

(SERVIZIO: _____) – RELAZIONE: _____

DELIBERA N. _____ DEL _____



COMUNE DI MASI CONSIGLIO COMUNALE

Per quanto sopra si esprime parere FAVOREVOLE CONTRARIO sulla presente proposta di deliberazione in ordine alla sola Regolarità Tecnica (articolo 49 decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267).

Il Responsabile del Servizio

li _____

SETTORE ECONOMICO/FINANZIARIO

Si esprime parere favorevole sulla presente proposta di deliberazione sotto il profilo della Regolarità Contabile (articolo 49 decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267);

Il Responsabile del Servizio Finanziario

li _____

EVENTUALI NOTE DEI RESPONSABILI COMPETENTI AL RILASCIO DEI PARERI EX ARTICOLO 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 agosto 2000,n. 267.

Il Responsabile

li _____

| | Presente | Assente | Ingiust. |
|--------------------|----------|---------|----------|
| GALASSINI COSIMO | | | |
| CASAROTTI EMANUELE | | | |
| BURATO LARA | | | |
| CASAROTTI MICHELE | | | |
| TROMBIN PAOLO | | | |
| BALBO GIULIANA | | | |
| COSTA ANDREA | | | |
| FACCIN MARTINO | | | |
| RONCOLATO DANIELA | | | |
| FERRARI ALBERTO | | | |
| CASAROTTI MASSIMO | | | |

Sessione ordinaria
 Sessione straordinaria
 Sessione urgente

Presiede: Il Sindaco;
 Il Vice Sindaco;

Partecipa: Il Segretario Generale;

Scrutatori
1) _____
2) _____
3) _____

Seduta del: _____ Ore: _____ ORDINE DEL GIORNO N. _____

Oggetto: LEGGE REGIONALE n.11/2004 - PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO - P.A.T. - ADOZIONE.

APPROVATA
 Imm. Esec.
 NON APPROVATA
 RINVIATA/RITIRATA

Comunicazione al **SERVIZIO/UFFICIO** competente:

IL SEGRETARIO GENERALE

ESITO DELLA VOTAZIONE

- PRESENTI N° _____ VOTANTI N° _____
- FAVOREVOLI N° _____
- ASTENUTI N° _____ (_____)
- CONTRARI N° _____ (_____)
- SCHEDE BIANCHE N° _____
- SCHEDE NULLE N° _____



COMUNE DI MASI

35040 - PROVINCIA DI PADOVA

Piazza Libertà n. 1-3 – Tel. 0425-591130 – Fax 0425-591140 – Partita I.V.A. 01931960288 – Cod Fisc. 82001470283

**PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE
ISCRITTA AL N. _____ DELL'ORDINE DEL GIORNO
DELLA SEDUTA DEL _____
(PROPOSTA N.3 DEL 28-01-16)**

OGGETTO

**LEGGE REGIONALE n.11/2004 - PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO -
P.A.T. - ADOZIONE.**

II CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Sindaco e dell'Assessore all'Urbanistica

PREMESSO che:

- la Legge Regionale n.11/2004 articola il Piano Regolatore Comunale in due livelli: il PAT (Piano di Assetto del Territorio) il quale detta disposizioni strutturali, il PI (Piano degli Interventi) il quale detta disposizioni operative;
- il Comune di Masi è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione di Giunta Regionale N° 614 del 07.02.1989 e successive varianti;
- l'Amministrazione Comunale, sulla base di procedimento ed atti elaborati nel quadro della revisione dello strumento urbanistico generale del territorio del Comune, ha ritenuto opportuno attivare il procedimento di formazione del Piano di Assetto del Territorio;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 in data 07/06/2010 è stato approvato il Documento Preliminare alla formazione del Piano di Assetto del Territorio (PAT) redatto ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.R. n. 11/2004, è contestualmente è stato dato avvio del procedimento per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'art. 4 della L.R. medesima;
- con delibera di Giunta Comunale n° 22 del 30/03/2011 si è preso atto della documentazione preliminare del PAT e della conclusione della fase di concertazione;
- con nota del Responsabile del Settore Urbanistica – Pianificazione Territoriale della Provincia di Padova del 14/11/2011 comunicava che, conseguentemente al passaggio di competenze in materia urbanistica alla Provincia di Padova, qualsiasi Accordo di Pianificazione con la Regione Veneto sottoscritto risultava superato e quindi il procedimento di formazione e approvazione del PAT doveva risultare quello previsto dall'art. 14 della L.R. 11/2004;
- Il Comune di Masi ha redatto il Documento Preliminare secondo le procedure previste dall'art. 14 della L.R. 11/2004;
- il Comune di Masi ha adottato il P.A.T.I. del Montagnanese con Delibera del Consiglio Comunale n. 45 del 14/07/2009, nel quale vengono definiti i tematismi di ordine sovra comunale fra cui l'individuazione dei percorsi di riordino del sistema produttivo, dei servizi di rango sovra comunale, di integrazione del sistema ambientale e della difesa del suolo;

VISTO il Piano di Assetto del Territorio, stilato dai professionisti incaricati, redatto ai sensi dell'art. 14 della L.R. 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio" e s. m. e i., costituito nella fase di stesura definitiva da n° 34 elaborati, aggiornati quindi anche con i vari contributi acquisiti nella fase di concertazione e partecipazione e ottemperanza ai pareri degli enti preposti, per quanto riguarda la fase di adozione.

DATO ATTO che l'adozione del P.A.T., limitatamente alle prescrizioni ed ai vincoli espressamente previsti nelle Norme di Attuazione e nel parere di compatibilità idraulica, comporta l'attivazione delle misure di salvaguardia previste dall'art. 29 della L.R. n. 23.04.2004, n. 11 e s. m. e i. e dall'art. 12, comma 3, del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e che, in attesa della definizione del Piano degli Interventi, il Piano regolatore vigente costituisce il primo Piano degli Interventi (P.I.) del P.A.T. per la parti compatibili.

VISTI gli articoli 13 e 14 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il Governo del Territorio";

RITENUTO di procedere all'adozione del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), quale momento di sintesi e di attuazione delle linee guida generali del Documento Preliminare di P.A.T. sopraccitato, nonché degli obiettivi e delle scelte strutturali maturate nel quadro del perseguimento della sostenibilità ambientale;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 39 comma 1., lett a) del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, che la deliberazione e gli allegati tecnici verranno pubblicati nell'apposito spazio sul sito internet del Comune di Masi;

VISTO il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P);

VISTO il Piano Territoriale di Regionale Coordinamento (P.T.R.C.);

VISTO il Piano di Assetto Intercomunale del Montagnanese (P.A.T.I. del Montagnanese);

VISTI i seguenti provvedimenti normativi:

- la L.R. 23.04.2004 n.11 e successive modifiche e integrazioni;
- gli "Atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della L.R. n. 11/2004", approvati con deliberazione di Giunta Regionale n. 3178 del 08.10.2004 e successive modifiche e integrazioni;
- la direttiva 2001/42/CE del Parlamento e Consiglio Europeo del 27.06.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in particolare l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica di cui all'art. 49 c.1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.;

Con voti unanimi favorevoli n. ___ contrari n. ___ astenuti n. ___ su n. ___ consiglieri presenti e votanti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. DI ADOTTARE, ai sensi dell'art. 14 della Legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche e integrazioni, il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Masi, compresa la Valutazione Ambientale Strategica, costituiti dai seguenti elaborati tecnici:

| <u>Nome elaborato</u> | <u>Prot. com.le</u> | <u>Descrizione</u> | <u>Allegato</u> |
|------------------------------|-----------------------|--|-----------------|
| Elaborati Urbanistici | | | |
| Elaborato n° 1 | N° 184 del 14/01/2016 | CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE (Scala 1:10:000) | A-1 |
| Elaborato n° 2 | N° 184 del 14/01/2016 | CARTA DELLE INVARIANTI (Scala 1:10:000) | A-2 |
| Elaborato n° 3 | N° 184 del 14/01/2016 | CARTA DELLE FRAGILITA' (Scala 1:10:000) | A-3 |
| Elaborato n° 4 | N° 184 del 14/01/2016 | CARTA DELLE TRASFORMABILITA' (Scala 1:10:000) | A-4 |
| Elaborato n° 6 | N° 184 del 14/01/2016 | RELAZIONE TECNICA | A-5 |
| Elaborato n° 7 | N° 184 del 14/01/2016 | RELAZIONE SINTETICA | A-6 |
| Elaborato n° 8 | N° 184 del 14/01/2016 | NORME TECNICHE | A-7 |
| Elaborato n° 8 | N° 184 del 14/01/2016 | CARTA DELL'USO DEL SUOLO PROGRAMMATO (Scala 1:10:000) | B-1.1 |
| Elaborato n° 9 | N° 184 del 14/01/2016 | CARTA DEI SERVIZI (Scala 1:10:000) | B-1.2 |
| Quadro Conoscitivo | | | |

| | | | |
|---|------------------------|---|-------|
| D.V.D. completo con Banca dati alfa-numerica vettoriale (in formato digitale, depositata e custodita presso l'Ufficio Tecnico comunale) | | | |
| Valutazione Ambientale Strategica | | | |
| | N° 3881 del 17/08/2015 | RAPPORTO AMBIENTALE | C-1 |
| | N° 3881 del 17/08/2015 | SINTESI NON TECNICA | C-2 |
| | N° 3881 del 17/08/2015 | Dichiarazione di non necessità della procedura di Valutazione di Incidenza ai sensi della DGRV n. 2299 del 09 dicembre 2014 | |
| | N° 3881 del 17/08/2015 | Carta dell'Uso del Territorio e relative destinazioni | |
| Relazione di Compatibilità Idraulica | | | |
| Elaborato | N° 3398 del 10/07/2015 | RELAZIONE DI COMPATIBILITA' IDRAULICA con schede e allegati | |
| Elaborato | N° 3398 del 10/07/2015 | TAVOLA DELLE INTERFERENZE | |
| Elaborati agronomici | | | |
| Elaborato | N° 236 del 19/01/2015 | RELAZIONE AGRONOMICA | B.2.1 |
| Elaborato | N° 236 del 19/01/2015 | CARTA DELLA COPERTURA DEL SUOLO AGRICOLO | B.2.2 |
| Elaborato | N° 236 del 19/01/2015 | CARTA DELLA CLASSIFICAZIONE DEI TERRENI | B.2.3 |
| Elaborato | N° 236 del 19/01/2015 | CARTA DEI SISTEMI ECORELAZIONALI | B.2.4 |
| Elaborato | N° 236 del 19/01/2015 | CARTA DELLE STRUTTURE PRODUTTIVE | B.2.5 |
| Elaborato | N° 236 del 19/01/2015 | CARTA S.A.U. | B.2.6 |
| Elaborati geologici | | | |
| | N° 3398 del 10/07/2015 | RELAZIONE GEOLOGICA con allegati e schede | |
| Elaborato 1 | N° 3398 del 10/07/2015 | CARTA LITOLOGICA (scala 1:10.000) | |
| Elaborato 2 | N° 3398 del 10/07/2015 | CARTA IDROGEOLOGICA (scala 1:10.000) | |
| Elaborato 3 | N° 3398 del 10/07/2015 | CARTA GEOMORFOLOGICA (scala 1:10.000) | |
| Elaborato 4 | N° 3398 del 10/07/2015 | CARTA DELLA COMPATIBILITA' GEOLOGICA E DEL DISSESTO IDRO-GEOLOGICO (scala 1:10.000) | |

