



COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO

Provincia di Padova – c.a.p. 35010

Vicolo Bembo

www.comune.sangiorgioinbosco.pd.it

Codice Fiscale 00682280284



Medaglia d'argento
al merito civile

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 11

OGGETTO: Piano degli Interventi - Variante n. 12/2024. Approvazione ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004.

L'anno duemilaventicinque, addì uno del mese di aprile, alle ore 20:30, nella Residenza comunale, a seguito dell'invito scritto Prot. n. 4291 del 26.03.2025 recapitato ai Consiglieri nei modi e termini prescritti dallo Statuto comunale, pubblicato all'Albo del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla trattazione dell'argomento risultano presenti:

	Presente / Assente
Pettenuzzo Nicola	Presente
Frison Loreta	Presente
Parise Ivan	Presente
Rizzato Antonella	Presente
Fabris Pietro	Presente
Alessio Daniele	Presente
Bonollo Zeudy	Presente
Filoso Davide	Presente
Villatora Ivan	Presente
Zanfardin Fabio	Presente
Miatello Renato	Assente
Scapin Alberto	Presente
Miatello Carlo	Presente

Il Sig. Alessio Daniele, nella sua qualità di Presidente del Consiglio, assunta la presidenza e accertato il numero dei presenti agli effetti della validità della riunione, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg.ri Consiglieri:

Filoso Davide

Villatora Ivan

Zanfardin Fabio

Partecipa alla seduta il dott. Albano Marco, Segretario Comunale.

Oggetto: Piano degli Interventi – Variante n. 12/2024. Approvazione ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004.

Viene sottoposta al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione.

Preliminarmente il Presidente evidenzia che l'art. 78 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, al co. 2 dispone: *“Gli amministratori...devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado”*.

PRESIDENTE. Punto n. 5 all'ordine del giorno, passo la parola al Sindaco.

SINDACO. Questo Consiglio, con propria deliberazione n. 33 del 30/12/2024 esecutiva, ha adottato la variante 12/2024 al Piano degli interventi vigente, propedeutica alla futura realizzazione dell'opera pubblica di sistemazione e asfaltatura di Vicolo Consorti, in frazioni Sant'Anna Morosina.

Detta variante ha seguito il suo iter di deposito e pubblicazione; sulla stessa non sono pervenute, agli atti del Comune, osservazioni e/o opposizioni.

Questa sera, quindi, si propone al Consiglio comunale di procedere con l'approvazione definitiva della variante urbanistica, al fine di consentire la successiva progettazione esecutiva dell'intervento e la regolare acquisizione delle aree private interessate dall'opera pubblica.

CONSIGLIERE ZANFARDIN. Avevo una domanda da fare. L'attuale sede stradale di Vicolo Consorti, a seguito che, come parlava, verrà divisa tra privati, cioè non so come funziona la nuova strada, penso non seguirà il tracciato attuale, giusto?

SINDACO. No.

CONSIGLIERE ZANFARDIN. Quindi la strada esistente che fine farà?

SINDACO. La strada esistente resterà a servizio di coloro i quali accedono per andare anche nelle proprietà che oggi godono di quella stradina per accedervi. Penso poi non ci sia nessun'altra funzione della strada attuale, perché verrà ovviamente destinata soltanto a chi ne ha bisogno, a chi oggi la usa come accesso alle proprietà agricole principalmente, mi sembra di poter dire.

CONSIGLIERE ZANFARDIN. Grazie. Poi volevo solo chiedere, in sede di progettazione, di sentire anche, non so se sono già stati contattati anche i cittadini che avevano scritto al Comune nei mesi scorsi, di sentirli nella fase di progettazione, per sentire anche le loro richieste. Grazie.

SINDACO. Senz'altro verranno sentiti in fase di progettazione dell'opera.

CONSIGLIERE C. MIATELLO. Pensavo che la strada fosse della ditta e quindi pensavo che fosse anche più semplice; invece sento che ci sono proprietà anche diverse, per accedere agli annessi rustici. Pensavo fosse tutta della ditta di spalle là. Comunque va bene, dopo si metteranno d'accordo. Rimane sempre la servitù e quindi non ci sono problemi.

Mi sembra che anche il progetto, ho visto il progetto, raddrizza la strada, il progetto principale, quindi mi sembra anche meritevole, risolve anche dei problemi vecchi.

Anche qua votiamo favorevoli sicuramente.

