



PARCO
REGIONALE
dei COLLI
EUGANEI

Spett. Le
COMUNE DI BAONE
baone.pdcert.ip-veneto.net

OGGETTO: Chiarimento in ordine al parere di Compatibilità al Piano Ambientale del Piano degli Interventi - Decreto del Commissario straordinario n. 108/2017.

In riferimento al parere formulato in data 04/06/2017 e inerente la valutazione del Piano degli Interventi, rispetto alla scheda proposta per il Lago Azzurro in località Ca' Barbaro, si ritiene opportuno precisare quanto segue:

- come già comunicato le previsioni non risultano in contrasto con le indicazioni generali del Piano Ambientale, sia per destinazione dell'area che per finalità;
- gran parte dell'area riportata nella scheda AT-03 è soggetta ad ulteriori vincoli e tutele; per il Piano Ambientale è un ambito delicato in quanto ricadente nell' "intorno dell'emergenza architettonica" e, quale cava dismessa, la sua progettazione deve essere conforme anche alle previsioni del Progetto Tematico Cave.

Pertanto, si chiarisce che quanto già previsto dalla scheda AT-03 "Lago Azzurro - Ca' Barbaro" dovrà rispettare, in fase di progettazione attuativa, anche le indicazioni fornite dal Progetto Tematico Cave con particolare riguardo alla collocazione di eventuali volumi edilizi, alla tipologia e al rispetto delle cubature possibili.

Resta inteso che qualsiasi progetto che modifichi lo stato dei luoghi tutelati dovrà essere sottoposto a preventiva valutazione dell'Ente Parco per la verifica di conformità e il rispetto di tutti i vincoli di competenza.

Distinti saluti.

Il Commissario straordinario
Dott. Stefano SISTO

PARCO REGIONALE dei COLLI EUGANEI

Via Rana Ca' mori, 8 – 35042 Este (PD) – Tel. 0429 632911 – Fax 0429 601368 – C.F. n. 91004990288
info@parcocolliuganei.com – www.parcocolliuganei.com – info@pec.parcocolliuganei.com