



Comune di Limena

Provincia di Padova

Servizio Tecnico Lavori Pubblici

Via Roma 44 - 35010 - Limena - c.f. 00327150280

☎ 0498844344 - fax 0498840426

www.comune.limena.pd.it - lavori.pubblici@comune.limena.pd.it

posta elettronica certificata: limena.pd@cert.ip-veneto.net



prot.

LAVORI PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE "F. PETRARCA"

**PROCEDURA RISTRETTA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI
GARA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 57 comma 6 E 122 comma 7 DEL D.LGS 163/2006**

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA **21 maggio 2014**

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 66 del 15/04/2014 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo relativo alla esecuzione dei lavori di efficientamento energetico ed adeguamento sismico della scuola elementare "F. Petrarca" di importo complessivo pari a 330.000,00 Euro dei quali 135.140,19 Euro per lavori soggetti a ribasso d'asta, 70.000,00 Euro per costo del personale non soggetto a ribasso d'asta, 8.100,00 Euro per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, 18.000,00 Euro quali costi di sicurezza aziendale non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione del Responsabile del Settore Servizi Tecnici n. 200RG del 29/04/2014 si è proceduto alla indizione della procedura di gara ai sensi del combinato disposto dagli articoli 57 comma 6 e 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con trasmissione di lettera di invito a presentare offerta ad un numero minimo di 5 ditte ed aggiudicazione in favore della ditta che offre l'importo più basso, alla determinazione a contrarre, alla approvazione della documentazione per lo svolgimento della procedura;
- in data 29/04/2014 prot. 4128 si è provveduto ad inoltrare a n.9 ditte l'invito alla presentazione dell'offerta con scadenza stabilita per l'inoltro dei plichi stabilita al 20/05/2014 ore 12.00;
- con determinazione del Responsabile del Settore Servizi Tecnici n.239RG del 21/05/2014 si è provveduto a nominare la Commissione di gara per lo svolgimento dell'incanto relativo all'affidamento dei lavori precedentemente indicati, composta dai seguenti componenti:
 - Arch. Davide Bonato – Responsabile del Settore Servizi tecnici – Presidente della Commissione;
 - Geom. Ferruccio Maggiolo – Istruttore Direttivo Servizi tecnici – Componente;
 - Dott. Manuel Bruno – Responsabile Settore Finanziario – Componente;
- entro il termine indicato dal bando hanno provveduto ad inoltrare plichi contenenti offerta n.7 ditte nelle modalità di seguito specificate:

DITTE OFFERENTI		PROTOCOLLO	DATA DI PRESENTAZIONE
EDILVILLA S.r.l.	Via Cà Storta n.21 – Castegnaro - (Vi)	4853	20 maggio 2014
EDILIT COSTRUZIONI S.r.l.	Piazza G. Matteotti 13/bis 2 – Campagnalupia (VE)	4858	20 maggio 2014
SOCEIR S.r.l.	Via F. Baracca n.8 - (Pd)	4864	20 maggio 2014
BARALDO COSTRUZIONI S.p.a.	Via Tiziano Aspetti 185 - (Pd)	4866	20 maggio 2014
FAGGION ANTONIO S.r.l.	Via Nazionale 141 – Tezze sul Brenta - (Vi)	4870	20 maggio 2014
IMPRESA GIOVANNI BASSO CARLO S.r.l.	Via Riva del Grappa 37/1 Cittadella (Pd)	4874	20 maggio 2014
BRENTA LAVORI S.r.l.	Via Boschi 60 – Fontaniva – (Pd)	4876	20 maggio 2014

Tutto ciò premesso, la Commissione di Gara alle ore 10:00 del giorno 21/05/2014 si è riunita presso la Sala Giunta della Sede Municipale ed ha dato inizio alle operazioni relative allo svolgimento dell'incanto.

