



comune di limena
provincia di padova



Limena - via Roma, 44 cap. 35010 c.f. e p.iva. 00327150280 - fax 049/8841277 - 049/8840426

telefoni: segreteria 049.8844338 - lavori pubblici 049.8844344 - edilizia privata 049.8844348 - assistente sociale 049.8844313
anagrafe 049.8844316 - ragioneria 049.8844322 - tributi/commercio 049.8844326 - vigili urbani 049.8844306

Internet: <http://www.comune.limena.pd.it> Posta certificata: limena.pd@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 4690

OGGETTO : ADOZIONE VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.) DENOMINATO "BREDAS 3 "AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R. N. 11/2004.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

Ai sensi e per gli effetti dell'art.20 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n.11 "Norme per il governo del territorio".

AVVISA

Che gli atti della Variante al Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A) denominato " Bredas 3 " adottata con deliberazione della Giunta Comunale n.58 del 01.04.2020 " ADOZIONE VARIANTE AL P.U.A. DENOMINATO BREDAS 3 AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R. 11/2004", saranno depositati in libera visione ed a disposizione del pubblico presso la segreteria di questo Comune in (Via Roma, 44) dal **03.04.2020** e fino a tutto il **13.04.2020**.

La Variante al P.U.A. adottata è composta dai seguenti elaborati :

Inquadramento territoriale

n.01 - Estratto di mappa catastale, estratto di C.T.R., estratto di P.A.T., estratto di P.R.G., estratto di fotopiano, scale varie

Stato di fatto

n.02 - Planimetria rilievo topografico dello stato di fatto, scala 1:1000

n.03 - Profili - sezioni significative del terreno, scala 1:200

n.04 - Profili - sezioni significative del terreno, scala 1:200

n.05 - Planimetria con individuazione catastale e reale delle proprietà, scale 1:1000 e 1:2000

Stato di Progetto

n.06 - Planimetria di progetto, planimetria degli standard urbanistici, superficie fondiaria e dimensionamento ambito C2.2.04 A e ambito C2.2.04 B, scale 1:1000 e 1:2500

n.07 - Planimetria superficie fondiaria, planimetria suddivisione in U.M.I., dimostrazione ripermetrazione ambito di intervento, dati di progetto, dimensionamento U.M.I., scala 1:2000

n.08 - Sezioni tipo di progetto, scala 1:50

n.09 - Planimetria aree da cedere, scala 1:1000

n.10 - Planivolumetrico, skyline, scale 1:500 e 1:1000

n.11 - Planimetria zonizzazione, scala 1:1000

n.12 - Planimetria destinazioni d'uso, scala 1:1000

n.13 - Planimetria opere fuori ambito, scala 1:1000

n.14 - Planimetria arredo a verde ambito C2.2.04 A, scala 1:500

n.15 - Planimetria arredo a verde ambito C2.2.04 B, scala 1:500

n.16 - Planimetria sistemazione spazio pubblico destinato a verde, scala 1:200

n.17 - Passerella ciclo-pedonale: prospetti, piante impalcato, sezioni tipo, particolari, scale 1:50 e 1:100

n.18 - Passerella ciclo-pedonale: strutture di fondazione, scale 1:50 e 1:100

n.19 - Ponte ciclo-pedonale: prospetti, piante impalcato, sezioni tipo, particolari, scale 1:50 e 1:100

n.20 - Ponte ciclo-pedonale: strutture di fondazione, scale 1:50 e 1:100

n.21 - Planimetria accessibilità ai Diversamente Abili ambito C2.2.04 A, scale 1:200 e 1:500
n.22 - Planimetria accessibilità ai Diversamente Abili ambito C2.2.04 B, scale 1:200 e 1:500

Reti tecnologiche

n.23 - Planimetria rete Enel
n.24 - Planimetria rete Telecom
n.25.1 - Acque bianche – planimetria generale
n.25.2 - Acque bianche – planimetria ambito B zona nord
n.25.3 - Acque bianche – planimetria ambito B zona sud
n.25.4 - Acque bianche – planimetria ambito A zona est
n.25.5 - Acque bianche – planimetria ambito A zona ovest
n.25.6 - Acque bianche – profili e particolari ambito B
n.25.7 - Acque bianche – profili e particolari ambito A
n.25.8 - Acque bianche – particolari
n.26.1 - Planimetria acque nere ambito A
n.26.2 - Planimetria acque nere ambito B
n.27.1 - Planimetria illuminazione pubblica – layout corpi illuminanti area B
n.27.2 - Planimetria illuminazione pubblica – layout dorsali principali area B
n.27.3 - Planimetria illuminazione pubblica – layout corpi illuminanti area A
n.27.4 - Planimetria illuminazione pubblica – layout dorsali principali area A
n.27.5 - Planimetria illuminazione pubblica – particolari esecutivi
n.27.6 - Planimetria illuminazione pubblica – zone per analisi categorie illuminotecniche di progetto e servizio
n.28 - Planimetria rete di approvvigionamento idrico
n.29 – Progetto isole ecologiche
n.30 – Planimetria segnaletica stradale

Elaborati tecnico-economici

A - Schema di convenzione urbanistica
B - Norme tecniche di Attuazione
C - Relazione tecnico illustrativa
D – Computo metrico estimativo
E – Relazione mitigazione ambientale
F – Relazione paesaggistica
G - Relazione idraulica
H – Relazione geotecnica
I - Rapporto ambientale , All. 1, All. 2, Def.,

Ai sensi del 6° comma dell'art. 20 della L.R. 11/2004, nei venti giorni successivi alla data di scadenza del termine di pubblicazione (13.04.2020) e comunque **entro le ore 12,00 del 04.05.2020** i proprietari degli immobili interessati possono presentare opposizione, mentre chiunque può presentare osservazioni.

Le eventuali opposizioni e/o osservazioni dovranno essere presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di Limena.

Limena 02.04.2020

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
Arch. Davide Bonato

