

COMUNE DI
MASI
Provincia di Padova



Elaborato: **2 1** Scala: 1:2000

SECONDO PIANO DEGLI INTERVENTI
elaborato adeguato alla D.C.C. n° 2 del 30/04/2020

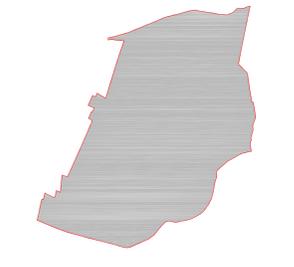
ZONE SIGNIFICATIVE - CAPOLUOGO

Il Sindaco:
Cosimo Galassini

Il Responsabile area tecnica:
Marco Zeggio

Urbanista:
Mauro Costantini

Data: **APRILE 2020**




LEGENDA

GENERALITÀ DEGLI INTERVENTI

Art.19 Perimetro centro storico

Art.3 Perimetro Zona Omogenea

Art.19 Zona A _ Centro storico

Art.5.1 Zona B _ Residenziale di completamento

Art.5.2 Zona C1.1 _ Residenziale urbana di completamento

Art.14 PUA Vigente

Art.6 Zona C2 _ Residenziale di espansione

Art.7 Zona D1 _ Zona industriale - artigianale

Art.9 Zona D2 _ Zona artigianale - commerciale terziaria

Art.18 F _ Aree per l'istruzione

Art.18 F _ Attrezzature di interesse comune

Art.18 F _ Attrezzature religiose

Art.18 F _ Aree per attrezzature a parco - gioco e sport

Art.18 F _ Aree per parcheggi pubblici

Art.10 E Nuclei rurali

Art.10 E Ambito di riordino nella zona agricola

Art.10 E Aree di prevalente interesse paesaggistico e ambientale

Art.10 E zona agricola

Denominazione Zona

Riferimento Repertorio Normativo

Attività produttive da confermare

Attività produttive da trasferire

Attività produttiva da bloccare

TUTILE

Art.12 Verde privato

Art.12 Prato

Art.12 Isola ad elevata naturalità

Art.12 Core area

Art.12 Interventi

Art.12 Zone di ammortizzazione e trasformazione

TIPOLOGIE DELLE

Interventi coordinati a schiera

Uni o bifamiliari

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

Art.15 Percorsi pedonali e ciclabili

Art.15 Alberature

Art.15 Piazze

Art.15 Allineamenti

Art.15 Coni visuali significativi

Art.15 Viabilità di progetto

Art.15 porici

Art.15 passaggi coperti

Art.15 Itinerari storico ambientali

INTERVENTI PUNTUALI

Art.14 A.L.C. Ambito di intervento codificato

Art.14 Progetto Unitario

Art.11 Lotti ineditati tipo B (mc 1000)

Art.11 Lotti ineditati tipo A (mc 600)

Art.11-22 Lotti ineditati art.16 DPR 380/2001

Art.11-22 Lotti ineditati art.16 DPR 380 con volume specificato

Art.11 Lotti liberi mc 800

Art.11-22 Lotti liberi art.16 DPR38 (mc 800)

Art.11-22 Lotti liberi art.16 DPR38 (mc 800) con volume specificato

TIPO DI RISPETTO

Art.12 cimiteriale

Art.12 fluviale

Art.12 stradale

Art.12 monumentale

Art.12 depuratore

INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO Art.13

1 RISANAMENTO CONSERVATIVO

2 RESTAURO FILOLOGICO

3 RESTAURO PROPOSITIVO

4 RISTRUTTURAZIONE PARZIALE TIPO A

5 RISTRUTTURAZIONE PARZIALE TIPO B

6 DEMOLIZIONE