Il Presidente, Arch. Davide Bonato, ha nominato il Geom. Ferruccio Maggiolo, quale Segretario verbalizzante; La Commissione di gara, in seguito ha preso atto dei plichi pervenuti, ne ha visionato la consistenza accertando che gli stessi risultavano essere perfettamente sigillati all'esterno, e riportanti ciascuno il mittente, e l'oggetto di gara, per come indicato nella lettera di invito trasmessa alle imprese partecipanti la procedura. Successivamente, si è provveduto all'apertura dei plichi secondo l'ordine di presentazione al protocollo del Comune, procedendo all'apertura delle buste contenenti la documentazione economica, con i risultati di seguito riportati:

DITTE OFFERENTI	APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE
EDILVILLA S.r.l.	Ammessa alla fase di aggiudicazione
EDILIT COSTRUZIONI S.r.l.	Ammessa alla fase di aggiudicazione
SOCEIR S.r.l.	Ammessa alla fase di aggiudicazione
BARALDO COSTRUZIONI S.p.a.	Ammessa alla fase di aggiudicazione
FAGGION ANTONIO S.r.l.	Ammessa alla fase di aggiudicazione
IMPRESA GIOVANNI BASSO CARLO S.r.l.	Ammessa alla fase di aggiudicazione
BRENTA LAVORI S.r.l.	Ammessa alla fase di aggiudicazione

Al termine della fase di apertura delle buste amministrative si procede con il sorteggio relativo del 10% delle imprese partecipanti che dovranno provvedere alla trasmissione della documentazione per la verifica dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alla gara di appalto ai sensi dell'ex articolo 48 D.p.r. 445/2000:

DITTE SORTEGGIATA	
FAGGION ANTONIO S.r.l.	Via Nazionale 141 – Tezze sul Brenta - (Vi)

Si procede poi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche secondo l'ordine di presentazione al protocollo dei plichi:

OFFERTE:

	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
EDILVILLA S.r.l.	7,85%
EDILIT COSTRUZIONI S.r.l.	19,22%
SOCEIR S.r.l.	10,99%
BARALDO COSTRUZIONI S.p.a.	8,17%
FAGGION ANTONIO S.r.l.	20,33%
IMPRESA GIOVANNI BASSO CARLO S.r.l.	11,42%
BRENTA LAVORI S.r.l.	19,78%

Al termine dell'apertura delle buste economiche la Commissione procede alla classificazione delle offerte pervenute con il seguente risultato:

POSIZIONE IN CLASSIFICA	DITTA	RIBASSO OFFERTO
1	FAGGION ANTONIO S.r.l.	20,33%
2	BRENTA LAVORI S.r.l.	19,78%
3	EDILIT COSTRUZIONI S.r.l.	19,22%

4	IMPRESA GIOVANNI BASSO CARLO S.r.l.	11,42%
5	SOCEIR S.r.l.	10,99%
6	BARALDO COSTRUZIONI S.p.a.	8,17%
7	EDILVILLA S.r.l.	7,85%

Al termine delle operazioni relative alla classificazione delle offerte pervenute la Commissione di gara dichiara che risulta aggiudicataria in via provvisoria la ditta FAGGION ANTONIO S.r.l con sede in Via Nazionale 121 – Bevedere di Tezze sul Brenta (Vi) che propone un ribasso del 20,33% sull'importo a base d'asta proponendo quindi la realizzazione dei lavori per un complessivo di 107.666,19 Euro oltre 70.000,00 Euro per costo del personale non soggetto a ribasso d'asta, 8.100,00 Euro per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, 18.000,00 Euro quali costi di sicurezza aziendale non soggetti a ribasso d'asta;

La commissione di gara a conclusione delle operazioni, dopo l'avvenuta aggiudicazione provvisoria dei lavori, demanda al Responsabile del Settore Servizi Tecnici l'assunzione di tutti gli atti e provvedimenti utili e necessaria per il proseguo dell'iter relativo alla esecuzione dei lavori.

Alle ore 11.30 il Presidente della Commissione di gara dichiara chiuso l'incanto

La Commissione di gara:

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici
Arch. Davide Bonato

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Manuel Bruno

L'Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Ferruccio Maggiolo

