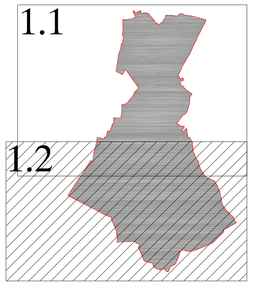
COMUNE DI
PONSO
Provincia di Padova

Elaborato:	1	2		Scala:	1:5000

PIANO DEGLI INTERVENTI

INTERO TERRITORIO COMUNALE - SUD

Variante n° 6 - L.R. 4/2015 VARIANTE VERDE

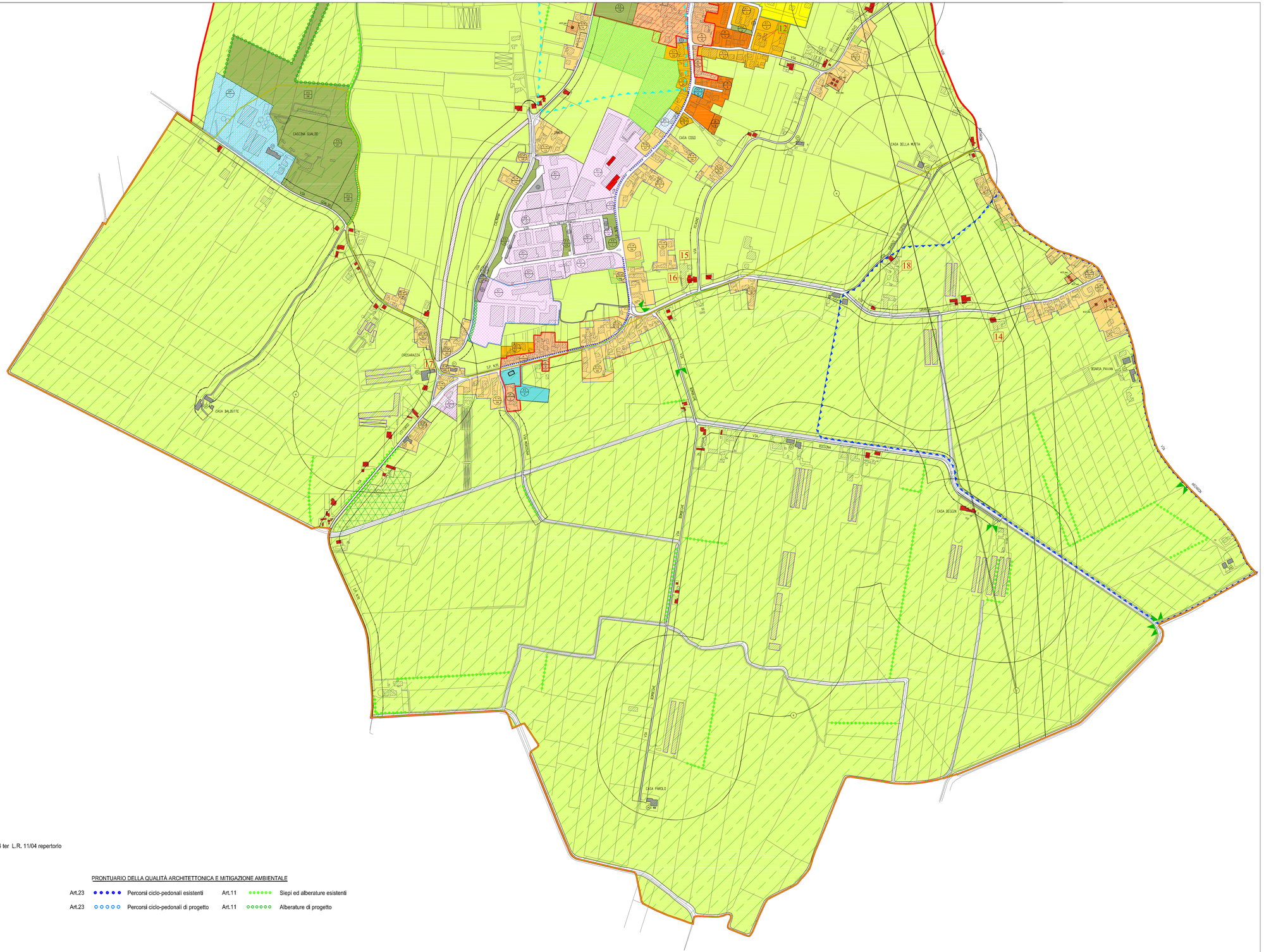


Il Sindaco:
Dott. Matteo Chiodin

Responsabile UTC:
Arch. Nicoletta Semenza

Urbanista:
Dott. Mauro Costantini

Data: Giugno 2022



LEGENDA

CONFINE COMUNALE

GENERALITA' DEGLI INTERVENTI

Perimetro Zona Omogenea

Art.5 Centro storico
Art.5 Zona A _ Centro storico
Art.8 Zona B _ Residenziale di completamento
Art.9 Zona C1 _ Residenziale urbana di completamento
Art.10 Zona C1_e _ Residenziale extraurbana di completamento
Art.11 Zona C2 _ Residenziale di espansione
Art.12 Zona D1 _ Attività produttive secondarie e terziarie
Art.13 Zona D3 _ Attività ricettive-alberghiere
Art.14 Zona D4 _ Attività agroindustriali
Art.16-22 Zona agricola
Art.23 Aree di connessione naturalistica di secondo grado
Art.24.1 F1 _ Aree per l'istruzione
Art.24.2 F2 _ Aree per attrezzature di interesse comune
Art.24.3 F3 _ Aree a parco per il gioco e lo sport
Art.24.5 F4 _ Aree per parcheggi pubblici
Art.24.5 F5 _ Aree per servizi tecnologici e cimiteri

(Art.24.1–Art.24.5: Esistenti / di Progetto)

Art.26 Verde privato
Art.9-10 Lotti inedificati
Integrazione standard
R.N. Sedime - altezza max
Art.26 Limite delle Zone di Rispetto o Tutela
Zona di Rispetto Cimiteriale; Zona di Rispetto Elettrodotto; Zona di Rispetto Oleodotto; Zona di Rispetto Stradale; Zona di Rispetto Gasdotto; Zona di Rispetto Allevamenti Zootecnici Intensivi
Art.7 Edifici d'interesse storico-architettonico-ambientale
Art.6 Pertinenze scoperte da tutelare
Art.7-25 Vincolo monumentale D.lgs. 42/04
Art.26 edifici in fascia di rispetto stradale Art. 41.4 ter L.R. 11/04 repertorio

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

Art.4 P.U.A. di progetto
Art.27 Viabilità di progetto
Art.4 Piano di recupero
Art.4 P.U.A. vigente
Art.4 Ambito di intervento codificato (A.I.C. n°)
D.lgs. 285/92 Centro abitato
Art.15 Attività produttiva fuori zona
Art.7 Zone di attenzione idraulica (P.A.I.)
Art.7 Area esondabile o a ristagno idrico
Art.11 Aree rappresentative dei paesaggi storici del Veneto
Art.11 Aree boschive o destinate a rimboschimento
Art.11 Coni visuali
Art.26 Allevamenti zootecnici intensivi
Art.8 Scheda D.G.R. 1073/2008

PRONTUARIO DELLA QUALITÀ ARCHITETTONICA E MITIGAZIONE AMBIENTALE

Art.23 Percorsi ciclo-pedonali esistenti
Art.23 Percorsi ciclo-pedonali di progetto
Art.11 Siepi ed alberature esistenti
Art.11 Alberature di progetto