

CALCOLO DEL CONTRIBUTO PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVA ALLA RESIDENZA.	TABELLA 1
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

DESTINAZIONE DI ZONA		INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE		MAGGIORAZIONE ISTAT	INDICE	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE	
ELENCAZIONE	I.F. (1)	PRIMARIA	SECONDARIA	%		PRIMARIA	SECONDARIA
A - CENTRO STORICO	< 1						
	1 < 3	1,29	1,36	1,233		1,59	1,68
	≥ 3	0,91	1,36	1,233		1,12	1,68
	< 1						
B - COMPLETAMENTO	1 < 3	4,65	4,89	1,233		5,73	6,03
	≥ 3						
	< 1						
C - ESPANSIONE	1 < 3	4,65	4,89	1,233		5,73	6,03
	≥ 3						
	< 1						
E - AGRICOLA	< 1	10,88	5,44	1,233		13,42	6,71
	1 < 3						
	≥ 3						
	= 1/2 (2)	=	=			=	=



CALCOLO DEL CONTRIBUTO PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVA AD INTERVENTI DI EDILIZIA PER ATTIVITA' PRODUTTIVE.

TABELLA 2

	DESTINAZIONE DI ZONA E ATTIVITA' PRODUTTIVE		DIVERSE SITUAZIONI		INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE		MAGG. INDICE ISTAT	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE	
					Primaria €/mq	Secondaria €/mq	%	Primaria €/mq	Secondaria €/mq
A CENTRO STORICO	AGRICOLTURA				9,43	1,18	1,233	11,63	1,45
		Nota(5a1)	Imprend. agricolo a titolo principale	in funzione fondo	-	-	-		
		" (5a2)		non funzione fondo	2,82	0,35	1,233	3,48	0,43
		" (5b1)	Imprend. agricolo diverso	in funzione fondo	5,64	0,7	1,233	6,95	0,86
		" (5b2)		non funzione fondo	9,43	1,18	1,233	11,63	1,45
	ARTIGIANATO				3,62	1,36	1,233	4,46	1,68
		Nota (6)	Artigianato artistico e di servizio.		1,81	0,68	1,233	2,23	0,84
INDUSTRIA				11,78	9,43	1,233	14,52	11,63	
B COMPLETAMENTO	AGRICOLTURA				7,98	0,99	1,233	9,84	1,22
		Nota(5a1)	Imprend. agricolo a titolo principale	in funzione fondo	-	-	-		
		" (5a2)		non funzione fondo	2,42	0,3	1,233	2,98	0,37
		" (5b1)	Imprend. agricolo diverso	in funzione fondo	4,75	0,59	1,233	5,86	0,73
		" (5b2)		non funzione fondo	7,98	0,99	1,233	9,84	1,22
	ARTIGIANATO				5,07	1,9	1,233	6,25	2,34
		Nota (6)	Artigianato artistico e di servizio.		2,54	0,95	1,233	3,13	1,17
INDUSTRIA				9,97	7,98	1,233	12,29	9,84	
C ESPANSIONE	AGRICOLTURA				7,98	0,99	1,233	9,84	1,22
		Nota(5a1)	Imprend. agricolo a titolo principale	in funzione fondo	-	-	-		
		" (5a2)		non funzione fondo	2,42	0,3	1,233	2,98	0,37
		" (5b1)	Imprend. agricolo diverso	in funzione fondo	4,75	0,59	1,233	5,86	0,73
		" (5b2)		non funzione fondo	7,98	0,99	1,233	9,84	1,22
	ARTIGIANATO				7,25	2,72	1,233	8,94	3,35
		Nota (6)	Artigianato artistico e di servizio.		3,62	1,36	1,233	4,46	1,68
INDUSTRIA				9,97	7,98	1,233	12,29	9,84	
D INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	AGRICOLTURA			-	7,98	0,99	1,233	9,84	1,22
		Nota(5a1)	Imprend. agricolo a titolo principale	in funzione fondo	-	-	-		
		" (5a2)		non funzione fondo	2,42	0,3	1,233	2,98	0,37
		" (5b1)	Imprend. agricolo diverso	in funzione fondo	4,75	0,59	1,233	5,86	0,73
		" (5b2)		non funzione fondo	7,98	0,99	1,233	9,84	1,22
		Nota (7)	Interventi agro-industriali - completam.		4,03	0,5	1,233	4,97	0,62
	ARTIGIANATO	-	-		7,25	4,72	1,233	8,94	5,82
		Nota (6)	Artigianato artistico e di servizio.		3,62	1,36	1,233	4,46	1,68
		Nota (7)	Interventi artig. - zone completamento		3,62	1,36	1,233	4,46	1,68
INDUSTRIA	-	-		9,06	7,25	1,233	11,17	8,94	
	Nota (7)	Interv. Industr. - zone completam.		4,53	3,62	1,233	5,59	4,46	
E AGRICOLA	AGRICOLTURA	-		-	7,25	0,91	1,233	8,94	1,12
		Nota(5a1)	Imprend. agricolo a titolo principale	in funzione fondo	-	-	-		
		" (5a2)		non funzione fondo	2,17	0,27	1,233	2,68	0,33
		" (5b1)	Imprend. agricolo diverso	in funzione fondo	4,35	0,54	1,233	5,36	0,67
		" (5b2)		non funzione fondo	7,25	0,91	1,233	8,94	1,12
	ARTIGIANATO	-	-		7,25	2,72	1,233	8,94	3,35
		Nota (6)	Artigianato artistico e di servizio.		3,62	1,36	1,233	4,46	1,68
	INDUSTRIA	-	-		9,06	7,25	1,233	11,17	8,94



