE ASSEVERATA DI CONFORMITA' URBANISTICA

(Articolo 9-bis, comma 1-bis + articolo 34-bis, comma 3 | D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

La presente asseverazione di stato legittimo è redatta ai sensi del comma 3, art. 34-bis del D.P.R. 380/2001 al fine di verificare se lo stato attuale dell'immobile o delle unità immobiliari oggetto di accertamento urbanistico rientra nelle tolleranze costruttive normate dallo stesso articolo.

1 - DATI DEL TECNICO ASSEVERANTE

cognome e nome _____

codice fiscale _____

nato/a a _____, prov _____ il ____ / ____ / ____

con studio professionale in _____

posta elett. _____ P.E.C. _____

telefono fisso _____ telefono mobile _____

ordine/collegio di iscrizione ☐ geometri ☐ architetti ☐ ingegneri ☐ periti

della provincia di _____ n. _____

2 - DATI DEL PROPRIETARIO

cognome e nome _____

codice fiscale _____ nato/a a _____ il ____

_____ prov. _____, residente in _____ prov ____

via/piazza _____ civ. n. _____, posta elet.

_____ telefono fisso _____ telefono

mobile _____

3 - LOCALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE E/O DELLE UNITÀ IMMOBILIARI

località _____

indirizzo _____ n. _____

scala _____ piano _____ interno _____
censito al catasto ☐ fabbricati terreni
sez. _____ sez. urb. _____ foglio _____
mappale/i _____ subalterno/i _____
avente destinazione d'uso _____

Elenco di tutti i titoli edilizi che hanno autorizzato gli interventi sull'immobile o sulle unità immobiliari (art.9-bis comma 1- bis del D.P.R. 380/2001)

_____	n. _____	del _____ / _____ / _____
_____	n. _____	del _____ / _____ / _____
_____	n. _____	del _____ / _____ / _____
_____	n. _____	del _____ / _____ / _____
_____	n. _____	del _____ / _____ / _____
_____	n. _____	del _____ / _____ / _____
_____	n. _____	del _____ / _____ / _____
_____	n. _____	del _____ / _____ / _____

☐ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

4 – INFORMAZIONI URBANISTICHE E DI TUTELA STORICO-AMBIENTALE

zona PI _____

immobile sottoposto a tutela ai sensi del d. lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 ☐ sì ☐ no

5 – ALLEGATI ALLA DICHIARAZIONE

- ☐ ELABORATO GRAFICO COMPOSTO DA PLANIMETRIE (Estratto: Mappa, Piano degli interventi, Tav.1 PAT e Tav.4 PAT),
COMPARATIVA DELLE OPERE OGGETTO DI MODIFICA
- ☐ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- ☐ RELAZIONE TECNICA
- ☐ ATTO DI PROPRIETÀ'

Il tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico-edilizio a seguito del sopralluogo, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

ASSEVERA che

- ☐ **non sono presenti violazioni edilizie** in quanto, l'immobile oggetto di accertamento urbanistico, rientra nelle tolleranze costruttive elencate al comma 1, art. 34-bis del D.P.R. 380/2001 e che quindi **l'immobile è urbanisticamente conforme**
- ☐ **non sono presenti violazioni edilizie** in quanto, l'immobile oggetto di accertamento urbanistico, rientra nelle tolleranze costruttive elencate al comma 2, dell'art. 34-bis del D.P.R. 380/2001 e che quindi **l'immobile è urbanisticamente conforme**
(solo per immobili non sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42)

luogo _____

data ____ / ____ / ____

IL TECNICO ASSEVERANTE

- ☐ Documento timbrato e firmato in originale
☐ Documento firmato digitalmente