

# CERTIFICATO DI STATO LEGITTIMO

## DICHIARAZIONE ASSEVERATA DI CONFORMITA' URBANISTICA

(Articolo 9-bis, comma 1-bis + articolo 34-bis, comma 3 | D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

La presente asseverazione di stato legittimo è redatta ai sensi del comma 3, art. 34-bis del D.P.R. 380/2001 al fine di verificare se lo stato attuale dell'immobile o delle unità immobiliari oggetto di accertamento urbanistico rientra nelle tolleranze costruttive normate dallo stesso articolo.

### 1 - DATI DEL TECNICO ASSEVERANTE

---

cognome e nome \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_, prov \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

con studio professionale in \_\_\_\_\_

posta elett. \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

telefono fisso \_\_\_\_\_ telefono mobile \_\_\_\_\_

ordine/collegio di iscrizione  geometri  architetti  ingegneri  periti

della provincia di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

### 2 - DATI DEL PROPRIETARIO

---

cognome e nome \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ prov \_\_\_\_\_

via/piazza \_\_\_\_\_ civ. n. \_\_\_\_\_, posta elet.

\_\_\_\_\_ telefono fisso \_\_\_\_\_ telefono

mobile \_\_\_\_\_

### 3 - LOCALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE E/O DELLE UNITÀ IMMOBILIARI

---

località \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_  
 censito al catasto  fabbricati terreni  
 sez. \_\_\_\_\_ sez. urb. \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_  
 mappale/i \_\_\_\_\_ subalterno/i \_\_\_\_\_  
 avente destinazione d'uso \_\_\_\_\_

Elenco di tutti i titoli edilizi che hanno autorizzato gli interventi sull'immobile o sulle unità immobiliari (art.9-bis comma 1- bis del D.P.R. 380/2001)

_____	n.	_____	del	___/___/___
_____	n.	_____	del	___/___/___
_____	n.	_____	del	___/___/___
_____	n.	_____	del	___/___/___
_____	n.	_____	del	___/___/___
_____	n.	_____	del	___/___/___
_____	n.	_____	del	___/___/___
_____	n.	_____	del	___/___/___

non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

#### 4 - INFORMAZIONI URBANISTICHE E DI TUTELA STORICO-AMBIENTALE

zona PI \_\_\_\_\_

immobile sottoposto a tutela ai sensi del d. lgs. 22 gennaio 2004, n. 42  si  no

#### 5 - ALLEGATI ALLA DICHIARAZIONE

- ELABORATO GRAFICO COMPOSTO DA PLANIMETRIE (Estratto: Mappa, Piano degli interventi, Tav.1 PAT e Tav.4 PAT),  
COMPARATIVA DELLE OPERE OGGETTO DI MODIFICA \_\_\_\_\_
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA \_\_\_\_\_
- RELAZIONE TECNICA \_\_\_\_\_
- ATTO DI PROPRIETA' \_\_\_\_\_

Il tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico-edilizio a seguito del sopralluogo, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

**ASSEVERA che**

- non sono presenti violazioni edilizie** in quanto, l'immobile oggetto di accertamento urbanistico, rientra nelle tolleranze costruttive elencate al comma 1, art. 34-bis del D.P.R. 380/2001 e che quindi **l'immobile è urbanisticamente conforme**
- non sono presenti violazioni edilizie** in quanto, l'immobile oggetto di accertamento urbanistico, rientra nelle tolleranze costruttive elencate al comma 2, dell'art. 34-bis del D.P.R. 380/2001 e che quindi **l'immobile è urbanisticamente conforme**  
(solo per immobili non sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42)

luogo \_\_\_\_\_

data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

IL TECNICO ASSEVERANTE

- Documento timbrato e firmato in originale  
 Documento firmato digitalmente