



Comune di Campodoro

Regione Veneto - Provincia di Padova
(C.U.C.) GAZZO_CAMPODORO
Centro di costo: III° SETTORE COMUNE DI CAMPODORO

Li: **28 giugno 2016** Protocollo: **0003960**

Oggetto: Procedura negoziata. Lavori di realizzazione "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PARTE DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE".
Determinazione a contrattare del Responsabile del III° Settore Area "Servizi Tecnici" n. 320, in data 31 dicembre 2015.
Progetto validato dal Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 55 D.P.R. 207/10, con atto in data 29/12/2015.
CUP (Codice Unico Progetto) n. C34E14001160006.
CIG (Codice Identificativo Gara) n. 6719733318.

VERBALE DI GARA

L'anno **DUEMILASEDIC**, addì **VENTOTTO** del mese di **GIUGNO**, alle ore **11:50** in Campodoro (PD), nella sala Consiliare della residenza municipale posta al piano primo, si è aperta la seduta di gara relativa alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PARTE DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE"

Sono presenti:

- il Responsabile del Procedimento: Ramina arch.i. Mariano, responsabile III° Settore – Area "Servizi Tecnici";
- Ghibellini ing. Monica, dipendente del Comune di Campodoro presso il III° SETTORE – Area "Servizi Tecnici" e Girotto rag. Mara dipendente del Comune di Campodoro presso il I° SETTORE – Area Amministrativa - Finanziaria;
- Verbalizza il Responsabile del Procedimento: Ramina arch.i. Mariano, responsabile III° Settore – Area "Servizi Tecnici";

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 142 del 29 dicembre 2015 è stato approvato il progetto esecutivo di "Interventi di efficientamento energetico di parte della rete di illuminazione pubblica comunale" – CUP: C34E14001160006 – redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ing. Carraro Vanni in collaborazione con l'architetto Cavazzana Massimo che prevede una spesa complessiva di € 125.000,00 che trova la copertura finanziaria al capitolo 900710 "Interventi di efficientamento energetico di parte rete illuminazione pubblica";
- con Determinazione del Responsabile del III° Settore – Area "Servizi Tecnici" n. 157 del 31/12/2015 è stato disposto tra l'altro:
 - di approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi nell'importo complessivo di € 125.000,00 di cui € 90.949,00 per lavori a base d'appalto comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 2.649,00 ed € 34.051,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - di indire la gara per l'affidamento, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui al comma 7 dell'art. 122 del D.Lgs. n. 163/2006, con le modalità individuate in narrativa, dell'appalto dei lavori in oggetto indicati;
 - di approvare l'elenco delle Ditte da invitare alla gara e di ometterne la pubblicazione fino al giorno della gara, ai sensi dell'art. 13 comma 3 del D.lgs. 163/2006, per motivi di riservatezza; le ditte invitate sono:

1. A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C S.R.L.
 2. A.S.P. TECNOLOGIE S.R.L.
 3. BERTOLDO IMPIANTI S.R.L.
 4. C.I.E. S.R.L. COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI
 5. DE LIBERALI IMPIANTI S.R.L.
 6. ELETTRROSERVICE S.R.L.
 7. FAGAN IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.
 8. ISTELE S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE
 9. R.G. IMPIANTI S.R.L.
 10. S.I.E.I. SOCIETA' IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI S.R.L.
- di stabilire il seguente termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ORE 12:00 DI LUNEDI' 27 GIUGNO 2016 e la seguente data di svolgimento della gara in seduta pubblica: ORE 11:30 DI MARTEDI' 28 GIUGNO 2016 presso la sala Consiliare posta al piano primo della sede municipale ubicata in via Municipio n. 2 - 35010 - CAMPODORO (PD);
 - di approvare lo schema di lettera d'invito e disciplinare di gara con relativi allegati ivi indicati;
- con Determinazione del Responsabile del III Settore - Area Servizi Tecnici n. 103 del 16.06.2016 si è preso atto che con l'entrata in vigore in data del D.Lgs. 50/2016, la procedura negoziata in oggetto dovrà essere soggetta, ai sensi dell'art. 216 comma 1, a quanto previsto dal Nuovo Codice dei Contratti, ed è stato disposto tra l'altro di rettificare parzialmente la Determina a contrarre n. 320 del 31.12.2015 ed in particolare lo schema di lettera di invito alla gara informale per l'affidamento dell'appalto dei lavori di realizzazione di "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PARTE DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE", precisamente:
 - di sostituire il punto 2 della lettera di invito sopra citata, con il seguente:
PROCEDURA DI GARA: procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016.
 - di sostituire il punto 11 della lettera di invito sopra citata, con il seguente:
CRITERIO DI INDIVIDUAZIONE DEL MIGLIOR OFFERENTE:
Minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza (importo soggetto a ribasso € 88.300,00).
Non si applica l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia; la congruità delle offerte sarà valutata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

ACCERTATO CHE entro le ore 12:00 del giorno 27/06/2016 sono pervenuti al protocollo del Comune nr. 5 (cinque) plichi depositati dalle seguenti Ditte:

