



COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Città Metropolitana di Venezia -

**SETTORE ECONOMICO ED AMMINISTRATIVO
SERVIZIO RAGIONERIA**

**SITO INTERNET COMUNALE
SANTA MARIA DI SALA**

ADEMPIMENTI DI CUI ALL'ART. 30 D.LGS. N. 33/2013

ELenco IMMOBILI CONCESSI IN LOCAZIONE O AFFITTO AGGIORNAMENTO 2022

INDIRIZZO	TIPO BENE	TIPOLOGIA DEL BENE	TITOLO	UTILIZZO DEL BENE	CANONE ANNUO PREVISTO
Via Olimpia – Capoluogo	Unità Immobiliare Fg.13 M.10 (porzione)	Porzione di traliccio per installazione stazione radio per telecomunicazioni wireless	Proprietà	In locazione a privati: Soc. FASTWEB AIR S.R.L.	€. 8.251,00
Viale Ferraris – Capoluogo	Terreno Fg.16 M.211 (porzione)	Terreno urbano assegnato per installazione impianto telefonia mobile	Proprietà	In locazione a privati Soc. CK HUTCHISON NETWORKS ITALIA S.P.A. Fino al 31.03.2022. Dal 01.04.2022 CELLNEX ITALIA S.P.A.	€. 10.860,00
Via Grandi – Caselle	Terreno Fg.24 M.47 (porzione)	Terreno urbano assegnato per installazione impianto telefonia mobile	Proprietà	In locazione a privati Soc. INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE SPA: Contratto scaduto il 30.06.2022	€. 12.338,88



COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Città Metropolitana di Venezia -

Viale Ferraris – Capoluogo	Terreno Fg.16 M.26 (porzione)	Terreno urbano assegnato per installazione impianto telefonia mobile	Proprietà	In locazione a privati Soc. INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE SPA: Contratto scaduto il 30.06.2022	€. 5.591,64
Via Filzi – Frazione di Caltana	Terreno Fg.26 M.357 (porzione)	Area per box prefabbricato adibito a supporto logistico personale Actv	Proprietà	In locazione a privati Soc. ACTV S.P.A.: Recesso il 03.08.2022	€. 0,00
Viale Ferraris, 1 – Capoluogo	Unità Immobiliare Fg.16 M.118 sub 3	Locali immobile destinato ad Osservatorio Astronomico comunale di S. Maria di Sala	Proprietà	In concessione a titolo oneroso ad Associazione GRUPPO ASTROFILI SALESE GALILEO GALILEI	€. 1.000,00
Via Grandi – Frazione di Caselle	Terreno Fg.24 porzione dei Mapp. nn. 47 e 293	Pista in terra battuta per auto modelli a scoppio radiocomandati	Proprietà	In concessione a titolo oneroso ad Associazione A.S.D. G.S. FENICE CASELLE	€. 1.000,00
Via Cavour, 14 – Frazione di Caltana	Unità Immobiliare Fg. 23 M. 668 (porzione)	Impianti sportivi di Caltana “Palagraticolato”	Proprietà	In concessione a titolo oneroso alla Società: A.S.D. Jolly Basket	€. 1.485,00
Via Olimpia 1 – Capoluogo	Unità immobiliare Fg.13 M.10 (porzione)	Impianti sportivi comunali – Tennis Capoluogo	Proprietà	In concessione a titolo oneroso ad Associazione Soc. A.S.D. TENNIS CLUB SANTA MARIA DI SALA	€. 30.800,00 (Nuovo contratto: canoni anticipati percepiti nell'esercizio 2016 per il periodo 01.07.2016- 30.06.2028)



COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

- Città Metropolitana di Venezia -

ELENCO IMMOBILI PRESI IN LOCAZIONE O AFFITTO AGGIORNAMENTO 2022

INDIRIZZO	TIPO BENE	TIPOLOGIA DEL BENE	TITOLO utilizzo/detenzione	PROPRIETARIO	CANONE ANNUO VERSATO DAL COMUNE
Via Fracasso – Frazione di Stigliano	Unità immobiliare	Ampliamento scuola elementare di Stigliano: aula polivalente e sala refezione scolastica	Locazione finanziaria	UNICREDIT LEASING S.P.A.	€. 131.356,52
Via Cavin Caselle – Frazione di Caselle	Unità immobiliare	Impianto sportivo campo da calcio e spogliatoi	Concessione in uso triennale dal 20.7.2020	PARROCCHIA DI CASELLE	€. 5.000,00 (canone triennale anticipato)

Santa Maria di Sala lì, 15/06/2023

IL DIRIGENTE SETTORE ECONOMICO E AMMINISTRATIVO
F.to Dott. Armellin Romano