PRESIDENTE. Poniamo a votazione il punto n. 5 all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

che il Comune di San Giorgio in Bosco con delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 05.04.2014, esecutiva, ha adottato il PAT, e lo stesso ha conseguito l'approvazione della Commissione

Regionale VAS-VINCA, la validazione del Quadro Conoscitivo, il parere favorevole dell'unità periferica del Genio Civile in ordine alla valutazione di compatibilità idraulica, nonché la approvazione della Conferenza di Servizi Decisoria ex art. 15. co. 6 della L.R. 11/04, tenutasi il 13/01/2015;

che con Decreto del Presidente della Provincia n. 30 del 1.04.2016, è stata ratificata l'approvazione del PAT disposta dalla Conferenza dei Servizi decisoria del 13.01.2016;

che il richiamato Decreto provinciale di ratifica è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto n. 37 del 22.04.2016, pertanto il PAT è divenuto efficace in data 07.05.2016;

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 27.06.2016, immediatamente eseguibile, è stato disposto di prendere atto del Decreto del Presidente della Provincia n. 30 del 1.04.2016, di ratifica dell'approvazione del PAT, nonché di dare atto che, ai sensi dell'art. 48, co. 5 bis, della L.R. 11/04, dal 7.05.2016 il Piano Regolatore Generale vigente, approvato con la D.G.R.V. n. 3243/1997 e successive varianti approvate ed esecutive, è divenuto Piano degli Interventi;

che con deliberazione consiliare n. 41 del 26.09.2019, esecutiva, è stato approvato, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, con la introduzione delle modifiche derivanti dall'accoglimento delle osservazioni pervenute, il Piano degli Interventi – variante n. 5/2019, che costituisce il primo piano degli Interventi adeguato al P.A.T.;

che con deliberazione consiliare n. 26 del 13.10.2020, esecutiva, è stata approvata ai sensi dell'art.14 della L.R. n. 14/2017, la variante n. 1 al P.A.T. vigente, per l'adeguamento alle disposizioni sul contenimento del consumo di suolo;

che con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 31.05.2021, esecutiva, è stata approvata ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, con la introduzione delle modifiche derivanti dall'accoglimento delle osservazioni pervenute, il Piano degli Interventi – variante n. 6/2020, che ha istituito il RECRED (Registro elettronico dei crediti edilizi e di rinaturalizzazione) in adempimento all'art. 4, co. 8, della L.R. 14/2019;

che con proprie deliberazioni:

- n. 39 del 27.09.2022, esecutiva, è stato approvato il Piano degli Interventi - variante n. 7/2021, ad oggetto il recepimento proposta di pianificazione della soc. Sanpellegrino S.p.A;
- n. 40 del 27.09.2022, esecutiva è stata approvata la variante (puntuale) al P.I., n. 8/2021;
- n. 32 del 28.07.2022, esecutiva, è stata approvata la variante n. 9/2022 al Piano degli Interventi, connessa alla realizzazione del 2° stralcio della pista ciclabile di collegamento del capoluogo con Paviola, nonché in Via Ramusa;
- n. 18 del 13.04.2023, esecutiva, è stata approvata la variante n. 10/2022 al Piano degli Interventi ad oggetto: "Varianti verdi anno 2022";
- n. 35 del 17.07.2023, esecutiva, è stata approvata la variante n. 11/2022 al Piano degli Interventi, connessa alla realizzazione dell'opera pubblica pista ciclabile Via Pozzo;

che con propria deliberazione consiliare n. 33 del 30.12.2024, esecutiva, è stata adottata la variante n. 12/2024 al Piano degli Interventi vigente, connessa alla realizzazione dell'intervento pubblico di riqualificazione e asfaltatura di Vicolo Consorti;

che la variante urbanistica siccome sopra adottato, è stata depositata a disposizione del pubblico per trenta giorni a far tempo dal 16.01.2025 presso la segreteria del Comune e che del deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'albo del Comune;

che pertanto il termine per la presentazione delle osservazioni sulla variante di che trattasi, veniva a scadere il 60° giorno successivo al periodo di deposito suindicato;

ciò premesso;

Visto l'Avviso allegato A) alla presente deliberazione, datato 16.01.2025 prot. n. 725 R.A.P. n. 41;

Preso atto che sulla variante di cui trattasi, con nota regionale in data 31.01.2025 prot. n. 0053621 dell'Unità periferica del Genio Civile di Padova, raccolta agli atti in data 03.02.2025 con prot. n. 1472 è stato preso atto della asseverazione rilasciata dal tecnico estensore della variante in merito alla Valutazione di compatibilità idraulica;

Visto che il Piano degli Interventi – Variante n. 12/2024 di cui trattasi è costituita dal fascicolo digitale redatto dall'urbanista dott. Mauro Costantini, acquisito in data 26.07.2024 con prot. n. 11476 contenente;