CALCOLO DEL CONTRIBUTO PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVA AD INTERVENTI DI EDILIZIA PER ATTIVITA': TURISTICA, COMMERCIALE E DIREZIONALE.	TABELLA 3
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

DESTINAZIONE DI ZONA E TIPO DI ATTIVITA'			INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE		MAGG. INDICE ISTAT	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE	
Elencazione		I.F. (1)	Primaria	Secondaria	%	Primaria	Secondaria
TURISMO	CENTRO STORICO	< 1,5					
		1.5 < 3	4,8	6,07	1,233	5,92	7,48
		≥ 3	2,99	6,07	1,233	3,69	7,48
	COMPLETAMENTO	< 1,5					
		1.5 < 3	3,84	4,86	1,233	4,73	5,99
		≥ 3					
	ESPANSIONE	< 1,5	10,11	7,29	1,233	12,47	8,99
		1.5 < 3	5,76	7,29	1,233	7,10	8,99
		≥ 3	3,59	7,29	1,233	4,43	8,99
	INSEDIAMENTI PROD.	< 1,5					
		1.5 < 3	8,43	6,07	1,233	10,39	7,48
		≥ 3	4,8	6,07	1,233	5,92	7,48
	AGRICOLA	< 1,5	6,74	4,86	1,233	8,31	5,99
		1.5 < 3					
		≥ 3					
	ATTREZZATURE		7,59	5,46	1,233	9,36	6,73
COMMERCIO	CENTRO STORICO	< 1,5					
		1.5 < 3	13,56	9,21	1,233	16,72	11,36
		≥ 3	6,74	9,21	1,233	8,31	11,36
	COMPLETAMENTO	< 1,5					
		1.5 < 3	11,86	8,06	1,233	14,62	9,94
		≥ 3					
	ESPANSIONE	< 1,5	22,26	9,21	1,233	27,45	11,36
		1.5 < 3	13,56	9,21	1,233	16,72	11,36
		≥ 3	6,74	9,21	1,233	8,31	11,36
	INSEDIAMENTI PROD.	< 1,5					
		1.5 < 3	27,82	11,51	1,233	34,30	14,19
		≥ 3	16,95	11,51	1,233	20,90	14,19
	AGRICOLA	< 1,5	33,39	13,81	1,233	41,17	17,03
		1.5 < 3					
		≥ 3					
	ATTREZZATURE		25,04	10,36	1,233	30,87	12,77
ATTIVITA' DIREZIONALI	CENTRO STORICO	< 1,5					
		1.5 < 3	15,25	10,36	1,233	18,80	12,77
		≥ 3	7,59	10,36	1,233	9,36	12,77
	COMPLETAMENTO	< 1,5					
		1.5 < 3	13,56	9,21	1,233	16,72	11,36
		≥ 3					
	ESPANSIONE	< 1,5	33,39	13,81	1,233	41,17	17,03
		1.5 < 3	20,34	13,81	1,233	25,08	17,03
		≥ 3	10,11	13,81	1,233	12,47	17,03
	INSEDIAMENTI PROD.	< 1,5					
		1.5 < 3	27,82	11,51	1,233	34,30	14,19
		≥ 3	16,95	11,51	1,233	20,90	14,19
	AGRICOLA	< 1,5	25,69	33,39	1,233	31,68	41,17
		1.5 < 3					
		≥ 3					
	ATTREZZATURE		25,04	35,4	1,233	30,87	43,65

Note:
1) Dati da riprendere dallo strumento urbanistico vigente.



INCIDENZA CONTRIBUTO PER OPERE NECESSARIE AL TRATTAMENTO E ALLO SMALTIMENTO RIFIUTI SOLIDI, LIQUIDI E GASSOSI	TABELLA 4
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

ATTIVITA'		INCIDENZA DEL CONTRIBUTO PER MQ. DI SUPERFICIE DI PAVIMENTO EURO/MQ	MAGGIORAZIONE INDICE ISTAT	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE
ARTIGIANALI		3,44	117,6	4,05
INDUSTRIALI		3,44	117,6	4,05
AGRICOLA	IN FUNZIONE DELLA CONDUZIONE DEL FONDO	2,42	117,6	2,85
	NON IN FUNZIONE DELLA CONDUZIONE DEL FONDO	3,44	117,6	4,05