2. DI DARE ATTO che gli elaborati di cui al precedente punto 1), data la rilevante mole, non sono materialmente allegati al presente atto, ma verranno custoditi, con gli estremi di riferimento, presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
3. DI DARE ATTO ai sensi della L.R. n° 11/2004 e s.m.i., che gli elaborati del P.A.T. del Comune di Masi saranno depositati agli atti e che saranno pubblicati nel sito internet del Comune ai sensi dell'art. 39 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 14 marzo 2013 n° 33;
4. DI DARE ATTO che l'iter per l'adozione/approvazione previsto dall'articolo 14 della L.R. 23 aprile 2004, nr. 11 e s.m.i. è il seguente:
"Entro otto giorni dall'adozione, il piano è depositato a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi presso la sede del comune, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni. Dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio del comune e su almeno due quotidiani a diffusione locale; il comune può attuare ogni altra forma di divulgazione ritenuta opportuna."
5. DI DARE ATTO inoltre che entro 8 giorni dall'adozione il piano è depositato a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi:
 - presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Masi (PD) - Piazza della Libertà n. 1/3, ed anche sul sito internet del Comune di Masi;
 - presso la Provincia di Padova, Settore Pianificazione Territoriale e Urbanistica, Piazza Bardella 2, 3° Torre - Centro Direzionale "La Cittadella" zona Stanga - 35131 Padova;
6. DI DARE ATTO che il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica saranno depositati presso la sede Municipale, la Provincia di Padova e presso l'Unità di progetto coordinamento commissioni (VAS, VINCA, NUVV) della Regione Veneto in via Cesco Baseggio 5, Mestre, a disposizione del pubblico per 60 giorni consecutivi durante i quali chiunque può formulare osservazioni;
7. DI DARE NOTIZIA dell'avvenuto deposito come da disposizioni dell'art. 14, comma 2, della L.R. 11/2004;

8. DI DARE ATTO:

- che decorso il termine di trenta giorni dal deposito – o dal primo giorno di pubblicazione per quanto riguarda il rapporto ambientale V.A.S. – chiunque può formulare osservazioni e/o contributi conoscitivi in duplice copia, nei termini di cui all'art. 14 della L.R. n. 11/2004 e della D.G.R.V. n. 791/2009 entro i successivi trenta giorni;
- che – successivamente alle controdeduzioni formulate dal consiglio comunale sulle osservazioni – il piano adottato sarà trasmesso alla Provincia, unitamente alle osservazioni e alle relative controdeduzioni;
- che la Giunta Provinciale approva il piano entro duecentoquaranta giorni dal suo ricevimento, trascorsi i quali il piano s'intende approvato introducendo d'ufficio le modifiche necessarie ad assicurare:
 - a) la compatibilità del piano con il PTRC, il PTCP e il PATI;
 - b) la coerenza delle scelte di assetto e sviluppo del territorio rispetto al quadro conoscitivo elaborato;
 - c) la tutela delle invarianti di natura paesaggistica, ambientale, storico-monumentale e architettonica;
- che il piano diventerà efficace quindici giorni dopo la pubblicazione del provvedimento di approvazione nel BUR da effettuarsi a cura della Provincia ovvero del comune nel caso in cui lo stesso risulti approvato per decorso del termine ai sensi del comma 4, art. 14 L.R. 11/2004;
- che il piano approvato sarà depositato presso la segreteria del Comune a disposizione del pubblico ed ha validità a tempo indeterminato;

9. DI DARE ATTO che l'adozione del P.A.T., limitatamente alle prescrizioni e ai vincoli espressamente previsti nelle Norme di Attuazione e nel parere di compatibilità idraulica, comporta l'attivazione delle misure di salvaguardia previste dall'art. 29 della L.R. n. 23.04.2004, n. 11 e s. m. e i. e dall'art. 12, comma 3, del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e che, in attesa della definizione del Piano degli Interventi, il Piano Regolatore vigente costituisce il primo Piano degli Interventi (P.I.) del P.A.T. per le parti compatibili;

10. DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Tecnica ogni atto inerente e conseguente alla presente deliberazione.