- RELAZIONE TECNICA PROGRAMMATICA
- Estratto TAV. 13.1.a Intero territorio comunale Zona Nord
- Estratto TAV. 13.3.3 Zone Significative Sant'Anna Morosina
- VINCA – dichiarazione di non necessità (con allegato G.)
- V.C.I. Asseverazione

Dato atto che, in ossequio a quanto previsto dall'art. 39 del D.Lgs. 33/2013, il presente schema di provvedimento è stato pubblicato a far data dal 21.03.2025 sul sito Amministrazione Trasparente – Sezione Pianificazione e governo del territorio – categoria “*Piano degli Interventi Variante 12/2024 – Previsione viaria Vicolo Consorti*”, precisando che sulla stessa Sezione e categoria, già a far data dal 12.12.2024, sono stati inseriti e resi pubblicamente accessibili gli elaborati della variante e la proposta di adozione, nonché, ancora, successivamente in data 16.01.2025 il provvedimento di adozione e l'Avviso di deposito e pubblicazione della variante;

Dato atto che a seguito dell'avvio del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'acquisizione dei terreni necessari alla realizzazione dell'opera pubblica racchiusa nella variante urbanistica *de qua*, non risultano pervenute al competente responsabile della 2^a Area, pertinenti osservazioni, memorie scritte e/o documenti da tenere in considerazione per l'approvazione della variante in oggetto;

Ritenuto pertanto di approvare il Piano degli Interventi – variante n. 12/2024;

Visti gli allegati pareri resi a norma dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Visto l'art.18 della L.R. 11/04 e successive modificazioni;

Visto il “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” approvato con D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli 12, contrari 0, astenuti 0 espressi in forma palese per alzata di mano dai 12 consiglieri presenti e votanti

D E L I B E R A

- 1) **di dare atto** che in merito al Piano degli Interventi – Variante n. 12/2024 adottata con la deliberazione consiliare n. 33/2024, esecutiva non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni sulle quali l'Ente abbia da controdedurre;
- 2) **di approvare**, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, il Piano degli Interventi – Variante n. 12/2024, costituito dal fascicolo digitale a firma del tecnico incaricato, che allegato sub B) al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;
- 3) **di demandare** alla Giunta Comunale, la presa d'atto degli elaborati cartografici aggiornati nella stesura completa del territorio comunale e del Quadro Conoscitivo di cui all'art. 11 bis della L.R. 11/2004;
- 4) **di dare atto** che il Piano degli Interventi – Variante n. 12/2024 approvato, firmato digitalmente dal Sindaco e dal competente responsabile del servizio – 2^a Area, sarà trasmesso alla Provincia di Padova e depositato presso la sede del Comune per la libera consultazione ai sensi del co. 5 dell'art. 18 della L.R. 11/04;

- 5) **di dare atto** che, ai sensi dei co. 5 bis e 6 dell'art. 18 della L.R. 11/04, il piano diventerà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'albo pretorio del Comune, previa trasmissione alla Giunta Regionale del Quadro Conoscitivo aggiornato;
- 6) **di demandare** al competente responsabile del servizio 2^ Area edilizia privata, urbanistica e ambiente, i conseguenti adempimenti;
- 7) **di dare atto** che avverso al presente atto è ammesso ricorso amministrativo innanzi al TAR del Veneto, o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro, rispettivamente 60 e 120 giorni dalla sua pubblicazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Alessio Daniele

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art 24 del
D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.*

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Albano Marco

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art 24 del D.Lgs.
n.82/2005 e ss.mm.ii.*

Oggetto: Piano degli Interventi - Variante n. 12/2024. Approvazione ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

Lì, 21-03-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Bergamin Maurizio Oreste

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art 24 del D.Lgs.
n.82/2005 e ss.mm.ii.*

Oggetto: Piano degli Interventi - Variante n. 12/2024. Approvazione ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Lì, 24-03-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Borotto Dalla Vecchia Luca

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art 24 del D.Lgs.
n.82/2005 e ss.mm.ii.*

Deliberazione Consiglio Comunale n. 11 del 01-04-2025

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 288 Reg. Pubbl.

Oggetto: Piano degli Interventi - Variante n. 12/2024. Approvazione ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004.

La presente deliberazione ai sensi dell'art. 32 della L. 69/2009 è inserita all'albo pretorio on line di questo Comune ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Comunicata al Prefetto, in applicazione dell'art. 135 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Li, 15-04-2025

Responsabile del procedimento
Borotto Dalla Vecchia Luca

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art 24 del D.Lgs.
n.82/2005 e ss.mm.ii.*