comune di limena

provincia di padova

Limena - via Roma, 44 cap. 35010 c.f. e p.iva 00327150280 - fax 049/8841277 - 049/8840426
telefoni: segreteria 049.8844338 - lavori pubblici 049.8844344 - edilizia privata 049.8844348 - assistente sociale 049.8844313
anagrafe 049.8844316 - ragioneria 049.8844322 - tributi/commercio 049.8844326 - vigili urbani 049.8844306
Internet: http://www.comune.limena.pd.it Posta certificata: limena.pd@cert.ip-veneto.net

PERMESSO DI COSTRUIRE PER TRASFORMAZIONE URBANISTICA E EDILIZIA

PROT. N. 13948
Pratica n. **4325/9-2020**
Limena, lì 18.09.2020

Marca da bollo da € 16,00
n. serie 01191444320275
del 05.06.2020

PERMESSO DI COSTRUIRE N. 14

A nome di : **RAMPAZZO CLAUDIO – RIELLO MARIA LAURETTA**
C.F.: RMPCLD52L01G224V – RLLMLR54T58E592M

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda dei Sig.ri Rampazzo Claudio e Riello Maria Lauretta quali comproprietari, pervenuta tramite SUAP/SUE il 06.06.2020 prot. n. 7587 *(Rif. n.:ZCCSFN62R29G224O-06062020-0755)*, intesa ad ottenere il permesso di costruire per:

SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL DPR 380/2001 PER AVVENUTA REALIZZAZIONE DI UN PORTICO

eseguiti in Via Ceresara civ. 56, censita al N.C.E.U. con fg. 7 map. 355 ricadente sull'area così distinta al N.C.T. e con la seguente destinazione di zona:

Foglio	mappale	zona
7	355	E agricola sottozona E2

VISTO l'art. 19 del vigente Regolamento Edilizio;
VISTO il parere della Commissione Edilizia d'Ufficio espresso in data 17.06.2020, favorevole a condizione;
VISTO il progetto a firma del Geom. Zecchinato Stefano c.f. ZCCSFN62R29G224O;
VISTI gli artt. 36 e 37 del DPR 380/2001 e s.m.i.;
VISTO l'art. 36, 2^ comma del DPR 380 del 06.06.2001;
VISTA la relazione tecnica di asseverazione a firma del tecnico rilevatore Geom. Zecchinato Stefano pervenuta il 06.06.2020 ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/01;
VISTA la documentazione integrativa pervenuta in data 14.09.2020 in risposta alla ns. nota del 17.06.2020 prot. n. 8225;
VISTO altresì l'atto di deroga alle distanze redatto dal notaio Agostini Roberto ai sensi dell'art. 10 lettera d) delle vigenti N.T.A. di PRG – registrato e trascritto a Padova registro generale n. 29348 – Registro Particolare n. 19140 – presentazione n. 96 del 04.09.2020;
CONSIDERATO che risulta dovuta una sanzione amministrativa ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/01, quantificata in € 6.986,72;
DATO ATTO che detto importo è stato versato a saldo in data 07.09.2020;
VISTO il versamento dei diritti di Segreteria e diritti SUE quantificati in € 200,00, effettuato in data 05.06.2020;
VISTA la Legge n. 127 del 15.05.97 e l'art. 13, 1^ comma del DPR 380/01;
RICHIAMATO il vigente Regolamento Edilizio Comunale;
VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;
CONSIDERATO che il presente provvedimento è l'atto conclusivo del procedimento di cui all'art. 20, 7^ comma del DPR 380 del 06.06.01;
VISTO il capo II^, sezione I del DPR 380 del 06.06.01 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia";

VISTA la proposta motivata del responsabile del procedimento di data 18.09.2020, di cui all'art. 20, 3^ comma del DPR 380 del 06.06.01;
VISTA la Legge n. 1150 del 17.08.42 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché la Legge n. 10 del 28.01.77 per le parti non abrogate dal DPR 380/01;
VISTO la Legge Regionale n. 61/85 e successive modifiche ed integrazioni;

R I L A S C I A

Ai richiedenti sopra evidenziato il permesso di costruire in sanatoria per l'avvenuta esecuzione delle opere di cui al progetto allegato che fa parte integrante del presente provvedimento.

Il presente permesso è rilasciato nel rispetto delle Leggi, dei Regolamenti vigenti e delle condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso e negli atti che, allegati ad esso, ne fanno parte integrante.

I titolari del presente permesso, il Direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di Legge e Regolamento, come delle modalità esecutive indicate nel presente atto.

Condizioni generali

Il presente permesso si intende rilasciato fatti salvi, e senza pregiudizio, degli eventuali diritti di terzi, che eventualmente potranno essere tutelati nelle sedi opportune (art. 11, 3^ comma D.P.R. 380/01).

Il presente permesso di costruire è trasferibile ai successori od aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza previsti dalla Legge n. 10 del 28.01.77 o per inadempienza delle clausole e obblighi contenuti in atti d'obbligo o convenzioni alla presente allegati (art. 11, 2^ comma DPR 380/01 e s.m.i.).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GEOM. BURATTIN ALESSANDRO

Documenti allegati:
- copia degli elaborati grafici di progetto composto da n. 3 tavole;
- relazione tecnica di asseverazione a firma del tecnico rilevatore Geom. Zecchinato Stefano, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/01del D.P.R. 380/01.

I sottoscritti si obbligano all'esecuzione delle prestazioni ed all'osservanza di tutte le prescrizioni ivi contenute.

Danno atto con la presente sottoscrizione:
- di aver ricevuto copia del permesso di costruire e degli atri allegati sopra citati.

Limena, lì 18.09.2020

I RICHIEDENTI

_____ _____

Relazione di notifica

Il sottoscritto Messo comunale dichiara di aver oggi notificato copia del presente atto al Sig. sopra evidenziato, consegnandone copia a mani di il Sig. Geom. Zecchinato Stefano (tecnico incaricato)
Rep. Not. n. 150
del 10-10-2020
Ch è ne rilascia ricevuta.
Data 10-10-2020

Il messo comunale _____

Il ricevente _____