



ELABOORATO CONFERMATO PRG VAR 2003
PROGETTO COENTRO STORICO
CELLULE EDILIZIE GRADI DI PROTEZIONE

SCALA 1:1000

ADOTTATO: DCC n° 3 del
09/04/2019

APPROVATO: DCC n° 2 del
30/04/2020

IL SINDACO:

IL SEGRETARIO:

IL PROGETTISTA:
DOTT.URB. MAURO COSTANTINI

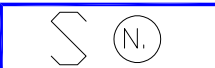
LEGENDA



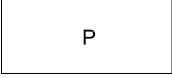
STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO OBBLIGATORIO

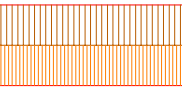


CELLULE EDILIZIE

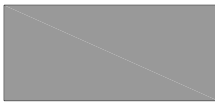


AREE PER SERVIZI

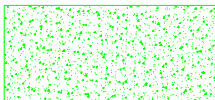
- S1 scuola materna – istruzione
S2 biblioteca – interesse comune
S3 scuola elementare – istruzione
S4 verde pubblico 
S5 parcheggio 



fabbricati esistenti



cortile



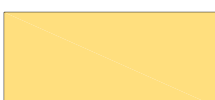
verde privato – orto – giardino



sopraelevazione



ambiti di intervento unitario



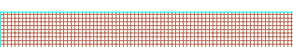
sedimi di riordino – ampliamento –
nuova edificazione



allineamenti prescrittivi



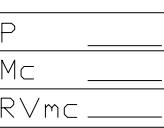
percorso pedonale/ciclabile e per viabilità
interna di servizio alle residenze



marciapiedi



filari alberati



piani fuori terra

nuovo volume aggiuntivo

riordino volumetrico (ambiti recupero volumi indicati in demolizione da Tav.13.4.1 e repertorio normativo)