N. PROG.	DITTA	DATA	N. di prot.	ORA
1	S.I.E.I. SOCIETA' IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI S.R.L.	24/06/2016	3873	
2	C.I.E. S.R.L. COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRIC	24/06/2016	3881	
3	A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C S.R.L.	27/06/2016	3914	10:29
4	FAGAN IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	27/06/2016	3918	10:50
5	DE LIBERALI IMPIANTI S.R.L.	27/06/2016	3922	11:22

ACCERTATO CHE:

- i plichi sono pervenuti entro il termine stabilito;
- i plichi risultano sigillati e integri;
- il Responsabile del Procedimento passa all'apertura delle buste, secondo l'ordine di arrivo delle stesse all'ufficio protocollo;
- tutti i plichi contengono 2 buste correttamente sigillate ed integre relative alla documentazione amministrativa e all'offerta;

Il responsabile del procedimento passa pertanto all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed al termine del controllo risulta che:



N. PROG.	DITTA	AMMISSIONE
1	S.I.E.I. SOCIETA' IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI S.R.L.	AMMESSA
2	C.I.E. S.R.L. COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRIC	AMMESSA
3	A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C S.R.L	AMMESSA
4	FAGAN IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	AMMESSA
5	DE LIBERALI IMPIANTI S.R.L	AMMESSA

La lettera di invito prevede il seguente criterio di aggiudicazione:

Minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza (importo soggetto a ribasso € 88.300,00).

Il Responsabile del Procedimento procede pertanto all'apertura dell'offerta economica dalla quale si riscontrano i seguenti ribassi offerti:

N. PROG.	DITTA	RIBASSO OFFERTO (%)
1	S.I.E.I. SOCIETA' IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI S.R.L.	27,520
2	C.I.E. S.R.L. COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI	16,310
3	A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C S.R.L	22,000
4	FAGAN IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	36,876
5	DE LIBERALI IMPIANTI S.R.L	16,734

Ai fini dell'aggiudicazione provvisoria si individua la graduatoria delle offerte formulate:

N. PROG.	DITTA	RIBASSO OFFERTO (%)
1	FAGAN IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	36,876
2	S.I.E.I. SOCIETA' IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI S.R.L.	27,520
3	A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C S.R.L	22,000
4	DE LIBERALI IMPIANTI S.R.L	16,734
5	C.I.E. S.R.L. COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI	16,310

Ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 viene sorteggiato il metodo di calcolo della soglia di anomalia, tra i seguenti:

a) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;*

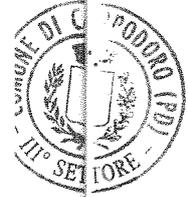
b) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;*

c) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento;*

d) *media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;*

e) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,8; 1; 1,2; 1,4;*

che risulta essere il seguente: **c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento:**



Viene calcolata la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, pari a $(119,440\% / 5) = 23,888\%$.

Detta media viene incrementata del 20%, individuando così la soglia di anomalia, pari a 28,666%.

Rileva pertanto che la migliore offerta, tra tutte quelle ammesse alla gara, risulta quella presentata dalla Ditta **Fagan Impianti Elettrici srl** con sede a **Campo San Martino (PD)**, che ha offerto il ribasso del **36,876%** e pertanto, lo proclama aggiudicatario provvisorio con riserva della verifica dei documenti, delle autocertificazioni presentate ai fini della partecipazione alla stessa e, a seguito di richiesta da parte del Responsabile del Procedimento, delle giustificazioni adottate per il ribasso offerto.

Rileva, altresì, che l'offerta della Ditta S.I.E.I. SOCIETA' IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI S.R.L. con sede in Quinto Vicentino (VI), che ha espresso un ribasso nella misura del 27,52%, segue in graduatoria l'offerta dell'aggiudicatario.

Evidenzia inoltre le offerte che risultano anomale, come risulta dal seguente prospetto:

N. PROG.	DITTA	RIBASSO OFFERTO (%)
1	FAGAN IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	36,876
2	S.I.E.I. SOCIETA' IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI S.R.L.	27,520
3	A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C S.R.L.	22,000
4	DE LIBERALI IMPIANTI S.R.L.	16,734
5	C.I.E. S.R.L. COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTRICI	16,310

Il Responsabile del Procedimento, ai fini della verifica delle offerte anomale, procederà a valutare la congruità delle medesime così come previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

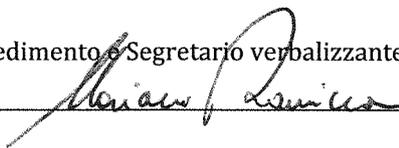
La documentazione prodotta dalle imprese partecipanti alla gara è depositata presso questa stazione appaltante.

Si dichiarano chiuse le operazioni di gara alle ore 12.45.

Il presente verbale di gara, composto di n. 2 (due fogli) in formato A4, viene chiuso alle ore 12.45 e viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma.

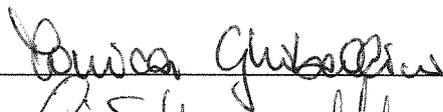
Il Responsabile del Procedimento e Segretario verbalizzante:

Ramina arch.i. Mariano



I Testimoni:

Ghibellini ing. Monica



Giroto rag. Mara

